«Алматы облысы Кербұлақ ауданының Амангелді ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
24.08.2023 ж. № 18-0160/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0160/23 от 24.08.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Амангельды Кербулакского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Амангельды Кербулакского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 23.05.2023 г. № 220740007691/230093/00 (91/23).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад», лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «SK Best Spec Stroy KZ», лицензия от 03.06.2022 г. №ГСЛ № 0000753 (I категория).
Товарищество с ограниченной ответственностью «Батыс-Алға LTD», лицензия от 19.06.2020 г. №12-ГСЛ №0004581 (II категория).
Товарищество с ограниченной ответственностью «Эгида-KZ», лицензия от 15.03.2021 г. №21012260 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.
7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 16 августа 2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетісу»;
дополнение к заданию на проектирование от 17 августа 2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;
постановление акимата Кербулакского района Алматинской области №117 от 28 июля 2022 года об утверждении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» на земельный участок (общественный сервитут) на территории Кербулакского района;
решение акима Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области №7 от 22 июня 2022 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» земельного участка;
землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-1) для газификации с.Коянкоз Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-2) для газификации с.Коянкоз Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

землеустроительный проект по предоставлению постоянного землепользования для строительства и эксплуатации шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ-3) для газификации с.Коянкоз Шанханайского сельского округа Кербулакского района Алматинской области, выполненный ИП «Айым», согласованный ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ49VUA00743090 от 13.09.2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;

топографическая съемка (180-18-171/21-08-21-ГСН), выполненная ТОО «Улмад» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 000801 от 08.06.2007 г.);

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненным на объекте (договор №171/21 от 24.08.2024 года), выполненный ТОО «Улмад» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 000801 от 08.06.2007 г.);

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Амангельды Кербулакского района Алматинской области» (договор №76 от 10.12.2021 года), выполненное в феврале 2022 года ТОО «Шымкентгеология» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 170009920 от 01.06.2017 г.);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно- коммунального хозяйства области Жетісу» от 16 августа 2023 года;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетысу» №42-02/72 от 26 января 2023 года, подтверждающее отсутствие скотомогильников, мест захоронения животных неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №26-02-21/806 от 01.08.2023 года о начале строительства в октябре 2023 года согласно бюджетной программе 071;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 26-02-21/374-И от 03.04.2023 года о статусе наименования административно-территориального пункта (одинаковая законная сила наименований села Қоянкөз и Амангельды);

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» №62 от 27.01.2023 года о количестве домов, численности населения, площадях общественных зданий в селах Шанханайского сельского округа.

Технические условия:

технические условия №116 от 17.08.2021 года на проектирование и строительство новых объектов, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

технические условия (дополнительные) №42 от 31.07.2023 года на проектирование и строительство новых объектов, присоединяемых к системам газоснабжения, выданные ГКП на ПХВ «Жетысугазсервис» ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;

технические условия №08-08-08/362-И от 28.07.2023 года на прокладку газопровода вдоль автомобильной дороги областного значения «Алматы-Усть-Каменогорск» подъезд к с. Мамбет, км 0-5,823, «Балпык би (Кировск) – Актекше», км 0-39,414, «Балпык би (Кировск) –

Актекше», подъезд к с. Талапты км 0-3,136, «Талдыкорган-Уштобе-Быжы-Мукры», км 48-68, «Талдыкорган-Уштобе-Быжы-Мукры» подъезд к с. Жарлыозек км 0,6751, «Коксу-Кировск (Балпык би) – Карабулак – Кайнарлы» подъезд к с. Кенарал км 0,43118, находящейся в общей эксплуатации Коксуского района, «Коксу-Кировск (Балпык би) – Карабулак-Кайнарлы» подъезд к с.Жаналык км 0,5-724, «Коксу-Кировск (Балпык би) – Карабулак – Кайнарлы» км 28-67, находящейся в общей эксплуатации Ескельдинского района, «Сарыозек-Коктал-Майтобе» км 0-20,413, находящейся в общей эксплуатации Кербулакского района, выданные ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог области Жетісу»;

технические условия №01-775-5/2023 от 16 мая 2023 года для проектирования объекта «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Амангельды Кербулакского района Алматинской области» вблизи и в охранной зоне магистральной ВОЛС, выданные ПТО ТУСМ-1 АО «Казахтелеком».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» №107 от 22.11.2022 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

сети газоснабжения (8151-04-171/21, лист 1) согласованы ЦЛКС-15 ТУСМ-1 ОДС филиала АО «Казактелеком» 10.08.2022 года, ТОО «Жетысу-ОблГаз» 15.09.2022 года, ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 20.09.2022 г., ГУ «Управление пассажирского транспорта, автомобильных дорог области Жетісу», ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района» 19.07.2023 года, ГКП на ПХВ «Куренбел су» 07.08.2023 г., Сарыозекским РЭС, акимом Шанханайского сельского округа.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Кербулакский район, с. Амангельды.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
2	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ19VJE00078425	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
5	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует

6	Молниезащита	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
7	Сметный раздел	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Максимальный расход газа: н.п. Амангельды	м³/час	962	962
2	Общая протяженность газопровода высокого давления из полиэтиленовых труб	м	6760	6760
3	Общая протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб	м	1537	1537
4	Общая протяженность стальных газопроводов низкого давления	м	11129	11129
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года и прогнозных 2023-2024 годов, в том числе:	млн. тенге	523,063	460,894
	СМР	млн. тенге	426,915	366,258
	оборудование	млн. тенге	9,802	12,671
	прочие затраты	млн. тенге	86,346	81,965
	В ценах по годам строительства			
	2022 года	млн. тенге		20,247
	2023 года	млн. тенге		126,785
	2024 года	млн. тенге		313,862
6	Продолжительность строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Амангельды Кербулакского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Кербұлақ ауданының Амангелді ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Евтушевская Т.Н.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области