«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Бәйгеқұм ауылындағы ВЛ-10/0,4 кВ электрмен жабдықтау желілерін реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша

01.12.2023 ж. № Фрост-0207/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шиелі аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектСервис» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Бәйгеқұм ауылындағы ВЛ-10/0,4 кВ электрмен жабдықтау желілерін реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0207/23 от 01.12.2023 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция сетей электроснабжения ВЛ-10/0,4 кВ в посёлке Байгекум, Шиелийского района, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПроектСервис»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция сетей электроснабжения ВЛ-10/0,4 кВ в посёлке Байгекум, Шиелийского района, Кызылординской области» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Бәйгеқұм ауылындағы ВЛ-10/0,4 кВ электрмен жабдықтау желілерін реконструкциялау», «Реконструкция сетей электроснабжения ВЛ-10/0,4 кВ в посёлке Байгекум, Шиелийского района, Кызылординской области».

Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0225-03 от 22 ноября 2023 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Шиелийский районный отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектСервис» (государственная лицензия №13015849 от 08 октября 2013 года, I категория, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 11 сентября 2023 года утвержденное заказчиком;
постановление акимата Шиелийского района Кызылординской области №282-қ от 12 июня 2023 года разрешение на реконструкцию электрических сетей;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №77 от 14 августа 2023 года, выданное КГУ «Отделом строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;
техническое заключение по результатам технического обследования №ТЗ-072 от 24 ноября 2023 года, выполненное ТОО «Tex Expert KZ» (свидетельство об аккредитации KZ60VWC00150835 до 03 апреля 2025 года);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «Гео Зенит» (государственная лицензия №13005808 от 08 апреля 2013 года, выданное министерство регионального развития Республики Казахстан. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);
дефектный акт №4, утвержденное заказчиком;
письма:
КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»:
№451 от 09 ноября 2023 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;

№550 от 21 ноября 2023 года о вывозе твердо-бытовых отходов;
техническое условие:
от АО «Қызылорда электр тарату тораптары компаниясы» №0311 от 19 июля 2023 года на постоянное электроснабжение.

5.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:
Альбом 1. Общая пояснительная записка.
Альбом 2. Наружные сети электроснабжения.
Альбом 3. Сметная документация. Прайс-листы.
Проект организации строительства.
Паспорт проекта.

5.2. Основание для разработки: Фрост-03/00452 от 22.11.2023

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: Кызылординская область, Шиелийский район.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Сейсмичность площадки: 6 баллов.

6.2 Проектные решения.
Строительство воздушных линий 10 и 0,4кВ и установка трансформаторных подстанций предусмотрено для подключения и обеспечения качественным и бесперебойным электроснабжением жилого массива н.п. Бестам, Шиелийского района, Кызылординской области.

6.3. Наружное электроснабжение
Строительство воздушной линии на напряжение 10кВ и 0,4кВ на типовых железобетонных опорах с применением самонесущих изолированных проводов марки СИП, установка комплектных трансформаторных подстанции наружной установки типа КТПН-10/0,4кВ с воздушным вводом и воздушным выводом.
От каждой проектируемой КТПН-10/0,4 кВ построить ВЛ-0,4 кВ с применением СИП-4 для разгрузки существующих ТП.
Приборы учета электроэнергии трехфазный, одно тарифный, марки Меркурий 230 AR-01 (M)CL,3x230/400 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1,0/2,0 со встроенным модемом передачи данных по силовой сети PLC в РУ-0,4кВ для каждого проектируемого КТПН-10/0,4кВ.
Прокладка ЛЭП 10кВ и ЛЭП 0,4кВ осуществляется на железобетонных опорах изолированными проводами марок СИП-3 и СИП-4 с использованием арматуры фирмы ENSTO. Заходы и выходы на подстанции осуществляются кабелем расчетного сечения.
Основные показатели объекта:
Общая протяженность ЛЭП-10кВ L= 12,348 км:
- из них: провод СИП 3-3Х95 мм² L=2,783 км;
- СИП-3 3х70 мм² L=7,71 км;
- СИП-3-1х50 мм² L=1,885км

Общая протяженность ЛЭП-0,4кВ L=23,615 км:
Кол-во КТПН-10/0,4кВ и мощность силовых трансформаторов:
- 250кВа в количестве - 8 комплекта;
- 400кВа в количестве - 4 комплекта;

Категория электроприёмников согласно ТУ - III.
Расчетная мощность объекта составляет -1254 кВт

- дополнительная установка КРУН 10 кВ с микропроцессорной защитой РЗиА в ПС35/10 кВ «Жолек».
Выполнить защиту РЗА на микропроцессорных реле с АПВ и записями событий, с регистрацией повреждений.
Для питания оперативного тока микропроцессорного реле, применить промышленный UPS, мощностью 5 кВт.

6.4. Сметная документация

Сметная документация выполнена на базе программного комплекса ABC-KZ от 14 апреля 2023 года. Приказом комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №223-нқ от 01.22.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года:
Территориальный район -11.03 (Кызылординская область, Аральский район).

1. НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан».
2. НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством».
3. НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы».
4. НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения».
5. НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения».
6. НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы7 Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги».
7. НДЦС РК 8.04-09-2022 Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,2%.
8. Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия 50% от заработной платы (РСНБ РК 2015(2018), Закон Республики Казахстан от 30 июня 1992 года №1468-XII «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье»);
9. Сметная прибыль 5% НДЦС РК 8.01-08-2022.
10. Непредвиденные работы и затраты – 3% НДЦС РК 8.01-08-2022.
11. Затраты заказчика на инжиниринговые услуги (технические и авторские надзоры) НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», Изменения и дополнения. Выпуск 30, приложение Б, таблица Б.2 и Б.3.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстана период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительтства.
Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан письмом №24-01-24/2691-И от 27.12.2022 разъясняется особенность переходного периода при вводе в действие новых методических положении по опредлению стоимости строительства:
«С 1 января 2023 года вновь разрабатываемым предпроектной, проектно-сметной документации сметную документацию стоимость строительства следует определять в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»».

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Реконструкция сетей электроснабжения ВЛ-10/0,4 кВ в посёлке Байгекум, Шиелийского района, Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Реконструкция сетей электроснабжения ВЛ-10/0,4 кВ в посёлке Байгекум, Шиелийского района, Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части.

7.2.1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2023-2024 года, в том числе	млн.тенге	1 146,420	706,479
	СМР		786,784	459,793
	Оборудование		129,605	117,714
	Прочие затраты		230,030	128,973
	Из них по годам:			
	2023 г. ПИР		6,815	6,815
	2024 год		1 139,604	699,664
2	Продолжительность строительства	мес.	9	9
3	Вид строительства	реконструкция		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция сетей электроснабжения ВЛ-10/0,4 кВ в посёлке Байгекум, Шиелийского района, Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2023-2024 года, в том числе	млн.тенге	706,479
СМР		459,793
Оборудование		117,714
Прочие затраты		128,973
Продолжительность строительства	мес.	9

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Шиелийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условием договора №Фрост-0225-03 от 22 ноября 2023 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Бәйгеқұм ауылындағы ВЛ-10/0,4 кВ электрмен жабдықтау желілерін реконструкциялау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2023-2024 жылдың ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	млн.тенге	706,479
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге		459,793
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		117,714
Өзге де шығындар, млн. теңге		128,973
Құрылыс ұзақтығы	мес.	9

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылғы 22 қарашасындағы №Фрост-0225-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шиелі аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№	Раздел	Эксперт	Специа-лизация	Номер	Результат (соответствует или

п/п			эксперта (по аттестату)	аттестата	не соответствует нормам)
1	Сметный раздел	Алдиярова Кулайхан Бабаевна			Соответствует
2	Электроснабжение	Умбеткулов Нуртуган Кожагулович			Соответствует
3	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)

Умбеткулов Н.К. (Эксперт)