Приложение 4
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» 11 2018 г.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Абайского района», г. Абай, ул. Абая, д. 26**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии 19.11.18 г. **ТОО «Наладочный центр Темиртау» директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, г. Караганда ул. Пичугина 246, пом. 71**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 21.11.18 г. **ТОО «Alem Construction Group», Исаков Е.С., аттестат эксперта №KZ89VJE00023912 от 10.03.2017 г. КДС и ЖКХ №05377, №05378 от 27.05.2013 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 21.11.18 г. **ТОО «СтройБизнесКонсалтинг.», Бестембеков Е.Ж.,**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство ИКИ к индивидуальным жилым домам в п. Топар Абайского района (33 земельных участка) (наружный водопровод)**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Карагандинская область, Абайский район, п. Топар**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «-----»----------20---года
№----------;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», 06.04.2018 г. №KZ43REA00089238

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СтройБизнесКонсалтинг» шифр 201-0**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **ГУ «Отдел строительства Абайского района»**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2018 г.;**
месяц, год

окончание работ **июль 2018 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **__;**
фактически, месяц: **2 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводной сети, в том числе:	М	1475		1475	-
диаметр 110 мм	м	1475		1475	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____-_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопроводные сети протяженностью – 1475 м из трубы ПЭ 100 д110х6,6

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: -

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 94305,42 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 80236,72 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___-____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 59706,5 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 57692,320 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-____тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство ИКИ к индивидуальным жилым домам в п. Топар Абайского района (33 земельных участка) (наружный водопровод)»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Аскаров А.Е._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Исаков Е.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Бестембеков Е.Ж._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ахмаджанова Г.Н._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общаяпротяженность)	м	-	
	1) изстальныхтруб	м	-	
	2) изчугунныхтруб	м	-	
	3) изасбестоцементныхтруб	м	-	
	4) изжелезобетонныхтруб	м	-	
	5) из полиэтилена, в том числе:	м	1475	
	Труба из полиэтилена ПЭ 100 SDR17 диам.110х6,6 мм	м	1475	ГОСТ 18599-2001
2	Распределительнаясеть (общаяпротяженность)	м	-	
	1) изстальныхтруб	м	-	
	2) изчугунныхтруб	м	-	
	3) изасбестоцементныхтруб	м	-	
	4) изполиэтиленовыхтруб	м	-	
	5)	м	-	
3	Колодец,d- 1500	шт	16	
	Колодец, d- 2000	шт	4	
4	Задвижка d- 50	шт		
	" d- 100	шт		
	" d- 125	шт		
	" d- 100	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d- 20	шт		
	" d- 32	шт		
	" d- 20	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Пожарный гидрант	шт		
8	Водопроводныйввод	шт		
9	Питьевойфонтанчик	шт		
Канализация				

1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м	-	
	1) изкерамическихтруб	м	-	
	2) изчугунныхтруб	м	-	
	3) избетонныхтруб	м	-	
	4) изасбестоцементныхтруб	м	-	
	5) изжелезобетонныхтруб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационнаясеть (общаяпротяженность)	м	-	
	1) изкерамическихтруб	м	-	
	2) изчугунныхтруб	м	-	
	3) избетонныхтруб	м	-	
	4) изасбестоцементныхтруб	м	-	
	5) изжелезобетонныхтруб	м	-	
	6)	м	-	
3	Смотровойколодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Заказчик _____ Аскаров А.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____ Бестембеков Е.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ТОО "СтройБизнесКонсалтинг" АВТОРСКИЙ НАДЗОР

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан