«Маңғыстау облысы Ақтау қ. 2-ЖЭО рельс маңы қоймасын жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша
13.06.2023 ж. № 15-0134/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Маңғыстау атом энергетикалық комбинаты" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
КБ "МунайГаз Инжиниринг" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0134/23 от 13.06.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Модернизация прирельсового склада ТЭЦ-2 г.Актау, Мангистауская область»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Мангистауский атомный энергетический комбинат"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг"

город Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Модернизация прирельсового склада ТЭЦ-2 г.Актау, Мангистауская область».

3. ОСНОВАНИЕ: договор от 29.03.2023г. №030240000329/230577/00

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Мангистауский атомный энергетический комбинат"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью КБ "МунайГаз Инжиниринг", лицензия от 15.10.2019г. №19020759 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заместителем генерального директора ТОО «МАЭК-Казатомпром» от 11 ноября 2021 года;

решение Акима города Актау о прекращении права временного землепользования закрытому акционерному обществу «Национальная атомная компания «Казатомпром» и о предоставлении права временного землепользования товариществу с ограниченной ответственностью «МАЭК-Казатомпром» от 05 августа 2004 года №1384;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды), выданный ГУ «Мангистауский областной комитет по управлению земельными ресурсами» от 12 августа 2004 года №0029065;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Актауский городской отдел земельных отношений архитектуры и градостроительства» от 27 декабря 2022 года №KZ77VUA00812814;

техническое заключение на обследование состояния строительных конструкций, выполненной ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» от 21 октября 2022 года №15/22 (свидетельство об аккредитации №KZ25VWC00003734 от 20 января 2021 года, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан», на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологический сложных объектах первого и второго уровней ответственности, срок действия до 20 января 2023 года);

дефектная ведомость, утвержденная заместителем начальника УКС и РСР ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат» 05 июня 2023 года;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заместителем начальника УКС и РСР ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат» 08 июня 2023 года;

отчет об инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканиях (топографическая съемка в масштабе 1:1000), выполненные ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» в 2022 году (Государственная лицензия от 06 июня 2017 года №17010195, выданная ГУ

«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);

письмо ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат» от 11 января 2023 года №01-27-07/2-п о начале строительства объекта в августе месяце 2023 года.

Технические условия:

ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат» от 20 мая 2023 года №07 на подключение к инженерным сетям.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

РГУ «Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Мангистауской области» - письмо о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности от 01 декабря 2022 года № KZ75VQR00033244

РГУ «Департамент экологии по Мангистауской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» - заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 14 декабря 2022 года №KZ42VWF00083598;

Департамент КГСЭН МЗ РК по Мангистауской области - санитарно-эпидемиологическое заключение от 28 января 2010 года №11;

ТОО «Мангистауский атомный энергетический комбинат» - письмо о согласовании рабочего проекта от 11 января 2023 года №01-27-07/2-п.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Мангистауская область, Актау, Промышленная зона.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Стахарная М.А.		Соответствует
2	Автоматизация технологических процессов	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Макатов А.С.	KZ07VJE00021023 KZ91VJE00047059	Соответствует
4	Технологическая часть	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
5	Проект организации строительства	Жанузаков М.С.	KZ17VJE00051495	Соответствует

6	Инженерно-геологические изыскания	Макатов А.С.	KZ07VJE00021023	Соответствует
7	Общая часть	Жанузаков М.С.		Соответствует
8	Генеральный план	Аршеев Б.М.	KZ28VJE00075741	Соответствует
9	Сметный раздел	Жанузаков М.С.	KZ17VJE00051495	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мороз Г.А.	KZ08VJE00029541	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Резервуар стальной вертикальный для кислоты объемом 50 м^3	шт.	1	1
2	Резервуар стальной вертикальный для щелочи объемом 50 м^3	шт.	2	2
3	Площадь участка в условных границах	м²	230,40	230,40
4	Площадь застройки	м²	54,26	54,26
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 годах, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	56,313 30,733 12,791 12,789	49,389 18,291 17,245 13,853
6	Из них: 2022 год – ПИР и экспертиза 2023 год	млн. тенге	5,441 50,872	7,853 41,536
7	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Модернизация прирельсового склада ТЭЦ-2 г.Актау, Мангистауская область» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Маңғыстау облысы Ақтау қ. 2-ЖЭО рельс маңы қоймасын жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Аршеев Б.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Петрова Н.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Мороз Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Стахарная М.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Макатов А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Жанузаков М.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону