Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30 » декабря 2020 г.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел образования Каркаралинского района" 100800, г.Каркаралинск, Бокейханова, 55.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от « 30 » декабря 2020 г., ТОО "Марал Құрылыс", 100600, Карагандинская область, г.Жезказган, Молодежная 20, Байғара Б.С.;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « 30 » декабря 2020 г., ТОО "Alash-service KZ", директор Абдилдин Даулет Серикович, эксперт технического надзора Атбеков Ербол Тукенович, № аттестата эксперта № KZ70VJE00055585 от 23.06.2020 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) **от « 30 » декабря 2020 г. ТОО Компания "СТРОЙГАРАНТСЕРВИС", директор Демьянчик Виктор Петрович.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт средней школы № 43 в селе Егиндыбулак»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Каркаралинский район, село Егиндыбулак, улица Казыбек би, строение 14.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Каркаралинского района" от 27.05.2020 года № 29.

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», KZ26REA00181791 от 01 июля 2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Компания "СТРОЙГАРАНТСЕРВИС", РП KZ51VUA00155868, от 02.08.2018;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел образования Каркаралинского района" Приказом №42-1/НК от 18.02.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июля 2020 г.** ;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020 г.** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2** ;

фактически, месяц: **6** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь отведенного земельного участка	га	0,2300	0,2300	0,2300	0,2300
суточное водопотребление	куб.м/сут				
Общая протяженность трассы водопровода	км				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2958,6	2958,6
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	18280	18280
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: кладка из кирпича, облицовка здания – металлосайдинг, окна металлопластиковые, кровля – профлист из полимерного листа, сэндвич панели, перегородки –

кирпичные, полы бетонные, линолеум, отделка стен – кафель, шпаклевка улучшенная с покраской, основание кровли спортзала – фермы из металла, канализационные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов диаметром 1500-2000 мм., благоустройство территории – брусчатка, бетонные бордюры.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **319 292,667** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **284 067,233** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1015,505** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **288 708,15427** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **256 856,905** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **918,231** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт средней школы № 43 в селе Егиндыбулак»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Елеусизов А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Атбеков Е.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Демьянчик В.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Байгара Б.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.