«Қазақстан Республикасы, Атырау облысы, Атырау қаласы мекенжайы бойынша орналасқан 110 кВ «Нұрсая» ҚС-дейін 110 кВ ӘЖ реконструкциялап, 110 кВ «Самал» ҚС салу»

жұмыс жобасы бойынша

04.08.2023 ж. № 04-0185/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Атырау облысы Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Энергия ғылыми-зерттеу және жобалау-іздестіру институты» акционерлік қоғамы

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0185/23 от 04.08.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство ПС 110 кВ «Самал» с реконструкцией ВЛ-110 кВ до ПС 110 кВ «Нурсая» по месту расположения: Республика Казахстан, Атырауская область, г. Атырау».

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт Энергия»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство ПС 110 кВ «Самал» с реконструкцией ВЛ-110 кВ до ПС 110 кВ «Нурсая» по месту расположения: Республика Казахстан, Атырауская область, г. Атырау».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 31.05.2023 г. № 01-0885

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт Энергия», лицензия от 21.09.2022 г. №000257.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 7 ноября 2022 года, утвержденное и.о. руководителя ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» Мукишевым Д.Р;

архитектурно-планировочное задание от 25 апреля 2023 года № 1035525, ГУ «Городской отдел архитектуры и градостроительства города Атырау», утвержденное главным архитектором Жумагалиевым Ж.;

техническое заключение по оценке технического состояния зданий и сооружений выполненное ТОО «Техэксперт-ЭКО» от 21 января 2022 года (свидетельство об аккредитации №KZ89VWC00001903 от 28.03.2020 года);

техническое заключение по оценке технического состояния зданий и сооружений выполненное ТОО «Техэксперт-ЭКО» от 07 ноября 2022 года (свидетельство об аккредитации №KZ89VWC00001903 от 28.03.2020 года);

акт на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером №04-066-001-3302 общей площадью 1.0 га, от 29 ноября 2016 года №8029047;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок с кадастровым номером №04-066-042-8200 общей площадью 1.58 га, от 29 ноября 2016 года №0210467;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» от 27 марта 2023 года №06-01-11-03-21/109 об источнике финансирования объекта, сроках начала строительство, вывозе грунта и строительного мусора, а также о доставке демонтируемого оборудования на производственную базу;

протокол дозиметрического контроля от 19 мая 2023 года № 27, составленный ТОО «Sinan Engineering»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 19 мая 2023 года № 27, составленный ТОО «Sinan Engineering»;

перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (78 позиций), утверждённый заказчиком от 24 июля 2023 года;

письмо об отсутствии скотомогильников и источников сибирской язвы на территории участка застройки №Б-1436 от 16 июня 2021 года выданное ГУ «Управление сельского хозяйства Атырауской области»;

технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий выполненный ТОО «Темир Гео» в 2023 году (государственная лицензия 12 апреля 2001 года ГСЛ № 12020104);

технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий выполненный ТОО «Темир Гео» в 2023 году (государственная лицензия 12 апреля 2001 года ГСЛ № 12020104);

Технические условия:

ТОО Атырау-Жарык» от 17 августа 2022 года года №27-5568 на электроснабжение;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

эскизный проект, согласованный ГУ « Управление архитектуры и градостроительства Атырауской области » №703 от 12 мая 2023 года;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и скрининга воздействий намечаемой деятельности выданное Министерством экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, Комитетом экологического регулирования и контроля, Департамент экологии по Атырауской области от 16 января 2023 года №KZ51VWF00086055;

письмо-согласование ГУ «Аппарат акима города Атырау Атырауской области» от 12 мая 2023 года №ЗТ-2023-00690159 об отсутствии водных объектов вблизи и на территории строящегося объекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Республика Казахстан, Атырауская область, г. Атырау.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Бактыгалиев Б.Б.	KZ30VJE00055529	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Умирзаков Е.А.		Соответствует

4	Электроснабжение	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
5	Конструктивные решения	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
6	Водоснабжение, канализация, автоматическое пожаротушение	Горшков А.А.	KZ20VJE00054933	Соответствует
7	Генеральный план	Жумагалиев М.Н.	KZ88VJE00076310	Соответствует
8	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
9	Сметный раздел	Бактыгалиев Б.Б.	KZ30VJE00055529	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Куанышкалиев Т.К.	KZ08VJE00029638	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь земельного участка согласно акта	га	1,0000	1,0000
2	Площадь участка в границах ограждения	м²	5940,0	5940,0
3	Коэффициент застройки	%	30,27	30,27
4	Общая площадь зданий БМЗ ЗРУ	м²	266,0	266,0
5	Протяженность реконструируемой воздушной линии 110 кВ	км	4,322	4,322
6	Установленная мощность основных трансформаторов	мВА	2х16	2х16
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	3975,799	3897,724
7.1	СМР	млн. тенге	627,501	608,562
7.2	оборудование	млн. тенге	2734,872	2723,183

7.3	прочие затраты	млн. тенге	613,426	565,979
8	В ценах по годам строительства			
8.1	В ценах 2023 года	млн. тенге		2009,345
8.2	В ценах 2024 года	млн. тенге		1888,379
9	Нормативный срок строительства	месяц		7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство ПС 110 кВ «Самал» с реконструкцией ВЛ-110 кВ до ПС 110 кВ «Нурсая» по месту расположения: Республика Казахстан, Атырауская область, г. Атырау» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қазақстан Республикасы, Атырау облысы, Атырау қаласы мекенжайы бойынша орналасқан 110 кВ «Нұрсая» ҚС-дейін 110 кВ ӘЖ реконструкциялап, 110 кВ «Самал» ҚС салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік

нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

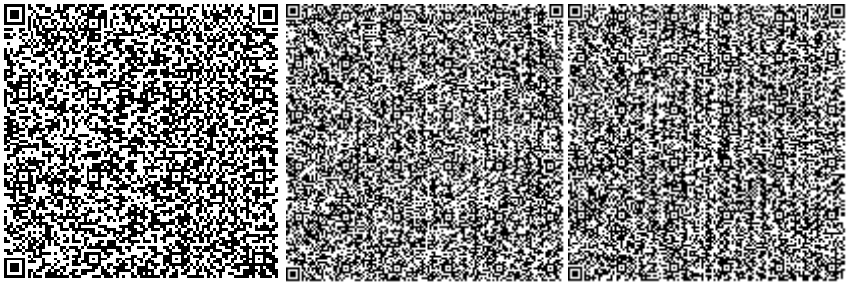
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын..

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Мендыгалиев С.М.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Валиев А.М.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Горшков А.А.

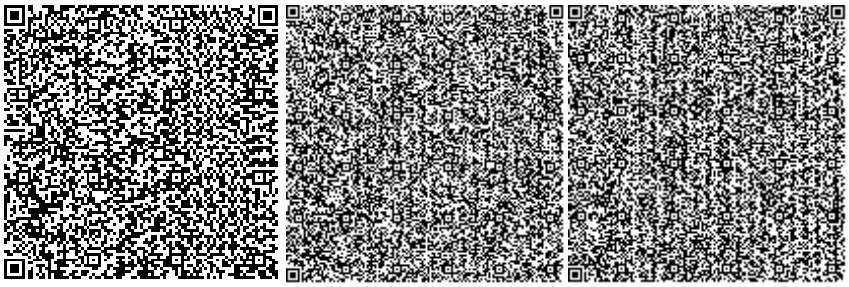
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

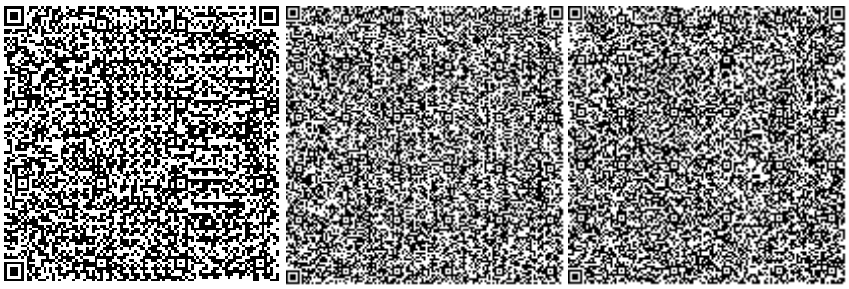
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Бактыгалиев Б.Б.

Эксперт

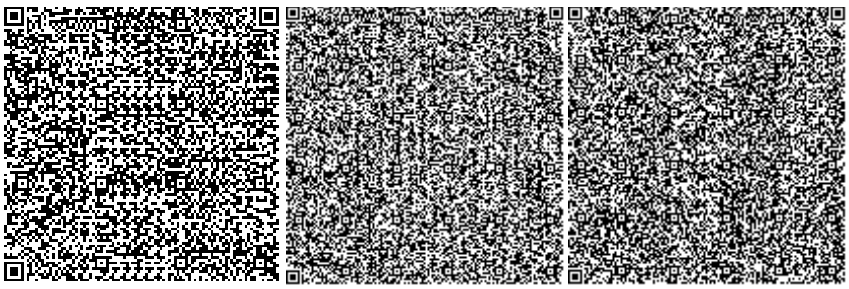
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

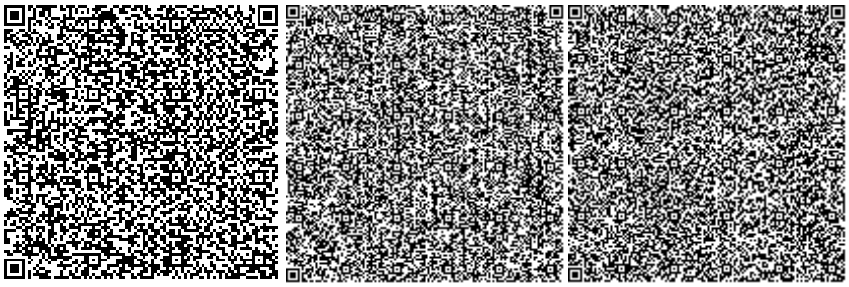
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Бектемирова Р.Т.

Эксперт

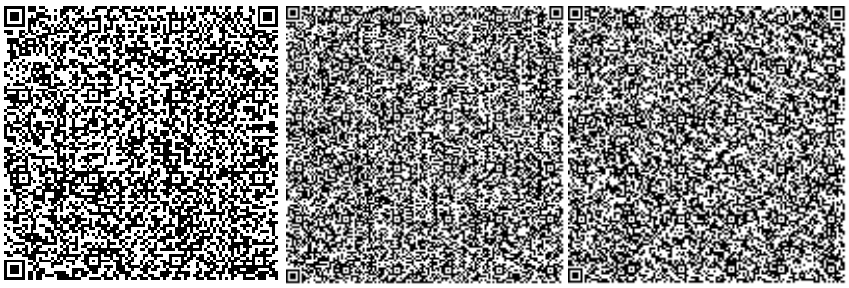
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



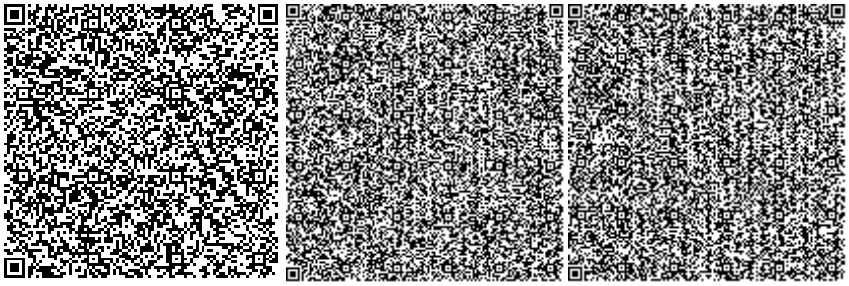
Жумагалиев М.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям