«Маңғыстау облысы Ақтау қаласындағы "МАЭК" ЖШС аумағындағы ЖЭО-2 ҚТЦ 132 ғимаратында жүк және жолаушылар лифттерін тірк. № № М1-329, М1-311, М1-270, М1-249 ауыстыру»

жұмыс жобасы бойынша

24.11.2023 ж. № 15-0271/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Маңғыстау атом энергетикалық комбинаты» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«МПК-ПРОЕКТ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0271/23 от 24.11.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Замена грузовых и пассажирских лифтов рег. №№ М1-329, М1-311, М1-270, М1-249 в здании 132 КТЦ ТЭЦ-2 на территории ТОО "МАЭК" в городе Актау Мангистауской области»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Мангистауский атомный энергетический комбинат»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «МПК-ПРОЕКТ»

город Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Замена грузовых и пассажирских лифтов рег. №№ М1-329, М1-311, М1-270, М1-249 в здании 132 КТЦ ТЭЦ-2 на территории ТОО "МАЭК" в городе Актау Мангистауской области».

3. ОСНОВАНИЕ: договор №030240000329/231468/00 от 18 сентября 2023 года.

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью (далее – ТОО) «Мангистауский атомный энергетический комбинат» (далее – «МАЭК»).

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «МПК-ПРОЕКТ», лицензия №19020272 от 07 октября 2019 года (I категория).

5.1. Субподрядная организация: ТОО «TALIB Project Group», лицензия №22018162 от 03 октября 2022 года (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: средства субъектов квазигосударственного сектора.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное первым заместителем генерального директора по производству и РУ БН-350 ТОО «МАЭК-Казатомпром» от 26 августа 2022 года;

решение ГУ «Аким города Актау» №1484 от 05 сентября 2004 года о прекращении права временного землепользования ЗАО «Национальная атомная компания "Казатомпром"» и о предоставлении права временного землепользования ТОО «МАЭК-Казатомпром»;

договор между ГУ «Аким города Актау» и ТОО «МАЭК – Казатомпром» №4611 от 11 августа 2004 года об аренде земельного участка, площадью 30,9219 га (кадастровый № 13-200-075-093);

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №0029065 от 12 августа 2004 года, выданный Мангистауским областным комитетом по управлению земельными ресурсами;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Актауский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» №KZ05VUA00818669 от 11 января 2023 года;

дефектный акт обследования состояния конструкций грузовых и пассажирских лифтов №М1-329, №М1-311, №М1-270, №М1-249 в здании 132 КТЦ ТЭЦ-2 (проектные работы) от 21 ноября 2023 года, утвержденный и.о. главного инженера ТЭЦ-2 ТОО «МАЭК»;

экспертное заключение по техническому обследованию надежности и устойчивости лифтовых шахт зданий ТОО «МАЭК-Казатомпром» города Актау Мангистауской области, выполненное ТОО «EXPERT ALI» в 2023 году (Свидетельство об аккредитации №KZ11VWC00141338 от 02 марта 2023 года; аттестаты экспертов: №KZ95VJE00079288 от 28 февраля 2023 года, №KZ25VJE00079287 от 28 февраля 2023 года, №KZ33VJE00067212 от 16 июля 2021 года);

экспертное заключение о соответствии требованиям закона «О гражданской защите» по РП «Замена грузовых и пассажирских лифтов рег. №№ М1-329, М1-311, М1-270, М1-249 в

здании 132 КТЦ ТЭЦ-2 на территории ТОО "МАЭК" в городе Актау Мангистауской области» №23.06/23-3 от 23 июня 2023 года, выполненное ТОО «Учебный научно-производственный центр «Альтаир» (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности №KZ61VEK00013408 от 28 июля 2022 года);

санитарно-эпидемиологическое заключение от 28 января 2010 года №11, выданное Департаментом КГСЭН МЗ РК Мангистауской области;

письмо ТОО «МАЭК» №01-17/148 от 14 августа 2023 года об отсутствии прайс-листов и проектировании рабочего проекта с материалами и оборудованием принятым по сметной базе;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» №3Т-2023-01679312 от 04 сентября 2023 года об отсутствии необходимости получения разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации;

письмо ТОО «МАЭК» №07-17/139 от 07 августа 2023 года об источнике финансирования;

письмо ТОО «МАЭК» №01-17/61 от 23 мая 2023 года о запланированном начале строительства объекта в августе месяце 2024 года.

Технические условия:

ТОО «МАЭК» №01-17-09/6-п от 01 февраля 2023 года на электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ТОО «МАЭК» - письмо №07-17/139 от 07 августа 2023 года о согласовании рабочего проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Мангистауская область, город Актау, территория ТОО «МАЭК».

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Макатов А.С.	KZ91VJE00047059	Соответствует
2	Технологическая часть	Джакупова С.М.	KZ78VJE00023140	Соответствует
3	Организация строительства	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
4	Электротехническое решение	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
5	Сметный раздел	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мороз Г.А.	KZ08VJE00029541	Соответствует
7	Противопожарная безопасность	Лебединский В.В.	KZ86VJE00077995	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Мощность, установленная/расчетная	кВт	50,0/45,0	50,0/45,0
2	Грузоподъемность лифтов	кг	320, 2000	320, 2000
3	Количеество лифтов	шт.	4	4
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	170,690 58,507 68,217 43,966	162,048 58,250 68,217 35,581
5	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Замена грузовых и пассажирских лифтов рег. №№ М1-329, М1-311, М1-270, М1-249 в здании 132 КТЦ ТЭЦ-2 на территории ТОО "МАЭК" в городе Актау Мангистауской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Маңғыстау облысы Ақтау қаласындағы «МАЭК» ЖШС аумағындағы ЖЭО-2 ҚТЦ 132 ғимаратында жүк және жолаушылар лифттерін тірк. № № М1-329, М1-311, М1-270, М1-249 ауыстыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыңбаев Қ.Т.

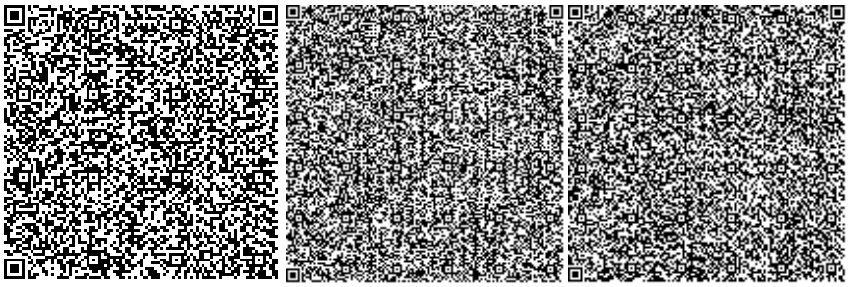
Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

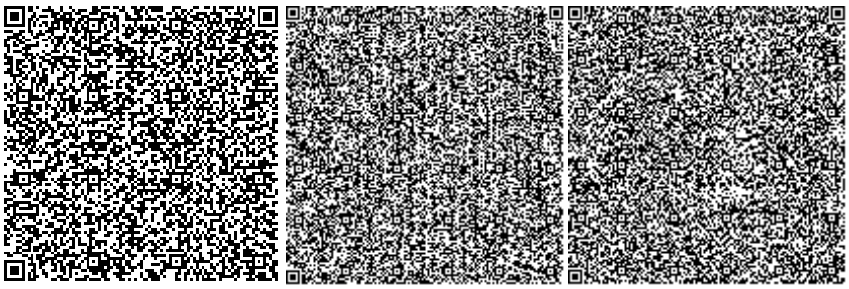
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Лебединский В.В.

Эксперт

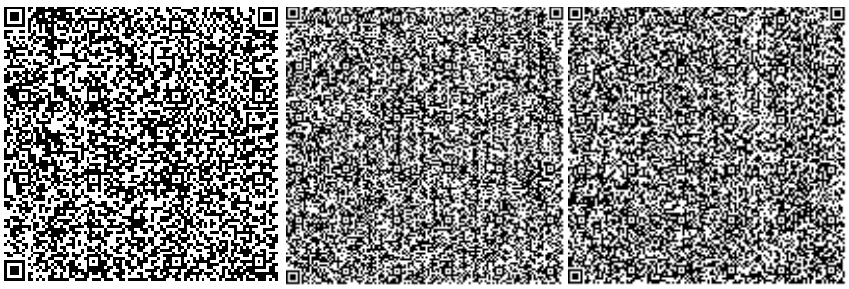
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Джакупова С.М.

Эксперт

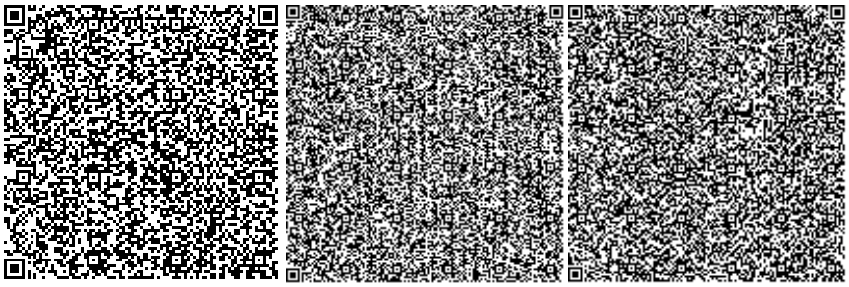
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Мороз Г.А.

Эксперт

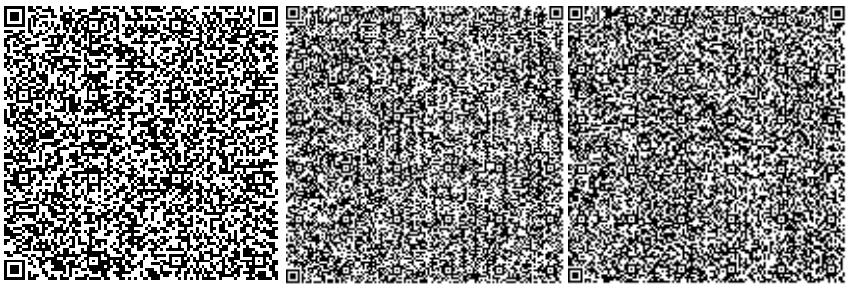
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Тауканова У.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Макатов А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Петрова Н.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону