Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо Казахстанской области"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "ПМК-5"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 50-ти квартирного жилого дома без внешних инженерных сетей и благоустройства территории по улице Абылайхана в селе Новоишимское района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 50-ти квартирного жилого дома без внешних инженерных сетей и благоустройства территории**

Договор подряда (контракт) **№ 72** от **24.08.2022 года**

Акт выполненных работ № 3
за ноябрь месяц 2022 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Локальная смета № 2-1-1											
Общестроительные работы подземной части											
	Раздел 2 Фундаменты										
12	**1107-0101-0101**	**Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 0,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**5**	2184.55	1164,17	10923	5821	–	8708	21201

					———	———	———	———	———	———	
					1020,38	455,67	5102	2278	–	1570	
13	**1107-0101-0102**	**Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**116**	2904.31	1589,26	336900	184354	–	265152	650216
					———	———	———	———	———	———	
					1315,05	622,06	152546	72159	–	48164	
14	**1107-0101-0103**	**Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 3,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**61**	4235.85	2235,72	258387	136379	–	207601	503267
					———	———	———	———	———	———	
					2000,13	884,01	122008	53925	–	37279	
16	**1106-0101-0119**	**Фундаменты ленточные бетонные. Устройство НР=91 %**	**м3**	**0.85**	50314.74	1909,26	42768	1623	37465	3665	50148
					———	———	———	———	———	———	
					4328,7	409,76	3679	348	–	3715	
17	**1106-0101-0115**	**Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91 %**	**м3**	**24.77**	49488.59	2395,9	1225832	59346	1099712	72604	1402311
					———	———	———	———	———	———	
					2695,74	525,31	66773	13012	–	103875	
19	**1107-0501-0101**	**Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**238**	3190.63	1587,63	759370	377856	252601	249715	1089812
					———	———	———	———	———	———	
					541,65	347,52	128913	82710	–	80727	
20	**1107-0501-0102**	**Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**445**	3796.14	1556,78	1689282	692767	717749	507883	2372938
					———	———	———	———	———	———	
					626,44	340,77	278766	151643	–	175773	

21	**1107-0501-0103**	**Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**148**	4749.4	1983,14	702911	293505	268247	242379	1020913
					———	———	———	———	———	———	
					953,78	434,1	141159	64247	–	75623	
22	**1107-0501-0104**	**Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**156**	7648	3478,2	1193088	542599	423847	407587	1728729
					———	———	———	———	———	———	
					1452,83	761,36	226641	118772	–	128054	
25	**1106-0101-0119**	**Фундаменты ленточные бетонные (монолитные заделки из бетона кл.В7,5 на сульфатостойком цементе). Устройство НР=91 %**	**м3**	**25.32**	50314.74	1909,26	1273969	48342	1116024	109180	1493801
					———	———	———	———	———	———	
					4328,7	409,76	109603	10375	–	110652	
26	**1108-0201-0701**	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки (С1-С11, 4Вр1) НР=93 %**	**т металлических изделий**	**0.7102**	549271.79	3218,19	390093	2286	323959	60020	486122
					———	———	———	———	———	———	
					89901,6	971,46	63848	690	–	36009	
27	**1108-0201-0701**	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки (С1-С11, 4Вр1) НР=93 %**	**т металлических изделий**	**0.63966**	549271.79	3218,19	351347	2059	291782	54058	437837
					———	———	———	———	———	———	
					89901,6	971,46	57506	621	–	32432	
28	**1108-0201-0701**	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки (А400) НР=93 %**	**т металлических изделий**	**0.02593**	549271.79	3218,19	14243	83	11828	2191	17749
					———	———	———	———	———	———	
					89901,6	971,46	2331	25	–	1315	

30	**1108-0101-0301**	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная цементная с жидким стеклом НР=93 %**	**м2 поверхности**	**151.3**	1868.58	15,95	282716	2413	193262	81961	393851
					———	———	———	———	———	———	
					575,29	7,2	87041	1089	–	29174	
31	**1108-0101-0303**	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР=93 %**	**м2 поверхности**	**151.3**	4297.69	9,6	650240	1452	604383	41640	747230
					———	———	———	———	———	———	
					293,49	2,44	44405	369	–	55350	
		Итого по разделу 2					**12,416,125**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					1,490,321				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					2,350,885				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					572,263				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					5,340,859				
		- накладные расходы, тенге					2,314,344				
		в т.ч. зарплата, тенге					208,291				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					919,712				
	Раздел 3 Перекрытие										
39	**1107-0504-0105**	**Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**14**	4770.26	1082,72	66784	15158	38346	19293	92963
					———	———	———	———	———	———	
					948,54	219,3	13280	3070	–	6886	
40	**1107-0504-0106**	**Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**70**	6494.04	1275,76	454583	89303	284792	115943	616168
					———	———	———	———	———	———	
					1149,83	253,84	80488	17769	–	45642	

41	**1107-0512-0111**	**Конструкции мелкие (подоконники, сливы, парапеты и другие) массой до 0,5 т. Установка НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**3**	3059.21	82,72	9178	248	3822	6089	16488
					———	———	———	———	———	———	
					1702,59	17,27	5108	52	–	1221	
43	**1107-0503-0110**	**Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**54**	1015.2	343,82	54821	18566	23764	19313	80065
					———	———	———	———	———	———	
					231,31	71,78	12491	3876	–	5931	
44	**222-102-0108**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84**	**м3**	**0.991**	148745		147406		147406	–	159198
					———		———		———	———	
					–		–		–	11792	
45	**1109-0302-0401**	**Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР=69 %**	**т конструкций**	**0.8491**	39961.4	12495,76	33931	10610	4584	15274	53141
					———	———	———	———	———	———	
					22066,5	4003,05	18737	3399	–	3936	
46	**214-201-0102**	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм**	**т**	**0.8491**	435218		369544		369544	–	399108
					———		———		———	———	
					–		–		–	29564	

49	**1106-0801-0109**	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство НР=91 %**	**м3**	**6.24**	67051.24	3727,13	418400	23257	316504	75874	533816
					———	———	———	———	———	———	
					12602,35	759,51	78639	4739	–	39542	
50	**214-210-0101**	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0.0782**	408502		31945		31945	–	34501
					———		———		———	———	
					–		–		–	2556	
51	**214-210-0202**	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	**т**	**0.26421**	391464		103429		103429	–	111703
					———		———		———	———	
					–		–		–	8274	
52	**214-210-0201**	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0.1177**	389901		45891		45891	–	49562
					———		———		———	———	
					–		–		–	3671	
53	**214-201-0102**	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм**	**т**	**0.0882**	435218		38386		38386	–	41457
					———		———		———	———	
					–		–		–	3071	

54	**261-102-0129**	**Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты и т.п.) массой до 1,6 кг ГОСТ 8479-70**	**кг**	**88**	316		27808		27808	–	30033
					———		———		———	———	
					–		–		–	2225	
55	**214-203-0203**	**Швеллер горячекатаный с параллельными гранями полок из углеродистой сталиГОСТ 380-2005 № 22П-40П**	**т**	**0.7056**	497856		351287		351287	–	379390
					———		———		———	———	
					–		–		–	28103	
		Итого по разделу 3					**2,597,593**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					208,743				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					157,142				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					32,905				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					1,787,508				
		- накладные расходы, тенге					251,786				
		в т.ч. зарплата, тенге					22,661				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					192,414				
	Раздел 4 Перегородки										
56	**1106-0101-0120**	**Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР=91 %**	**м3**	**0.9**	55668	2790,77	50101	2512	42425	5160	59682
					———	———	———	———	———	———	
					5738,4	560,84	5165	505	–	4421	
57	**214-210-0202**	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	**т**	**0.00814**	391464		3187		3187	–	3442
					———		———		———	———	
					–		–		–	255	

58	**214-210-0101**	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0.00124**	408502		507		507	–	548
					———		———		———	———	
					–		–		–	41	
59	**1108-0101-0303**	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР=93 %**	**м2 поверхности**	**0.9**	3936.59	9,6	3543	9	3270	247	4093
					———	———	———	———	———	———	
					293,49	2,44	264	2	–	303	
61	**1107-0107-0103**	**Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР=118 %**	**т стальных элементов**	**0.05923**	102376.77	8633,89	6064	511	651	5913	12935
					———	———	———	———	———	———	
					82752,6	1852,97	4901	110	–	958	
62	**214-210-0201**	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0.05923**	389901		23094		23094	–	24942
					———		———		———	———	
					–		–		–	1848	
		Итого по разделу 4					**105,642**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					10,330				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					3,032				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					617				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					73,134				
		- накладные расходы, тенге					11,320				
		в т.ч. зарплата, тенге					1,019				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					7,826				
	Раздел 6 Полы										
	6.1 Тип1 Тепловой узел (S=19.292)										

75	**1111-0101-0102**	**Грунт. Уплотнение щебнем НР=94 %**	**м2 площади уплотнения**	**19.29**	382.55	42,43	7379	818	4651	2083	10219
					———	———	———	———	———	———	
					99,02	15,84	1910	306	–	757	
76	**1111-0101-1303**	**Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство НР=94 %**	**м2 покрытия**	**19.29**	2971.92	225,73	57328	4354	45846	7947	70497
					———	———	———	———	———	———	
					369,52	68,76	7128	1326	–	5222	
77	**1111-0101-0209**	**Слои подстилающие бетонные. Устройство НР=94 %**	**м3 подстилающего слоя**	**1.5432**	51468.45	11,52	79426	18	71608	7332	93699
					———	———	———	———	———	———	
					5054,46	–	7800	–	–	6941	
78	**1111-0101-1501**	**Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство НР=94 %**	**м2 покрытия**	**19.29**	2163.94	123,56	41742	2383	30250	9445	55282
					———	———	———	———	———	———	
					472,19	48,66	9109	939	–	4095	
79	**1111-0101-1502**	**Покрытия бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501 НР=94 %**	**м2 покрытия**	**19.29**	238.65	4,82	4604	93	4248	298	5294
					———	———	———	———	———	———	
					13,6	2,86	262	55	–	392	
	6.2 Тип 2 Техподполье (S=600.16м2)										
81	**1111-0101-0102**	**Грунт. Уплотнение щебнем НР=94 %**	**м2 площади уплотнения**	**600.16**	382.55	42,43	229591	25465	144699	64799	317941
					———	———	———	———	———	———	
					99,02	15,84	59428	9507	–	23551	

		Итого по разделу 6					**552,932**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					85,637				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					33,131				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					12,133				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					301,302				
		- накладные расходы, тенге					91,904				
		в т.ч. зарплата, тенге					8,271				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					40,958				
Протокол замены №1											
Предлагаемая замена (включить)											
Локальная смета № 2-1-1											
Общестроительные работы подземной части											
	Раздел 2 Фундаменты										
1	**1108-0201-0107**	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %**	**м3 кладки**	**10.85**	21410.01	4005,93	232299	43464	99561	92754	351057
					———	———	———	———	———	———	
					8227,91	964,27	89273	10462	–	26004	
	Раздел 4 Перегородки										
3	**1108-0401-0305**	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %**	**м2 перегородок (за вычетом проемов)**	**5.54**	3604.13	368,69	19967	2043	4872	12587	35158
					———	———	———	———	———	———	
					2356,1	86,89	13053	481	–	2604	
Локальная смета № 2-1-2											
Общестроительные работы надземной части											
	Раздел 1 Стены										
	1.2 Внутренние стены										

11	**1108-0201-0107**	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %**	**м3 кладки**	**265.6**	21410.01	4005,93	5686499	1063975	2437191	2270542	8593604
					———	———	———	———	———	———	
					8227,91	964,27	2185333	256110	–	636563	
17	**1108-0201-0107**	**Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93 %**	**м3 кладки**	**302.4**	21410.01	4005,93	6474387	1211393	2774874	2585135	9784284
					———	———	———	———	———	———	
					8227,91	964,27	2488120	291595	–	724762	
	1.3 Общие работы										
23	**1108-0201-1005**	**Стены наружные из кирпича, толщиной 640 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР=93 %**	**м3 кладки**	**34.4**	19536.64	2757,44	672060	94856	304256	272259	1019865
					———	———	———	———	———	———	
					7934,55	575,68	272949	19803	–	75546	
26	**1108-0201-1003**	**Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР=93 %**	**м3 кладки**	**330.1**	20342.71	2843,61	6715129	938676	2919619	2839108	10318576
					———	———	———	———	———	———	
					8654,45	593,67	2856834	195970	–	764339	
29	**1108-0201-1005**	**Стены наружные из кирпича, толщиной 640 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР=93 %**	**м3 кладки**	**15.6348**	19536.64	2757,44	305451	#VALUE!	138284	#VALUE!	#VALUE!
					———	———	———	———	———	———	
					7934,55	575,68	#VALUE!	#VALUE!	–	#VALUE!	

32	**1108-0201-1003**	**Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР=93 %**	**м3 кладки**	**516.8**	20342.71	2843,61	10513113	1469578	4570915	4444869	16154621
					———	———	———	———	———	———	
					8654,45	593,67	4472620	306809	–	1196639	
		Итого по предлагаемой замене					**#VALUE!**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					#VALUE!				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					#VALUE!				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					#VALUE!				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					13,249,572				
		- накладные расходы, тенге					#VALUE!				
		в т.ч. зарплата, тенге					#VALUE!				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					#VALUE!				
		Итого по акту					**#VALUE!**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					#VALUE!				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					#VALUE!				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					#VALUE!				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					20,752,375				
		- накладные расходы, тенге					#VALUE!				
		в т.ч. зарплата, тенге					#VALUE!				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					#VALUE!				
		Итого по акту:					**#VALUE!**				
		Коэффициент перехода в текущие цены К=1,05443701036					**#VALUE!**				

		НДС 12%				7 894 736,84				
		Итого с НДС				73 684 210,53				

Сдал (Подрядчик)

ТОО ПМК-5 БИН 041 240 008 884
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор , Шаяхин К.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)
Разработчики проекта строительства или

Принял (Заказчик)

КГУ "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района имени Габита Мусрепова Северо Казахстанской области" БИН 050140006645
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.о.руководителя отдела, Шаменов М.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

ТОО "Алатау сапа курылыс"
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Директор ТОО "РУДСТРОЙ ЛТД" Шудабаев К.С.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)