Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кандыагаш «20» ноября 2022 г.

Заказчик Государственное учреждение "Аппарат акима Талдысайского сельского округа Мугалжарского района"__ Аким Муханов Айбек Алиханович

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии *20.11.2022 г., ТОО «KALAU PLUS», ГСЛ №03831 от 16.10.2017, Актюбинская область, г.Кандыагаш, мкр. «Болашак» 139*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *20.11.2022 г, ТОО «ИК Добро» эксперт Комекбаев Б. А,*

заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *20.11.2022 г, «ТОО «BEST 7 »,*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Установка комплексного – блочного модуля для очистки и разбора питьевой воды в село Енбек, Талдысайского сельского округа, Мугалжарского района»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

По адресу, Актюбинская область, Мугалжарский район, с.Талдысай, п Енбек

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,в том числе средством электронного модуля исполнительной технической документации « » ноября 2022 г подтверждает что:

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливаюшего документа на земельный участок от от «___» _ноября_____ 2022__г.
№_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____ 20__ года №___, _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контролья Актюбинской области от » KZ77REA00301444 от 18.10.2022 и
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *«ТОО «BEST 7 »*
наименование проектной организации, номер проекта

№ утвержденного *~~Приказом №250 ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог »от~~ 01.10.2021 г . ;*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *10.2022 ;*
месяц, год
окончание работ *11.2022 ;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1* ;
фактически, месяц: *1* ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Номинальный производительность (при температуре +25С)	М3/час	1,5	1,5	1,5	1,5
Потребление исходной воды в режиме фильтраций не менее	М3/час	3	3	3	3
Обьем сбрасываемого в дренаж концентрата не менее	М3/час	0,25-0,3	0,25-0,3	0,25-0,3	0,25-0,3
Рабочее давление	атм	3-4	3-4	3-4	3-4
Напрядение питания	вольт	220-380	220-380	220-380	220-380
Потребляемая мощность до	кВт	5	5	5	5
Масса установки	кг	2500	2500	2500	2500

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Благоустройство дворов дома №20,21,22 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Площадь асфальтобетонного покрытия автоподъезда	$м^2$		
Площадь асфальтобетонного покрытия хозяйственной площадки (сушилка белья)	$м^2$		
Бортовой камень БР 100.30.15 ГОСТ 6665-91	м		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _ Комплексно _блочный модуль предназначен для очистки и снижения общей минерализации воды в подземных и поверхностных источниковхозяйственно_- питьевого водоснабжения. Вода из скважинных насоса Н-1 поступает в СОВ где заполняет Емкост-1 и по заполнению поплавковый сигнал перекрывает подачу исходной воды СОВ.

Исходная вода с Емкости-1 с помощью Н-2 поступает в предварительную механическую очистку далее поступает в станцию умягчения и обезжелезивания, частично в автоматическом режиме промсходит регенерация смол и в дальнейшем попадает в Емкость 2.

Очишенная вода с Емкость 2 с помощью Н-3 поступает в Автоматическую установку сорбций Aquaflow FF 200/С частично в автоматическом режиме происходит регенерация и далее проходит обеззараживание воды ультра-фиолетовым излучением , Для замера расхода очишенной воды установлен счетчик потока воды Основные показатели по разделу

-Температура исходной воды – от +50С до +350С

-Номинальная производительность (при температуре +250С)-1,5 м3/час*

-Потребление исходной воды в режиме фильтраций- не менее 3м3/час*
-Обьем сбрасываемого дренаж концентрата – не менее 0,25-0,3 м3/час*
-Габаритные размеры: высота 2200 мм, длина 4500 мм, ширина 2300 мм*
-Рабочее давление 3-4 атм
-Напряжение питания 220-380 в
-Потребляемая мощность- до 5кВТ
-Присоединительные патрубки
-Масса установки около 2500 кг
-Напряжение сети-0,4/0,22 кВ

_____краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 17 433 942 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 804,019 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 13 762 000 тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 16562244,22 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1713818,59 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13073899,46 тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Установка комплексного – блочного модуля для очистки и разбора питьевой воды в селе Енбек Талдысайского сельского округа, Мугалжарского района»
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик акім *Муханов Айбек Алиханович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *ТОО «ИК Добро» Комекбаев Б. А,*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *ТОО «ТОО «BEST 7 Жолдыбаев Б С*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик Айбосынов Канат Болатбекович

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

г.Кандыагаш «20» ноября 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «KALAU PLUS», ГСЛ №03831 от 16.10.2017, Актюбинская область, г.Кандыагаш, мкр. «Болашак» 139*

наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Айбосынова К Б*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту«Установка комплексного – блочного модуля для очистки и разбора питьевой воды в село Енбек, Талдысайского сельского округа, Мугалжарского района»

наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является _Государственное учреждение "Аппарат акима Талдысайского сельского округа Мугалжарского района"__ Аким Муханов Айбек Алиханович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документации), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *нет*

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): *ТОО «BEST 7 ;*

наименование проектной организации, номер проек...

утвержден(а) *Приказом №250 ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог »от 01.10.2021 г . ;*

наименование организации утвердившей (переутвердившей проект и дата утверждения

Мощность , производительность и так далее	Ед измерения	По проекту		Фактический	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Номинальный производительность (при температуре +25С)	М3/час	1,5	1,5	1,5	1,5

Потребление исходной воды в режиме фильтраций не менее	М3/час	3	3	3	3
Обьем сбрасываемого в дренаж концентрата не менее	М3/час	0,25-0,3	0,25-0,3	0,25-0,3	0,25-0,3
Рабочее давление	атм	3-4	3-4	3-4	3-4
Напрядение питания	вольт	220-380	220-380	220-380	220-380
Потребляемая мощность до	кВт	5	5	5	5
Масса установки	кг	2500	2500	2500	2500

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Комплексно _блочный модуль предназначен для очистки и снижения общей минерализации воды в подземных и поверхностных источниковхозяйственно_- питьевого водоснабжения. Вода из скважинных насоса**

Н-1 поступает в СОВ где заполняет Емкост-1 и по заполнению поплавковый сигнал перекрывает подачу исходной воды СОВ.

Исходная вода с Емкости-1 с помощью Н-2 поступает в предварительную механическую очистку далее поступает в станцию умягчения и обезжелезивания, частично в автоматическом режиме промсходит регенерация смол и в дальнейшем попадает в Емкость 2.

Очишенная вода с Емкость 2 с помощью Н-3 поступает в Автоматическую установку сорбций Aquaflow FF 200/С частично в автоматическом режиме происходит регенерация и далее проходит обеззараживание воды ультра-фиолетовым излучением , Для замера расхода очишенной воды установлен счетчик потока воды
Основные показатели по разделу
-Температура исходной воды – от +50С до +350С
-Номинальная производительность (при температуре +250С)-1,5 м3/час*
-Потребление исходной воды в режиме фильтраций- не менее 3м3/час*
-Обьем сбрасываемого дренаж концентрата – не менее 0,25-0,3 м3/час*
-Габаритные размеры: высота 2200 мм, длина 4500 мм, ширина 2300 мм*
-Рабочее давление 3-4 атм
-Напряжение питания 220-380 в
-Потребляемая мощность- до 5кВТ
-Присоединительные патрубки
-Масса установки около 2500 кг
-Напряжение сети-0,4/0,22 кВ _____

_____

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *10.2022*;
месяц, год
окончание работ *11.2022*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1*;
фактически, месяц: *1*;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при налич...)

_____.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

По проекту не предусмотрено ТОО «BEST 7

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает «Установка комплексного – блочного модуля для очистки и разбора питьевой воды в село Енбек, Талдысайского сельского округа, Мугалжарского района»_____

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательства устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)*ТОО «KALAU plus» Айбосынов Канат Болатбекович*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» ноября 2022 г.

Технический надзор *ТОО «ИК ДОБРО »,., г.РК г Алматы ул Тимирязева 42,*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице *Комекбаев Бекет Асқарұлы , №KZ14VJE00037193 от 23.04.2018 г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора о государственных закупках услуг *№25 от203.09.2022г.*
№ договора и дата

по объекту: «Установка комплексного – блочного модуля для очистки и разбора питьевой воды в село Енбек, Талдысайского сельского округа, Мугалжарского района»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Аппарат акима Талдысайского сельского округа Мугалжарского района"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «KALAU PLUS», ГСЛ №03831 от 16.10.2017, Актюбинская область, г.Кандыагаш, мкр. «Болашак» 139*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице *директора Айбосынов Канат Болатбековича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями *нет*
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице -
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *10.2022*;
месяц, год
окончание работ *11.2022*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1*;
фактически, месяц: *1*;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 17 433 942 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 804,019 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 13762000 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 16562244,22 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1713818,59 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13073899,46 тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *«ТОО «BEST 7 »;* _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) *Приказом №250 ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог »от 01.10.2021 г . ;*

_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация *ТОО «ИК ДОБРО Комекбаев Бекет Асқарұлы*

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора *Комекбаев Бекет Асқарұлы ., №KZ14VJE00037193 от 23.04.2018 г* _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,подпись, дата

КР Алматы қ. БСН 020540003174 Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі "ИК" ДОБРО" г. Алматы, БИН 020540003174

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«__» ноября 2022 г.

Авторский надзор *«ТОО «BEST 7 »,* *директор Маханов Нурбол Сергеевич*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице *гл инженера проекта Жолдыбаев Болат Сапаргалиевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании *№ 65 от 17.10.2022г*

№ договора и дата

по объекту: «Установка комплексного – блочного модуля для очистки и разбора питьевой воды в село Енбек, Талдысайского сельского округа, Мугалжарского района»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого *аким ГУ «Аппарат акима г.Кандыагаш Мугалжарского района»*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «KALAU PLUS», ГСЛ №03831 от 16.10.2017, Актюбинская область, г.Кандыагаш, мкр. «Болашак» 139*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Айбосынов Қанат Болатбекович*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями *нет*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице -

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *10.2022*;

месяц, год

окончание работ *11.2022*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1*;

фактически, месяц: *1*;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *«ТОО «BEST 7 », №101-4/2019-ГП*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *Приказом №250 ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог »от 01.10.2021 г . ;*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация *«ТОО «BEST 7 », директор Маханов Нурбол Сергеевич*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

эксперт(ы) по авторскому надзору *гл инженера проекта Жолдыбаев Болат Сапаргалиевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ КҰЖАТТАР ҮШІН "BEST-7" ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ 108-90 СОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА