**«Утверждаю»**
**Руководитель ГУ «Управления Энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области**
**_____А.Кенжебеков**
**«___» _____2023 г.**

**Техническая спецификация**
**на услуги по внесению в правовой кадастр идентификационных и технических сведений недвижимого имущества**

| № р/с | Перечень основных сведений и требований | Основные сведения и требования |
|---|---|---|
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Наименование заказчика | ГУ«Управление Энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» |
| 2. | Наименование и местонахождение объекта | Газификация сел Кошалак, Асан, Уштаган, Азгир, Балкудук, Коныртерек, Суюндук, Батырбек, Егинкудук, Жалгызапан Курмангазинского района Атырауской области |
| 3. | Виды работ | Землеустроительные работы 1 услуга.<br>Проект установления границ 1 услуга.<br>Изготовление и выдача идентификационных документов на земельный участок<br>1 услуга. |
| 4. | Сроки окончания работ | 30 дней |
| 5. | **Сумма выполняемых работ без налога на добавленную стоимость** | |

**Руководитель отдела**
**развития инженерной-инфраструктуры** **Д.Куанышева**

**«БЕКІТЕМІН»**
**Атырау облысы Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасының басшысы**
**_____А. Кенжебеков**
**«____»_____2023 г.**

**Жылжымайтын мүліктің сәйкестендіру және техникалық мәліметтерінің құқықтық кадастрын еңгізу бойынша қызметіне Техникалық ерекшелік**

| № р/с | Негізі мәліметтер мен талаптардың тізбесі | Негізі мәліметтер мен талаптардың мазмұны |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Тапсырыс берушінің атауы | «Атырау облысы Энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ-сі |
| 2. | Нысанның атауы және орналасқан жері | Атырау облысы, Құрманғазы ауданы Қошалақ, Асан, Ұштаған, Азғыр, Балқұдық, Қоңыртерек, Сүйіндің, Батырбек, Егінқұдық, Жалғызапан ауылдарына газ желісін тарту |
| 3. | Жұмыс түрі | Жерге орналастыру жұмысы 1 қызмет.<br>Шекара нақтылау жобасы 1 қызмет.<br>Жер учаскесіне сәйкестендіру құжаттарын дайындау және беру бойынша қызметі 1 қызмет. |
| 4. | Жұмыстың аяқталу мерзімі | 30 күн |
| 5. | **Атқарылатын жұмыстардың сомасы қосымша құн салығынсыз** | |

**Инженерлік инфрақұрылымдарды дамыту бөлімінің басшысы** **Д.Куанышева**

**Утверждаю:**
**Заместитель директора**
**Филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по Атырауской области:**
**_____ Искалиева Г.Г.**

# Смета № 206320230003237

**Классификатор работ: Межхозяйственное землеустройство**

**На производство работ: приказ №230 от 17.04.2023г 2.3 Землеустроительный проект на земельные участки до 0,5га-несельскохозяйственного назначения.**

**Заказчик: ГУ Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области, ИИН/БИН:070140003585**

**Целевое назначение:**

**Характеристика объекта: "Азғыр аймағы елді мекендеріне ауылішілік орта қысымды және төменгі қысымды газ құбырының желісінің құрылысын жүргізу үшін 0,4102 га Қошалақ ауылы**

**"Азғыр аймағы елді мекендеріне ауылішілік орта қысымды және төменгі қысымды газ құбырының желісінің құрылысын жүргізу үшін 0,2848 га Батырбек ауылы**

| № п/п | Наименование видов, этапов, стадий, элементов работ | Номера таблиц, граф, параграфов, пунктов | Ед. измерения | Кол-во | Цена за единицу (тенге) | Коэффициенты | Общая стоимость (тенге) (5*6*7) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| приказ №230 от 17.04.2023г 2.3 Землеустроительный проект на земельные участки до 0,5га-несельскохозяйственного назначения. | | | | | | | |
| 1 | Прием заявки ,проверка полноты документов,подписей и т д | таб 2,3 | земельный участок | 2 | 664,39 | | 1328,78 |
| приказ №230 от 17.04.2023г 2.3 Землеустроительный проект на земельные участки до 0,5га-несельскохозяйственного назначения. | | | | | | | |
| 2 | подготовительные работы | таб 2,3 | землепользование | 2 | 5039,63 | | 10079,26 |
| приказ №230 от 17.04.2023г 2.3 Землеустроительный проект на земельные участки до 0,5га-несельскохозяйственного назначения. | | | | | | | |
| 3 | Полевое обследование | приказ 230 17.04.2023 | проект | 2 | 22285,96 | | 44571,92 |
| приказ №230 от 17.04.2023г 2.3 Землеустроительный проект на земельные участки до 0,5га-несельскохозяйственного назначения. | | | | | | | |
| 4 | Разработка землеустроительного проекта по отводу земельного участка | приказ №230 от 17.04.2023г | земельный участок | 2 | 10646,42 | | 21292,84 |
| приказ №230 от 17.04.2023г 2.3 Землеустроительный проект на земельные участки до 0,5га-несельскохозяйственного назначения. | | | | | | | |
| 5 | Переплет ,сдача в архив | пар 30 | кадастровое дело | 2 | 3443,00 | | 6886,00 |
| **Всего** | | | | | | | 84158,80 |
| **НДС** | | | | | | | 10099,06 |
| **Итого** | | | | | | | 94257,86 |

Примечание:

Смету составил: _____ _____ Муханбетчеева Бибигуль Байдабаевна

| | /должность/ | /подпись, дата/ | /ФИО/ |
|---|---|---|---|
| Смету проверил: | | | Утепов Данабай Аблакимович |
| | /должность/ | /подпись, дата/ | /ФИО/ |
| С условиями расчета и ценой согласен: | | | |
| | | /подпись, дата/ | /ФИО заказчика/ |

**Утверждаю:**
**Заместитель директора**
**Филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по Атырауской области:**
**_____ Искалиева Г.Г.**

# Смета № 206320230003234

**Классификатор работ: Межхозяйственное землеустройство**

**На производство работ: приказ№230 от17.04.23г 2.4 Землеустроительные и земельно-кадастровые работы на земельные участки,предоставляемые для целей несельскохозяйстаенного назначения площадью от 0,5 до 1га;от1 до5га-1,2156;до 10га-1,3165;до 20га-1,3899;до 30га-1,4633;до40га-1,5321;до50га-1,6055;до60га-1,6789;до70га-1,7523;до80га-1,8027;до90га-1,8761;до100га-1,922;до200га-2,1927;до300га-2,4358;до400-2,56;до600га-2,8257;до800га-2,9954;до1000га-3,11;**

**Заказчик: ГУ Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области, ИИН/БИН:070140003585**

**Целевое назначение:**

**Характеристика объекта: "Азғыр аймағы елді мекендеріне ауылішілік орта қысымды және төменгі қысымды газ құбырының желісінің құрылысын жүргізу үшін 6,3937 га Егінқұдық ауылы, 5,7269 га Жалгызапан ауылы, 5,8458 га Уштаган ауылы, 8,3129 га Сүйіндік ауылы, 6,1214 га Балкудук ауылы, 5,6854 га Асан ауылы, 7,3626 га Батырбек ауылы, 7,8344 га Асан ауылы, 5,1864 га Сүйіндік ауылы, 6,5125 га Балкудук ауылы, 6,2832 га Үштаған ауылы, 6,7905 га Сүйіндік ауылы, 7,1462 га Сүйіндік ауылы, 7,1809 га Балкудук ауылы, 8,3331 га Сүйіндік ауылы, 9,4276 га Балқұдық ауылы, 5,6688 га Балқұдық ауылы, 7,5824 га Балкудук ауылы, 7,2388 га Қошалақ ауылы, 5,4964 га Батырбек ауылы**

| № п/п | Наименование видов, этапов, стадий, элементов работ | Номера таблиц, граф, параграфов, пунктов | Ед. измерения | Кол-во | Цена за единицу (тенге) | Коэффициенты | Общая стоимость (тенге) (5*6*7) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| приказ№230 от17.04.23г 2.4 Землеустроительные и земельно-кадастровые работы на земельные участки,предоставляемые для целей несельскохозяйстаенного назначения площадью от 0,5 до 1га;от1 до5га-1,2156;до 10га-1,3165;до 20га-1,3899;до 30га-1,4633;до40га-1,5321;до50га-1,6055;до60га-1,6789;до70га-1,7523;до80га-1,8027;до90га-1,8761;до100га-1,922;до200га-2,1927;до300га-2,4358;до400-2,56;до600га-2,8257;до800га-2,9954;до1000га-3,11; | | | | | | |
| 1 | Разработка землеустроительного проекта по отводу земельного участка | таб.2.4.1 | земельный участок | 20 | 209366,22 | 1.3165 | 5512612,57 |
| приказ№230 от17.04.23г 2.4 Землеустроительные и земельно-кадастровые работы на земельные участки,предоставляемые для целей несельскохозяйстаенного назначения площадью от 0,5 до 1га;от1 до5га-1,2156;до 10га-1,3165;до 20га-1,3899;до 30га-1,4633;до40га-1,5321;до50га-1,6055;до60га-1,6789;до70га-1,7523;до80га-1,8027;до90га-1,8761;до100га-1,922;до200га-2,1927;до300га-2,4358;до400-2,56;до600га-2,8257;до800га-2,9954;до1000га-3,11; | | | | | | |
| 2 | установление границ земельного участка на местности | таб 2.4.1 | гектар | 1 | 388822,99 | 1.3165 | 511885,47 |
| **Всего** | | | | | | | 6024498,04 |
| **НДС** | | | | | | | 722939,76 |
| **Итого** | | | | | | | 6747437,80 |

Примечание:

Смету составил: _____ _____ Муханбетчеева Бибигуль Байдабаевна

/должность/ /подпись, дата/ /ФИО/

Смету проверил: _____ _____ Утепов Данабай Аблакимович

Айтанова Г.А

**Утверждаю:**
**Заместитель директора**
**Филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация" Правительство для граждан" по Атырауской области:**
**_____ Искалиева Г.Г.**

# Смета № 206320230003230

**Классификатор работ: Межхозяйственное землеустройство**

**На производство работ: приказ№230 от17.04.23г 2.4 Землеустроительные и земельно-кадастровые работы на земельные участки,предоставляемые для целей несельскохозяйстаенного назначения площадью от 0,5 до 1га;от1 до5га-1,2156;до 10га-1,3165;до 20га-1,3899;до 30га-1,4633;до40га-1,5321;до50га-1,6055;до60га-1,6789;до70га-1,7523;до80га-1,8027;до90га-1,8761;до100га-1,922;до200га-2,1927;до300га-2,4358;до400-2,56;до600га-2,8257;до800га-2,9954;до1000га-3,11;**

**Заказчик: ГУ Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области, ИИН/БИН:070140003585**

**Целевое назначение:**

**Характеристика объекта: "Азғыр аймағы елді мекендеріне ауылішілік орта қысымды және төменгі қысымды газ құбырының желісінің құрылысын жүргізу үшін 0,9988 га Уштаган ауылы**

| № п/п | Наименование видов, этапов, стадий, элементов работ | Номера таблиц, граф, параграфов, пунктов | Ед. измерения | Кол-во | Цена за единицу (тенге) | Коэффициенты | Общая стоимость (тенге) (5*6*7) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| приказ№230 от17.04.23г 2.4 Землеустроительные и земельно-кадастровые работы на земельные участки,предоставляемые для целей несельскохозяйстаенного назначения площадью от 0,5 до 1га;от1 до5га-1,2156;до 10га-1,3165;до 20га-1,3899;до 30га-1,4633;до40га-1,5321;до50га-1,6055;до60га-1,6789;до70га-1,7523;до80га-1,8027;до90га-1,8761;до100га-1,922;до200га-2,1927;до300га-2,4358;до400-2,56;до600га-2,8257;до800га-2,9954;до1000га-3,11; | | | | | | |
| 1 | Разработка землеустроительного проекта по отводу земельного участка | таб.2.4.1 | земельный участок | 1 | 209366,22 | | 209366,22 |
| приказ№230 от17.04.23г 2.4 Землеустроительные и земельно-кадастровые работы на земельные участки,предоставляемые для целей несельскохозяйстаенного назначения площадью от 0,5 до 1га;от1 до5га-1,2156;до 10га-1,3165;до 20га-1,3899;до 30га-1,4633;до40га-1,5321;до50га-1,6055;до60га-1,6789;до70га-1,7523;до80га-1,8027;до90га-1,8761;до100га-1,922;до200га-2,1927;до300га-2,4358;до400-2,56;до600га-2,8257;до800га-2,9954;до1000га-3,11; | | | | | | |
| 2 | установление границ земельного участка на местности | таб 2.4.1 | гектар | 1 | 388822,99 | | 388822,99 |
| **Всего** | | | | | | | 598189,21 |
| **НДС** | | | | | | | 71782,71 |
| **Итого** | | | | | | | 669971,92 |

Примечание:

Смету составил: _____ _____ Муханбетчеева Бибигуль Байдабаевна
/должность/ /подпись, дата/ /ФИО/

Смету проверил: _____ _____ Утепов Данабай Аблакимович
/должность/ /подпись, дата/ /ФИО/

С условиями расчета и ценой согласен: _____ _____
/подпись, дата/ /ФИО заказчика/