Приложение 4-1

Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378

Субподрядчик: ТОО «Amanat Elevate» БИН 110440022364 Шымкент, район Туран, Проспект Абая, дом 33А, кв. 5,Лицензия 23013296 от 09.06.2023 г.

Стройка: Капитальный ремонт фасада, приемного покоя с благоустройством территории КГП "Центральная больница г.Балхаш, расположенного по адресу: Карагандинская область, г.Балхаш, Больничный городок, 13

Объект: Больница, пристройка

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		145-10/23	01.03.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт фасада, приемного покоя с благоустройством территории КГП "Центральная больница г.Балхаш, расположенного по адресу: Карагандинская область, г.Балхаш, Больничный городок, 13	787 030,37	702 705,69							84 324,68	787 030,37
ИТОГО К ОПЛАТЕ										787 030,37

Принял (Генподрядчик)
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН 050940013378
Директор _____ Букенов Ж.Б.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО «Amanat Elevate»
БИН 110440022364
Директор _____ Истамбеков А.Б.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Генподрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бекейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО «Amanat Elevate» БИН 110440022364 Шымкент, район Тұран, Проспект Абая, дом 33А, кв. 5,Лицензия 23013296 от 09.06.2023 г.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт фасада, приемного покоя с благоустройством территории КГП "Центральная больница г.Балхаш, расположенного по адресу: Карагандинская область, г.Балхаш, Больничный городок, 13**

(наименование, адрес)

Объект : **Больница, пристройка**

(наименование)

Договор подряда (контракт) №145-10/23 от 01.03.2023г.

Акт № 1
приемки выполненных работ за сентябрь от 29.09.2023 года
на Общестроительные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1115-0109-0202		**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами без теплоизоляционного слоя НР = 72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;**	**м2 поверхности облицовки**	**21**	3187,21	34,52	66931,41	724,92	–	47811	123922	Казахстан
						3152,69	9,41	66206,49	197,61	–	9179		
2	1213-0103-0105		**Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР = 72 %**	**м2 облицовки**	**3**	870,65	60,04	2611,95	180,12	–	1815	4781	Казахстан
						810,61	29,54	2431,83	88,62	–	354		

3	1208-0101-0401	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка НР = 72 %	м	10,5	97,49
					97,46
4	1134-0108-0703	Каркасы стен. Разборка облицовки неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика НР = 72 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8;	м2 поверхности	3,4	874,85
					866,02
5	1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР = 72 %	м2 облицовки	4,5	870,65
					810,61
6	1107-0516-0115	Панели перекрытий. Промазка и расшивка швов снизу раствором НР = 72 % ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м шва	2,2	527,64
					523,64
7	1211-0101-0110	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями. НР = 72 %	м2	4,68	1512,71
					1478,35
8	1115-0403-0309	Потолки. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	4,68	804,86
					800,85
9	1211-0101-0209	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м2. Толщина слоя до 20 мм НР = 72 %	м2	2,25	2660,18

0,03	1023,645	0,315	–	737	1901	Казахстан
0	1023,33	0	–	141		
8,83	2974,49	30,022	–	2127	5509	Казахстан
2,69	2944,468	9,146	–	408		
60,04	3917,925	270,18	–	2722	7171	Казахстан
29,54	3647,745	132,93	–	531		
4	1160,808	8,8	–	832	2153	Казахстан
1,91	1152,008	4,202	–	159		
34,36	7079,4828	160,8048	–	5074	13125	Казахстан
27,37	6918,678	128,0916	–	972		
4,01	3766,7448	18,7668	–	2705	6990	Казахстан
1,94	3747,978	9,0792	–	518		
16,57	5985,405	37,2825	–	4297	11104	Казахстан

					2643,61
10	1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 %	м2	5,25	1180,88
					1149,8
11	1115-0109-0101	Фасады вентилируемые на металлическом каркасе. Устройство с облицовкой фиброцементными плитами с люлек НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	15,69	9818,64
					9768,5
12	1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из HPL панелей НР = 72 %	м2 стен (за вычетом проемов)	28,44	1125
					1109,25
13	1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 72 %	м плинтусов	22,5	101,12
					98,57
14	1111-0101-4701	Полы полимерные наливные из полиуретана двухкомпонентного толщиной покрытия 3 мм. Устройство НР = 72 %	м2	37,3	856,52
					847,93
15	1115-0403-0308	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	5,16	661,31
					657,54
16	1115-0109-0501	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	4,1	2315,13

8,57	5948,1225	19,2825	–	823		
31,08	6199,62	163,17	–	4438	11489	Казахстан
24,3	6036,45	127,575	–	851		
50,14	154054,4616	786,6966	–	110483	285700	Казахстан
11,51	153267,765	180,5919	–	21163		
15,75	31995	447,93	–	22843	59225	Казахстан
6,31	31547,07	179,4564	–	4387		
2,55	2275,2	57,375	–	1613	4199	Казахстан
0,99	2217,825	22,275	–	311		
8,59	31948,196	320,407	–	22772	59098	Казахстан
0	31627,789	0	–	4378		
3,77	3412,3596	19,4532	–	2450	6331	Казахстан
1,81	3392,9064	9,3396	–	469		
15,14	9492,033	62,074	–	6798	17594	Казахстан

					2299,99
17	1115-0108-1901	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 420 мм. Устройство НР = 72 %	м	18	527,76
					521,63
18	1111-0101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках НР = 72 %	м2 покрытия	16,7	366,3
					340,2
19	1111-0101-2101	Покрытия полимерцементные однослойные наливные толщиной 4 мм. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	16,7	981,55
					813
20	1146-0302-0501	Стены кирпичные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2 НР = 72 %	м борозд	13,4	319,96
					192,76
21	1146-0302-0604	Потолки бетонные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2 НР = 72 %	м борозд	25	952,91
					589,48
22	1121-0202-0101	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах НР = 72 %	м	13,4	202,03
					199,79
23	1121-0202-0102	Провода установочные. Прокладка в пустотах перекрытий НР = 72 %	м	17,6	151,81
					151,04
24	1121-0201-0201	Провода сечением до 6 мм2. Прокладка в проложенных коробах (кабель-каналах) НР = 72 %	м	4,6	75

—	—	—	—	—		
2,97	9429,959	12,177	–	1303		
6,13	9499,68	110,34	–	6777	17579	Казахстан
—	—	—	—	—		
1,31	9389,34	23,58	–	1302		
26,1	6117,21	435,87	–	4231	11176	Казахстан
—	—	—	—	—		
11,68	5681,34	195,056	–	828		
168,55	16391,885	2814,785	–	11513	30138	Казахстан
—	—	—	—	—		
144,54	13577,1	2413,818	–	2232		
127,2	4287,464	1704,48	–	2458	7285	Казахстан
—	—	—	—	—		
62,04	2582,984	831,336	–	540		
363,43	23822,75	9085,75	–	13801	40634	Казахстан
—	—	—	—	—		
177,25	14737	4431,25	–	3010		
2,24	2707,202	30,016	–	1928	5006	Казахстан
—	—	—	—	—		
0,07	2677,186	0,938	–	371		
0,77	2671,856	13,552	–	1915	4954	Казахстан
—	—	—	—	—		
0,06	2658,304	1,056	–	367		
0,89	345	4,094	–	246	638	Казахстан

	74,11	0,14	340,906	0,644	–	47

Итого по смете	**737 702**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	383 185
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	17 487
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	9 018
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	282 386
- сметная прибыль (8 %), тенге	54 645

Всего		**737 702**
Временные здания и сооружения (1,2 %)		8 852
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,64 %)		19 475
Непредвиденные работы и затраты (2 %)		**14 754**
Итого в текущих ценах с 05.01.21 г.		**780 784**
Генподрядные услуги	0,9	**702 705,69**
НДС (12 %)		84 324,68
Итого		**787 030,37**

Принял (Генподрядчик)
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН 050940013378
Директор _____ **Букенов Ж.Б.**

Сдал (Субподрядчик)
ТОО «Amanat Elevate»
БИН 110440022364
Директор _____ **Истамбеков А.Б.**