«Маңғыстау облысы Ақтау қ. 2-ОСҚТ көмірқышқылдық баллондарын сақтау және босату рампасы» ЖЖ

Жұмыс жобасы бойынша

13.06.2023 ж. № 15-0132/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Маңғыстау атом энергетикалық комбинаты" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
КБ "МунайГаз Инжиниринг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0132/23 от 13.06.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Рампа хранения и разгрузки углекислотных баллонов ЦУВС-2 г.Актау, Мангистауская область»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Мангистауский атомный энергетический комбинат"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг"

город Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Рампа хранения и разгрузки углекислотных баллонов ЦУВС-2 г.Актау, Мангистауская область».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 29.03.2023 г. № 030240000329/230576/00

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Мангистауский атомный энергетический комбинат"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг", лицензия от 15.10.2019 г. №19020759 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заместителем генерального директора по производству-главным инженером ТОО «МАЭК-Казатомпром»; от 10 ноября 2021 года;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), выданный ДГП «Мангистау НПЦзем» от 03 июня 2008 года №0096604;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), выданный ДГП «Мангистау НПЦзем» от 19 июня 2008 года №0096596;

постановление о прекращении права временного землепользования закрытому акционерному обществу «Национальная атомная компания «КАЗАТОМПРОМ» и о предоставлении права временного землепользования ТОО «МАЭК-Казатомпром», выданный Акимом города Актау от 07 декабря 2007 года, №1605;

договор об аренде земельного участка от 14 февраля 2008 года №7789 между ГУ «Актауский городской отдел земельных отношений» и ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат -Казатомпром»

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем отдела ГУ «Актауский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» от 27 декабря 2022 года № KZ56VUA00812804;

отчет об инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» в 2022 году, (государственная лицензия от 06 июня 2017 года №17010195, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области.

письмо ТОО «МАЭК – Казатомпром» от 11 января 2023 года №01-27-07/4-п о начале строительства в августе 2023 года.

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заместителем начальника УКС и РСР ТОО "МАЭК-Казатомпром» 05 июня 2023 года

.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение, выданное директором Департамента КГСЭН МЗ РК по Мангистауской области от 28 января 2010 года №11 о согласовании проекта организации санитарно-защитных зон (СЗЗ) к промышленным площадкам ТОО «МАЭК-Казатомпром»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 02 декабря 2022 года KZ96VWF00082335 выданное РГУ «Департамент экологии по Мангистауской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Мангистауская область, Актау, на территории действующего предприятия ТОО "МАЭК-Казатомпром".

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Макатов А.С.	KZ07VJE00021023	Соответствует
2	Проект организации строительства	Жанузаков М.С.	KZ17VJE00051495	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Макатов А.С.	KZ07VJE00021023	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Стахарная М.А.		Соответствует
5	Генеральный план	Макатов А.С.	KZ21VJE00047058	Соответствует
6	Сметный раздел	Жанузаков М.С.	KZ17VJE00051495	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мороз Г.А.	KZ08VJE00029541	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь земельного участка	га	41,3997	41,3997
2	Строительный объем	м³	375,38	375,38
3	Площадь застройки	м²	111,0	111,0
4	Площадь участка в условных границах	м²	400	400
5	Площадь покрытия из ПГС	м²	156	156
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	32,417 17,492 14,925	21,677 16,977 4,700
7	В ценах по годам строительства: в ценах 2022 года; в ценах 2023 года	млн. тенге	 11,972 20,445	 1,833 19,844
9	Продолжительность строительства	мес.	3	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП «Рампа хранения и разгрузки углекислотных баллонов ЦУВС-2 г.Актау, Мангистауская область» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Маңғыстау облысы Ақтау қ. 2-ОСҚТ көмірқышқылдық баллондарын сақтау және босату рампасы» ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Куварзина Э.Б.

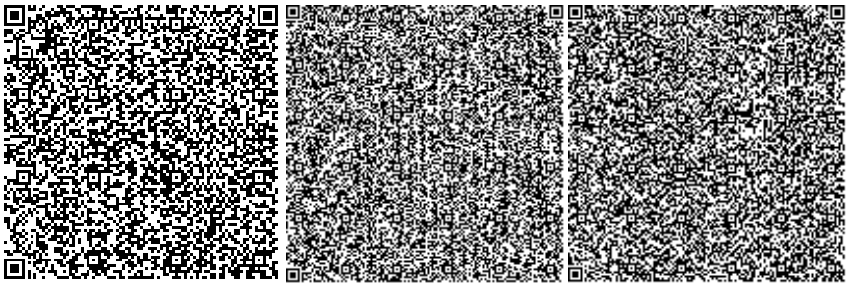
Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мороз Г.А.

Эксперт

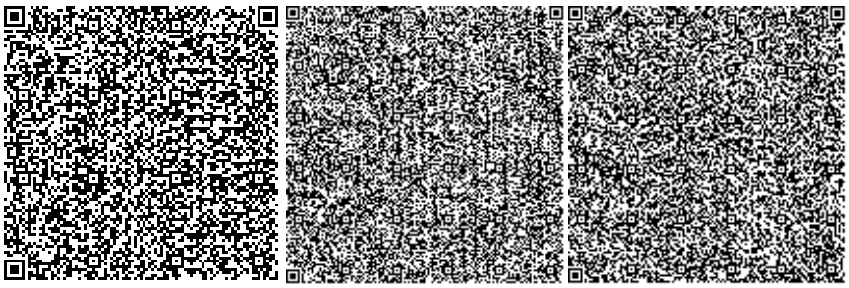
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Стахарная М.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Жанузаков М.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Макатов А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону