Форма в редакции приказа Министра индустрии
и инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 08 февраля 2021года №53

Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" июня 2023 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Отдел внутренней политики, культуры и развития языков акимата района Шал акына Северо-Казахстанской области", И.о.руководителя Кожахметова Жузим Болатовна, БИН 060140012681, тел. 87153421712, Т46В7Н3 (151300), Северо-Казахстанская область, Район Шал акына, г.Сергеевка, Победы, 35,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **23.06.2023г. ТОО «Стройальянс НС», директор Нуржанов К. Т., г.Астана, пр. Республики д. 26 кв. 1, БИН 020240003986, т.8(7172)953501.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **23.06.2023г. Товарищество с ограниченной ответственностью "Алатау сапа курылыс", аттестованный эксперт Омаров С.С., аттестат № №KZ85VJE00026021 от 08.06.2012г., №KZ15VJE00026020 от 07.05.2012г., №KZ58VJE00026022 от 08.06.2012г., тел.: 87771045903**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **23.06.2023г. ИП «БУРУМБАЕВ Д.О.»- Индивидуальный предприниматель Бурумбаев Дипломбек Оразович, Эксперт Мухамедалии Х.А. приказ №5 от 21.08.2021г., аттестат №KZ87VJE00041796 от 22.10.2018 г.., ИИН 540812300323, тел.: 87759676762**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Капитальный ремонт дома культуры Северо-Казахстанская область, район Шал акына, с. Ыбырай», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Северо-Казахстанская область, Район Шал акына, с.Ыскака Ыбыраева

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области" KZ01REA00258095 от 27.12.2021г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «LIN Construction», проект б/н
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ», 28.04.2021г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2021**;
месяц, год
окончание работ **июнь 2023**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7месяц;
фактически, месяц: 7 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Единица	По проекту	Фактически

так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	2	-	2	
Общая площадь	м2	1211,96	-	1211,96	-
Площадь застройки	м2	529,38	-	529,38	-
Строительный объем	м3	8338,28	-	8338,28	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Характеристика существующего объекта II нормальный, технически не сложный. здание дома культуры 1991 года постройки, расположено на собственной территории по адресу:

Северо-Казахстанская область, район Шал акына, с.Ыскака Ыбыраева, в центральной части села. Здание не эксплуатируется и не отапливается в течение последних нескольких лет. Конструктивная схема обследуемого здания – бескаркасного типа с несущими наружными и внутренними продольными и поперечными кирпичными стенами. Опирание плит перекрытия и покрытия производится на внутренние и наружные несущие стены, а также железобетонные балки перекрытия. Имеется подвал, технический этаж отсутствует. Здание в плане имеет сложную архитектурную форму. Высота этажа составляет 3,3 м..
Выполнены: - устройство фасада здания из керамического кирпича и гранитных плит;
- устройство теплоизоляции и пароизоляции кровли; - устройство кровли из рулонных наплавляемых материалов и сэндвич-панелей; - устройство пластиковых оконных и дверных блоков; - устройство стальных дверных блоков; - внутренние отделочные работы (устройство потолков, стен и полов); - устройство пандуса у входной группы здания; - устройство внутренних канализационных, водопроводных и тепловых сетей здания; - установка электрического котла;
- устройство пожарной сигнализации здания; - установка электрооборудования и освещения здания;.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 152582,901 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 136764,60676 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15818,29424 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 137324,610 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 132968,849,36 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4355,76064 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 47% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

««Капитальный ремонт дома культуры Северо-Казахстанская область, район Шал акына, с. Ыбырай»»,

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Кожахметова Ж.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Алатау сапа құрылыс", директор Омаров С.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Омаров С.С., аттестат №KZ85VJE00026021 от 08.06.2012г.- По объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, №KZ15VJE00026020 от 07.05.2012г.- По объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, №KZ58VJE00026022 от 08.06.2012г.- По объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) ИП «БУРУМБАЕВ Д.О.»- Индивидуальный предприниматель Бурумбаев Дипломбек Оразович, _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация ИП «БУРУМБАЕВ Д.О.»- Индивидуальный предприниматель Бурумбаев Дипломбек Оразович _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) Аттестованный эксперт Эксперт Мухамедалин Х.А. приказ №5 от 21.08.2011г., аттестат №KZ87VJE00041796 от 22.10.2018г.- По объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Нуржанов К.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
здание дома культуры	2			529,38	8338,28	1211,96		1211,96		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
					1211,96			1211,96

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
				асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями			
1	2	3	4	5	6	7

Заказчик _ Кожахметова Ж.Б. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_ Бурумбаев Д.О. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Декларация о соответствии

«23» июня 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройальянс НС», г.Астана пр. Республики д.26 кв.1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Нуржанова Кудайбергена Токтаровича.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт дома культуры Северо-Казахстанская область, район Шал акына, с. Ыбырай», Северо-Казахстанская область, Район Шал акына, с.Ыскака Ыбыраева**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Отдел внутренней политики, культуры и развития языков акимата района Шал акына Северо-Казахстанской области", И.о. Руководителя Кожахметова Ж.Б.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Global-B Project"

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «LIN Construction», проект б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ», 28.04.2021г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	2	-	2	
Общая площадь	м2	1211,96	-	1211,96	-
Площадь застройки	м2	529,38	-	529,38	-
Строительный объем	м3	8338,28	-	8338,28	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Характеристика существующего объекта II нормальный, технически не сложный. здание дома культуры 1991 года постройки, расположено на собственной территории по адресу: Северо-Казахстанская область, район Шал акына, с.Ыскака Ыбыраева, в центральной части села. Здание не эксплуатируется и не отапливается в течение последних нескольких лет. Конструктивная схема обследуемого здания – бескаркасного типа с несущими наружными и внутренними продольными и поперечными кирпичными стенами. Опирание плит перекрытия и покрытия производится на внутренние и наружные несущие стены, а также железобетонные балки

перекрытия. Имеется подвал, технический этаж отсутствует. Здание в плане имеет сложную архитектурную форму. Высота этажа составляет 3,3 м..

Выполнены: - устройство фасада здания из керамического кирпича и гранитных плит;
- устройство теплоизоляции и пароизоляции кровли; - устройство кровли из рулонных наплавляемых материалов и сэндвич-панелей; - устройство пластиковых оконных и дверных блоков; - устройство стальных дверных блоков; - внутренние отделочные работы (устройство потолков, стен и полов); - устройство пандуса у входной группы здания; - устройство внутренних канализационных, водопроводных и тепловых сетей здания; - установка электрического котла;
- устройство пожарной сигнализации здания; - установка электрооборудования и освещения здания;.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2021;
месяц, год
окончание работ июнь 2023;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 месяц;
фактически, месяц:7 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; соответствуют,

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 47% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена. не требуется;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле; Да

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не требуется

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров,

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (не требуется);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт дома культуры Северо-Казахстанская область, район Шал акына, с. Ыбырай**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Стройальянс НС»
Нуржанов К.Т.
_____
«_____» _____ 2023г.
Место печати (при наличии)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«23» июня 2023 г.

Технический надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью "Алатау сапа құрылыс", Директор Омаров Сагатбек Сыдыкович, г.Алматы, Бостандыкский район, Жарокова, 271а**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **аттестованного эксперта Омарова С.С., аттестат № №KZ85VJE00026021 от 08.06.2012г., №KZ15VJE00026020 от 07.05.2012г., №KZ58VJE00026022 от 08.06.2012г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании **договора о государственных закупках услуг №20 от 31.12.2021г.**

№ договора и дата

по объекту **«Капитальный ремонт дома культуры Северо-Казахстанская область, район Шал акына, с. Ыбырай», Северо-Казахстанская область, Район Шал акына, с.Ыскака Ыбыраева**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Отдел внутренней политики, культуры и развития языков акимата района Шал акына Северо-Казахстанской области", И.о. Руководителя Кожахметова Ж.Б.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)ТОО «Стройальянс НС», лицензия ГСЛ №13003617 от 04.03.2013г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Нуржанова К.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО "Global-B Project", Лицензия № 21023041 от 23.07.2021г., директор Уралбекова З.А.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2021;

месяц, год

окончание работ июнь 2023;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства____7___ месяц;
фактически__7_____ месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 152582,901 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 136764,60676 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15818,29424 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 137324,610 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 132968,849,36 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4355,76064 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «LIN Construction», проект б/н
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)_**ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ», 28.04.2021г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 47% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле; Да

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены; Да

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Товарищество с ограниченной ответственностью "Алатау сапа құрылыс"**

Омаров Сагатбек Сыдыкович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора

Омаров Сагатбек Сыдыкович, №KZ85VJE00026021 от 08.06.2012г., №KZ15VJE00026020 от 07.05.2012г., №KZ58VJE00026022 от 08.06.2012г..
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____
подпись, дата
М.П.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«23» июня 2023г.

Авторский надзор **ИП «БУРУМБАЕВ Д.О.»- Индивидуальный предприниматель Бурумбаев Дипломбек Оразович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Эксперт Мухамедалин Х.А. приказ №5 от 21.08.2021г., аттестат №KZ87VJE00041796 от 22.10.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора о государственных закупках услуг № 17 от 07.09.2021г.

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт дома культуры Северо-Казахстанская область, район Шал акына, с. Ыбырай», Северо-Казахстанская область, Район Шал акына, с.Ыскака Ыбыраева**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Отдел внутренней политики, культуры и развития языков акимата района Шал акына Северо-Казахстанской области", И.о. Руководителя Кожахметова Ж.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Стройальянс НС», лицензия ГСЛ №13003617 от 04.03.2013г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Нуржанова К.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:

ТОО "Global-B Project", Лицензия № 21023041 от 23.07.2021г., директор Уралбекова З.А.,

наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____октябрь_____2021г.;

месяц, год

окончание работ ____июнь____2023г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства __7__месяц;

фактически__7_____ месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта; Да

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены; Да

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства; Да

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «LIN Construction», проект б/н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ», 28.04.2021г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ИП «БУРУМБАЕВ Д.О.»,**

Бурумбаев Д.О.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

Мухамедалин Х.А. приказ №5 от 21.08.2021г., аттестат №KZ87VJE00041796 от 22.10.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись,дата М.П.