Утверждена
приказом и.о. Министра индустрии и
инфраструктурному развитию
Республики Казахстан от 05.08.2021г. №426
Приложение 4-1
"Правилам организации деятельности осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма КС-3

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Алматинской области"

Подрядчик: ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс"

Объект: «Пристройка на 300 мест к существующей СШ им.Ж.Кайыпова в село Казахстан Енбекшиказахский район»

С П Р А В К А
О стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за апрель месяц 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование	код	наименование		код	
		234/08/21	11.08.2021 г.					НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
		ДС №1	04.11.2021 г.						
		ДС №2	08.02.2022 г.						
		ДС №3	03.03.2022 г.						
Наименование пусковых комплексов. объектов. комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС),тенге					Дополнительные затраты			
	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих зат-рат,не вхо-дящих в состав СМР	На приобретение материалов	Другие дополни-тельные расходы		
			В отчетном месяце в ценах без НДС	по монтажу оборудова-ния					
Всего по объекту выполнено :	325 467 000,00								
к оплате:	30 000 000,00		26 785 714,29					3 214 285,71	30 000 000,00

Итого к оплате: 30 000 000 (тридцать миллионов) тенге

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства Алматинской области» _____ **Нусипбаев М.О.**

Тех. надзор:
Эксперт ТОО «TN stroy» _____ **Сарбасов Д.Б.**

ТОО «TN stroy»
Технадзор-эксперт
Сарбасов Д.Б.

Подрядчик: Генеральный директор
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» _____ **Кереев К.Н**

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Алматинской области"**

Подрядчик: ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»

Объект: «Пристройка на 300 мест к существующей СШ им.Ж.Кайыпова в село Казахстан Енбекшиказахский район»

Акт № 4
приемки выполненных работ за апрель месяц 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета 02-01-01. Конструкции железобетонные (раздел КЖ)										
		РАЗДЕЛ 15. Входная группа В1, 1 шт, КЖ-97,98										
		Подпорная стена										
320	Е11-060101-0101	**Подготовка бетонная. Устройство**	м3	0,37		22856,96	1168,03	8457	432	7456	618	9800
						1539,00	294,98	569	109		726	
321	Е11-060401-0102 Изм. и доп. вып. 16	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство**	м3	34		40441,46	2723,17	1375010	92588	849913	415073	1933289
						12720,85	694,56	432509	23615		143207	
		Фундамент Фм1, 1 шт										
324	Е11-060101-0101	**Подготовка бетонная. Устройство**	м3	0,03		22856,96	1168,03	686	35	605	50	795
						1539,00	294,98	46	9		59	
325	Е11-060101-0105 Изм. и доп. вып. 16	**Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство**	м3	0,05		33144,10	2049,65	1657	103	1122	417	2240
						8635,08	530,10	432	27		166	
		РАЗДЕЛ 16. Входная группа В2, 1 шт, КЖ-100										
		Фундамент Фм1, 1 шт										
337	Е11-060101-0101	**Подготовка бетонная. Устройство**	м3	0,03		22856,96	1168,03	686	35	605	50	795
						1539,00	294,98	46	9		59	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
338	Е11-060101-0105 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство	м3	0,05	33144,10	2049,65	1657	103	1122	417	2240
					8635,08	530,10	432	27		166	
		Подпорная стена									
340	Е11-060101-0101	Подготовка бетонная. Устройство	м3	0,53	22856,96	1168,03	12114	619	10679	885	14038
					1539,00	294,98	816	156		1040	
341	Е11-060401-0102 Изм. и доп. вып. 16	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство	м3	6	40441,46	2723,17	242649	16339	149985	73248	341169
					12720,85	694,56	76325	4167		25272	
		РАЗДЕЛ 17. Входная группа В3, 1 шт, КЖ-101									
		Фундамент Фм2, 1 шт									
354	Е11-060101-0101	Подготовка бетонная. Устройство	м3	0,03	22856,96	1168,03	686	35	605	50	795
					1539,00	294,98	46	9		59	
355	Е11-060101-0105 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство	м3	0,07	33144,10	2049,65	2320	143	1573	584	3136
					8635,08	530,10	604	37		232	
		Подпорная стена									
357	Е11-060101-0101	Подготовка бетонная. Устройство	м3	0,62	22856,96	1168,03	14171	724	12493	1035	16422
					1539,00	294,98	954	183		1216	
358	Е11-060401-0102 Изм. и доп. вып. 16	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство	м3	5,7	40441,46	2723,17	230516	15522	142485	69586	324110
					12720,85	694,56	72509	3959		24008	
		РАЗДЕЛ 18. Входная группа В4, В5, 2 шт, КЖ-102									
		Фундамент Фм1, 4 шт									
370	Е11-060101-0101	Подготовка бетонная. Устройство	м3	0,24	22856,96	1168,03	5486	281	4836	401	6357
					1539,00	294,98	369	71		471	
371	Е11-060101-0105 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство	м3	0,48	33144,10	2049,65	15909	983	10781	4003	21505
					8635,08	530,10	4145	254		1593	
		РАЗДЕЛ 19. Усиление дверных проемов, КЖ-103,104									
373	Е11-090305-0101 Изм. и доп. вып. 16	Рамы коробчатого сечения пролетом до 24 м. Монтаж	т конструкций	0,2584	81459,06	29079,55	21049	7514	6810	6736	30008
					26026,20	11754,16	6725	3037		2223	
375	Е11-070107-0101	Накладки арматурные. Установка	т стальных элементов	0,095	330052,51	14178,75	31355	1347	1697	33602	70154
					298010,00	1740,89	28311	165		5197	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
379	Е11-130301-1406 Изм. и доп. вып. 18 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115, за два раза	м2	9,8952	169,68 63,68	3,87 0,65	1679 630	38 6	1011	439 169	2288
381	Е11-060101-0101	Обетонирование. Устройство	м3	0,2	24280,88 1539,00	1168,03 294,98	4856 308	234 59	4314	334 415	5605
		Локальная смета 02-01-02. Архитектурные решения									
		РАЗДЕЛ 2. Внутренняя отделка помещений, АР-13,14,15,16,17									
		Потолки									
		Стены									
15	Е11-150203-0105 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону	м2 оштукатуриваемой поверхности	222,6	1386,54 1008,00	71,01 59,38	308644 224381	15807 13218	68456	190079 39898	538621
16	Е11-150203-0601 Изм. и доп. вып. 22	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2	684,1	1318,50 821,64	20,76 7,19	901986 562084	14202 4919	325700	453602 108447	1464035
		на отм.0,000									
		Потолки									
22	Е11-150206-0206 Изм. и доп. вып. 22	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе	м2	425,65	1254,55 856,44	8,26 2,93	533999 364544	3516 1247	165939	292633 66131	892762
		Стены									
26	Е11-150203-0601 Изм. и доп. вып. 22	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2	1071,4	1318,50 821,64	20,76 7,19	1412641 880305	22242 7703	510094	710407 169844	2292892
		на отм.+3,300									
		Потолки									
32	Е11-150206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза.	м2	632,3	1254,55 856,44	8,26 2,93	793252 541527	5223 1853	246502	434704 98236	1326192
		Стены									
36	Е11-150203-0601 Изм. и доп. вып. 22	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2	1162	1318,50 821,64	20,76 7,19	1532097 954746	24123 8355	553228	770480 184206	2486784
		работы по примечаниям, АР-15,16,17									
					толщина принята согласно Узел-6, АР-44						
53	Е11-260201-0502	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция сверху изделиями из пенопласта	м3 изоляции	11,22	23849,09 14600,25	1351,24 553,18	267587 163815	15161 6207	88611	129216 31744	428548
54	С1234-102-0204	Плиты из пенополистирола плотностью от 40 кг/м3 до 44 кг/м3, ГОСТ 32310-2012	м3	11,1078	38624,00	--	429028	--	429028	--	463350

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					--	--	--	--		34322	
		РАЗДЕЛ 12. Приямок ПР-1, 7 шт, АР-32									
246	Е11-090302-0112 Изм. и доп. вып. 16	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж	т конструкций	0,57624	31962,56	13930,13	18418	8027	5417	5134	25436
					8631,84	4280,33	4974	2466		1884	
247	Е11-090302-0301 Изм. и доп. вып. 16	Связи, распорки, фермы, при высоте здания до 25 м. Монтаж	т конструкций	0,23814	105661,25	22765,65	25162	5421	702	14299	42618
					79947,50	7072,63	19039	1684		3157	
248	С1222-525-0101	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,81438	818975,00	--	666957	--	666957	--	720314
					--	--	--	--		53357	
250	С1217-101-0301	Болты самоанкерующиеся распорные М8	шт.	168	30,00	--	5040	--	5040	--	5443
					--	--	--	--		403	
251	Е11-070107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка	т стальных элементов	0,01008	998330,83	7846,05	10063	79	9229	910	11851
					74853,10	1675,81	755	17		878	
		РАЗДЕЛ 9. Вентиляционные шахты Вш1-Вш5, АР-39									
306	Е11-090305-0101 Изм. и доп. вып. 16	Рамы коробчатого сечения /каркас шахт/. Монтаж	т конструкций	1,1459	81459,06	29079,55	93344	33322	30199	29872	133073
					26026,20	11754,16	29823	13469		9857	
307	С1222-525-0101	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	1,1459	818975,00	--	938463	--	938463	--	1013540
					--	--	--	--		75077	
308	Е11-130301-1406 Изм. и доп. вып. 18 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	32,0852	169,68	3,87	5444	124	3277	1424	7418
					63,68	0,65	2043	21		549	
309	Е11-120101-1001	Покрытия мелкие (слив) из листовой оцинкованной стали толщиной 0,8 мм. Устройство	м2 покрытия	121,9	5719,11	15,14	697160	1845	533936	148961	913810
					1323,86	4,39	161379	535		67690	
310	С1217-101-0302	Болты самоанкерующиеся распорные М12	шт.	50	33,00	--	1650	--	1650	--	1782
					--	--	--	--		132	
311	С1234-304-2704	Самоклеящаяся лента, шириной 300 мм, длиной 10 м СТ РК 3364-2019	рулон	14	5978,00	--	83692	--	83692	--	90387
					--	--	--	--		6695	
312	Е11-260101-2101 Изм. и доп. вып. 21	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция из пенополиуретана методом напыления	м3 изоляции	2,7	77677,92	6439,87	209730	17388	97432	73167	305529
					35152,00	504,37	94910	1362		22632	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 21. Расход материалов на узлы, АР-47									
		Узлы-1,2									
		Утепление цокольной панели									
343	Е11-260201-0501 Изм. и доп. вып. 16	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта	м3 изоляции	10,3	49809,10	1436,30	513034	14794	187944	240156	813445
					30125,86	553,18	310296	5698		60255	
344	С1234-102-0204	Плиты из пенополистирола плотностью от 40 кг/м3 до 44 кг/м3, ГОСТ 32310-2012	м3	10,094	38624,00	--	389871	--	389871	--	421061
					--	--	--	--		31190	
345	Е11-260301-0104 Изм. и доп. вып. 1	Поверхности плоские и криволинейные. Устройство каркаса из сетки	м2	460	606,87	18,40	279160	8464	200528	56513	362527
					152,54	9,11	70168	4191		26854	
		отмостка, учтена в сметах ГП 07-01-01									
		Утепление перекрытия на отм.-0,300									
346	Е11-260201-0502	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция сверху изделиями из пенопласта	м3 изоляции	19,5	23849,09	1351,24	465057	26349	154003	224574	744801
					14600,25	553,18	284705	10787		55170	
347	С1234-102-0204	Плиты из пенополистирола плотностью от 40 кг/м3 до 44 кг/м3, ГОСТ 32310-2012	м3	19,305	38624,00	--	745636	--	745636	--	805287
					--	--	--	--		59651	
		Расход материалов на армирование стяжки покрытия									
				согласно разрез 1-1, АР-9							
391	С1234-102-0204	Плиты из пенополистирола плотностью от 40 кг/м3 до 44 кг/м3, ГОСТ 32310-2012	м3	41,5605	38624,00	--	1605233	--	1605233	--	1733652
					--	--	--	--		128419	
396	С1214-403-0101	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	1,1238	441876,00	--	496580	--	496580	--	536306
					--	--	--	--		39726	
		Локальная смета 02-01-04. Электроснабжение и электроосвещение									
		РАЗДЕЛ 4. Кабельная продукция									
98	Е11-210201-0103 Изм. и доп. вып. 23	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	2900	129,01	1,45	374129	4205	42427	236007	658946
					112,93	0,10	327497	290		48811	
99	Е11-210201-0105 Изм. и доп. вып. 23	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	1510	155,13	2,00	234246	3020	30124	145174	409773
					133,18	0,35	201102	528		30354	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 5. Монтажные изделия									
106	С1247-202-0701	Коробки ответвительные	шт.	150	479,00	--	71850	--	71850	--	77598
					--	--	--	--		5748	
107	С1247-202-0502	Коробки для установки выключателей и розеток	шт.	210	77,00	--	16170	--	16170	--	17464
					--	--	--	--		1294	
		РАЗДЕЛ 6. Трубы									
108	Е11-210101-0201 Изм. и доп. вып. 23	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	4200	392,38	3,76	1647996	15792	55062	1135845	3006548
					375,51	0,10	1577142	420		222707	
109	Е11-210101-0202 Изм. и доп. вып. 23	Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	150	459,29	3,75	68894	562	1699	48001	126246
					444,22	0,23	66633	34		9352	
		РАЗДЕЛ 7. Заземление и молниезащита									
114	Ц13-080208-0204 Изм. и доп. вып. 17	Проводник заземляющий скрыто из стали круглой диаметром 8 мм. Монтаж	м	400	456,57	57,70	182628	23080	65048	73388	276497
					236,25	18,57	94500	7428		20481	
115	Ц13-080208-0203 Изм. и доп. вып. 17	Проводник заземляющий скрыто из стали полосовой сечением 25-40 мм2. Монтаж	м	194	690,21	64,95	133901	12601	81578	31635	178779
					204,75	21,73	39722	4216		13243	
116	Ц13-080208-0101 Изм. и доп. вып. 17	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером 50х50х5 мм. Монтаж	м	9	6752,55	208,97	60773	1881	46134	9672	76080
					1417,50	75,07	12758	676		5636	
117	Ц13-100408-0504 Изм. и доп. вып. 17	Коробка. Монтаж оборудования	шт.	6	5606,69	--	33640	--	952	19940	57866
					5448,00	--	32688	--		4286	
118	С1247-202-1201	Коробка с кабельными муфтами и неглубокой крышкой, клеммная для соединения и разветвления электрических цепей, степень защиты 1Р54, тип У614АУ2	шт.	6	7277,00	--	43662	--	43662	--	47155
					--	--	--	--		3493	
119	С1243-906-2201	Клеммник нейтрали заземления	шт.	6	1061,00	--	6366	--	6366	--	6875
					--	--	--	--		509	
120	Ц13-080206-2101 Изм. и доп. вып. 19	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм. Прокладка	м	2	881,20	58,42	1762	116	732	670	2627
					456,75	8,69	914	17		195	
121	С1243-904-0104	Металлорукав РЗ-ЦХ 20	м	2	188,00	--	376	--	376	--	406
					--	--	--	--		30	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
123	С1243-142-0116	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ1 сечением 35 мм2 ГОСТ 31947-2012	км	0,2	1398691,00 –	-- --	279738 --	– –	279738	-- 22379	302117
124	С1243-142-0309	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ3 сечением 4 мм2 ГОСТ 31947-2012	км	0,2	159738,00 –	-- --	31948 --	– –	31948	– 2556	34504
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								27052252,84
		В ТОМ ЧИСЛЕ									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				7864675				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					415536			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					133460			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						10530549		
		- Накладные расходы	Тенге							6237633	
		- Сметная прибыль	Тенге							2003873	

Временные здания и сооружения (1,2 %)	324 627,03
Зимнее удорожание (1,5 %)	410 653,20
Непредвиденные работы и затраты 2%	555 750,66
Итого с временными здания и сооружения, зимнее удорожание, с 2% непредвиденными работами и затратами	28 343 283,73
Итого в текущих ценах на 2022 год, К=1,0500514	29 761 904,77
НДС (12 %)	3 571 428,57
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	33 333 333,34
Тендерная скидка 10% .	
Понижающий коэффициент составляет 0,90000000000	
Итого с учетом понижающего коэффициента	30 000 000,00

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства Алматинской области» Нусипбаев М.О.

Подрядчик:
Эксперт ТОО «TN stroy» Сарбасов Д.Б.

ТОО «TN stroy»
Технадзор-эксперт
Сарбасов Д.Б.

Авторский надзор:
Директор ТОО «Проектальянс» Байшуаков С.Б.

Генеральный директор ТОО «Нур-Шапағат-Құрылыс» Кереев К.Н.