ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-131240018048-20201215-70824827
1.1. Номер учетной системы 00000000298
2. Дата выписки 15.12.2020
2.1. Дата выписки на бумажном носителе
3. Дата совершения оборота 08.12.2020
4. Исправленный ☐
4.1 Дата
4.2 Номер
4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный ☐
5.1 Дата
5.2 Номер
5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 131240018048
6.1 БИН реорганизованного лица
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
7. Поставщик Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"
7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия 62001
9.2. Номер 1000826
9.3. Структурное подразделение юридического лица-нерезидента ☐
11. Дополнительные сведения

10. Категория поставщика
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Экспедитор
- D ☐ Лизингодатель
- E ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- F ☐ Участник договора о совместной деятельности
- G ☐ Экспортер
- H ☐ Международный перевозчик
- I ☐ Доверитель

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17
13. ИИК KZ36914012203KZ0076L
14. БИК SABRKZKA
15. Наименование банка ДБ АО "Сбербанк"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 170740015948
16.1 БИН реорганизованного лица
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
17. Получатель Товарищество с ограниченной ответственностью Property Development Group
17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения Республика Казахстан, г. Нур-Султан, пр.Туран, дом № 22, н.п.3
18.1. Код страны KZ
19. Дополнительные сведения

20. Категория получателя
- A ☐ Комитент
- B ☐ Комиссионер
- C ☐ Лизингополучатель
- D ☐ Участник договора о совместной деятельности
- E ☐ Государственное учреждение
- F ☐ Нерезидент
- G ☐ Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- H ☐ Доверитель
- I ☐ Розничная реализация
- J ☐ Физ. лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН 131240018048
25.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt"
25.3 Адрес отправки Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул. 23-15, дом № 11, корпус ВП-10

26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН 170740015948
26.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью Property Development Group
26.3 Адрес доставки Республика Казахстан, г. Нур-Султан, пр.Туран, дом № 22, н.п.3
26.4 Код страны KZ

Раздел E. Договор (контракт)

27.1. ☑ Договор (контракт) на поставку товаров, работ, услуг
27.2. ☐ Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3. Номер 273/PDG-20
27.4. Дата 09.10.2020

30 Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 Номер
30.2 Дата

28. Условия оплаты по договору безналичный расчет
29. Способ отправления 99

31. Пункт назначения

31.1. Условия поставки XXX

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

Документы, подтверждающие поставку товаров, работ, услуг

32.1 Номер 287
32.2 Дата 08.12.2020

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.

33.1 Код валюты KZT

33.2 Курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявлением о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый/необлагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ Декларации на товары, заявления в рамках ТС, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из заявления в рамках ТС или Декларации на товары	Идентификатор товара, работ, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно монтажные работы				1	19933885.00	19933885.00			19933885.00	12%	2392066.20	22325951.20			1	
							Всего по счету:	19933885.00		0.00	19933885.00		2392066.20	22325951.20				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф.И.О. лица, выписывающего ЭСФ

dLenkhfrjnGcC8KxcPeFxgmO+Vfw3ckR6zFrAJmWtt5X
+fjif1v4jo3O8LkTd5Id 3UzESnvabVnBKs3ZUfB4yg==

ШЕГЕБАЕВ КУРМАНГАЗЫ ТАЖИХАНОВИЧ

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Property Development Group", Республика Казахстан, город Нур-Султан, пр.Туран, дом 22, НП-3**	**170740015948**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Stroy Opt", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул.23-15, д.11 ВП-10**	**131240018048**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	договор № 273/PDG-20 от 09.10.2020 года	

298 тоф

Номер документа	Дата составления
287	**от 8 декабря 2020 года**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
						цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно монтажные работы			м2	1	22 325 951,20	22 325 951,20
				Итого	1	x	22 325 951,20

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Шегебаев К.Т.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) _____

М.П.

Заказчик : ТОО "Property Development Group"

Подрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Утверждена
приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012г. № 170

Наименование объекта и его адрес: "Многоквартирный жилой комплекс со встроенным, встроенно-пристроенными помещениями и паркингам", расположенного по адресу: г. Нур-Султан, район "Есиль", пр. Мангилик Ел, участок №41" 1 очередь

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за Декабрь месяц 2020г

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Генаодрядчик	Субподрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№ 273/PDG-20	от 09.10.2020 года				

Наименование пусковых комплексов, объектов.	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стр.-монт работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего с начала года	22 325 951,20								2 392 066,20	22 325 951,20
За текущий месяц		19 933 885,00							2 392 066,20	22 325 951,20

Заказчик

ТОО "Property Development Group" _____

Подрядчик

ТОО "Stroy Opt" _____

Заказчик : ТОО "Property Development Group"
Подрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Форма 2В

Наименование объекта и его адрес: "Многоквартирный жилой комплекс со встроенным, встроенно-пристроенными помещениями и паркингам", расположенного по адресу: г. Нур-Султан, район "Есиль", пр. Мангилик Ел, участок №41" 1 очередь

Договору подряда № 273/PDG-20 от 09.10.2020 года

Акт выполненных работ
за Декабрь месяц 2020г

№ /	Наименование работ	Ед изм	Количество	Цена с НДС	Сумма
1	2	3	4	5	6
	Фасад				
	3 блок				
1	**Монтаж фасада из фиброцементных панелей**	м2	648,300	7 840,00	5 082 672,00
	Утепление фасада под фибропанели				
	Монтаж подконструкций под фибропанели				
	Облицовка фибропанелями				
2	**Изготовление и монтаж откосов из окрашенного оцинкованного листа**	м2	7,600	3 920,00	29 792,00
	Обшивка USB				
	Устройство каркаса				
	Облицовка оцинкованной сталью				
3	**Монтаж парапета**	м2	47,600	4 480,00	213 248,00
	Обшивка USB				
	Устройство каркаса				
	Облицовка оцинкованной сталью парапета				
4	**Изготовление и монтаж оконных сливов**	м.п.	122,600	2 800,00	343 280,00
	Обшивка USB				
	Устройство каркаса				
	Облицовка оцинкованной сталью				
5	**Монтаж корзин под кондиционеры**	шт	18,000	7 840,00	141 120,00
	Итого				**5 810 112,00**

Заказчик
ТОО "Property Development Group" _____

Подрядчик
ТОО "Stroy Opt" _____

Принял

Начальник участка: _____

Прораб участка: _____

Инженер ПТО: _____

Представитель подрядчика: _____

Расчет согласен

Заказчик : ТОО "Property Development Group"
Подрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Форма 2В

Наименование объекта и его адрес: "Многоквартирный жилой комплекс со встроенным, встроенно-пристроенными помещениями и паркингам", расположенного по адресу: г. Нур-Султан, район "Есиль", пр. Мангилик Ел, участок №41" 1 очередь

Договору подряда № 273/PDG-20 от 09.10.2020 года

Акт выполненных работ
за Декабрь месяц 2020г

№ /	Наименование работ	Ед изм	Количество	Цена с НДС	Сумма
1	2	3	4	5	6
	Фасад				
	5 блок				
1	**Монтаж фасада из фиброцементных панелей**	м2	294,100	7 840,00	2 305 744,00
	Утепление фасада под фибропанели				
	Монтаж подконструкций под фибропанели				
	Облицовка фибропанелями				
2	**Монтаж фасада из клинкерной плитки**	м2	666,830	10 640,00	7 095 071,20
	Утепление фасада под клинкерную плитку				
	Монтаж подконструкций под клинкерную плитку				
	Облицовка фасада клинкерной плиткой				
3	**Монтаж парапета**	м2	58,750	4 480,00	263 200,00
	Обшивка USB				
	Устройство каркаса				
	Облицовка оцинкованной сталью парапета				
4	**Изготовление и монтаж оконных сливов**	м.п.	281,400	2 800,00	787 920,00
	Обшивка USB				
	Устройство каркаса				
	Облицовка оцинкованной сталью				
5	**Монтаж корзин под кондиционеры**	шт	27,000	7 840,00	211 680,00
	Итого				**10 663 615,20**

Заказчик
ТОО "Property Development Group" _____

Подрядчик
ТОО "Stroy Opt" _____

Принял

Начальник участка: _____

Прораб участка: _____

Дизайнер: _____

Инженер ПТО: _____

Представитель подрядчика: _____

Заказчик : ТОО "Property Development Group"
Подрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Форма 2В

Наименование объекта и его адрес: "Многоквартирный жилой комплекс со встроенным, встроенно-пристроенными помещениями и паркингам", расположенного по адресу: г. Нур-Султан, район "Есиль", пр. Мангилик Ел, участок №41" 1 очередь

Договору подряда № 273/PDG-20 от 09.10.2020 года

Акт выполненных работ
за Декабрь месяц 2020г

№ /	Наименование работ	Ед изм	Количество	Цена с НДС	Сумма
1	2	3	4	5	6
	Фасад				
	6 блок				
1	**Монтаж фасада из фиброцементных панелей**	м2	643,100	7 840,00	5 041 904,00
	Утепление фасада под фибропанели				
	Монтаж подконструкций под фибропанели				
	Облицовка фибропанелями				
2	**Изготовление и монтаж откосов из окрашенного оцинкованного листа**	м2	7,500	3 920,00	29 400,00
	Обшивка USB				
	Устройство каркаса				
	Облицовка оцинкованной сталью				
3	**Монтаж парапета**	м2	65,750	4 480,00	294 560,00
	Обшивка USB				
	Устройство каркаса				
	Облицовка оцинкованной сталью парапета				
4	**Изготовление и монтаж оконных сливов**	м.п.	123,300	2 800,00	345 240,00
	Обшивка USB				
	Устройство каркаса				
	Облицовка оцинкованной сталью				
5	**Монтаж корзин под кондиционеры**	шт	18,000	7 840,00	141 120,00
	Итого				**5 852 224,00**

Заказчик
ТОО "Property Development Group" _____

Подрядчик
ТОО "Stroy Opt" _____

Принял

Начальник участка: _____

Прораб участка: _____

Инженер ПТО: _____

Представитель подрядчика: _____

Решение совет дир