«Жамбыл облысы, Шу ауданы, Бирликустем ауылы, Ж.Масатбайулы көшесіндегі № 28Б "Бирликустем" дәрігерлік амбулаториясын газбен жабдықтау үшін жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу бойынша жұмыстар»
жұмыс жобасы бойынша

11.07.2023 ж. № EX01-0031/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Жамбыл облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы Шу аудандық орталық ауруханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Каз Центр Проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы, Шу ауданы, Бирликустем ауылы, Ж.Масатбайулы көшесіндегі № 28Б "Бирликустем" дәрігерлік амбулаториясын газбен жабдықтау үшін жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу бойынша жұмыстар» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «EXPERT 01» ЖШС берді.

«EXPERT 01» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EX01-0031/23 от 11.07.2023 г.

по рабочему проекту
«Работы по разработке составлению проектно-сметной документации для «Газоснабжение врачебной амбулатории «Бирликустем» в с. Бирликустем, ул. Ж.Масатбайулы 28Б Шуского района, Жамбылской области»»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Шуская центральная районная больница управления здравоохранения акимата Жамбылской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Центр Проект"

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Работы по разработке составлению проектно-сметной документации для «Газоснабжение врачебной амбулатории «Бирликустем» в с. Бирликустем, ул. Ж.Масатбайулы 28Б Шуского района, Жамбылской области»» выдано ТОО «EXPERT 01».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT 01».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Жамбыл облысы, Шу ауданы, Бирликустем ауылы, Ж.Масатбайулы көшесіндегі № 28Б "Бирликустем" дәрігерлік амбулаториясын газбен жабдықтау үшін жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу бойынша жұмыстар, Работы по разработке составлению проектно-сметной документации для «Газоснабжение врачебной амбулатории «Бирликустем» в с. Бирликустем, ул. Ж.Масатбайулы 28Б Шуского района, Жамбылской области»

Дополнительные сведения: EX01-0038-03, 03.07.2023, заявления 26.06.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 3 уровень (10 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Шуская центральная районная больница управления здравоохранения акимата Жамбылской области"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Каз Центр Проект"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: EXP01-03/00075 от 26.06.2023

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 08.06.2022 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ26VUA00792877 от 25.11.2022 года, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района»;

письмо от 25.06.2023 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, о начале строительства, утвержденное заказчиком;

письмо от 03.07.2023 года об источнике финансирования строительства, утвержденное заказчиком;

решение №4 от 20.03.2015 года Аппарат акима Бирликустемского сельского округа;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 0667518 с целевым назначением: для обслуживания здания врачебной амбулаторий с кадастровым номером 06-096-068-644 с площадью участка 0,3157 га;

технические условия № 06-2019-02861 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям от 22.07.2019 года выданное АО «ҚазТрансГаз Аймақ»;

технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям выполненным ИП «Ауганбаев С.О.» в 2020 году (Государственная лицензия №18002116 от 02.02.2018 года).

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 Книга 1 - ОПЗ - Общая пояснительная записка;

Том 1 Книга 2 - ПП - Паспорт проекта;

Том 1 Книга 3 - ПОС - Проект организации строительства;

Том 2 Альбом 1 - ГСН - Наружное газоснабжение;
Том 2 Альбом 2 - ГСВ - Внутреннее газоснабжение;
Том 2 Альбом 3 - ТМ - Тепломеханические решения котельной;
Сметная документация;
Расчет ПИР.

5.3. Цель и назначение объекта строительства

В целях Газоснабжение врачебной амбулатории «Бирликустем» в с. Бирликустем, ул. Ж.Масатбайулы 28Б Шуского района, Жамбылской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Земельный участок для «Газоснабжения врачебной амбулатории «Бирликустем» в с. Бирликустем, ул. Ж.Масатбайулы 28Б Шуского района, Жамбылской области».

Природно-климатические условия района строительства:

Климат резко континентальный и засушливый. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, значительными скоростями ветра и частыми метелями. Лето сравнительно короткое, но жаркое. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения, довольно большая сухость воздуха.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В геоморфологическом отношении исследуемая территория расположена в пределах Шуйской впадины на первой правобережной надпойменной террасе р. Курагаты, притока р. Шу. Рельеф местности спокойный, с уклоном на север и северо-восток. Разбивка и планово-высотная привязка выработок произведена от существующих твердых контуров. Высотные отметки выработок сняты с топоплана масштаба 1:500 методом интерполяции.

В геологическом строении территории изысканий принимают участие верхночетвертичные-современные отложения аллювиального эолового генезиса (aQIII-IV) Наиболее распространенными из кайнозойских отложений являются отложения аллювиально-пролювиального, эолового генезиса средне-верхнечетвертичного возраста, представленного в основном песками, реже супесями. Возле скважины №1-18 на плане имеются следы развалины. Имеется бетонный ленточный фунджамент 0,3х0,4м. 0,3 м заглублен в землю. (в плане расположения выработок этот участок выделен штрихами и описан как развалина.

Грунтовые воды на исследованной территорий невскрыты Согласно архивным данным возможно-максимальный уровень подземных вод глубже 5,0 метров от поверхности земли. Периоды высокого стояния УПВ – весенне-летний, низкого стояние осенне-зимний период.

Периоды высокого стояния УПВ – весенне-летний, низкого стояние осенне-зимний период. Подземные воды агрессивными свойствами не обладают.

Коэффициенты фильтрации грунтов по архивным данным: - для песков мелких и пылеватых - 5,0 м/сут

В литологическом разрезе приняты два инженерно-геологических элементов:

Первый инженерно-геологический элемент представлен насыпным слоем, из гравия, мощностью до 0,3 м.

Второй инженерно-геологический элемент представлен песком пылеватым, желто-серым, маловлажнымо, с прослойками песка мелкозернистого и супеси, средней плотности, мощность до 5,7 м.

Расчетные характеристики ИГЭ приведены по коэффиценту пористости согласно табл. Прил. 1 СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», с учетом проведенных изыскательских работ.

Условное расчетное сопротивления грунтов следующие: - второго ИГЭ -1,5 кг/см2

По данным изысканий грунты на исследованной территории до глубины 2,0 м средне засолены, величина сухого остатка колеблется от 0,025 до 0,247%. Реакция водной вытяжки изменяется от слабокислой (pH 5,4) до слабощелочной (pH 8,2)

По содержанию водорастворимых сульфатов (1060 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются сильноагрессивной, а для портландцемента с примесями и шлакопортландцемента и для сульфатостойких цементов неагрессивные. По содержанию водорастворимых хлоридов грунты по отношению к железобетонным конструкциям, кабелям и металлическим конструкциям являются среднеагрессивными. Содержание хлоридов Cl (850 мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена как среднеагрессивной.

а) К стальным конструкциям-средняя (1,43-1,83 г/сут (потеря веса стальной трубы)

Нормативная глубина промерзания грунтов согласно таблице 3.6 СП РК 2.04—01-2017 Строительная климатология составляет (так как в нормативном документе не приведены данные по с. Шу) для отчета приводим данные с Саудакент, расположенного в одном климатическом районе) -98 см.

Глубину проникновения нулевой изотермы в грунт согласно схематической карте максимальной глубины проникновения нулевой изотермы в грунт (приложения А, рисунок А.2; так как в таблице 3.7 не приведены данные глубине проникновения нулевой изотермы по Жамбылской области) составляет – при максимуме обеспеченностью 0,90- 100 см, при максимуме обеспеченностью 0,98- 150 см.

Район работ расположен в сейсмической зоне 7 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам (на площадке строительства) вторая

6.2. Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное газоснабжение

Рабочий проект: "Газоснабжение топочного помещения врачебной амбулатории по адресу: Шуский район, с.Бирликустем, ул.Ж.Масатбайулы 28 "Б"" разработан на основании технических условий №06-2019-02861 от 22.07.2019г. выданных АО "КазТрансГаз Аймак" задание на проектирование, (топосьемки м 1:1000), инженерно-геологического заключения и обследовательских работ.

Проектом предусматривается газоснабжение топочного помещения врачебной амбулатории по адресу: Шуский район, с.Бирликустем, ул.Ж.Масатбайулы 28 "Б".

Согласно технических условий точка подключения существующий газопровод высокого давления Ду63 (смотри чертежи и схемы ГСН).

Предполагаемый объем расхода газа - 5,1м³/час. Для поддержания давления газа предусмотрена установка ГРПШ-04-2У-1 с регуляторами РДНК-400, с узлом учета газа, с обогревам.

Перед и после ГРПШ - установка задвижки 30с41нж.

Газопровод среднего давления запроектирован подземным из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø63х5,8 - 870,0м СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и частично надземным из стальных труб Ø57х3,0 - 5,0м по ГОСТ 10704-91; газ-д низкого давления надземным из стальных труб Ø57х3,0 - 40,0м по ГОСТ 10704-91.

Диаметры газопровода определены гидравлическим расчетом, исходя из условий обеспечения газоснабжения потребителей в часы максимального потребления при максимально-допустимых перепадах давления.

Подземный газопровод при переходе через местные а/дороги и улицы проложить в ПЭ футляре с запасом прочности не менее 2.5 открытым методом. Футляр газопровода должен быть герметично заделан с двух концов.

Соединения полиэтиленовых труб со стальными осуществляют с помощью неразъемных соединений "полиэтилен-сталь" на выходе из земли.

Переход "полиэтилен-сталь" должен располагаться таким образом, чтобы место соединения полиэтиленовой и стальной его частей располагалось не выше уровня земли.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами.

Обозначение трассы газ-да предусматривают путем установки опознавательных знаков по трассе газопровода около контрольных трубок (смотри по проекту), укладку сигнального медного провода по всей длине трассы, позволяющей определить местонахождение газ-да приборным методом. Также по всей длине трассы на 0.2м от верха присыпанного газопровода предусматривается укладка сигнальной ленты.

При производстве работ на пересечении с а/дорогами, каналами и инженерными коммуникациями, работу производить с письменного разрешения ответственного лица и в присутствии представителя заинтересованной организации. Положение и глубину заложения существующих сетей уточнить при производстве работ.

Укладка газопровода и соединений должна осуществляться на песчаной основании толщиной не менее 10см. и присыпать слоем мягким грунтом без твердых включений не менее 20см.

Надземный газопровод проложить на опорах.

Высота прокладки надземного газопровода Н=1.0м, Н=2.2м.

Для сварки газ-да применять электроды типа Э42, Э42А по ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытание газопровода вести в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы", МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с приминением полиэтиленовых труб", Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, Приказ МВД РК №673 от 9 октября 2017 года.

Защита надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесения на газопроводы 2-х слоев эмали желтого цвета ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованиям СНиП РК 2.01-19-2004 и СН РК 4.03-01-2011 ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ.

Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы", МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с приминением полиэтиленовых труб", Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, Приказ МВД РК №673 от 9 октября 2017 года.

Основные показатели по рабочим чертежам

Таблица №1

Наименование помещения	Объем м³	Наименование агрегата	Кол-во	Расход газа м³/час		Давление газа МПа
				на котел	общий	
Котельный зал	5.1	ВВ-400GA 1		5.1	5.1	0.003

Внутреннее газоснабжение

Рабочий проект: "Газоснабжение врачебной амбулатории «Бирликустем» в с. Бирликустем, ул. Ж.Масатбайулы 28Б Шуского района, Жамбылской области" разработан на основании технических условий выданный АО "КазТрансГаз Аймак" №06-2019-02861 от 22.07.2019г., выданных задание на проектирование, (топосьемки м 1:500), инженерно-геологического заключения и обследовательских работ.

Котельная с котла ВВ-400GA топливо природный газ.

Проектом предусматривается прокладка газ-да низкого давления Р=0.003мпа от точки А (смотри ГСН) до горелок котлоагрегата ВВ-400GA

Котлоагрегат ВВ-400GA оборудуется горелкой низкого давления (в комп/е).

Горелка автоматизирована.

Прокладку газопровода предусмотрень открытой из стальных труб Ø57, Ø20 по ГОСТ 3262-75*.

Газопровод проложить креплениями к м/конструкции и к стене.

Газопровод в местах прохода через стену заключается в футляр.

Перед котельной, перед горелкой котла, на продувочном газопроводе устанавливаются отключающие устройства.

В помещении ,где установлен газовый прибор предусмотреть систему аварийного отключения газа САКЗ-МК-2 с сигнализаторами загазованности СЗ-1 на природный газ (СН4), и с сигнализатором загазованности СЗ-2 на оксид углерода(СО). газ (СН4),и с сигнализатором загазованности СЗ-2 на оксид углерода(СО). газ (СН4),и с В случае обнаружения утечки сигнализатор подает звуковой и световой сигналы и выдает команду на закрытие клапана. Функцию анализа степени загазованности выполняет встроенный полупроводниковый сенсор. Он преобразует параметры концентрации природного газа в электросигнал, обеспечивая высокий безопасности.

Установку газового оборудования и прокладку газопровода выполнить в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011г.

Монтаж и испытание газопровода вести в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы", МСП 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб", Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РК №673 от 9 октября 2017 года.

Защита надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесения на газопроводы 2-х слоев эмали желтого цвета ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021 в соответствии с требованиям СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Электро-техническая часть

Электрооборудования и освещения

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком и в соответствии с СП РК 4.02-105-2013.

- согласно требованиям действующих норм, правил и стандартов:
- СН РК 4.02-05-2013 "Котельные установки";
- МСН 4.02-03-2004, СП 41-103-2000 "Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов".

Климатологические данные приняты согласно СП РК 2.04-01-2017:

расчетная зимняя температура наружного воздуха tн -21,1 °С

Продолжительность отопительного периода 166 сут.

Температура внутреннего воздуха котельной +16 °С

Относительная влажность внутреннего воздуха 40-60 %

Газоснабжение врачебной амбулатории предусматривает установку газового котла марки (ВВ 400 GA), производитель котлов данной марки фирма "BURAN BOILER".

В качестве топлива может использваться природный или сжиженный газ. Расход расчетного топлива на один котел (ВВ 400 GA) 1,7 кг/час (сжиженный газ), 5,1 нм³/час (природный газ). КПД котла не менее 90 %.

Количество работающих на котельной - 4 человека, в две смены.

Время работы котельной - 24 часа, на время отопительного периода.

Питательная вода к котлу поступает от насоса марки Grundfos подачей 10 м3/час, напор 181 м. Питательная вода к насосу поступает от водопровода.

Для отвода дымовых газа от котла (ВВ 400 GA) предусмотрена отдельная дымовая труба высотой 3,5 м, диаметром 108 мм.

Спуск воды из котла осуществляется в приямок (800х800 h=0,8 м) и погружным насосом перекачивается в канализацию.

После подключения газопровода к котлу необходимо выполнять испытания на давление не ниже 4120 Па в течение одной минуты для выявления утечек (величину давления и время выдержки не следует увеличивать, т.к. это может привести к выходу из строя частей горелки).

Котел устанавливается на подготовленную площадку без крепления фундаментными болтами.

Электромонтаж и заземление котла и вспомогательного оборудования производится в соответствии с «Правилами устройства электроустановок».

Для наиболее эффективной работы компания-изготовитель рекомендует диагональное подключение котла к системе отопления.

Устанавливать котел на бетонную подливку 10÷15 см над уровнем пола.

Обеспечить герметичность соединения секций трубы дымохода.

После установки котла необходимо проверить:

- Вентиляцию помещений
- Заземление котла и наружной дымовой трубы
- Прочность, несгораемость основания, на котором установлен котел
- Изоляцию газохода
- Наличие предохранительной сборки
- Изоляцию котла и труб, исключающую образование конденсата и их промерзания
- Отсутствие утечек газа в трубных соединениях, в конструкции горелки
- Выполнить заземление котла и дымовой трубы
- Надежность электрических соединений, соответствие их требованиям “Правил устройства электрических установок”.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории,

которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства).

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно «Правил по организации государственного контроля по охране атмосферного воздуха на предприятиях» контроль над соблюдением нормативов предельно-допустимых выбросов осуществляется над предприятиями I, II и III категории опасности.

Для выполнения контроля над соблюдением установленных нормативов предельно-допустимых выбросов определяем категорию опасности предприятия.

Согласно Приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. Зарегистрированным в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», проектируемый объект относится к 5 классу опасности, 4 категории.

Для осуществления контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу необходимо оснастить лабораторию специальными приборами. Ответственность за своевременную организацию контроля и своевременную отчетность возлагается на руководителя.

При отсутствии возможности осуществлять контроль на предприятии его необходимо выполнять ведомственной (территориальной) СЭС или сторонней специализированной организацией по договору с предприятием. В основу системы контроля положено определение величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сопоставление их с

установленными ПДВ.

При контроле над соблюдением норм ПДВ выбросы вредных веществ и содержание их в атмосфере должны определяться за период 20 минут, к которому относятся максимальные разовые ПДК, если время полного выброса из источника менее 20 минут, контроль над нормативами ПДВ осуществляется за этот период.

При регулярном контроле над соблюдением нормативов ПДВ определяют в основном фактические загрязнения атмосферы вредными веществами, содержащимися в выбросах.

Контроль над соблюдением нормативов ПДВ в атмосферу по фактическому загрязнению атмосферу вредными веществами осуществляется в следующем порядке.

За пределами площадками предприятия определяют участки местности, в направлении которых достаточно часто распространяются факелы выбросов. На этих участках организуют регулярный отбор проб и анализ проб воздуха на стационарных и маршрутных постах в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78 с определением содержания в них углеводородов при соответствующих направлениях ветра.

Места отбора проб воздуха, периодичность и частота отбора, необходимое число проб, методы анализа устанавливают по согласованию с контролирующими органами.

На период строительно-монтажных работ осуществление контроля над выбросами вредных веществ в атмосферу не требуется, так как выбросы от источников загрязнения носят кратковременный характер.

6.5. Организация строительства.

Строительство осуществляется в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком в соответствии с утвержденными планами и графиками работ;

комплектная поставка материальных ресурсов из расчета, предусмотренными календарными планами и графиками работ;

выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;

строительно-монтажными организациями должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке рабочие инструкции по технике безопасности, по видам работ и профессиям применительно к местным условиям;

соблюдение правил техники безопасности;

соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности строительства составляет 1 месяца, в том числе подготовительный период 0,1 месяцев.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018 года приказ №257-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения

лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2023.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2021 изменения и дополнения 1-18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2021 изменения и дополнения 1-18;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2021 изменения и дополнения 1-18;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021 (17 сборников) выпуск 5;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021 выпуск 18;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2021;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2021;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021 выпуск 3.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018 года);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018 года);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018 года);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ, связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки (ЭСН РК 8.04-01-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2023 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT 01» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с Заказчиком.

2. Откорректированы строительные объемы и наборы работ в локальных сметах в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.

3. Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.

4. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.

5. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом № 249-нқ от 14.11.2017 года, с внесением изменений и дополнений приказ № 257-нқ от 14 декабря 2018 года.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г. всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	24,879 15,030 3,255 6,594	24,879 15,030 3,255 6,594
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Работы по разработке составлению проектно-сметной документации для «Газоснабжение врачебной амбулатории «Бирликустем» в с. Бирликустем, ул. Ж.Масатбайулы 28Б Шуского района, Жамбылской области»», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г.

всего	24,879	млн. тенге;
в том числе: СМР	15,030	млн. тенге;
оборудование	3,255	млн. тенге;
прочие затраты	6,594	млн. тенге;
Нормативная продолжительность строительства	1	мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Шуская центральная районная больница управления здравоохранения акимата Жамбылской области" в соответствии с условиями договора №EX01-0038-03 от 03.07.2023 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Жамбыл облысы, Шу ауданы, Бирликустем ауылы, Ж.Масатбайулы көшесіндегі № 28Б "Бирликустем" дәрігерлік амбулаториясын газбен жабдықтау үшін жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу бойынша жұмыстар» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2023 жылғы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны барлығы	24,879	млн. теңге;
оның ішінде:		
ҚМЖ	15,030	млн. теңге;
жабдықтар	3,255	млн. теңге;
басқа шығындар	6,594	млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	1	ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 03.07.2023 жылғы №EX01-0038-03 келісім шарт шарттарына сәйкес "Жамбыл облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы Шу аудандық орталық ауруханасы" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица №3.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Кадыров Рустем Серикович	Сметная часть	KZ96VJE00071995	Соответствует
2	Наружное газоснабжение	Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ36VJE00064733	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Галымжанов Сырым Набиоллаевич	Инженерные сети и системы	KZ51VJE00074648	Соответствует
4	Внутреннее газоснабжение	Панаги Рамиз Олегович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ67VJE00033232	Соответствует
5	Тепломеханические решения, отопление и вентиляция	Галымжанов Сырым Набиоллаевич	Инженерные сети и системы	KZ51VJE00074648	Соответствует

Маратұлы А.. (Директор)

Галымжанов С.Н. (Эксперт)

Панаги Р.О. (Эксперт)

Баймаганбетов А.З. (Эксперт)

Кадыров Р.С. (Эксперт)