«Абай облысы, Аягөз ауданы, Аягөз қаласында су құбыры желілерінің құрылысы. II-бөлім»
жұмыс жобасы бойынша
10.03.2023 ж. № ЦЭ-0093/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Абай облысы Аягөз ауданыныңтұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары жәнетұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Шығыс Курылыс Жоба» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Абай облысы, Аягөз ауданы, Аягөз қаласында су құбыры желілерінің құрылысы. II-бөлім» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ҚР сараптама орталығы» ЖШС берілді.

«ҚР сараптама орталығы» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ЦЭ-0093/23 от 10.03.2023 г.

по рабочему проекту

«Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аягозского района области Абай»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Шыгыс Курылыс Жоба»

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть»** выдано ТОО «Центр экспертизы РК».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Центр экспертизы РК».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть», разработан в 2022 году.

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аягозского района области Абай».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Шыгыс Курылыс Жоба», государственная лицензия № 15016480 от 10 сентября 2015 года (II категория), выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области". Акимат Восточно-Казахстанской области.

ГИП – Ю.А. Руденко

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 15 февраля 2023 года на разработку рабочего проекта «Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аягозского района области Абай»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ89VUA00787475 от 18 ноября 2022 года рабочего проекта «Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть», выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аягозского района»;
- акт выбора земельного участка;
- распоряжение «Акима города Аягоз» №188-О от 15 мая 2020 года;
- технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «Центр проектирования и экспертизы» в 2022 году;
- письмо заказчика о финансировании проекта №02-03/185 от 14 февраля 2023 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть», не требует согласования и заключений, заинтересованных организации.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	8-2022-ПП	Паспорт рабочего проекта	
Том 1	8-2022-ПЗ	Общая пояснительная записка	
Том 1	8-2022-ПОС	Проект организации строительства	
Том 2	8-2022-НВ.2	Альбом 1. Наружные сети водоснабжения. Участок 2	
Том 2	8-2022-НВ.3	Альбом II. Наружные сети водоснабжения. Участок 3	
Том 2	8-2022-НВ.4	Альбом III. Наружные сети водоснабжения. Участок 4	

Том 2	8-2022-НВ.6	Альбом IV Наружные сети водоснабжения. Участок 5	
Том 2	8-2022-НВ.7	Альбом V Наружные сети водоснабжения. Участок 7	
Том 2	8-2022-НВ.8	Альбом VI Наружные сети водоснабжения. Участок 6	
Том 2	8-2022-НВ.10	Альбом VII Наружные сети водоснабжения. Участок 10	
Том 2	8-2022-НВ.11	Альбом VIII Наружные сети водоснабжения. Участок 11	
Том 3	8-2022-СМ	Сметная документация	

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является - Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть.

Назначение объекта строительства - Водопроводные сети и сооружения.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: город Аягоз, Аягозского района области Абай.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон - 1В

Абсолютная максимальная температура воздуха +40,3°С.

Абсолютная минимальная температура воздуха -44,9°С.

Средняя наиболее холодных суток с обеспеченностью-0,98-46°С.
Средняя наиболее холодных пятидневок с обеспеченностью 0,98 -28 °С.
Средняя скорости ветра по румбам:
Максимальная за январь - 5,3 м/сек за июль - 3,8 м/сек
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: галечниковых грунтов – 2,46м.
Зона влажности - 3 (сухая). -
Район по давлению ветра - IV.
Район по толщине стенки гололеда - III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В соответствии с геологическим строением и согласно ГОСТ 25100-95, на исследуемом участке работ выделены четыре инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1ИГЭ – суглинки от светло-коричневого до коричневого цвета средние по составу, слабо пылеватые, тугопластичные до полутвердых по консистенции, сухие по влажности. Отложения ИГЭ-1 вскрыты скважинами и в литологическом разрезе залегают в основном первым слоем. Вскрытая мощность отложений от 0,5 до 3,0 м.

ИГЭ-2 – Гравийные, дресвяно-щебнистые отложения коры выветривания, грунты темно-коричневого с зеленоватым оттенком цвета, слабо до умеренной 20 степени заглинизированные (коренной элювий песчаников и алевролитов). Обломочные грунты представлены фракциями щебня до 41% и дресвы до 34% с песчано-глинистым заполнителем до 15%. Обломки неправильной остроугольной, слабоокатанной формы, петрографический состав обломков: алевролиты, кварциты, песчаники и известняки.

ИГЭ-3. - скальные осадочные грунты палеозоя - нижнего карбона Кокпектинской свиты (С1kр), представленные песчаниками и алевропесчаниками (часто переслаивающимися в разрезе). Грунты зеленовато-серого с бурым оттенком до серовато-коричневого цвета, массивной и нечетко псаммитовой (мелкозернистой) структуры; массивной, слабо слоистой и нечетко сланцева той (тонкоплитчатой) текстуры. Вскрыты с глубины 0,0 м до забоя скважины 3,0м.

Подземные воды в пределах строительной площадки до глубины проведенных изысканий (3,0м) по состоянию на март 2022г. вскрыты двумя изыскательскими выработками на глубине 1,0-2,0 м. Максимальный уровень грунтовых вод - 4,0 с возможным поднятием в период паводка от 0,5 м до 0,0 м.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный

6.2 Технологические решения

6.2.1 Требования к качеству воды и надежности водоснабжения

Вода, необходимая для хозяйственно-питьевых целей населения села отвечает «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения» за № 3.02.002.04 от 16.08.2004 года Республики Казахстан и СТ РК ГОСТ Р 51232-2003 «Вода питьевая».

Минимальные свободные напоры над поверхностью земли для одноэтажной застройки - 10,0 м, максимальные напоры не превышают - 60,0м.

Расчётные расходы воды на хоз.питьевые нужды определены в соответствии с численностью населения и принятыми нормами водопотребления, согласно СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности для жилой застройки приняты в зависимости от степени благоустройства зданий. Расход воды на одного человека принят 120 л/сутки, при одноэтажной застройке.

Расход воды на наружное пожаротушение г. Аягоз принят 5-10 л/сек согласно приложению № 6 технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

6.2.2 Водопроводные сети

При проектировании сетей использованы водопроводные трубы из полиэтилена HD PE 100 SDR17 с давлением 1,0 Мпа ГОСТ 18599-2001.

Гидравлический расчет водопроводной сети произведен на случай максимально-хозяйственного водопотребления. Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, согласно СНиП РК 4.01.02-2009, принят круглосуточным.

Материал труб	ГОСТ	Диаметр, мм	Протяженность, м	Глубина заложения, м
Участок 2				
Полиэтилен	ГОСТ 18599-2001			
То же	То же	110х6,6	1774,00	2.96
То же	То же	63х3,8	225,00	2.96
То же	То же	25х2,3	1475,00	2.96
То же	То же	315х18,7	28,00	(футляры)
Участок 3				
Полиэтилен	ГОСТ 18599-2001			
То же	То же	110х6,6	1692,00	2.96
То же	То же	63х3,8	271,00	2.96
То же	То же	25х2,3	2766,00	2.96
Сталь	ГОСТ 10704-91	325х8,0	12,00	(футляры)
Участок 4				
Полиэтилен	ГОСТ 18599-2001			
То же	То же	110х6,6	1045,00	2.96
То же	То же	63х3,8	70,00	2.96
То же	То же	32х2,3	233,00	2.96
То же	То же	25х2,3	1144,00	2.96
Сталь	ГОСТ 10704-91	325х8,0	14,00	(футляры)
Сталь	ГОСТ 10704-91	219х6,0	19,00	(футляры)
Участок 6				
Полиэтилен	ГОСТ 18599-2001			
То же	То же	110х6,6	200,00	2.96
То же	То же	63х3,8	77,00	2.96
То же	То же	25х2,3	469	2.96
Участок 7				
Полиэтилен	ГОСТ 18599-2001			
То же	То же	110х6,6	304,00	2.96
То же	То же	63х3,8	6,00	2.96
То же	То же	25х2,3	94,00	2.96
Участок 8				
Полиэтилен	ГОСТ 18599-2001			
То же	То же	110х6,6	3340,0	2.96
То же	То же	63х3,8	40,0	2.96
То же	То же	25х2,3	5717,00	2.96
То же	То же	250х14,7	110,00	(футляры)

То же	То же	315х18,7	13,00	(футляры)
Участок 10				
Полиэтилен	ГОСТ 18599-2001			
То же	То же	110х6,6	1287,00	2.96
То же	То же	63х3,8	158,00	2.96
То же	То же	25х2,3	1915,00	2.96
То же	ГОСТ 10704-91	315х18,7	42,00	(футляры)
То же	ГОСТ 10704-91	250х14,80	118,00	(футляры)
Участок 11				
Полиэтилен	ГОСТ 18599-2001			
То же	То же	110х6,6	5765,0	2.96
То же	То же	63х3,8	996,00	2.96
То же	То же	25х2,3	9848	2.96
То же	ГОСТ 10704-91	315х18,7	16	(футляры)
То же	ГОСТ 10704-91	225х14,80	262	(футляры)
Итого по участкам:			40 911	
Сталь	ГОСТ 10704-91	315х7,7	141,00	(футляры)
Сталь	ГОСТ 10704-91	225х6,2	104,00	(футляры)

Общая протяженность - 40911 м.

На сетях установлены колодцы из сборных железобетонных колец по типовому проекту 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1. Трубопроводная арматура в колодцах - чугунная, фасонные части - стальные и полиэтиленовые.

При пересечении водопровода дорогами с асфальтовым или гравийным покрытиями прокладываются полиэтиленовые трубы. Поврежденные участки дорожных покрытий восстанавливаются.

Для выпуска воздуха в процессе работы трубопроводов предусмотрена установка вентилей. Для сброса воды при опорожнении трубопроводов запроектированы выпуски в опорожняющие колодцы с последующей откачкой воды насосами в существующую ирригационную сеть.

Производство работ по укладке, испытанию и приёмке водопроводной сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжении и канализации» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из полиэтиленовых труб».

Строительство осуществлять соблюдая правила СНиП III-4-80 «Техника безопасности в строительстве».

6.2.3 Подвод к домам

Согласно СНиП РК 4.01.02-2009 п. 4.1 предусмотрен подвод воды непосредственно к границам участков потребителей. На магистральной сети предусмотрены водопроводные колодцы-распределители с установкой водосчетчиков на группу потребителей (2-6).

Подвод воды к участкам потребителей осуществляется трубами ПЭ100 SDR11 диаметром 25х2,3. м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз,

Аягозского района области Абай. II-часть» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.5 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;

- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства - 7 месяцев.

Начало работ предусмотрено в 2023 году.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся

материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещений, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.7 Сметная документация

Объект строительства " Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть" находится в регионе -18.05 - Аягозский район

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК: - Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);

- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);
- Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2022);
- Элементные сметные нормы на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022);
- Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022);
- Элементные сметные нормы на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022);
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2022);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2022);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2022);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);
- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2022);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022).

Приняты затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами

дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление стоительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере - 8,8%.

Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 0%.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 2%.

Стоимость проектных работ включена расчетная. Приложение - (№ расчета,сметы).

Стоимость инженерных изысканий включена расчетная. Приложение-(№ расчета, сметы).

Стоимость экспертизы включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Месячный расчетный показатель на 2023 год составляет 3450 тенге, коэффициент для перехода от цен 2022 г. в цены 2023 г. - 1,079.

Налог на добавленную стоимость на 2023 год -12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения SANA 2023.1 от 08.02.2023 г. в ценах, введенных с 01.01.2023 г.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Центр экспертизы РК» в рабочий проект «Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть», внесены следующие изменения и дополнения:

Водоснабжение:

- откорректированы поперечные профили, а также спецификации материалов.
- актуализированы утратившие силу СН и СП РК

Сметная документация:

- откорректирована согласно поправкам в рабочий проект.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «Центр экспертизы РК» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г., в том числе:	млн. тенге	5 978,327	5 978,327	
	СМР	млн. тенге	5 084,218	5 084,218	
	прочие затраты	млн. тенге	894,109	894,109	
2	Продолжительность строительства	мес.	7	7	

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водопроводных сетей в городе Аягоз, Аягозского района области Абай. II-часть» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2020 г. - 5 978,327 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 5 084,218 млн. тенге;
прочие затраты – 894,109 млн. тенге;
продолжительность работ – 7 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Аягозского района области Абай».

Ушаков С.К.

Директор

ТОО «Центр экспертизы РК»

Сулейменов Е.Н.

Эксперт

ТОО «Центр экспертизы РК»

Морозов С.В.

Эксперт

ТОО «Центр экспертизы РК»