Приложение 4-1

Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Комунальное государственное предприятие "Центральная больница г.Балхаш" управления здравоохранения Карагандинской области Карагандинская область, г.Балхаш, Переулок Шипагер,13 БИН 990140002192

Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378

Стройка: Капитальный ремонт фасада, приемного покоя с благоустройством территория КГП "Центральная больница г.Балхаш, расположенного по адресу: Карагандинская область, г.Балхаш, Больничный городок, 13

Объект: Больница, пристройка

СПРАВКА № 3
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		1	28.10.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт фасада, приемного покоя с благоустройством территории КГП "Центральная больница г.Балхаш, расположенного по адресу: Карагандинская область, г.Балхаш, Больничный городок, 13	375 357 302,14	116 830 357,14							14 019 642,86	130 850 000,00
Удержание аванса 30%		35 049 107,14							4 205 892,86	39 255 000,00
5 % на сдачу объекта		5 841 517,86							700 982,14	6 542 500,00
ИТОГО К ОПЛАТЕ		75 939 732,14							9 112 767,86	85 052 500,00

Сдал (Подрядчик)

ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор _____ Буконов Ж.Б.
(должность, подпись,)

Принял (Заказчик)

Комунальное государственное предприятие "Центральная больница

Директор _____ Тусупбеков С.Д.
(должность, подпись,)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Аретмида снаб"
приказ №18-п от 29.03.2023г.
Эксперт _____ Ким Ю.Г.

Заказчик:Комунальное государственное предприятие "Центральная больница г.Балхаш" управления здравоохранения Карагандинской
Подрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378

Договор № 1 от 28.10.2022года

А К Т № 3 от 17.07.2023г.
приемки выполненных работ за июль 2023 г.

Наименование объекта : Капитальный ремонт фасада, приемного покоя с благоустройством территории КГП "Центральная больница г.Балхаш, Больничный городок, 13

№ п/п	Наименование затрат	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора	463 845 642,79
2	Ранее зактированные суммы по выполненным работам	244 507 302,14
3	Сумма аванса, перечисленная Исполнителю	139 153 692,84
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком Исполнителю	158 929 746,39
5	Виды выполняемых работ	Капитальный ремонт фасада, приемного покоя с благоустройством территории КГП "Центральная больница г.Балхаш, Больничный городок, 13
6	Сумма фактических расходов, произведенных Исполнителем для выполнения указанных видов работ	130 850 000,00
7	Сумма выполненных работ за июль 2023 года	130 850 000,00
8	Удержания резерва 5%	6 542 500,00
9	Удержание аванса	39 255 000,00
10	Сумма, требуемая к перечислению Исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	85 052 500,00
11	в т.ч. НДС 12%	9 112 767,86

Заказчик
Комунальное государственное предприятие "Центральная больница г.Балхаш" управления здравоохранения Карагандинской области Карагандинская область, г.Балхаш, Переулок Шипагер,13 БИН 990140002192
ИИК KZ276017091000002701
АО "Народный Банк Казахстана"
тел. 870136-73074

Директор _____ Тусупбеков С.Д.

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378
БИК EURIKZKA
ИИК KZ594812KZT22030897
АО "Евразийский банк" тел. 8777 267 9215

Директор _____ Буженов Ж.Б.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **Комунальное государственное предприятие "Центральная больница г.Балхаш" управления здравоохранения Карагандинской области Карагандинская область, г.Балхаш, Переулок Шипагер,13** **БИН 990140002192**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1** **БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт фасада, приемного покоя с благоустройством территории КГП "Центральная больница г.Балхаш, расположенного по адресу: Карагандинская область, г.Балхаш, Больничный городок, 13**

(наименование, адрес)

Объект : **Больница, пристройка**

(наименование)

Договор подряда (контракт) №1 от 28.10.2022г.

Акт № 5
приемки выполненных работ за июль от 17.07.2023 года
Корректирующая смета №1 к Локальной смете 2-1-1
на Общестроительные работы

Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 2 Добавить											
		2.1 Строительные работы											
1	1	1115-0109-0101	Фасады вентилируемые на металлическом каркасе. Устройство с облицовкой фиброцементными плитами с люлек НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	1786,9542	9818,64	50,14	17545460	89598	0	12583030	32 538 769	Казахстан
						9768,5	11,51	17455862	20568	–	2410279		
2	2	291-012-0102(пл)	Плита фасадная 1200х1570х8мм	м2	3983,7898	13727,68		54688192	0	54688192	0	59 063 247	Казахстан
						0		0	0	–	4375055		

3	3 231-102-0301	Заклепка вытяжная алюминиевая для крепления фиброцементных плит размерами 4 х 18 мм	шт.	155200	146	22659200	0	22659200	0	24 471 936	Казахстан
					0	0	0	–	1812736		

Итого	**116 073 952**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	17 455 862
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	89 598
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	20 568
- материалы, изделия и конструкции, тенге	77 347 392
- накладные расходы, тенге	12 583 030
в т.ч. зарплата, тенге	1 132 473
- сметная прибыль (8 %), тенге	8 598 070

Всего	**116 073 952**
Временные здания и сооружения (1,2 %)	1 392 887
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,64 %)	3 101 125
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	2 411 359
Итого в текущих ценах с 05.01.21 г.	**122 979 323**
Понижающий коэффициент 0,95	116 830 357,14
НДС (12 %)	14 019 642,86
Итого	**130 850 000,00**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "КазЕвроСтрой"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Букенов Ж.Б.**

(должность, подпись,)

Принял (Заказчик)

Комунальное государственное предприятие "Центральная больница г.Балхаш" управления здравоохранения Карагандинской области.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Тусупбеков С.Д.**

(должность, подпись,)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Представитель технического надзора

ТОО "Аретмида снаб"
приказ №18-п от 29.03.2023г.
Эксперт _____ **Ким Ю.Г.**

Разработчики проекта строительства или Эксперты авторского надзора

ТОО "ЛидерПроектСтрой"

Директор _____ **Рыспеев А.Т.**