Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_6_» октября 2022 г.

Заказчик ***КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 25 города Павлодара», отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области» и.о.руководителя Ахметжанова Гульзат Нурсапиновна, БИН 070540006980, Павлодарская область, 140000, г. Павлодар, ул. Майры, 49/1, тел. 8(7182) 651839***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «6» октября 2022г., Товарищество с ограниченной ответственностью «КазЕвроСтрой», директор Мукаев Бахтияр Капанович, Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349, кв №4 , БИН 050940013378, Тел.: +77058149823,***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «6» октября 2022 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания "Лидер"», эксперт Черкашин А.Б., аттестат № KZ39VJE0057307, № KZ12VJE0057308, № KZ66VJE00057306 от 11.09.2020 г, БИН 110940004909, Тел.: +77071204720.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «6» октября 2022 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «NNOVATION CENTER PROJECT», директор Шевченко Татьяна Анатольевна, эксперт Маратов Д.С., БИН 070340003959, Тел.: 8(7182)323415, 321127***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №25 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Майры,49/1***

(капитальный ремонт), объект II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным объектам

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

г. Павлодар, ул. Майры,49/1

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ _ ***ГУ »Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области № KZ70REA00270627 от 18.04.2022 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)_

ТОО «INNOVATION CENTR PROJEKT», № проекта 103/20;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ***КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 25 города Павлодара» 30.06.2021 г.;*** -

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2022 года***;

месяц, год

окончание работ ***октябрь 2022 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 5

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная

способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Футбольное поле	М2	3348,0		3348,0	
Покрытие резиновое спортплощадок	М2	5744,4		5744,4	
Покрытия из брусчатки	М2	2647,2		2647,2	
Освещение	км	0,6		0,6	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Перечень основных объектов, входящих в состав технологической системы, их основные характеристики;

1 Футбольное поле с беговой дорожкой
2 Мини футбольное поле
3 Баскетбольная площадка
4 Волейбольная площадка
5 Теннисный корт
6 Мини футбольное поле
7 Площадка для уличных тренажеров
8 Площадка воркаут
9 Полоса препятствий
10 Место для прыжков в длину
11 Детская спортивная площадка
12 Зона отдыха
13 Зрительные места (трибуна на 2*56 мест)

- конструктивные решения и характеристики (показатели) основных зданий и инженерных сетей.

1. Футбольное поле (поз. 1) размером 50 м. х 30 м. Покрытие поля предусмотрено из искусственной травы высотой ворса 40 мм. Вокруг футбольного поля размещена беговая дорожка. Беговая дорожка имеет 4 полосы по 1.2 м. шириной каждая, с участком для 100 метровой дистанции бега также на 4 полосы шириной 1.2 м. каждая. Покрытие беговой дорожки бесшовное на основе резиновой крошки. В участках между лицевыми сторонами футбольного поля и беговой дорожкой предусмотрены зоны для разминки. Покрытие зон бесшовное на основе резиновой крошки.

2. Мини футбольное поле (поз. 2) размером 42 м. х 22 м. Покрытие поля предусмотрено из искусственной травы высотой ворса 40 мм. По периметру предусмотрено ограждение из панелей 3D высотой 3 м с металлическими стойками.

3. Баскетбольная площадка (поз. 3) размерами 28 м. х 19 м. Покрытие бесшовное на основе резиновой крошки. По периметру предусмотрено ограждение из панелей 3D высотой 3 м. с металлическими стойками.
4. Волейбольная площадка (поз. 4) размерами 24 м. х 15 м. Покрытие бесшовное на основе резиновой крошки. По периметру предусмотрено ограждение из панелей 3D высотой 3 м. с металлическими стойками.
5. Теннисный корт (поз. 5) размерами 34 м. х 17 м. Покрытие бесшовное на основе резиновой крошки. По периметру предусмотрено ограждение из панелей 3D высотой 3 м. с металлическими стойками.
6. Мини футбольное поле (поз. 6) размером 42 м. х 22 м. Покрытие поля предусмотрено из искусственной травы высотой ворса 40 мм. По периметру предусмотрено ограждение из панелей 3D высотой 3 м. с металлическими стойками.
7. Площадка для уличных тренажеров 23.5 м. х 10 м. Покрытие бесшовное на основе резиновой крошки.
8. Площадка воркаут 13.5 м. х 18.3 м. Покрытие бесшовное на основе резиновой крошки.
9. Полоса препятствий покрытие бесшовное на основе резиновой крошки.
10. Место для прыжков в длину покрытие бесшовное на основе резиновой крошки, яма с заполнением песок.
11. Детская спортивная площадка покрытие бесшовное на основе резиновой крошки.

Наружное электроосвещение

Освещение территории выполнено светодиодными светильниками типа ДКУ63-60-002 Favorit 750 мощностью 60 Вт, освещение футбольного поля типа LI-T500-720W на металлических опорах марки ОГК-8. Опоры установлены на закладные детали фундаментных блоков.

Для питания светильников наружного освещения принято напряжение 380 В. Питание сети уличного освещения выполнено от ящика управления наружным освещением ЯУО-9601-3474 IP54, который в свою очередь записывается от ЩР (сущ.), расположенного в здании СШ. Ящик управления освещением обеспечивает:

- включение и отключение осветительной нагрузки при достижении заданного уровня освещенности;
- включение и отключение осветительной нагрузки в заданный период времени по установки таймера;
- ручное включение и отключение осветительной нагрузки кнопками на дверце ящика;

Ящик управления уличным освещением установить на стене школы, высота установки - 1,8 м до кнопок включения/выключения. Сеть наружного освещения выполнена кабелем марки АВБбШнг-5х6 проложенным в траншее типа Т1. Глубина прокладки электрического кабеля 0,4 кВ от планировочной отметки земли составляет 0,7 м. Сечение кабеля выбрано по допустимому току и проверено по потере напряжения.

Для прокладки магистрального кабеля без разрезания жил предусмотрены ответвительные сжимы - вытягивается петля кабеля в цоколь опоры до люка, снимается оболочка без разрезания жил кабеля, устанавливается ответвительные сжимы У731М, к ним подключается кабель АВВГнг 3х2,5 до светильника.

Напряжение питающей сети принято 380В с глухозаземленной нейтралью и системой заземления TN-C-S. Защитное заземление металлических опор выполнить согласно ПУЭ РК 2015 р.7, путем соединения с РЕ проводником питающего кабеля.

Заземление корпуса светильника выполнено путем присоединения к защитному (РЕ) проводнику питающей сети.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

всего ***371 966,234*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***324 201,923*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***7 910,786*** тысяч тенге, прочие затраты ***39 853,525*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***343 406,991*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***306 613,377*** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***7 910,786*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100 %*** и фактически примерно ***99 %***

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Капитальный ремонт спортивной площадки КГУ «Средняя общеобразовательная школа №25 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, расположенных по адресу: г. Павлодар, ул. Майры,49/1***

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 25 города Павлодара», отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области» и.о .руководителя Ахметжанова Гульзат Нурсапиновна***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Черкашин Анатолий Борисович, аттестаты KZ39VJE00057307 от 11.09.2020 г. - по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, KZ66VJE00057306 от 11.09.2020г. - по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части инженерных сетей, KZ12VJE00057308 от 11.09.2020г. - по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

Место печати (при наличии) _____

2) аккредитованная организация ТОО «Инжиниринговая компания "Лидер»», директор филиала в г.Павлодар Олейник Евгений Михайлович.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «NNOVATION CENTER PROJECT», директор Шевченко Татьяна Анатольевна***

2) (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

2) организация

ТОО «NNOVATION CENTER PROJECT», директор Шевченко Т. А.

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Маратов Д.С.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «КазЕвроСтройг директор Мукаев Бахтияр Капанович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии) _____