Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына 4-қосымша

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"САЙРАМ АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ
ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
30 05 2017ж.
N 20

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы « 30 » 05 № 20

Тапсырыс беруші **бөлім басшысы У.Б.Сербаев, ОҚО «Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ-і, Сайрам ауданы, Ақсукент а.о., Ақсу а., Жібек Жолы, 95**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: **19.05.2017 ж. «Жаңа Арна 2002» ЖШС-нің директоры Жорабеков Тулеген Бексұлтанович; ОҚО Арыс қ., Н.Исмаилов к., 4А**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: **19.05.2017 ж. «Абил Строй Инжиниринг» ЖШС-нің директоры Мамбеталиев А.С., сарапшы Егембердиев К. №06810, 04.03.2014 ж.; № 06811, 04.03.2014 ж.;**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: **19.05.2017 ж. «Научно-производственно технический центр «САМИ» ЖШС-нің директоры - Шегебаева Асылхан Сапарбаевна, жоба бас инженері - Джанаев Ардак Онласынович**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
ОҚО, Сайрам ауданы, Қарабұлақ а.о., Қарабұлақ ауылы мекен-жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«**ОҚО, Сайрам ауданы, Қарабұлақ ауыл округі, Қарабұлақ ауылындағы 600 оқушы орынға арналған Далабазар атындағы жалпы орта мектеп құрылысы»**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **Сайрам ауданы әкімдігінің 02.04.2013 ж. №652 жер участкесі бөлу жайлы қаулысы, Сайрам ауданы жер қатынастары бөлімінің 26.07.2013 ж. № 2950422101 актісі**

(шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«Оңтүстік Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақлауы басқармасы» ММ, инспекция нәтижесі 2016 жыл 07 шілде**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ, 2013 жылғы «26» желтоқсан № 41 бұйрық**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Научно-производственно технический центр «САМИ» ЖШС-і; № 13-2013

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: **шілде 2016 жыл**;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы: **мамыр 2017 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы: 9

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **9 *(тоғыз)* ай**;

нақты **9 *(тоғыз)* ай** ;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жалпы орта мектептің сиымдылығы	орын	600		600	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жер телімінің ауданы	гектар (бұдан әрі - га)	2,57	2,57
Ғимараттын қабаттылығы	қабат	Блок 1,2 – 3 қабат Блок 3 – 2 қабат Галерея – 2 қабат Блок 4 – 1 қабат	Блок 1,2 – 3 қабат Блок 3 – 2 қабат Галерея – 2 қабат Блок 4 – 1 қабат
Ғимараттың құрылыс ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	3059,471	3059,471
Ғимараттың жалпы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	5939,72	5939,72
Ғимараттың пайдалы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	5280,58	5280,58
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	29490,64	29490,64

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Жалпы орта мектеп ғимараты 3 блоктан тұрады:

Блок – 1, 2 оқу ғимараты – 3 қабатты, қабаттардың биіктігі -3,30 м, жобадағы өлшемдері 70,80х18,70 м.

Бірінші қабатта: вестибюль – 2 дана, киім ілу бөлмесі – 2 дана, баспалдақтар – 3 дана, дәліздер, дәліз-рекреация, мектепалды оқу сыныптары – 2 дана, психологиялық қызмет және логопед бөлмесі, дәрігер бөлмесі, егу бөлмесі, медицина қызметкерлерінің әжетханасы, ұлдар әжетханасы – 2 дана, қыздар әжетханасы – 2 дана, еден жуушылар бөлмесі – 2 дана, қызметкерлер әжетханасы – 2 дана, қосалқы бөлме, күзетші бөлмесі, директор бөлмесі, завучтар бөлмесі,

қабылдау бөлмесі, алғашқы әскери дайындық оқу бөлмесі, қару-жарақ сақтау бөлмесі, арнайы жабдықталған шет тілі оқу бөлмесі, биология және зертхана оқу бөлмелері, 5-9 сыныптар оқу бөлмелері, тамбур орналасқан.

Екінші қабатта: дәліз-рекреация, бастауыш сыныптар оқу бөлмесі – 2 дана, 2-4 сыныптар оқу бөлмесі – 2 дана, баспалдақтар – 3 дана, дәліздер, компьютер сыныбы (мультимедия бөлмесі), ұлдар әжетханасы – 2 дана, қыздар әжетханасы – 2 дана, еден жуушылар бөлмесі – 2 дана, қызметкерлер әжетханасы – 2 дана, қосалқы бөлме, рекреация, 5-9 сыныптар оқу бөлмесі – 4 дана, физика және лаборатория оқу бөлмелері, арнайы жабдықталған шет тілі оқу бөлмесі, 10-11 сыныптар оқу бөлмелері, есеп-қисап бөлмесі, шаруашылық меңгерушісі бөлмесі, техқызметкерлер бөлмесі, информатика оқу бөлмесі орналасқан.

Үшінші қабатта: завучтар бөлмесі, рекреация, 2-4 сыныптар оқу бөлмесі – 5 дана, баспалдақтар – 3 дана, дәліздер, 10-11 сыныптар оқу бөлмелері – 2 дана, ұлдар әжетханасы, қыздар әжетханасы, еден жуушылар бөлмесі, қызметкерлер әжетханасы, қосалқы бөлме, химия және лаборатория оқу бөлмелері, арнайы жабдықталған шет тілі оқу бөлмесі, информатика оқу бөлмесі, лаборанттар бөлмесі, 5-9 сыныптар оқу бөлмелері орналасқан.

Блок – 3 (асхана, спортзал, кітапхана, мәжіліс залы) ғимараты 2 қабатты, 1-қабаттың (асхана) биіктігі – 3,3 м, спортзалдың биіктігі – 7 м, 2-қабаттың биіктігі – 3,7 м, жобадағы өлшемдері – 36,00х35,45 м.

Оқу-жаттығу бөлмелерінде: баскетбол, волейбол, шығыс жекпе-жек спорты, гимнастика, атлетикамен шұғылдануға арналған спорттық зал орналасқан.

Киім ілу бөлмелері спортзалға қосалқы және екінші қабатта орналасқан.

Спорттық жабдықтар сақтайтын бөлме, ұлдар және қыздар әжетханасы, жеке гигиена бөлмесі, еден жуушылар бөлмесі орналасқан.

Бірінші қабатта: 204 орынға арналған асхана, асхана блогы қосалқы бөлмелерімен, өндірістік бөлмелер орналасқан.

Екінші қабатта: мектептік іс-шаралар, мерекелік бағдарламалар, мектеп жиналыстарын өткізуге арналған 210 орындық қосалқы 2 әртістер бөлмесі және жабдықтар сақтайтын бөлмесі бар мәжліс залы; 2000 дана жабық және 400 дана ашық қол жетімді кітаптар фонды, 22 оқырман орны, 4 компьютерлік орны бар кітапхана орналасқан.

Галерея – 2 қабатты, қабаттардың биіктігі – 3,3 м, жобадағы өлшемдері – 6,00х15,00м.

Блок 4 (мектеп ұстаханасы ғимараты) – 1 қабатты, қабаттың биіктігі – 3,0 м, жобадағы өлшемдері – 15,40х12,50 м.

Ғимаратта: ұлдардың металл және ағаш өңдеу аралас технологиялары ұстаханасы, қыздардың мата өңдеу және оны тігу технологиясы және кулинария бөлмесі орналасқан.

Қазандық ғимараты – 1 қабатты, қабаттың биіктігі – 3,6 м, жобадағы өлшемдері – 6,0х12,0 м.

Ғимаратта: 2-дана Z-600 қазандығы орнатылған қазандық залы, қызметкерлер бөлмесі, тамбур, жуыну бөлмесі, әжетхана орналасқан.

12 орындық әжетхана – 1 қабатты, қабаттың биіктігі – 2,5 м, жобадағы өлшемдері – 6,60х4,85 м.

200 м3 өрт сөндіру су қоймасы (2-дана) – су қоймасының тереңдігі – 3,7 м, жобадағы өлшемдері – 12,00х6,00 м.

25 м3 темір су мұнарасының биіктігі – 15 м.

50 м3 кәріз шұңқырының тереңдігі – 3,75 м, жобадағы өлшемдері – 6,00х3,00 м.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялықжабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **668814,2** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **505346,21** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **73074,72** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **668814,2** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **505346,21** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **73074,72** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарабұлақ ауыл округі, Қарабұлақ ауылындағы 600 оқушы орынға арналған Далабазар атындағы жалпы орта мектеп құрылысы»

(объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ:**

Тапсырыс беруші:

Сербаев Усен Бердалиевич _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:

Мамбеталиев Абилхан Сеитович _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау:

Шегебаева Асылхан Сапарбаевна _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер):

Жорабеков Тулеген Бексултанович _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.