Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июня 2017г.

Заказчик

ГУ Отдел Образования. 090300, ЗКО, Бурлинский р-он, г. Аксай, ул.К.Шакенова, 4. Тел./факс: 8 71133 20-5-80.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

30.06.2016г. ТОО «УральскСтройИнвест». Лицензия №12013588 от 01.10.2012г. Директор Безьянов Алексей Константинович, ЗКО. г.Уральск, район ТЭЦ, дом 2. Тел: 8 7112 23-93-69

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

ТОО «ИК по ОСП» Эксперт технического надзора Молдагалиев Марат Сатанович. Аттестаты: №KZ81VJE00012028 от 08.07.2015г.; №KZ88VJE00012193 от 21.07.2015г.; №KZ19VJE00012368 от 05.08.2015г.; - Заключение о качестве СМР от 30.06.2017г.;

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

ТОО «Газпромпроект» Лицензия №15015132 от 30.07.2015г., ГСЛ №000089 от 14.06.2005г.; Комаров Денис Сергеевич – инженер Авторского надзора – Заключение о соответствии выполненных работ проекту от 30.06.2017г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов) / № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«Строительство детского сада на 320 мест в г.Аксай, Бурлинского района, ЗКО.» Новое

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу: ЗКО, Бурлинский район, г.Аксай, 10-й микрорайон, ст-е 16/2.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 29 декабря 20011 года № 1051. Акимат Бурлинского района, Западно-Казахстанской области

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 16 марта 2017 г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Газпромпроект», 0094/15

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

Филиал РГП «Госэкспертиза» №09-0435/15 от 14.12.2015г.

(наименование организации утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2016 года
(месяц, год)

окончание работ июнь 2017 года
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;

фактически, месяц: 12;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь здания	$м^2$				

Внутренняя площадь помещений	$м^2$				
Производственная площадь	$м^2$				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Проект детского сада выполнен на основании задания на проектирование и в соответсвии с требованиями СНиП РК 3.02.-02-2009* «Общественные здания и сооружения» и СНиП РК 3.02.-24-2004* «Дошкольные учреждения».

Детский сад предназначен для воспитания детей дошкольного возраста от 3 до 7 лет.

Общее количество мест детского сада – 320 мест.

Количество групп – 16.

Наполняемость групп – 16.

Режим работы детского сада – полуторасменный.

Общая площадь здания – 5672,8 м².

Площадь земельного участка 12509,54 м².

Технологическое оборудование принято в комплекте, обеспечивающем проведения занятий и игр. Наборы мебели и оборудования приняты по типовым наборам, утвержденным государственным комитетом по гражданскому строительству и архитектуре.

Оснащенность набор мебели, технологического оборудования инвентарь предусмотрен в соответствии требованиям СН РК 8.02-13-2004 «Нормы оснащения оборудованием и мебелью организаций дошкольного, начального и т.п. образования», утвержденного приказом Министра образования и науки РК от 02 марта 2012 года №97 и зарегистрированного в Минюсте РК от 16.04.2012г. за №7574. Проектом предусматривается наружное видеонаблюдение. Постельный комплект предусмотрен в трех комплектах в соответствии требованиям СанПиН №1684 от 30.012.2011г. В туалетных, групповых ячейках, запроектирована установка электросушилок для рук и настенных вешалок, с индивидуальными ячейками для полотенец и предметов личной гигиены. Пищеблок работает на сырье, оборудование кухни электрическое, секционное, модулированное. Состав и площади всех помещений приняты в соответствии со СНиП РК 3.02-24-2004* «Дошкольные учреждения».

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство детского сада на 320 мест в г.Аксай Бурлинского района ЗКО.»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик

Тулемисов Орынбасар Тулегенович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись _____

Технический надзор

Молдагалиев Марат Сатанович _____.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

Подпись _____

Авторский надзор

Комаров Денис Сергеевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

Подпись _____

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Безьянов Алексей Константинович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись _____