Заказчик: Государственное учреждение «Отдел образования Мендыкаринского района» Управления образования акимата Костанайской области
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазЕвроСтрой"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания КГУ "Краснопресненская общеобразовательная школа отдела образования Мендыкаринского района" Управления образования акимата Костанайской области

Приложение 2 к приказу исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 5 августа 2021 года № 420 Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Справка КС-3

С П Р А В К А №3

о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за июль 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименова	Код
		4	13.01.2023г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включит. с НДС	в отчетном месяце за июль 2023 года без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__г.	Дополнительны затраты			
				в отчетный месяц	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнит. расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ "Краснопресненская общеобразовательная школа отдела образования Мендыкаринского района" Управления образования акимата Костанайской области	**216 074 758**	**34 149 090**							**4 097 891**	**38 246 981**

Заказчик:
ГУ "Отдел образования Мендыкаринского района"
Управления образования акимата Костанайской области

Руководитель _____ **Ахметова Г. А.**
БИН 970240002707

Подрядчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор _____ **Букенов Ж. Б.**
БИН 050940013378

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Саулет Эксперт"

Эксперт _____ **Утешев А. Б.**
аттестат № KZ55VJE00055061 от 26.06.2020г.
аттестат № KZ14VJE00063286 от 09.03.2021г.
аттестат № KZ49VJE00063723 от 19.03.2021г.

Программный комплекс АВС (2021.2) Форма 2В

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел образования Мендыкаринского района» Управления образования акимата Костанайской области

БИН 970240002707, Костанайская область, Мендыкаринский район, с.Боровской, ТУРСЫНБАЙ БАТЫР, 71; тел 87144321689

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "КазЕвроСтрой"

БИН 050940013378, Павлодарская область, г.Павлодар, 77, тел 87479743777

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Краснопресненская общеобразовательная школа отдела образования Мендыкаринского района" Управления

Договор подряда №4 от 13.01.2023г.

Акт выполненных работ №3
за июль 2023 года

Составлен(а) в текущих ценах 2021г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Локальная смета 1-1 - Демонтажные работы									
			РАЗДЕЛ 3.Демонтажные работы внутри здания									
1	10	1212-0104-0501 РСНБ РК 2015	**Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов/потолок**	м2	810,97	186,90	--	151 570	--	--	109 130	281 558
			НР - 72%; СП - 8%			186,90	--	151 570	--		20 856	
2	11	1212-0104-0501 РСНБ РК 2015	**Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов/стены**	м2	1807,96	186,90	--	337 908	--	--	243 294	627 699
			НР - 72%; СП - 8%			186,90	--	337 908	--		46 496	
3	12	1146-0401-1103 РСНБ РК 2015	**Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка**	м2	42,82	1221,39	190,48	52 300	8 156	0	40 575	100 304
			НР - 84%; СП - 8%			1030,91	97,14	44 144	4 160		7 430	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ 1-1:	**Тенге**								**1 009 561**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Локальная смета 2-1-1 - Надземная строительная часть здания (сооружения)									
			РАЗДЕЛ 1. Проемы									
			Двери									
4	11	1110-0405-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка по металлическому каркасу гипсокартонными листами	м откоса	10,3	641,09	5,23	6603	54	2050	3256	10647
			НР - 72%; СП - 8%			436,83	2,17	4499	22		789	
			Подоконные доски									
5	25	1115-0108-1902 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	123,85	1740,34	6,19	215 541	767	151 385	45 755	282 200
			НР - 72%; СП - 8%			511,82	1,29	63 389	160		20 904	
			РАЗДЕЛ 3. Фасад									
6	29	1115-0109-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов	м2 поверхности облицовки	298	3100,52	15,11	923 955	4 503	247 227	484 626	1 521 267
			НР - 72%; СП - 8%			2255,79	2,91	672 225	867		112 686	
7	33	1115-0109-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Фасады вентилируемые. Устройство ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны	м2 поверхности облицовки	298	39,93	0,24	11 899	72	0	8 540	22 073
			НР - 72%; СП - 8%			39,69	0,11	11 828	33		1 635	
			РАЗДЕЛ 4. Кровля									
8	54	1112-0101-1305 РСНБ РК 2015	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо (2 слоя)	м2 утепляемого покрытия	865,8336667	587,32	143,95	508 521	124 637	57 898	264 334	834 682
			НР - 72%; СП - 8%			376,50	47,52	325 986	41 144		61 828	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	55	234-101-0205 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130	м3	0,1211	23746,00	--	2 876	--	2 876	--	3 107
			СП - 8%			--	--	--	--		230	
10	57	1112-0101-1503 РСНБ РК 2015	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	1190,65	193,10	16,52	229 915	19 670	86 322	92 945	348 666
			НР - 72%; СП - 8%			104,08	4,34	123 923	5 167		25 829	
11	58	261-105-0702 РСНБ РК 2015	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая двухслойная микроперфорированная тканая, ламинированная эластичным слоем, удельным весом 95 г/м2	м2	1309,72	102,00	--	133 591	--	133 591	--	144 279
			СП - 8%			--	--	--	--		10 687	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ 2-1-1:	**Тенге**								**3 166 921**

Локальная смета 2-1-2 - Отделочные работы

			Полы 2 этаж									
			Тип 4 - 61,3 м2									
12	39	1111-0101-2707 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	61,3	2080,19	189,32	127515	11605	31741	64315	207176
			НР - 72%; СП - 8%			1373,07	84,13	84169	5157		15346	
			Плинтус									
13	42	1111-0101-3905 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Плинтуса керамогранитные. Устройство	м	492,46	1601,45	17,83	788649	8780	603633	129138	991210
			НР - 72%; СП - 8%			357,87	6,34	176236	3122		73423	

РАЗДЕЛ 2. Внутренняя отделка - 1 этаж

Потолок

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	43	1115-0108-1401 РСНБ РК 2015	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство	м2	153,9	1917,89	206,34	295 163	31 756	0	200 484	535 296
			НР - 72%; СП - 8%			1711,55	97,74	263 408	15 042		39 652	
15	44	232-401-0103 РСНБ РК 2015	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 15 мм	м2	153,9	5338,00	--	821 518	--	821 518	--	887 240
			СП - 8%			--	--	--	--		65 721	
			Низ стен									
16	49	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	573	1774,59	113,26	1 016 840	64 898	243 915	545 635	1 687 478
			НР - 72%; СП - 8%			1235,65	86,91	708 027	49 799		124 998	
17	50	1211-0101-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями (Алинекс Глатт - 2 мм)	м2	573	2240,02	30,76	1 283 531	17 625	619 757	475 062	1 899 284
			НР - 72%; СП - 8%			1127,66	23,84	646 149	13 660		140 687	
			РАЗДЕЛ 3. Внутренняя отделка - 2 этаж, подвал									
			Стены									
18	56	1211-0101-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями (Алинекс Финиш - 3 мм)	м2	1484	1449,94	30,76	2 151 711	45 648	432 616	1 230 355	3 652 630
			НР - 72%; СП - 8%			1127,66	23,84	1 673 447	35 379		270 565	
19	57	1115-0405-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	м2 окрашиваемой поверхности	1557	501,48	4,28	780 804	6 664	214 523	405 200	1 280 890
			НР - 72%; СП - 8%			359,42	2,03	559 617	3 161		94 880	
			Низ стен									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	58	1115-0203-0203 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	1069	1774,59	113,26	1 897 037	121 075	455 052	1 017 948	3 148 189
			НР - 72%; СП - 8%			1235,65	86,91	1 320 910	92 907		233 199	
21	62	1115-0107-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	67,5	5353,50	28,14	361 361	1 899	141 646	157 491	560 360
			НР - 72%; СП - 8%			3226,90	13,64	217 816	921		41 508	
22	63	1115-0107-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2 поверхности облицовки	52,2	5353,50	28,14	279453	1469	109540	121792	433345
			НР - 72%; СП - 8%			3226,90	13,64	168444	712		32100	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ 2-1-2:	**Тенге**								**15 283 098**

Локальная смета 2-1-4 - Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения

РАЗДЕЛ 2. Оборудование светотехническое

23	107	1121-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Светильники для ламп светодиодных. Установка с подвесом на крюках в помещениях с нормальными условиями среды	шт.	173	697,00	5,27	120580	911	11842	77919	214379
			НР - 72%; СП - 8%			623,28	2,28	107827	394		15880	
24	108	247-102-0114 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа PROLED PL-20S, мощность 36 Вт, СТ РК 2595-2014	шт.	7	16513,00	--	115591	--	115591	--	124838
			СП - 8%			--	--	--	--		9247	
25	109	247-102-0114 РСНБ РК 2015 прим.	Светильник офисный для светодиодных ламп типа PROLED PL-20S, мощность 36 Вт, СТ РК 2595-2014	шт.	14	16513,00	--	231182	--	231182	--	249677
			СП - 8%			--	--	--	--		18495	
26	110	247-102-0112 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа PROLED PL-20Q, мощность 36 Вт, СТ РК 2595-2014	шт.	37	16437,00	--	608169	--	608169	--	656823
			СП - 8%			--	--	--	--		48654	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	111	247-102-0113 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа PROLED PL-30Q, мощность 40 Вт, СТ РК 2595-2014	шт.	66	20496,00	--	1352736	--	1352736	--	1460955
			СП - 8%			--	--	--	--		108219	
28	112	247-102-0115 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа PROLED PL-30S, мощность 40 Вт, СТ РК 2595-2014	шт.	12	20153,00	--	241836	--	241836	--	261183
			СП - 8%			--	--	--	--		19347	
29	113	247-102-0113 РСНБ РК 2015 прим.	Светильник офисный для светодиодных ламп типа PROLED PL-30Q, мощность 40 Вт, СТ РК 2595-2014	шт.	21	20496,00	--	430416	--	430416	--	464849
			СП - 8%			--	--	--	--		34433	
30	114	247-102-0163 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED LS PS 18, мощностью 18 Вт, IP65	шт.	3	11476,00	--	34428	--	34428	--	37182
			СП - 8%			--	--	--	--		2754	
31	115	247-102-0120 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа СПС-9-220Д, мощность 9 Вт, IP 65 СТ РК 2595-2014	шт.	12	8292,00	--	99504	--	99504	--	107464
			СП - 8%			--	--	--	--		7960	
32	116	247-102-0165 РСНБ РК 2015	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED LS OA 30 slim, мощность 30 Вт, IP24	шт.	1	15304,00	--	15304	--	15304	--	16528
			СП - 8%			--	--	--	--		1224	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ 2-1-4:	**Тенге**								**3 593 878**

СОГЛАСНО АКТА ЗАМЕНЫ №1

Локальная смета 2-1-1 - Надземная строительная часть здания (сооружения)

РАЗДЕЛ 3. Фасад

33	20	1108-0701-0101	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка (с учетом S проемов) НР=72 %	м2 вертикальной проекци	446	945,01 638,85	58,76 27,73	421 474 284 927	26 207 12 368	110 340	214 052 50 842	686 370
34	22	1115-0109-0503	Фасады вентилируемые. Обрамление проемов наружных стен из металлосайдинга, монтаж доборных элементов с лесов НР=72 %	м	437	3847,24 1899,1	14,11 2,28	1 681 244 829 907	6 166 996	845 171	598 250 182 360	2 461 853

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	23	1115-0109-0502	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов НР=72	м2 поверхности	39,35	3112,58 1694,04	11,56 2,28	122 480 66 660	455 90	55 365	48 060 13 643	184 183
			РАЗДЕЛ 4. Кровля									
			Отмостка									
36	29	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство отмостки (В12,5) НР=72 % К=0,125;	м3	34,375	26021,07 1630,13	1441,11 339,72	894474 56036	49538 11678	788900 –	48754 75458	1018686
37	30	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=72 %	т	0,5555	19685,62 17728,86	1925,4 840,63	10935 9848	1070 467	17 –	7427 1469	19831
38	31	214-403-0101	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5	т	0,5555	337503 –		187483 –		187483 –	– 14999	202482
			Локальная смета 2-1-2 - Отделочные работы									
			РАЗДЕЛ 1. Полы									
39	32	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство *НР - 72%; СП - 8%*	м2 покрытия	436	2080,19 1373,07	189,32 84,13	906 963 598 659	82 544 36 681	225 760	457 445 109 153	1 473 561
			РАЗДЕЛ 2. Внутренняя отделка - 1 этаж									
			Стены									
40	39	1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 5 мм НР=72 %	м2	1261,96	1628,5 1127,66	30,76 23,84	2 055 102 1 423 062	38 818 30 085	593 222	1 046 266 248 109	3 349 477
			Итого по акту замены №1:	**Тенге**								**9 396 443**
			ИТОГО:	**Тенге**								**32 449 901**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				10 930 621				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					674 987			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					364 172			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						10 302 556		
			- Накладные расходы	Тенге							8 138 048	
			- Сметная прибыль	Тенге							2 403 695	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего					**32 449 901**				
			Временные здания и сооружения (1,2%)					389 399				
			Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2%)					722 465				
			Итого					**33 561 765**				
			Непредвиденные работы и затраты (2 %)					**671 235**				
			Итого в текущих ценах 2021г.					**34 233 000**				
			Итого в текущих и прогнозных ценах 2022г. К = 1,0500514					**35 946 410**				
			Ценовая скидка согласно Договора, k=0,95					-1 797 320				
			Итого в текущих ценах					**34 149 090**				
			НДС (12 %)					4 097 891				
			Итого					**38 246 981**				

Сдал (Подрядчик)
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН 050940013378

Директор _____ **Букенов Ж. Б.**

Принял (Заказчик)
ГУ "Отдел образования Мендыкаринского района"
Управления образования акимата Костанайской области
БИН 970240002707

Руководитель _____ **Ахметова Г. А.**

Эксперт(ы) технического надзора
ТОО "Саулет Эксперт"
БИН 120540013896

_____ **Утешев А. Б.**
аттестат № KZ55VJE00055661 от 26.06.2020г.
аттестат № KZ14VJE00063286 от 09.03.2021г.
аттестат № KZ44VJE00063723 от 19.03.2021г.

Разработчики проекта строительства
или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "SBS-СтройПроект", БИН 100340010127

_____ **Жакенов Н. А.**
Приказ № 18 от 04.04.2023г.