«Алматы облысы Кербұлақ ауданы Шоқан а. жеткізуші газ құбырын және газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша

23.08.2023 ж. № 18-0158/23
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0158/23 от 23.08.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Шокан Кербулакского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Шокан Кербулакского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.06.2023 года №220740007691/230096/00 (94/23)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад», лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «SK Best Spec Stroy KZ», лицензия от 03.06.2022 г. №ГСЛ № 0000753 (I категория)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Батыс-Алға LTD», лицензия от 19.06.2020 г. №12-ГСЛ №0004581 (II категория)
Товарищество с ограниченной ответственностью «Эгида-KZ», лицензия от 15.03.2021 г. №21012260 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 26 августа 2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу»;
дополнение к заданию на проектирование от 17 августа 2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»;
постановление Акима Кербулакского района Алматинской области №117 от 28 июля 2022 года об утверждении общественного сервитута на земельном участке ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» на территории Кербулакского района;
решение акима Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области №7 от 22 июня 2022 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка;
землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации газорегуляторного пункта (ГРП) для газификации с.Шанханай Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Алматинской области»;
землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-1) для газификации с.Шанханай Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-2) для газификации с.Шанханай Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-3) для газификации с.Шанханай Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ64VUA00743111 от 13.09.2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;

письмо акима Шанханайского сельского округа №81 от 02.05.2023 года о дальности возки грунта и мусора;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №26-02-21/805 от 01 августа 2023 года о начале строительства в 4 квартале 2023 года согласно бюджетной программе 071;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №26-02-21/930-И от 23 августа 2023 года о смене наименования административного территориального пункта;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетысу» №42-02/72 от 26 января 2023 года, подтверждающее отсутствие скотомогильников, мест захоронения животных неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» №62 от 27.01.2023 года о количестве домов, численности населения, площадях общественных зданий в селах Шанханайского сельского округа;

технический отчет по топографо-геодезическим работам в марте 2022 года (договор №174/21 от 24.08.2021 года), выполненный ТОО «Улмад» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №000801 от 08.06.2007 года);

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Шокан Кербулакского района Алматинской области», выполненное в феврале 2022 года ТОО «Шымкентгеология» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 170009920 от 01.06.2017 г.);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» от 16 августа 2023 года.

Технические условия:

технические условия №118 от 17.08.2021 года на проектирование и строительство новых объектов, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

технические условия на проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения №43 от 31.07.2023 года, выданные ГКП на ПХВ «Жетысугазсервис»;

технические условия №25-175/175 от 12.04.2023 года для электроснабжения «Строительство подводящего газопровода и ГРС», выданные АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания»;

технические условия №08-08-08/362-И от 28.07.2023 года на прокладку газопровода вдоль автомобильной дороги областного значения «Алматы-Усть-Каменогорск» подъезд к с. Мамбет, км 0-5,823, «Балпык би (Кировск) – Актекше», км 0-39,414, «Балпык би (Кировск) – Актекше», подъезд к с. Талапты км 0-3,136, «Талдыкорган-Уштобе-Быжы-Мукры», км 48-68, «Талдыкорган-Уштобе-Быжы-Мукры» подъезд к с. Жарлыозек км 0,6751, «Коксу-Кировск (Балпык би) – Карабулак – Кайнарлы» подъезд к с. Кенарал км 0,43118, находящейся в общей эксплуатации Коксуского района, «Коксу-Кировск (Балпык би) – Карабулак-Кайнарлы» подъезд к с.Жаналык км 0,5-724, «Коксу-Кировск (Балпык би) – Карабулак – Кайнарлы» км 28-67, находящейся в общей эксплуатации Ескельдинского района, «Сарыозек-Коктал-Майтобе» км 0-20,413, находящейся в общей эксплуатации Кербулакского района, выданные ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетiсу»;

технические условия №01-775-5/2023 от 16 мая 2023 года для проектирования объекта «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Шокан Кербулакского района Алматинской области» вблизи и в охранной зоне магистральной ВОЛС, выданные ПТО ТУСМ-1 АО «Казахтелеком».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» №107 от 22.11.2022 года о согласовании проектных решений в части промышленной безопасности;

сети газоснабжения (8151-04-174/21, лист 1) согласованы ЦЛКС-15 ТУСМ-1 ОДС филиала АО «Казактелеком» 10.08.2022 года, ТОО «Жетысу-ОблГаз» 15.09.2022 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетiсу» 20.09.2022 г., ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетiсу»;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ22VRC00016643 от 26.06.2023 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Кербулакский район, с. Шокан.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует

2	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ19VJE00078425	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
4	Электроснабжение	Уваров В.М.	KZ47VJE00022825	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
6	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
7	Молниезащита	Уваров В.М.	KZ47VJE00022825	Соответствует
8	Сметный раздел	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Максимальный расход газа: н.п. Шокан	м³/час	1223,1	1223,1
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года и прогнозных 2023-2024 годов	млн.тенге	1 114,389	981,823
	в том числе: СМР	млн.тенге	903,090	781,338
	оборудование	млн.тенге	26,510	25,821
	прочие	млн.тенге	184,789	174,664
	Из них:			
	в ценах 2022 г.	млн.тенге		44,712
	в ценах 2023 г.	млн.тенге		178,640
	в ценах 2024 г.			758,471
3	Продолжительность строительства	мес.	9	9

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Шокан Кербулакского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Кербұлақ ауданы Шоқан а. жеткізуші газ құбырын және газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

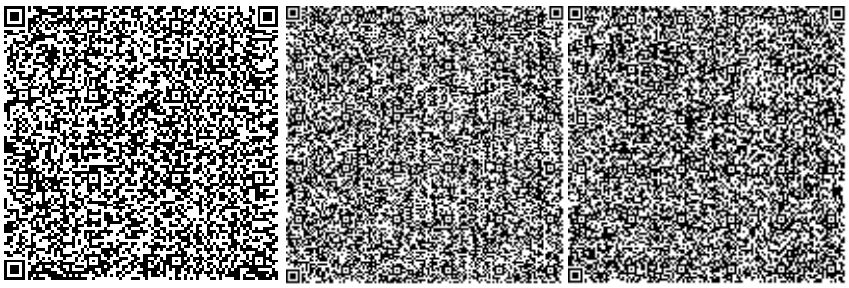
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

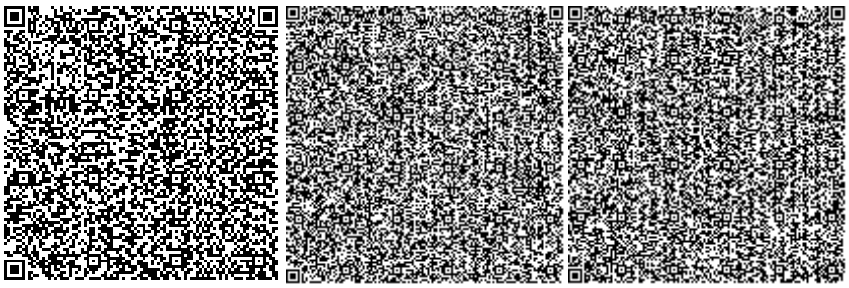
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

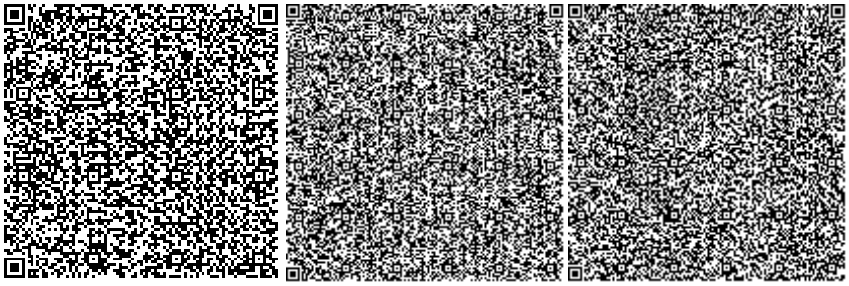
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Изатов Е.К.

Эксперт

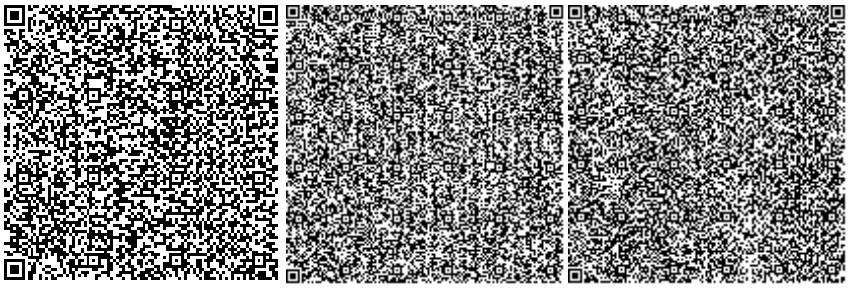
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

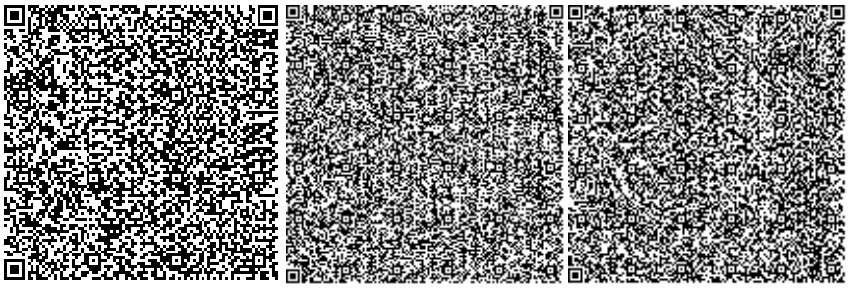
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Жубандыкова А.Т.

Эксперт

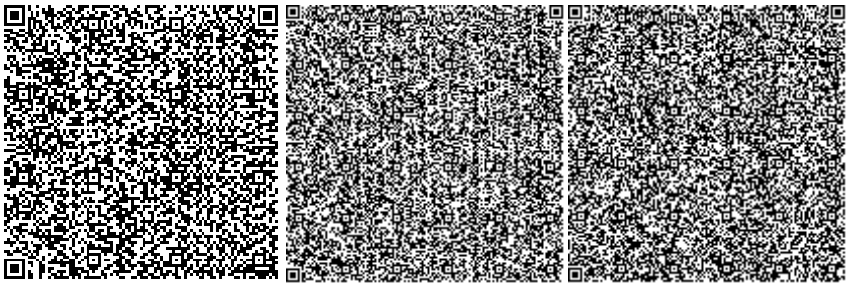
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Омарбеков А.К.

Директор департамента

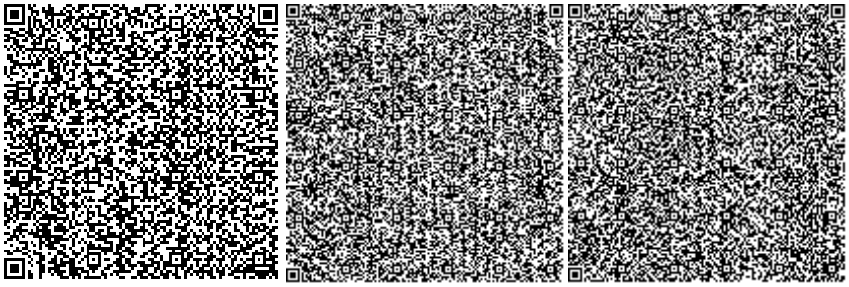
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Аяпбергенова З.А.

Эксперт

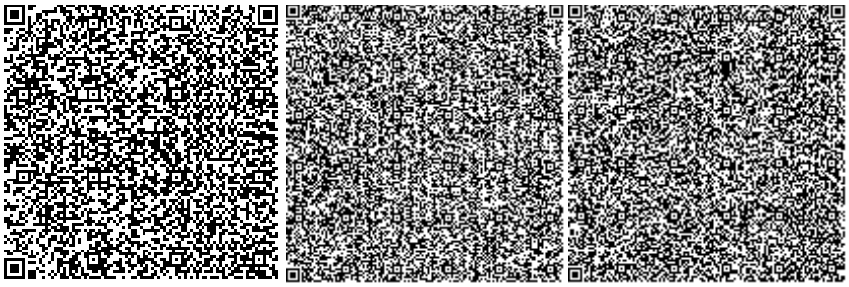
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Уваров В.М.

Эксперт

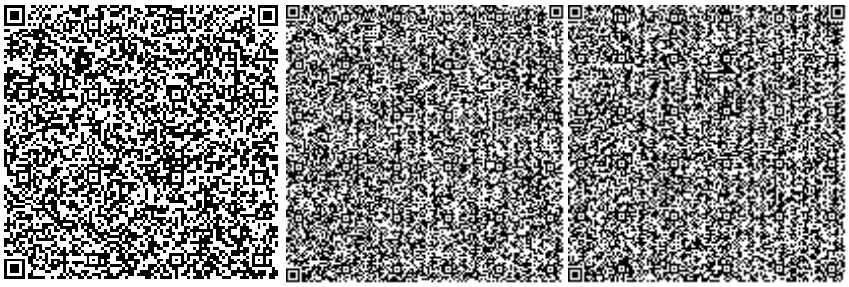
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



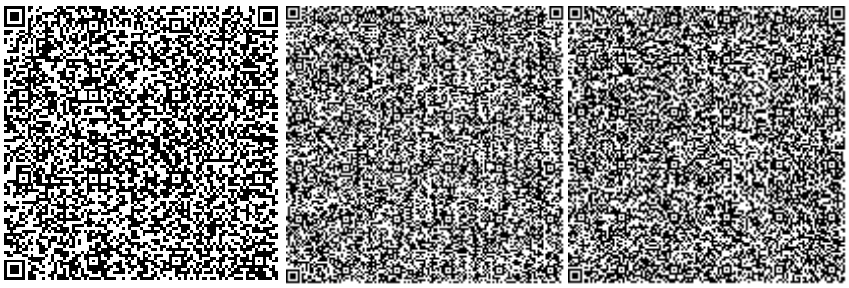
Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области