Форма
в редакции приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики
Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» октября 2023 г.

Заказчик ***ГУ " Аппарат акима Жанажольского сельского округа Баянаульского района" в лице Акима Кенжалина Сабита Муратовича, Павлодарская область, Баянаульский район, с.Мәшһүр Жүсіп, АЙТПАХИНА, 1 БИН 970440000599, тел. 87184065039***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «31» октября 2023 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «СКЭР», в лице директора Харина Виталия Михайловича, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Куанова, 18А, БИН 971240003579, Тел.:87022314529***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «31» октября 2023 г., Товарищество с ограниченной ответственностью «СК РИЗАЛИТ», Кызылординская область, Жанакорганский район,с.Жанакорган, Файзулла Козбаев, 6, БИН 180440030615, в лице директора Асанова Базарбай Асылхановича, Тел.: +77751471010***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «31» октября 2023 г., ТОО «Сахлстрой», государственная лицензия №14012320 от 25 августа 2014 года (III категория), Павлодарская область, г.Павлодар, Ул. Ломова, 163, кв. 83 БИН 130940024663, директор Кабдышева Алия Болатовна, аттестат №, тел.87015233547***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство детской площадки в с. Мәшһүр Жүсіп Баянаульского района», объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

село Мәшһур Жүсіп, Баянаульского района, Павлодарской области.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

От 11.10.2023 года, № KZ47REA00356401

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)_

ТОО «Сахлстрой»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)***_ГУ «Аппарат акима Жанажольского с/о, Баянаульского района»***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***28.09. 2023 года***;

месяц, год

окончание работ ***31.10. 2023 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1;**

фактически, месяц: **1:**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе пускового	общая (с учетом	в том числе пускового

		ранее принятых)	комплекса или очереди	ранее принятых)	комплекса или очереди
Площадь застройки	М2	340,0		340,0	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***благоустройство детской площадки с тартановым покрытием 10мм. Выполнено устройство освещения светодиодными уличными фонарями на солнечных батареях, ограждение газонов металлическое, установка МАФ.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***13 964,772*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***12 468,547*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***0*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***13 266,534*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***11 845,120*** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***0*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100 %*** и фактически примерно ***90 %***

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «***Благоустройства детской площадки в с. Мәшһур Жүсіп Баянаульского района»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Аким Кенжалин Сабит Муратович.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Асанов Б.А., эксперт технического надзора По объектам первого уровня ответственности***

- в части несущих и ограждающих конструкций, в части инженерных сетей, в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «СК Ризалит»***

(наименование организации)

Директор Асанов Б.А.

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Асанов Б.А., эксперт технического надзора По объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, в части инженерных сетей, в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «Сахлстрой», директор Кабдышева Алия Болатовна***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «СКЭР», директор Харин Виталий Михайлович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)