Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 31 » 07 2023 года

Заказчик ТОО «Қарағанды Су», Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек Би, ул.Привокзальная,5 БИН 040 640 005 089, 100008, 8(7212) 56-19-14 в лице Генерального директора Исаева Данияра Бауыржановича ,

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 14.06.2023 г. ТОО «Сан Мир Астана», г.Астана, район Сарыарка, ул.Богенбай батыра, д.55, оф.2, БИН 050 940 004 201, 8(701)989-69-89, в лице директора Молдагалиевой Айнур Жоламанкызы ,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 14.06.2023 г. ТОО «Q-Inspection», БИН 140 140 017 203, 8(701)304-98-67, эксперт технического надзора Абиева Ахмеда Лечиевича, №KZ17VJE00032483 от 20.11.2017 г. ,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 14.06.2023 г. ТОО «Қарағанды Су», БИН 040 640 005 089, 8(7212) 56-19-14, в лице начальника отдела по разработке и сопровождению проектов Жунусовой Шадиар Сатбаевны ,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Реконструкция канализационных сетей, пересекающих ул. К.Маркса - ул. Магнитогорская (Коллектор по ул. Магнитогорская, р-н дома 8а мкр.12) (Канализация к дому 27 м-на 11а) (Канализация к д.40,42,46,52 м-н 19)» II (нормальный, относящийся к технически сложным) ,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Карагандинская область, г.Караганда, р-н им. Ә.Бөкейхана, ул.К.Маркса-Магнитогорская, кадастровый №09:142:206:030:12 кад.кв.№51; кадастровый №09:142:206:028:15 кад.кв.№48; кадастровый №09:142:206:018:10 кад.кв.№28; кадастровый №09:142:206:017:17 кад.кв.№27; кадастровый №09:142:206:013:4 кад.кв.№23; кадастровый №09:142:206:014:3 кад.кв.№24 ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «31» 07 2023 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «22» 12 2006 года № 33/116 Постановление Акимата города Караганды ,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «11» 05 2022 года № ГУ-Т-290 ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Караганды» ,

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ52REA00301991 от 21.10.2022г., KZ68REA00308881 от 02.12.2022г., KZ66REA00313088 от 29.12.2022г., KZ44REA00318625 от 10.02.2023г., KZ61REA00323266 от 20.03.2023г., KZ73REA00329549 от 02.05.2023г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» ,

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Қарағанды Су», РП Шифр: ИП-2022-11-НК ,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) № 641 от 19.07.2022г. ТОО «Қарағанды Су» ,

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «21» 10 2022 года;

окончание работ «14» 06 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,4 ;

фактически, месяц: 7,6 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей водоотведения: Полимерный рукав DN500;	м	85		85,05	

Полимерный рукав DN300;	м	79		79,14	
Полимерный рукав DN280;	м	50		50,12	
Полимерный рукав DN250;	м	16		16,07	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период Канализационная сеть,

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Полимерный рукав DN500 – 85,05м, полимерный рукав DN300 – 79,14м, полимерный рукав DN280 – 50,12м, полимерный рукав DN250 – 16,07м.,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной- сметной документации): всего 127 759,454 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 117 475,583 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 116 078,240 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 111 733,356 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 66,19% и фактически применено 66,19% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания --- ;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция канализационных сетей, пересекающих ул. К.Маркса - ул.Магнитогорская (Коллектор по ул. Магнитогорская, р-н дома 8а мкр.12) (Канализация к дому 27 м-на 11а) (Канализация к д.40,42,46,52 м-н 19), кадастровый №09:142:206:030:12 кад.кв.№51; кадастровый №09:142:206:028:15 кад.кв.№48; кадастровый №09:142:206:018:10 кад.кв.№28; кадастровый №09:142:206:017:17 кад.кв.№27; кадастровый №09:142:206:013:4 кад.кв.№23; кадастровый №09:142:206:014:3 кад.кв.№24. _____,

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Исаев Д.Б. _____,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Q-Inspection» _____, директор Ихсанов Д.Т. _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора Абиев А.Л., аттестат в части инженерных сетей _____,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Қарағанды Су», Жунусова Ш.С., начальник отдела по разработке и сопровождению проектов _____,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Молдагалиева А. Ж. _____,

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
от «31» 07. 2023 года
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы,коллекторы и тому подобное)

ли	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
	2	3	4	5
пр				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
нали дия				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

уш. шы а ағыз

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 1

ӨТІНІШ № 0022447991062 26.08.23 08:47

КАДАСТРЛЫҚ № 08:142:206:030 08:112:206:030:1

ЖЫЛЖЫМАЛЫ ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ: кад. кв № 51

ТІРКЕУШІ Мошаева

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Бекенов

БАСШЫ Сарыков

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ӨТІНІШ № 0022447991903 26.08.23 08:51

КАДАСТРЛЫҚ № 08:112:206:028 08:142:206:028:1

ЖЫЛЖЫМАЛЫ ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ: кад. кв № 48

ТІРКЕУШІ Мошаева

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Бекенов

БАСШЫ Сарыков

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ӨТІНІШ № 0022447992426 26.08.23 08:47

КАДАСТРЛЫҚ № 08:142:206:015 08:142:206:015:1

ЖЫЛЖЫМАЛЫ ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ: кад. кв № 28

ТІРКЕУШІ Мошаева

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Бекенов

БАСШЫ Сарыков

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 1

ӨТІНІШ № 0022447992780 26.08.23 10:09

КАДАСТРЛЫҚ № 08:142:206:017 08:142:206:017:1

ЖЫЛЖЫМАЛЫ ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ: кад. кв № 27

ТІРКЕУШІ Мошаева

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Бекенов

БАСШЫ Сарыков

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 1

ӨТІНІШ № 0022447993634 26.08.23 10:28

КАДАСТРЛЫҚ № 08:142:206:014 08:112:206:014:1

ЖЫЛЖЫМАЛЫ ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ: кад. кв № 24

ТІРКЕУШІ Мошаева

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Бекенов

БАСШЫ Сарыков

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 1

ӨТІНІШ № 0022448993307 26.08.23 10:06

КАДАСТРЛЫҚ № 08:142:206:013 08:112:206:013:1

ЖЫЛЖЫМАЛЫ ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ: кад. кв № 23

ТІРКЕУШІ Мошаева

БӨЛІМ БАСШЫСЫ Бекенов

БАСШЫ Сарыков

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	**м**		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	**м**	**230,38**	
	Кадастровый номер №09:142:206:030:12			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) полимерный рукав DN300	**м**	**46,18**	
	Кадастровый номер №09:142:206:028:15			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) полимерный рукав DN300	**м**	**32,96**	
	Кадастровый номер №09:142:206:018:10			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) полимерный рукав DN280	**м**	**50,12**	
	Кадастровый номер №09:142:206:017:17			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) полимерный рукав DN250	**м**	**16,07**	
	Кадастровый номер №09:142:206:013:4			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) полимерный рукав DN500	**м**	**21,97**	
	Кадастровый номер №09:142:206:014:3			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) полимерный рукав DN500	**м**	**63,08**	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Исаев Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Жунусова Ш.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 1
к **приказу** Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 14 » 06 2023 г

Технический надзор ТОО «Q-Inspection», г.Караганда, ул.Мустафина, 7/2,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Абиева Ахмеда Лечиевича, №KZ17VJE00032483 от 20.11.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании №04-10/99 от 17.10.2022 года
№ договора и дата
по объекту: «Реконструкция канализационных сетей, пересекающих ул. К.Маркса - ул.Магнитогорская (Коллектор по ул. Магнитогорская, р-н дома 8а мкр.12) (Канализация к дому 27 м-на 11а) (Канализация к д.40,42,46,52 м-н 19), кадастровый №09:142:206:030:12 кад.кв.№51; кадастровый №09:142:206:028:15 кад.кв.№48; кадастровый №09:142:206:018:10 кад.кв.№28; кадастровый №09:142:206:017:17 кад.кв.№27; кадастровый №09:142:206:013:4 кад.кв.№23; кадастровый №09:142:206:014:3 кад.кв.№24,
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ТОО «Қарағанды Су» в лице генерального директора Исаева Данияра Бауыржановича,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Сан Мир Астана», №16018020 от 23.11.2016 г.,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Молдагалиевой Айнур Жоламанкызы,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
наименование организации, № лицензии и дата получения, руководитель.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2022 г.;
месяц, год
окончание работ июнь 2023 г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 1,4 месяца; фактически 7,6 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 127 759,454 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 117 475,583 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 116 078,240 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 111 733,356 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Қарағанды Су», Шифр:ИП-2022-11-НК ,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) Приказом № 641 от 19.07.2022г., ТОО «Қарағанды Су» ,
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 66,19% и фактически применено 66,19% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организаци ТОО «Q-Inspection», Ихсанов Дархан Тунгышбекович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору Абиев Ахмед Лечиевич ,
№ KZ17VJE00032483, ,
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов
подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к **приказу** Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«14» 06 2023г.

Авторский надзор ТОО «Қарағанды Су», в лице начальника отдела по разработке и сопровождению проектов Жунусовой Шадиар Сатбаевны, ул.Привокзальная, 5 ,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице: _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании _____
№ договора и дата
по объекту: «Реконструкция канализационных сетей, пересекающих ул. К.Маркса - ул.Магнитогорская (Коллектор по ул. Магнитогорская, р-н дома 8а мкр.12) (Канализация к дому 27 м-на 11а) (Канализация к д.40,42,46,52 м-н 19), кадастровый №09:142:206:030:12 кад.кв.№51; кадастровый №09:142:206:028:15 кад.кв.№48; кадастровый №09:142:206:018:10 кад.кв.№28; кадастровый №09:142:206:017:17 кад.кв.№27; кадастровый №09:142:206:013:4 кад.кв.№23; кадастровый №09:142:206:014:3 кад.кв.№24 _____,
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ТОО «Қарағанды Су» _____,
в лице: генерального директора Исаева Данияра Бауыржановича _____,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Сан Мир Астана», №16018020 от 23.11.2016 г. _____,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Молдагалиевой Айнур Жоламанкызы _____,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями _____;
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2022 года;
месяц, год
окончание работ июнь 2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 1,4 месяца; фактически 7,6 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями
нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Қарағанды Су» Шифр: ИП-2022-11-НК
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) Приказом № 641 от 19.07.2022г, ТОО «Қарағанды Су»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
Авторский надзор:
организация ТОО «Қарағанды Су», Жунусова Шадиар Сатбаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,
подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«_14_» _06__ 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) __ТОО «Сан Мир Астана», г.Астана, район Сарыарка, ул.Богенбай батыра, д.55, оф.2_____,
наименование организации, юридический адрес
в лице_Молдагалиевой Айнур Жоламанкызы_____,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:__«Реконструкция канализационных сетей, пересекающих ул. К.Маркса - ул.Магнитогорская (Коллектор по ул. Магнитогорская, р-н дома 8а мкр.12) (Канализация к дому 27 м-на 11а) (Канализация к д.40,42,46,52 м-н 19), кадастровый №09:142:206:030:12 кад.кв.№51; кадастровый №09:142:206:028:15 кад.кв.№48; кадастровый №09:142:206:018:10 кад.кв.№28; кадастровый №09:142:206:017:17 кад.кв.№27; кадастровый №09:142:206:013:4 кад.кв.№23; кадастровый №09:142:206:014:3 кад.кв.№24_____,
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является__ТОО «Қарағаны Су», в лице генерального директора Исаева Данияра Бауыржановича_____,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)_ТОО «Қарағанды Су», РП Шифр: ИП-2022-11-НК_____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)_№ 641 от 19.07.2022г. ТОО «Қарағанды Су»_____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей водоотведения: Полимерный рукав	м	85		85,05	

DN500;					
Полимерный рукав DN300;	м	79		79,14	
Полимерный рукав DN280;	м	50		50,12	
Полимерный рукав DN250;	м	16		16,07	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Полимерный рукав DN500 – 85,05м, полимерный рукав DN300 – 79,14м, полимерный рукав DN280 – 50,12м, полимерный рукав DN250 – 16,07м. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _октябрь 2022 года_____;
месяц, год

окончание работ _июнь 2023 года_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,4;
фактически, месяц: 7,6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 66,19 % и фактически применено 66,19 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Все технические условия подключены дополнительные мощности не требуются,
Водоотведение не требуются. Водоснабжение не требуется,
ТОО «Караганды Су» Исаев Д.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения,
;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция канализационных сетей, пересекающих ул. К.Маркса - ул.Магнитогорская (Коллектор по ул.Магнитогорская, р-н дома 8а мкр.12) (Канализация к дому 27 м-на 11а) (Канализация к д.40,42,46,52 м-н 19), кадастровый №09:142:206:030:12 кад.кв.№51; кадастровый №09:142:206:028:15 кад.кв.№48; кадастровый №09:142:206:018:10 кад.кв.№28; кадастровый №09:142:206:017:17 кад.кв.№27; кадастровый №09:142:206:013:4 кад.кв.№23; кадастровый №09:142:206:014:3 кад.кв.№24,

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Молдагалиева А. Ж.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Байланысты

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА КАРАГАНДЫ ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ» ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002247993634 **29.09.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **09:142:206:014; 09:142:206:014:1; 09:142:206:014:3**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, район Октябрьский.) , кадастровый квартал №24**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Қарағанды Су"	**Акт на право временного возмездного землепользования (аренды) (№ 51903 от 02.03.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Постановление (№ 33/116 от 22.12.2006г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Аппарат акима города Караганды"** **Договор об аренде з/у (№ 18053 от 16.02.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Договор купли-продажи (№ 07/2ф/10538 от 11.05.2005г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Юридическое лицо "юридическое лицо"** **Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ б/н от 31.07.2023г.) - Дата регистрации: 26.09.2023 10:09**

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя _____ (қолы/подпись) **Садыгов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор _____ (қолы/подпись) **Бекенов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор _____ (қолы/подпись) **Машаева А.С.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА КАРАГАНДЫ ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ» ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002247991903 **29.09.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **09:142:206:028; 09:142:206:028:1; 09:142:206:028:10; 09:142:206:028:11; 09:142:206:028:12; 09:142:206:028:13; 09:142:206:028:14; 09:142:206:028:15; 09:142:206:028:2; 09:142:206:028:3; 09:142:206:028:5; 09:142:206:028:6; 09:142:206:028:7; 09:142:206:028:8; 09:142:206:028:9**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, район Октябрьский.) , кадастровый квартал №48**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Қарағанды Су"	**Договор купли-продажи (№ 07/2ф/10538 от 11.05.2005г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Юридическое лицо "юридическое лицо"** **Постановление (№ 33/116 от 22.12.2006г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Аппарат акима города Караганды"** **Акт на право временного возмездного землепользования (аренды) (№ 51917 от 02.03.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Договор об аренде з/у (№ 18053 от 16.02.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно (№ Б/Н от 03.12.2021г.) - Дата регистрации: 28.12.2021 09:47** **Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ б/н от 31.07.2023г.) - Дата регистрации: 26.09.2023 09:51**

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя (қолы/подпись) **Садыгов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Бекенов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Мапаева А.С.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА КАРАГАНДЫ ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ» ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002247991062 **29.09.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **09:142:206:030; 09:142:206:030:1; 09:142:206:030:10; 09:142:206:030:12; 09:142:206:030:2; 09:142:206:030:3; 09:142:206:030:4; 09:142:206:030:5; 09:142:206:030:6; 09:142:206:030:7; 09:142:206:030:8; 09:142:206:030:9**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, район Октябрьский.) , кадастровый квартал №51**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Қарағанды Су"	**Акт на право временного возмездного землепользования (аренды) (№ 51919 от 02.03.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Договор об аренде з/у (№ 18053 от 16.02.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Договор купли-продажи (№ б/н от 11.05.2005г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Юридическое лицо "юридическое лицо"** **Постановление (№ 33/116 от 22.12.2006г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Аппарат акима города Караганды"** **Договор купли-продажи (№ б/н от 11.05.2005г.) - Дата регистрации: 11.05.2016 12:08** **Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно (№ б/н от 03.12.2021г.) - Дата регистрации: 28.12.2021 09:53** **Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно (№ б/н от 03.12.2021г.) - Дата регистрации: 28.12.2021 09:40** **Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ б/н от 31.07.2023г.) - Дата регистрации: 26.09.2023 09:41**

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя (қолы/подпись) **Садыгов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Бекенов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Машаева А.С.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛІМІ	**ОТДЕЛ ГОРОДА КАРАГАНДЫ ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ» ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002247993307 **29.09.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **09:142:206:013; 09:142:206:013:1; 09:142:206:013:4**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, район Октябрьский.) , кадастровый квартал №23**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Қарағанды Су"	**Договор об аренде з/у (№ 18053 от 16.02.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Постановление (№ 33/116 от 22.12.2006г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Аппарат акима города Караганды"** **Договор купли-продажи (№ 07/2ф/10538 от 11.05.2005г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Юридическое лицо "юридическое лицо"** **Акт на право временного возмездного землепользования (аренды) (№ 51902 от 02.03.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ б/н от 31.07.2023г.) - Дата регистрации: 26.09.2023 10:06**

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя (қолы/подпись) **Садыгов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П.

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Бекенов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Машаева А.С.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА КАРАГАНДЫ ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ» ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002247992780 **29.09.2023г.**

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **09:142:206:017; 09:142:206:017:1; 09:142:206:017:10; 09:142:206:017:11; 09:142:206:017:12; 09:142:206:017:13; 09:142:206:017:14; 09:142:206:017:15; 09:142:206:017:16; 09:142:206:017:17; 09:142:206:017:18; 09:142:206:017:19; 09:142:206:017:2; 09:142:206:017:20; 09:142:206:017:21; 09:142:206:017:22; 09:142:206:017:23; 09:142:206:017:24; 09:142:206:017:25; 09:142:206:017:3; 09:142:206:017:4; 09:142:206:017:5; 09:142:206:017:6; 09:142:206:017:7; 09:142:206:017:9**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, район Октябрьский.) , кадастровый квартал №27**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Қарағанды Су"	**Постановление (№ 33/116 от 22.12.2006г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Аппарат акима города Караганды"** **Договор купли-продажи (№ 07/2ф/10538 от 11.05.2005г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Юридическое лицо "юридическое лицо"** **Акт на право временного возмездного землепользования (аренды) (№ 51906 от 02.03.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Договор об аренде з/у (№ 18053 от 16.02.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Договор купли-продажи (№ Б/Н от 11.05.2005г.) - Дата регистрации: 24.08.2020 11:58** **Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно (№ б/н от 03.12.2021г.) - Дата регистрации: 28.12.2021 10:11** **Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ Б/Н от 22.12.2021г.) - Дата регистрации: 05.01.2022 11:06** **Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ б/н от 31.07.2023г.) - Дата регистрации: 26.09.2023 10:01**

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя (қолы/подпись) **Садыгов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Бекенов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Машаева А.С.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ҚАРАҒАНДЫ ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛІМІ

ОТДЕЛ ГОРОДА КАРАГАНДЫ ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ» ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

29.09.2023г.

№ 002247992426

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: **09:142:206:018; 09:142:206:018:1; 09:142:206:018:10; 09:142:206:018:2; 09:142:206:018:3; 09:142:206:018:5; 09:142:206:018:6; 09:142:206:018:7; 09:142:206:018:8; 09:142:206:018:9**

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы
Адрес объекта недвижимости: **обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, район Октябрьский.) , кадастровый квартал №28**

Меншік иесі (құқық иесі) Собственник (правообладатель)	Құқық пайда болу негіздемесі/ Основание возникновения права
Товарищество с ограниченной ответственностью "Қарағанды Су"	**Договор об аренде з/у (№ 18053 от 16.02.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Договор купли-продажи (№ 07/2ф/10538 от 11.05.2005г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Юридическое лицо "юридическое лицо"** **Постановление (№ 33/116 от 22.12.2006г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Аппарат акима города Караганды"** **Акт на право временного возмездного землепользования (аренды) (№ 51907 от 02.03.2007г.) - Дата регистрации: 20.08.2007 00:00 Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганды"** **Акт приемки объекта в эксплуатацию (№ б/н от 31.07.2023г.) - Дата регистрации: 26.09.2023 09:57**

Басшы орынбасары
Заместитель руководителя (қолы/подпись) **Садыгов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

М.П.

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Бекенов А.А.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Бас маман-тіркеуші
Главный специалист-регистратор (қолы/подпись) **Машаева А.С.** (тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)