«ККС ғимаратының ГҚҚ (газды құрғату қондырғысын) қайта құрып
көтеру механизмін орнату»
жұмыс жобасы бойынша

08.06.2023 ж. № Фрост-0097/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"ТетисАралГаз" ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Астра Вест Казахстан" ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ККС ғимаратының ГҚҚ (газды құрғату қондырғысын) қайта құрып көтеру механизмін орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0097/23 от 08.06.2023 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция помещения УОГ (установки осушки газа) здания ДКС с установкой грузоподъемного механизма»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "ТетисАралГаз"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Астра Вест Казахстан"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция помещения УОГ (установки осушки газа) здания ДКС с установкой грузоподъемного механизма» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ:Рабочий проект «ККС ғимаратының ГҚҚ (газды құрғату қондырғысын) қайта құрып көтеру механизмін орнату», «Реконструкция помещения УОГ (установки осушки газа) здания ДКС с установкой грузоподъемного механизма»

Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0099-03 от 22 мая 2023 года между ТОО «Фрост KZ» и ТОО «ТетисАралГаз».

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ТетисАралГаз"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астра Вест Казахстан» (государственная лицензия ГСЛ №20013209 от 10 сентября 2020 года, I категория, выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля актюбинской области». Акимат Актюбинской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 16 марта 2023 года утвержденное заказчиком;
постановление акимата Актюбинской области №319 от 19 августа 2019 года о предоставлении права временного возмездного землепользования;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ87VUA00893338 от 15 мая 2023 года, выданное ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;
акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 09 октября 2019 года №0590285, с кадастровым номером 02-035-028-033;
техническое заключение ТЗ-001 от 14 апреля 2023 года по результатам технического обследования и оценки технического состояния помещения УОГ здания ДКС, выполненное ТОО «Астра Вест Казахстан» (свидетельство об аккредитации №KZ13VWC00136161 сроком до 22 декабря 2024 года, аттестат эксперта №KZ30VJE00034868 на имя Килибаева О.А.);
письма:
от ТОО «ТетисАралГаз»:
№01-09-02/26 от 18 мая 2023 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;
письмо-согласование от РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Актюбинской области» №KZ46VQR00035124 от 25 мая 2023 года в части промышленной безопасности.

5.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:
2023-141-ПРП Паспорт проекта.

2023-141-ОПЗ Общая пояснительная записка.
2023-141-ПОС Проект организации строительства.
2023-141-РООС Раздел Охрана окружающей среды.
2023-141-ГП Генеральный план
2023-141-АС Архитектурно-строитиельные решения
2023-141-АПТ Автоматическое пожаротушение
2023-141-ЭО Электроосвещение.

5.2.Основание для разработки: Фрост-03/00193 от 22.05.2023

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: Актюбинская область, шалкарский район.
Сейсмичность района: 5 баллов.
Сейсмичность площадки: 5 баллов.

Природно-климатические условия района строительства:
Климат района строительства резко континентальный засушливый.
климатический район - IVГ (по СП РК 2.04-01-2017);
абсолютный максимум температуры воздуха - 43°С;
количество осадков за год – 262 мм;
средняя температура наиболее холодной пятидневки - -29°С (СП РК 2.04-01-2017);
средняя температура наиболее холодных суток - -33°С (СП РК 2.04-01-2017);
Расчетная температура наружного воздуха -минус 33ºС.
Нормативное значение веса снегового покрова 1,2 кПа (II район).
Нормативное значение ветрового давления 0,39 кПа (II район).
Нормативная глубина сезонного промерзания:
- суглинки и глины – 1,72м;
- супеси, пески пылеватые и мелкие – 2,02м;
- пески средние до гравелистых – 2,16м.

Существующее положение.
Навес представляет собой однопролетную каркасную конструкцию, прямоугольную в плане. Размеры в осях 6,9х15 м. Каркас металлический из прокатных профилей. Шаг колонн 5м. Покрытие из профнастила выполнено по прогонам из прокатных швеллеров. перекрытие - стальные балки из двутавров 20Б1.

6.2 Проектные решения.
Проектом предусмотрено:
- демонтаж покрытия и балок перекрытия.
- устройство консольной части колонн.
- монтаж подкрановых балок и путей.
- монтаж кран-балки г/п 1 тонна.
- устройство площадки обслуживания крана.
- монтаж балок перекрытия и конструкций покрытия.

Устойчивость и геометрическая неизменяемость здания обеспечивается:
в поперечном направлении - конструкциями несущих рам с жестким сопряжением колонн с фундаментами.
в продольном направлении - системой связей и распорок.
Все соединения - сварные. Катеты швов равны наименьшей толщине свариваемых деталей.

Металлоконструкции окрасить одним слоем грунтовки ГФ-021 по ГОСТ25129-82, затем окрасить двумя слоями эмали ПФ 1126 по ТУ6-10-154-78.
Основные несущие металлические конструкции: колонны, связи, распорки, фермы, а также кровельные и стеновые прогоны дополнительно окрасить огнезащитной краской с повышением огнестойкости металлических конструкций до 2х часов.
Работы по антикоррозийной защите производить в соответствии требованиям СН РК 2.01-01-2013.
Изготовление и монтаж конструкций производить в соответствии требованиям СНиП РК 5.04-18-2002.

6.3. Автоматическое пожаротушение.
Помещение УОГ в существующем положении оснащено автономными модулями пожаротушения.
Проектом предусмотрено:
— демонтаж автономных модулей пожаротушения, перед демонтажем конструкций покрытия;
— монтаж автономных модулей пожаротушения, после монтажа конструкций покрытия.
При производстве монтажных работ необходимо осуществлять систематический контроль выполнения указаний СН РК 1.03.-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и ПУЭ.
На строительной площадке должны выполняться требования Правил пожарной безопасности №55 от 21 февраля 2022 года.

Электротехническая часть.
Помещение УОГ в существующем положении оснащено электроосвещением.
Проектом предусмотрено:
— демонтаж системы электроосвещения, перед демонтажем конструкций покрытия;
— монтаж системы электроосвещения, после монтажа конструкций покрытия.
При производстве монтажных работ необходимо осуществлять систематический контроль выполнения указаний СН РК 1.03.-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»и ПУЭ.
На строительной площадке должны выполняться требования Правил пожарной безопасности №55 от 21 февраля 2022 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.
В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.
Рабочий проект **«Реконструкция помещения УОГ (установки осушки газа) здания ДКС с установкой грузоподъемного механизма»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Реконструкция помещения УОГ (установки осушки газа) здания ДКС с установкой грузоподъемного механизма»** внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурно-строительной части:

7.2.1. Представлен откорректированный раздел по архитектурно-строительной части.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция помещения УОГ (установки осушки газа) здания ДКС с установкой грузоподъемного механизма»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь застройки навеса – 126,28 м^2;

продолжительность строительства – 0,5 месяцев.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ТетисАралГаз» в соответствии с условием договора №Фрост-0099-03 от 22 мая 2023 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«ККС ғимаратының ГҚҚ (газды құрғату қондырғысын) қайта құрып көтеру механизмін орнату»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

жабынның құрылыс ауданы – 126,28 м^2;

Құрылыс ұзақтығы – 0,5 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылғы 22 мамырындағы №Фрост-0099-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «ТетисАралГаз» ЖШС кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№	Раздел	Эксперт	Специа-лизация	Номер	Результат (соответствует

п/п			эксперта (по аттестату)	аттестата	или не соответствует нормам)
1	Предпроектные работы	Ушатова Кенжегуль Амировна			Соответствует
2	Электроснабжение	Әбілтай Әділет Нартайұлы			Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
4	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
5	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Пак Александр Дмитриевич			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Әбілтай Ә.Н. (Эксперт)

Пак А.Д. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)