Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«____» _____ 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Умирзак», Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда,Мусрепова 20**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **- Ишанкулов С.М**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным залом в с.Аса Жамбылской области»(новое строительство) II нормальный**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

наименование организации

2. Субподрядные организации: **ТОО «Сантехцентр», ТОО "Казахстанский завод трубной изоляции", ТОО «Сапа» -NS-Курылыс», ТОО «Марсам», ТОО «ОрдаСтройПроект KZ» ТОО «Ремстрой».**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «BS ARCHI GROUP», Сыздыкова Г.Ш. Республика Казахстан, г.Тараз , ул.Каныша Сатбаева 1Б.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь существующего участка	Га	1,755	1,755
Площадь застройки	М2	2107,07	2107,07
Площадь покрытий:	М2	7121,10	7121,10
Площадь озеленяя	М2	8212,79	8212,79
Прочее (бордюр, отмоска, лестница)	М2	109,04	109,04
Площадь покрытий вне участка	М2	914,49	914,49
Протяжности наружных сетей: б) водопровода в) канализации г) ВЛ-10 кВ	 Км Км Км	 0,140 0,254 0,140 0,054	 0,140 0,254 0,140 0,054
Здание ФОК : Общая площадь	М2	2653,60	2653,60
Полезная площадь	М2	2489,41	24891,41
Число этажей	Этаж	2	2
Количество блоков	Блок	3	3
Общий строительный объем	М3	18219,17	18219,17
Блок первый	М3	1053,25	1053,25
Блок второй	М3	614,05	614,05
Блок третий	М3	986,30	986,30
Здание котельной: число этажей	Этаж	1	1
Площадь застройки	М2	78,98	78,98
Строительный объем	М3	325,43	325,43

Общая площадь	М2	65,31	65,31
Трансформаторная подстанция	Шт	3,26	3,26
Навес для дизельной электростанции	М2	5,6	5,6
Резервуар для нефтепродуктов емкостью 5м3 площадь	М2	3,86	3,86
Строительный объем	М3	5,0	5,0
Резервуар для сточных вод емкостью 50 м3	М2	18,0	18,0
Строительный объем	М3	50,0	50,0
Дымовая труба 2 шт	М2	2,85	2,85

Выпуск продукции (оказания услуг) предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее –м 2)	-	-
Число этажей	Этаж	-	-
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м3)	-	-
В том числе подземной части	М3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	М2	-	-

Показатели	Число квартир	По проекту		Фактически	
		Площадь квартир, м2		Площадь квартир, м2	
		Общая	жилая	Общая	жилая
Всего квартир в том числе: однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырёхкомнатных и боле	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание физкультурно-спортивного комплекса представляет собой двухэтажное здание сложной формы в плане, состоящий из трех блоков сблокированных друг с другом, без подвала с холодным чердаком. Общие габаритные размеры с осях 57,48х39,68. м.

• Первый этаж включает в себя вестибюль с гардеробом и постом охраны. Через вестибюль организован вход в спортивный зал с размерами 42,0 х 24,0м в осях. При спортивном зале предусмотрены раздевальные с душевыми и санузлами. Так же на первом этаже запроектированы зал для бокса, помещение для индивидуальной подготовки - тренажерная, инвентарные, электрощитовая и венткамера.
• На втором этаже запроектированы фойе, зал для борьбы, кабинет врача, массажный кабинет, комнаты тренеров, раздевальные с душевыми и санузлами для занимающихся, сан. узлы для посетителей и персонала, кол чата уборочного инвентаря.
•Спортивный зал для игровых видов спорта в осях А-И прямоугольный в плане с размерами в осях 42х24 м, имеет высоту до низа выступающих конструкций 8.0 м.
• Второй блок двухэтажный, на первом этаже расположен зал для бокса на один ринг с подсобными помещениями, высота которого 4.5 метра до потолка. На втором этаже расположен зал для борьбы, высота которого от пола до низа выступающих конструкций 4.0 м.
• В третьем блоке расположены: вестибюль, гардеробная, подсобные помещения, помещения для силовой подготовки, раздевальные с сан.узлом и душевыми для женщин и мужчин. На втором этаже администрация комплекса, кабинет врача, кабинеты тренеров, кабинет массажиста и подсобные помещения, методический кабинет, раздевальные с сан.узлом и душевыми для женщин и мужчин.

• Котельная - здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 12.0х6.0 м.
• В составе здании ФОК предусмотрены:
-зал для спортивных игр габаритами 42х24 м пропускной способностью 24 человека в смену;
-зал для бокса на один ринг пропускной способностью 16 человек в смену;
-зал для занятий элементами борьбы на один ковер, пропускной способностью 17 человек в смену;
- балкон с местами для зрителей на 80 мест;
- тренажерный зал на 6 тренажеров;
- снарядные для переносного спортивного инвентаря;
- комната инструкторского и тренерского состава;
- кабинеты администрации;
- методический кабинет;
- кабинет врача;
- массажный кабинет;
- 6 раздевальных на 14 мест каждая с душевыми и санузлами;
- помещение для уборочного инвентаря;
- технические и подсобно-вспомогательные помещения;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **<u>август 2019 г.</u>**
месяц, год
окончание работ **<u>сентябрь 2020 г.</u>**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **<u>13</u>**;
по норме или по проекту организации строительства **<u>13</u>**;
фактически 13;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __% и фактический применено __ %

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным залом в с.Аса Жамбылской области» (новое строительство) II нормальный** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Умирзак» - Ишанкулов С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати