«Ақмола облысы, Шортанды ауданы, Шортанды ауылының жазғы су құбырын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

09.06.2023 ж. № TGKZ-0013/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Шортанды ауданы «Шортанды кенті әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Прикаспийское управление строительства - Шымкент" ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы, Шортанды ауданы, Шортанды ауылының жазғы су құбырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Tech group KZ» ЖШС берді.

«Tech group KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ TGKZ-0013/23 от 09.06.2023 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт летнего водопровода в п.Шортанды Шортандинского района Акмолинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Аппарат акима поселка Шортанды" Шортандинского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Прикаспийское управление строительства - Шымкент"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт летнего водопровода в п.Шортанды Шортандинского района Акмолинской области» выдано ТОО «Tech group KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Tech group KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт летнего водопровода в п.Шортанды Шортандинского района Акмолинской области».** Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № TGKZ-0015-03 от 26.05.2023 года, между ТОО «Tech Group KZ» с ГУ «Аппарат акима поселка Шортанды» Шортандинского района» на основании письма заказчика № 179 от 11.05.2023 года.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима поселка Шортанды» Шортандинского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент». Категория I. Государственная лицензия ГСЛ № 13021493 от 26.04.2019 года. Выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Шымкент». Приложение к лицензии № 13021493 от 26.04.2019 года.

3.1 СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АстанаПроектСтрой». Государственная лицензия ГСЛ № 13021213 от 15.11.2013 года. Категория III. Выданные «Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан». Приложение к лицензии № 13021213 от 15.11.2013 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 05 апреля 2023 года;
- письмо заказчика о начале строительства № 105 от 05.04.2023 года;
- письмо заявка заказчика о прохождение экспертизы № 179 от 11.05.2023 года;
- письмо заказчика о финансирование № 105 от 05.04.2023 года;
- дефектный акт, утвержденный заказчиком от 05.04.2023 года;
- письмо заказчика о численности населения № 213 от 30.05.2023 года;
- письмо заказчика о расстоянии ТБО № 106 от 05.04.2023 года;
- письмо заказчика о расстоянии карьера № 180 от 11.05.2023 года;
- письмо о зеленых насаждении от 05.04.2023 года;
- решение акима № 17 от 10.04.2023 года;
- акт на право постоянного землепользование № 2304250720796403 от 25.04.2023 года, кадастровый номер: 01-012-008-719;
- договор суб.подряда № 07 от 27.03.2023 года;
- ситуационная схема;
- отчет по топографической сьемки, выполненным ТОО «Прикаспийское управление строительства-Шымкент» в масштабе 1:1000 (Лицензия ГСЛ № 013873 от 11.02.2004 года, выданные Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к лицензии № 013873 от 11.02.2004 года;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «Арх.строй сервис-А» (Лицензия ГСЛ № 016055 от 27.08.2004 года, выданные «Комитетом по делам

строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами», приложение к лицензии № 016055 от 27.08.2004 года;

Технические условия:
- на водоснабжение № 199 от 18.05.2023 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

Согласование с ГУ «Аппарат акима поселка Шортанды» Шортандинского района»;

Согласованно с АО «Казактелеком».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Общая пояснительная записка. 08-2023/ПЗ
Альбом 1. Наружные сети водоснабжение. 08-2023/НВ
Сметная документация
Паспорт проекта
Проект организации строительства

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является капитальный ремонт летнего водопровода.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый участок находится в п. Шортанды Шортандинского района Акмолинской области. Со столицей РК г. Астана и областным центром г. Кокшетау п.Шортанды связан автомобильной дорогой с асфальтобетонным покрытием, по которой круглогодично осуществляется пассажирское автобусное движение.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IВ.

Температура наружного воздуха в ^{0}С:
- температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 -31,2°С
- снеговая нагрузка на грунт (III район согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1) -2017) -1,5 кПа
- давление ветра (IV район согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1) -2017) -0,77 кПа
- базовая скорость ветра (IV район согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1) -2017) -35 м/с

Характеристика метеорологических условий приводится по данным метеостанции п. Шортанды.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль месяцы – юго-западное.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь равна 5,9 м/сек. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха меньше 8 град. Цельсия равна 5,2 м/сек.

Согласно СНиП РК 2.04.01-2001:
- район по средней скорости ветра за зимний период – 5
- район по давлению ветра – III
- район по весу снегового покрова – II
- район по толщине стенки гололеда – II

Инженерно-геологические условия

Геологическое строение

В геологическом отношении территория сложена аллювиальными отложениями, средне-верхнечетвертичного возраста, представленными суглинками бурого цвета. С

поверхности земли территория перекрыта почвенным грунтом, мощность слоя не превышает 0,02м.

Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении исследуемая территория характеризуется наличием водоносного горизонта. Водовмещающей толщей служат за песоченные слои суглинка. Питание водоносного горизонта инфильтрационное, за счет фильтрации паводковых вод и атмосферных осадков.

Коэффициент фильтрации (по Н.Н. Бидману) для суглинков 0,20 м/сутки, для аллювиальных глин 0,05 м/сутки. После суточного отстоя скважин установление уровня подземных вод в них отмечено на глубине 2,6 метра от дневной поверхности земли. Минимальные уровни подземных вод наблюдаются в зимний период, максимальные в мае месяце. Величина амплитуды сезонного колебания уровня грунтовых вод составляет 2,0 м. Максимальный подъем уровня грунтовых вод ожидается на 1,6 метра выше уровня, приведенного в геологическом разрезе. По химическому составу подземные воды относятся к классу гидрокарбонатно-сульфатно-хлоридно-магниево-кальциевых вод. Воды солоноватые, с щелочной реакцией среды, очень жесткие.

Подземные воды проявляют средне-агрессивные свойства к бетонам марки W4 по водопроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-76, к заглубленным стальным конструкциям проявляют средне-агрессивные свойства.

Физико-механические свойства грунтов

По характеру залегания, номенклатурному виду грунта и характеру изменчивости показателей физико-механических свойств, в инженерно-геологическом разрезе был выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ).

Влажность природная, % W - 20,0
Влажность на пределе текучести % WL - 43,0
Влажность на пределе раскатывания % WP - 28,0
Число пластичности % IP - 15,0
Показатель текучести IL - -0,54
Плотность грунта - 2,73
Плотность сухого грунта - 1,40
Удельный вес частиц грунта - 2,73
Пористость % - 40
Коэффициент пористости - 0,647
Степень влажности - 0,573

Показатель текучести характеризует твердое и полутвердое состояние грунта. При реакции грунта с соляной кислотой наблюдается бурное вскипание, что указывает на наличие солей карбонатов в грунте. По степени мороз опасности суглинок относится к сильно- пучинистых грунтам.

Потери массы стального образца характеризуют высокую коррозийную активность суглинка к металлическим конструкциям. По данным компрессионных испытаний суглинок относится к практически не водопроницаемым грунтам.

Сейсмичность

Согласно СНиП РК 2.03-30-2017, приложение 1 (список населенных пунктов Республики Казахстан) и карты сейсмического районирования (приложение 3) территория изысканий распложена вне зоны развития сейсмических процессов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное водоснабжение и канализация

Проектом предусматривается строительство летних водопроводных сетей в п. Шортанды Шортандинского района. Источником водоснабжения является существующий трубопровод ПЭ Ø160. Сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб Д=110х6.6 мм, Д=63х3.8 мм ПЭ 100 SDR17 "Питьевая" по СТ РК ИСО 4427-2-2014.

Протяженность трассы водопроводных сетей составляет: 110х6.6 - 3951 м; 63х3.8мм - 138м. Соединение труб - фланцевое, осуществляется с помощью стальных фланцев, стягиваемых болтами. При пересечений асфальтобетонных автомобильных дорог водопроводными трубопроводами проектом предусматривается прокладка труб в футлярах из полиэтиленовых труб Ø315 мм, Ø250 мм по СТ РК ИСО 4427-2-2014.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по Т.П.Р. 901-09-11.84 диаметрами 2000 мм, 1500 мм и 1000 мм. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотреть отмостку шириной 1 м с уклоном от люков. Колодцы на сетях водопровода необходимо устанавливать на основание из уплотненного местного грунта на глубину 0,3 м. При прокладке пластмассовых труб предусмотрено основание из щебня толщиной не менее 10 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.).

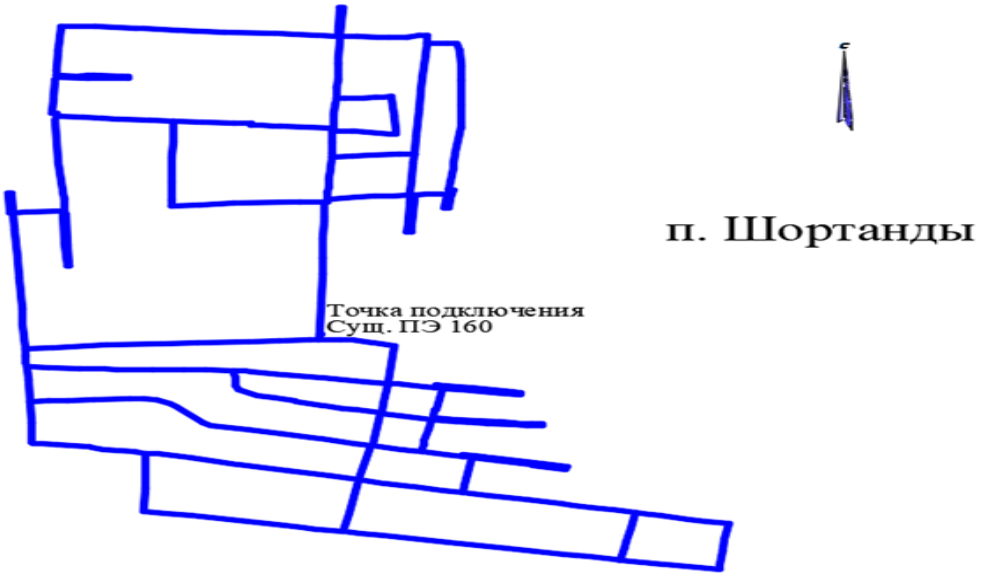
При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения 1,65 тс/м3. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002 выполняется в стальной гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом. В пониженных участках сети предусмотрены выпуски в сторону мокрых колодцев с установкой задвижки Ø 50 мм. Согласно отчету инженерно-геологических изысканий принята марка колодцев В-2 (при наличии грунтовых вод). Под колодцы предусматривается: гидроизоляция t=10 мм, цементно-песчаный раствор t=20 мм, бетонная подготовка В3,5 t=100 мм. Предусмотрена гидроизоляция наружных стен колодцев.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб". После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Ситуационная схема

Рисунок 1



Расчетные расходы

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены в соответствии с численностью населения и принятыми нормами водопотребления, согласно СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расчетные расходы воды по объекту на хозяйственно-питьевые нужды составляют:

Максимальный суточный расход – 62,4 м3/сут

Максимальный часовой расход – 2,6 м3/час

Максимальный секундный расход – 0,722 л/с

Для обеспечения необходимого суточного расхода воды, проектом предусмотрены, водозаборные сооружения. В проекте устанавливается мембранная технология для опреснения питьевой воды, где происходит опреснение и обеззараживания воды. Источником водоснабжения являются подземные воды.

Охрана окружающей среды

Строительство и эксплуатация водопроводных сетей и сооружений вредного воздействия на поверхностные, подземные источники и окружающую среду не оказывают.

Рекультивационные работы проектом не предусматриваются, так как участок строительства освоен ранее.

При строительстве объектов водоснабжения предусмотрены следующие мероприятия:

- земляные работы выполняются с сохранением плодородного слоя почвы с последующим посевом многолетних трав;
- сброс воды из мокрых колодцев после промывки трубопроводов, выполняется по рельефу- в арыки, кюветы и зеленую зону;
- удаление хлорной воды после дезинфекции труб, предусматривается на поселковую свалку.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать правила техники безопасности согласно СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Особое внимание необходимо обратить на следующее:

Перед началом работ необходимо организовать инструктаж рабочих о правилах безопасности с выдачей удостоверения об усвоении правил.

Все подъемники и вспомогательные приспособления при подъемниках должны отвечать требованиям, изложенным в «Правилах устройства и безопасности кранов».

Нагрузки на леса, подмости, эстакады не должны превышать допустимых нагрузок, принятых проектами этих устройств. На всех указанных устройствах должны быть вывешены чётко написанные указания о величине нагрузки и недопустимости перегруза.

Территория площадки у объектов строительства должна быть ограждена.

В случае невозможности устройства ограждения эта территория должна быть обозначена соответствующими знаками и подписями и освещена в ночное время.

У механизмов и оборудования должны быть вывешены инструкции, предупреждения для обслуживающего персонала, а также для дежурных слесарей, производящих осмотр и ремонт.

При работе на высоте все рабочие должны быть снабжены специальными монтажными поясами.

За исправностью всех механизмов, приспособлений, подмостей, защитных козырьков, тросов, оттяжек и т.д. необходимо вести постоянный надзор.

До начала использования механизмов и временного освещения должны быть приняты меры по заземлению и занулению электродвигателей, электросварных аппаратов, пусковой аппаратуры, щитков и т.д.

Производство работ в несколько ярусов производить запрещается. При

необходимости выполнения таких работ должны быть разработаны специальные мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом «Капитальный ремонт летнего водопровода в п.Шортанды Шортандинского района Акмолинской области» предусмотрен капитальный ремонт летнего водопровода.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно- защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237 - строительные работы не классифицируются.

6.5 Организация строительства

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 3 месяца.

Начало строительства предусмотрено на июнь 2023 года, согласно письму заказчика № 105 от 05.04.2023 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 4.1 «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 2023 года, версия программы АВС-4, редакция 2023.5 от 10.05.2023 г.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения 2022 год УСН РК 8.02-04-2021, Выпуск 25;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Объекты непроизводственного назначения 2023 год УСН РК 8.02-03-2022, Выпуск 31;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 31;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 31;

сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022, Выпуск 31;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2022;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2023 год, ССЦ РК 8.04-08-2022, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2023 год, ССЦ РК 8.04-09-2022, выпуск 1;

справочники сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование, мебель и инвентарь за май 2023 год,

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2022, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2023 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022-2026 годы» одобренный на заседании правительства РК от 24 августа 2021 года, протоколом №27: с МРП на 2023 год - 3 450 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Tech Group KZ» в рабочий проект **«Капитальный ремонт летнего водопровода в п.Шортанды Шортандинского района Акмолинской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

ВК

1. Привели в соответствие шифр проекта.
2. На листе «Общие данные» привели «Общие указания» и технические показатели по окончательным проектным решениям.
3. Предусмотрели подключение водопроводной сети согласно технического условия.

4. Выполнили все подпункты требование технического условия к подключение существующему водоводу и дать пояснение в общих указаниях.

5. Предоставить схему гидравлического расчета водопроводной сети.

6. На углах поворота сети В1 –предусмотрели установку бетонных упор, согласно требования нормативов, п.11.61, СНиП РК 4.01-02-2009*;

7. Указали на профилях уровень грунтовых вод в соответствии с инженерной геологией. ГОСТ 21.704-2011, п. 5.2.3.

8. На продольных профилях показана ось пересекаемой дороги и длина футляров принято в соответствии с п.11.54 СНиП РК 4.01-02-2009.

Сметная документация

9. Представлено письмо заказчика о начале строительства с указанием квартала или месяца соответствующего года.

Пояснительная записка к сметной документации

10. Представлена откорректированная пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация.

11. Представлен расчет продолжительности строительства в соответствии с действующим нормативом (СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.).

12. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.

13. Форма сводного сметного расчета стоимости строительства и локальной сметы приведены в соответствие с Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022, Приложения Г, формы 1, 3, 4.

14. Представлен утвержденный заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства.

15. Стоимость экспертизы рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780.

16. Затраты на инжиниринговые услуги приняты согласно требованиям Главы 11 Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022.

17. Измененные наименования работ, материалов приведены в соответствие с нормативным данным согласно СНБ.

18. Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям.

19. Представлен документ «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» в соответствии с выданными замечаниями согласно СН РК 1.02.-03-2011 Приложение К (обязательное), с внесенными изменениями согласно приказа и.о. Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства Национальной экономики РК от 30.04.15г. №180-нк.

7.2 Оценка принятых проектных решений

На основании приказа № 517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Сравнительный анализ основных экономических показателей

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Расчетная производительность	$м^3$/сут		62,4
2	Протяженность сетей водопровода	м		4089
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2023 год, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	102,012 83,806 - 18,206	99,394 81,504 - 17,890
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.		3

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 2,618 млн. тенге.

Таблица 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Карабаев Алибек Анарбаевич	KZ68VJE00059889	910718301537	Соответствует
2	Сметная документация	Мауленов Бакытжан Рысхожаевич	KZ74VJE00038538	781123300697	Соответствует
3	Наружные сети водопровода и канализации	Рустемова Алия Кенжехановна	KZ37VJE00022326	600611401071	Соответствует
4	Проект	Чернова			Соответствуе

	организации строительства	Галина Григорьевна			т

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Капитальный ремонт летнего водопровода в п.Шортанды Шортандинского района Акмолинской области**» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Расчетная производительность	62,4 м^3/сут
Протяженность сетей водопровода	4089 м
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2023 год, в том числе: СМР оборудование прочие	99,394 млн.тенге 81,504 млн.тенге - 17,890 млн.тенге
Продолжительность строительства	3 месяца

1. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима поселка Шортанды» Шортандинского района» согласно договору № TGKZ-0015-03 от 26.05.2023 года.
2. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».
3. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Ақмола облысы Шортанды ауданы Шортанды ауылының жазғы су құбырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Есептелген өнімділік	62,4 м^3/сут
Су құбыры желілерінің ұзындығы	4089 м
Құрылыстың 2023 жылғы ағымдағы бағалардағы жалпы сметалық құны, оның ішінде: ҚМЖ жабдық басқалар	99,394 млн.тенге 81,504 млн.тенге - 17,890 млн.тенге
Құрылыстың ұзақтығы	3 ай

1. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына

26.05.2023 жылғы № TGKZ-0015-03 шарттың талаптарына сәйкес «Шортанды ауданы «Шортанды кенті әкімінің аппараты» ММ кепілдік етеді.

2. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Тагаева Б.А. (Директор)

Карабаев А.А. (Эксперт)

Мауленов Б.Р. (Эксперт)

Чернова Г.Г. (Эксперт)

Рустемова А.К. (Эксперт)