Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за апрель месяц 2022 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Отделочные работы				
1	Штукатурка стен гипсовой смесью квартир. Блок 5-11	м2	76833,24	1 850,00	142 141 494,00
2	Штукатурка стен ШВС С/у. Блок 6-11	м2	6773,23	1 400,00	9 482 522,00
3	Штукатурка стен гипсовой смесью МОПы. Блок 2-11	м2	17418,15	1 850,00	32 223 577,50
4	Штукатурка потолков гипвовой смесью МОПы. Блок 6-11	м2	6576,33	1 350,00	8 878 045,50
5	Устройство пола из керамогранита с 1 по 2 этажи. Блок 1-11.	м2	1766,72	17 500,00	30 917 600,00
6	Устройство плинтуса из керамогранита с 1 по 2 этажи. Блок 1-11.	мп	1815,2	1 350,00	2 450 520,00
7	Устройство пола из керамогранита с 3 по 10 этажи. Блок 1-11.	м2	3999,39	17 500,00	69 989 325,00
8	Устройство плинтуса из керамогранита с 3 по 10 этажи. Блок 1-11.	мп	4074,46	1 350,00	5 500 521,00
9	Установка входных дверей	шт	604	133 200,00	80 452 800,00
10	Установка гребеночных дверей	шт	148	85 800,00	12 698 400,00
11	Установка счетчика горячей воды	шт	604	45 500,00	27 482 000,00
12	Установка счетчика холодной воды	шт	604	45 500,00	27 482 000,00
13	Изготовление и монтаж лифтовых порталов из фибробетона	шт	110	153 634,00	16 899 740,00
14	Изготовление железных утепленных дверей со стеклом	шт	13	156 000,00	2 028 000,00
15	Изготовление железных утепленных двухстворчатых дверей со стеклом	шт	6	195 000,00	1 170 000,00
16	Изготовление железных холодных дверей	шт	1	104 000,00	104 000,00
17	Изготовление и монтаж пристенных поручней, трехригельных перил, стеклянного козырька	усл	1	16 148 436,20	16 148 436,20
18	Ограждение на пандус	пм	88,5	25 000,00	2 212 500,00
19	Изготовление и монтаж решетчатых дверей	шт	8	104 000,00	832 000,00
20	Изготовление и монтаж глухих дверей	шт	2	130 000,00	260 000,00
21	Изготовление и монтаж решетчатых ворот с двумя калитками	шт	2	520 000,00	1 040 000,00
22	Приобретение и монтаж лифтов	усл	1	126 000 000,00	126 000 000,00
23	Благоустройство территорий	усл	1	157 974 240,36	157 974 240,36
24	Фасадное освещение	усл	1	47 178 594,28	47 178 594,28
25	Изготовление и монтаж промышленных секционных ворот размерами 3000*2975*515, 3000*3420*500, 3000*3350*500	шт	3	1 210 000,00	3 630 000,00
	Наружные сети				
26	Электромонтажные, пуско-наладочные работы, испытание и включение к городским электрическим сетям	усл	1	35 219 509,00	35 219 509,00
27	Устройство наружных сетей теплотрасса	усл	1	54 915 552,90	54 915 552,90
28	Наружный водопровод и канализация	усл	1	38 995 580,00	38 995 580,00
29	Наружные сети электроснабжения 10кВ	усл	1	36 400 000,00	36 400 000,00
30	Тепловые сети в здании	смр	1	12 522 779,10	12 522 779,10
31	Ввод хозяйственно-питьевого водоснабжения В1 в здание	смр	1	2 444 284,70	2 444 284,70
	Прочие работы				-
	Накладные расходы (аренда техники, временные здания и сооружения, зимнее удорожание и.т.д)	усл	1	604 558 519,46	604 558 519,46
					-
	Итого:				**1 610 232 541,00**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за январь месяц 2022 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Отделочные работы				
1	Штукатурка стен гипсовой смесью квартир. Блок 5-11	м2	76833,24	1 850,00	142 141 494,00
2	Штукатурка стен ШВС С/у. Блок 6-11	м2	6773,23	1 400,00	9 482 522,00
3	Штукатурка стен гипсовой смесью МОПы. Блок 2-11	м2	17418,15	1 850,00	32 223 577,50
4	Штукатурка потолков гипвовой смесью МОПы. Блок 6-11	м2	6576,33	1 350,00	8 878 045,50
5	Устройство пола из керамогранита с 1 по 2 этажи. Блок 1-11.	м2	1766,72	17 500,00	30 917 600,00
6	Устройство плинтуса из керамогранита с 1 по 2 этажи. Блок 1-11.	мп	1815,2	1 350,00	2 450 520,00
7	Устройство пола из керамогранита с 3 по 10 этажи. Блок 1-11.	м2	3999,39	17 500,00	69 989 325,00
8	Устройство плинтуса из керамогранита с 3 по 10 этажи. Блок 1-11.	мп	4074,46	1 350,00	5 500 521,00
9	Установка входных дверей	шт	604	133 200,00	80 452 800,00
10	Установка гребеночных дверей	шт	148	85 800,00	12 698 400,00
11	Установка счетчика горячей воды	шт	604	45 500,00	27 482 000,00
12	Установка счетчика холодной воды	шт	604	45 500,00	27 482 000,00
13	Изготовление и монтаж лифтовых порталов из фибробетона	шт	110	153 634,00	16 899 740,00
14	Изготовление железных утепленных дверей со стеклом	шт	13	156 000,00	2 028 000,00
15	Изготовление железных утепленных двухстворчатых дверей со стеклом	шт	6	195 000,00	1 170 000,00
16	Изготовление железных холодных дверей	шт	1	104 000,00	104 000,00
17	Изготовление и монтаж пристенных поручней, трехригельных перил, стеклянного козырька	усл	1	16 148 436,20	16 148 436,20
18	Ограждение на пандус	пм	88,5	25 000,00	2 212 500,00
19	Изготовление и монтаж решетчатых дверей	шт	8	104 000,00	832 000,00
20	Изготовление и монтаж глухих дверей	шт	2	130 000,00	260 000,00
21	Изготовление и монтаж решетчатых ворот с двумя калитками	шт	2	520 000,00	1 040 000,00
22	Приобретение и монтаж лифтов	усл	1	126 000 000,00	126 000 000,00
23	Благоустройство территорий	усл	1	157 974 240,36	157 974 240,36
24	Фасадное освещение	усл	1	47 178 594,28	47 178 594,28
25	Изготовление и монтаж промышленных секционных ворот размерами 3000*2975*515, 3000*3420*500, 3000*3350*500	шт	3	1 210 000,00	3 630 000,00
	Наружные сети				
26	Электромонтажные, пуско-наладочные работы, испытание и включение к городским электрическим сетям	усл	1	35 219 509,00	35 219 509,00
27	Устройство наружных сетей теплотрасса	усл	1	54 915 552,90	54 915 552,90
28	Наружный водопровод и канализация	усл	1	38 995 580,00	38 995 580,00
29	Наружные сети электроснабжения 10кВ	усл	1	36 400 000,00	36 400 000,00
30	Тепловые сети в здании	смр	1	12 522 779,10	12 522 779,10
31	Ввод хозяйственно-питьевого водоснабжения В1 в здание	смр	1	2 444 284,70	2 444 284,70
	Прочие работы				-
	Накладные расходы (аренда техники, временные здания и сооружения, зимнее удорожание и.т.д)	усл	1	604 558 519,46	604 558 519,46
					-
	Итого:				**1 610 232 541,00**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за декабрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Отделочные работы				
1	Штукатурка стен гипсовой смесью квартир. Блок 3,4-5	м2	21094,73	1 850	39 025 258,32
2	Штукатурка стен ШВС С/у. Блок 2,3-5	м2	5538,19	1 400	7 753 466,00
3	Штукатурка стен гипвовой смесью МОПы. Блок 1	м2	879,80	1 850	1 627 634,29
	Итого:				**48 406 358,61**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за декабрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Паркинг				
1	Бетонирование плиты перекрытия паркинга на отм +3,400 до +3,850	м3	392,9758	142000	55 802 563,60
2	Бетонирование плиты пола с армированием сеткой Вр-5 (Топпинг)	м2	6239,7	11300	70 508 610,00
	Кровля паркинга				
3	Устройство разуклонки из керамзита толщиной 200 см	м2	6178,87	27 500	169 918 925,00
4	Устройство армированной стяжки толщ 100 мм				
5	Обработка праймером				
6	Устройство оклеечной гидроизоляции в 2 слоя				
7	Укладка мембраны с геотекстилем				
8	Устройство армированной стяжки 80-100 мм				
9	Устройство примыканий	м2	269,51	4 800	1 293 648,00
	Паркинг. Вентиляция. АПС. АПТ. Газосигнализация. Ливневая канализация				
10	Электромонтажные работы	смр	1	35 100 001,30	35 100 001,30
11	Вентиляция П1, В1,В2, ПД1-ПД2, ПД1-ПД11	смр	1	51 139 286,90	51 139 286,90
12	Автоматическая пожарная сигнализация	смр	1	15 519 297,30	15 519 297,30
13	Газосигнализация	смр	1	9 181 681,60	9 181 681,60
14	Автоматическое пожаротушение	смр	1	57 840 692,52	57 840 692,52
15	Ливневая канализация К2	смр	1	7 041 526,14	7 041 526,14
	Отделочные работы				
18	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 70мм. 1-11 Блоки	смр	45884,14	2 950,00	135 358 213,00
19	Штукатурка стен гипсовой смесью квартир. Блок 1-3	м2	21844,85	1 850	40 412 968,39
20	Штукатурка стен ШВС С/у. Блок 1-2	м2	2800,02	1 400	3 920 028,00
	Итого:				**653 037 441,75**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Отопление, водопровод, канализация. Блок 7-11				
1	Блок-секция №7. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	13 363 234,79	13 363 234,79
2	Блок-секция №8. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	18 604 056,00	18 604 056,00
3	Блок-секция №9. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	22 195 668,00	22 195 668,00
4	Блок-секция №10. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	24 873 084,00	24 873 084,00
5	Блок-секция №11. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	24 744 252,00	24 744 252,00
6	ИТП 3, ИТП 4	шт	1	39 119 266,80	39 119 266,80
	Водопровод и канализация Блок 6-11 (В1, Т3, Т4, К1, К1.1, К3Н, К2.)				
7	Водопровод В1, Т3, Т4, В1.1, Т3.1, Т4.1 (жилая часть, встроенные помещения)	смр	1	45 799 520,40	45 799 520,40
8	Канализация К1 и К1.1 (жилая часть и встроенные помещения), К3Н, К2	смр	1	17 971 558,80	17 971 558,80
	Электромонтажные работы. Блок 6-11.				
11	Электромонтажные работы. Секция 6	1 блок	1	26 992 519,68	26 992 519,68
12	Электромонтажные работы. Секция 7	1 блок	1	14 506 385,04	14 506 385,04
13	Электромонтажные работы. Секция 8	1 блок	1	25 899 763,68	25 899 763,68
14	Электромонтажные работы. Секция 9	1 блок	1	9 863 901,60	9 863 901,60
15	Электромонтажные работы. Секция 10	1 блок	1	10 271 664,10	10 271 664,10
16	Электромонтажные работы. Секция 11	1 блок	1	32 466 780	32 466 779,52
	Домофонизация. Видеонаблюдение.				
17	Домофонизация. Блоки 1-11.	смр	1	36 678 274	36 678 273,60
18	Видеонаблюдение. Блоки 1-11.	смр	1	37 721 726	37 721 726,40
	Кровля. Блок 1-11.				
19	Изготавление и монтаж вентиляционных шахт, установка зонтов	м2	761,99	5075	3 867 099,25
20	Установка дефлекторов Ф 315	шт	285	42060	11 987 100,00
21	Грунтовка основания битумным праймером, Устройство гидроизоляции в 2 слоя по готовому основанию	м2	7720,77	7194	55 543 219,38
22	Устройство мягкой кровли Устройство пароизоляции из рубероида Устройство минеральной плиты 3 слоя Устройство профилированного листа Устройство разуклонки из керамзита толщиной 30 см Устройство стяжки кровли с армосеткой	м2	5545,64	50160	278 169 302,40
	Паркинг				
23	Устройство бетонной подготовки	м3	87,6	33000	2 890 800,00
24	Бетонирование стаканов	м3	416,98	110700	46 159 686,00
25	Устройство гидроизоляции ростверка	м2	795,6	1310	1 042 236,00
26	Бетонирование вертикальной конструкции на отм -0,450 до +3,450	м3	316,38	142000	44 925 960,00
27	Бетонирование пола паркинга на отм.-0,450 до -0,250	м3	1307,58	136000	177 831 450,00
28	Бетонирование плиты перекрытия паркинга на отм +3,400 до +3,850	м3	1333,98	142000	189 425 160,00
	Итого:				**1 212 913 667,44**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за ноябрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Окна				
1	Металлопластиковые окна 5-ти камерные 2-х камерное простое стекло, профиль VEKA WHS, фурнитура Axor (Блок 6-11)	м2	1 495,18	37 200	55 620 696,00
2	Балконные пары профиль VEKA WHS, простое стекло, фурнитура Axor (Блок 6-11)	м2	1 086,49	32 400	35 202 276,00
3	Металлопластиковые витражи, фурнитура Axor 4-х камерный профиль, профиль VEKA WHS однокамерный стеклопакет (Блок 6-11)	м2	2 025,77	33 600	68 065 872,00
4	Алюминиевые двери. Теплая дверная система INICAL IW 63 мм RAL 7024 со стеклопакетом толщиной 40 мм. Стекло закаленное с двух сторон. (Блок 6-11)	м2	108,59	104 400	11 336 796,00
	Фасадные работы				
5	Облицовка стен фасада панелями Виколор с креплением на металлический каркас (Блок 1-11)	м2	9 347,89	15 325	143 256 414,25
6	Утепление стен фасада под панелями Виколор в 2 слоя (Блок 1-11)	м3	830,07	21 934	18 206 711,51
7	Пояс Виколор (Блок 1-11)	м2	473,91	15 325	7 262 670,75
8	Облицовка наружных стен клинкерным кирпичем (Блок 1-11)	м2	2 242,79	27 185	60 970 246,15
9	Утепление стен в 2 слоя под клинкерным кирпичем (Блок 1-11)	м3	1 864,56	4 825	8 996 502,00
10	Устройство утепления фасада в 2 слоя с нанесением декоративного слоя (Блок 1-11)	м2	6815,25	11 492	78 320 062,64
11	Покраска стен декоративной краской (Блок 1-11)	м2	7492,14	6 443	48 271 968,98
	Отопление, водопровод, канализация. Блок 1-5				
12	Блок-секция №1. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	36 778 512,00	36 778 512,00
13	Блок-секция №2. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	21 978 624,00	21 978 624,00
14	Блок-секция №3. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	25 839 192,00	25 839 192,00
15	Блок-секция №4. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	27 797 880,00	27 797 880,00
16	Блок-секция №5. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	22 637 016,00	22 637 016,00
17	ИТП 1, ИТП 2	шт	1	37 411 226,40	37 411 226,40
	Водопровод и канализация Блок 1-5 (В1, Т3, Т4, К1, К1.1, К3Н, К2.)				
18	Водопровод В1, Т3, Т4 (жилая часть, встроенные помещения)	смр	1	43 535 902,80	43 535 902,80
19	Канализация К1 и К1.1 (жилая часть и встроенные помещения), К3Н, К2	смр	1	14 116 461,60	14 116 461,60
20	Насосная станция В1	смр	1	9 536 785,20	9 536 785,20
	Отопление, водопровод, канализация. Блок 6-7				
21	Блок-секция №6. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	22 044 948,00	22 044 948,00
22	Блок-секция №7. Отопление (Жилая и коммерческая часть)	1 блок	1	17 308 285,21	17 308 285,21
	Электромонтажные работы. Блок 1-5.				
23	Электромонтажные работы. Секция 1	1 блок	1	31 123 159,20	31 123 159,20
24	Электромонтажные работы. Секция 2	1 блок	1	9 675 128,40	9 675 128,40
25	Электромонтажные работы. Секция 3	1 блок	1	38 514 918,96	38 514 918,96
26	Электромонтажные работы. Секция 4	1 блок	1	14 688 362,64	14 688 362,64
27	Электромонтажные работы. Секция 5	1 блок	1	22 398 432,00	22 398 432,00
	Итого:				**930 895 050,69**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"
_____

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
_____ **Шегебаев К.Т**

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за сентябрь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Блок 4				
1	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	645,49	4 100	2 646 509,00
	Блок 5				
2	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	2 130,01	4 100	8 733 041,00
3	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	17,49	34 400	601 656,00
	Блок 6				
4	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	1 930,63	4 100	7 915 583,00
5	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	23,97	34 400	824 568,00
	Блок 7				
6	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	3 022,85	4 100	12 393 685,00
7	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	66,92	34 400	2 302 048,00
	Блок 8				
8	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	1 288,91	4 100	5 284 531,00
9	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	41,45	34 400	1 425 880,00
	Блок 9				
10	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	1 702,49	4 100	6 980 209,00
11	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	28,53	34 400	981 432,00
	Блок 10				
12	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	1 984,00	4 100	8 134 400,00
13	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	38,13	34 400	1 311 672,00
	Блок 11				
14	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	2 463,22	4 100	10 099 202,00
15	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	55,35	34 400	1 904 040,00
	Паркинг				
16	Кладка армированных внутренних перегородок толщиной 100 мм из кирпича с армированием	м2	2 216,03	17 018	37 712 398,54
	Окна				
17	Металлопластиковые окна 5-ти камерные 2-х камерное простое стекло, профиль VEKA WHS, фурнитура Axor (Блок 1-6)	м2	2 022,64	37 200	75 242 208,00
18	Балконные пары профиль VEKA WHS, простое стекло, фурнитура Axor (Блок 1-6)	м2	1 558,82	32 400	50 505 768,00
19	Металлопластиковые витражи, фурнитура Axor 4-х камерный профиль, профиль VEKA WHS однокамерный стеклопакет (Блок 1-6)	м2	2 483,30	33 600	83 438 880,00
20	Алюминиевые двери. Теплая дверная система INICAL IW 63 мм RAL 7024 со стеклопакетом толщиной 40 мм. Стекло закаленное с двух сторон. (Блок 6-11)	м2	65,01	104 400	6 787 023,46
	Итого:				**322 578 225,00**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за август месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Блок 7				
1	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	523,98	39 120	20 498 097,60
2	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	165,00	71 600	11 814 000,00
3	Устройство арматурного пояса.	тн	2,00	320 000	640 000,00
	Блок 6				
4	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	2 204,15	46 944	103 471 617,60
5	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	487,00	85 920	41 843 040,00
6	Устройство арматурного пояса.	тн	4,55	384 000	1 747 200,00
	Блок 1				
7	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	3 156,47	4 100	12 941 527,00
8	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	17,39	34 400	598 216,00
	Блок 2				
9	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	1 304,22	4 100	5 347 302,00
10	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	10,57	34 400	363 608,00
	Блок 3				
11	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	2 639,21	4 100	10 820 761,00
12	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	46,46	34 400	1 598 224,00
	Блок 4				
13	Кладка стен из газоблока толщиной 100 мм	м2	2 248,59	4 100	9 219 199,30
14	Кладка стен из газоблока толщиной 200 мм	м3	17,37	34 400	597 528,00
	Итого:				**221 500 320,50**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за июль месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Блок 9				
1	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	958,85	39 120	37 510 212,00
2	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	217,00	71 600	15 537 200,00
3	Устройство арматурного пояса.	тн	2,40	320 000	768 000,00
4	Кирпичная кладка парапет	м2	107,33	2 760	296 230,80
	Блок 8				
5	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	2 530,45	39 120	98 991 204,00
6	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	487,00	71 600	34 869 200,00
7	Устройство арматурного пояса.	тн	4,10	320 000	1 312 000,00
8	Кирпичная кладка парапет	м2	91,76	2 760	253 257,60
	Блок 7				
9	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	2 638,46	39 120	103 216 681,80
10	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	574,00	71 600	41 098 400,00
11	Устройство арматурного пояса.	тн	3,97	320 000	1 270 400,00
	Итого:				**335 122 786,20**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")
Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за июнь месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Блок 10				
1	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	2 477,72	39 120,00	96 928 406,40
2	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	631,00	71 600,00	45 179 600,00
3	Устройство арматурного пояса.	тн	5,15	320 000,00	1 648 000,00
4	Кирпичная кладка стен толщиной 120 мм(вентшахта)	м2	2,00	2 760	5 520,00
	Блок 9				
5	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	1 700,35	39 120	66 517 568,40
6	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	432,00	71 600	30 931 200,00
7	Устройство арматурного пояса.	тн	2,43	320 000	777 600,00
	Итого:				**241 987 894,80**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"

Объект: Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями паркингом г. Нур-Султан, район пересечения улиц Ж. Нажимеденова и А51 (МЖК "View Park")

Договор генподряда: №4 от 17.08.2020г.

Акт
приемки выполненных строительно-монтажных работ за май месяц 2021 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Цена за ед. с учетом НДС	Итого
	Блок 3				
1	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	2 366,59	39 120,00	92 581 000,80
2	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	748,00	71 600,00	53 556 800,00
3	Устройство арматурного пояса.	тн	3,91	320 000,00	1 251 200,00
4	Кирпичная кладка стен толщиной 120 мм(вентшахта)	м2	232,78	2 760,00	642 472,80
	Блок 4				
5	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	2 822,16	39 120,00	110 402 899,20
6	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	640,00	71 600,00	45 824 000,00
7	Устройство арматурного пояса.	тн	3,69	320 000,00	1 180 800,00
8	Кирпичная кладка стен толщиной 120 мм(вентшахта)	м2	13,84	2 760,00	38 184,60
	Блок 5				
9	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	165,65	39 120,00	6 480 360,72
10	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	499,00	71 600,00	35 728 400,00
11	Устройство арматурного пояса.	тн	3,10	320 000,00	992 000,00
12	Кирпичная кладка стен толщиной 120 мм(вентшахта)	м2	6,07	2 760,00	16 753,20
	Блок 11				
13	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	2 819,83	39 120,00	110 311 749,60
14	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов.	шт	694,00	71 600,00	49 690 400,00
15	Устройство арматурного пояса.	тн	5,00	320 000,00	1 600 000,00
16	Кирпичная кладка стен толщиной 120 мм(вентшахта)	м2	118,01	2 760,00	325 707,60
	Блок 10				
16	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм.	м3	180,46	39 120,00	7 059 712,67
	Итого:				**517 682 441,19**

Заказчик:

Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

_____

Генподрядчик:

ТОО "Stroy Opt"

_____ **Шегебаев К.Т**

Форма КС-2

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Стройка: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы»,
Договор генподряда: №4 от "17" августа 2020г.

Акт приемки выполненных работ
за Март месяц 2021 года

№	Виды работ	Ед. изм.	4	5	6	7	8	9	10	11	Всего	Цена за ед.	Итого с НДС
1	Устройство бетонной подготовки	м3		11,00	24,22	30,70	21,20	22,80	28,25	24,61	162,78	62 850,00	10 230 723,00
2	Устройство монолитного ростверка	м3	65,10	107,00	118,00	170,00	103,00	128,00	140,00	132,00	963,10	76 800,00	73 966 080,00
3	Устройство гидроизоляции ростверка	м2	362,40	270,30	228,40	305,70	205,57	244,38	239,42	263,17	2 119,34	420,00	890 122,80
4	Устройство фундамента из ФБС	шт	114,00	83,00					90,00	55,00	342,00	21 400,00	7 318 800,00
5	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 1.	м3									3 275,83	39 120,00	128 150 469,60
6	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов. Блок 1.	шт									816,00	71 600,00	58 425 600,00
7	Устройство арматурного пояса. Блок 1.	тн									3,46	320 000,00	1 107 200,00
8	Кирпичная кладка стен толщиной 120 мм(вентшахта)	м2									71,75	2 300,00	165 025,00
9	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 2.	м3									2 031,48	39 120,00	79 471 497,60
10	Монтаж плит перекрытия с анкеровкой и заделкой швов. Блок 2.	шт									514,00	71 600,00	36 802 400,00
11	Устройство арматурного пояса. Блок 2.	тн									4,070	320 000,00	1 302 400,00
12	Кирпичная кладка наружных и внутренних стен толщиной 510, 380, 250 мм. Блок 3.	м3									377,13	39 120,00	14 753 444,00
											Сумма всего с учетом НДС:		**412 583 762,00**

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"
Шегебаев К.Т

Заказчик: ТОО "NUR-ZHAS-2030"
Генподрядчик: ТОО "Stroy Opt"
Стройка: Многоквартирный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и паркингом по адресу: г.Нур-Султан, район «Алматы», ул.Ж.Нажімеденова и А 51
Договор генподряда: №4 от "17" августа 2020г.

Форма 2В

Акт приемки выполненных работ
за февраль месяц 2021 года

№	Виды работ	Ед. изм.	Блоки												Всего	Цена за ед.	Итого с НДС
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	паркинг			
1	**Устройство свайного поля**	**шт**															
	Сваи 40.30.6	шт							26						**26,0**	**33 600,0**	**873 600,0**
	Сваи 50.30.6	шт	35	76	285	15		8	35	27	159	91	5	112	**848,0**	**42 000,0**	**35 616 000,0**
	Сваи 60.30.6	шт	587	67		279	124	205	66	163	144	123	258	712	**2 728,0**	**50 400,0**	**137 491 200,0**
	Сваи 70.30.6	шт	20	6		45	45	51	43	58	10	78	55	52	**463,0**	**58 800,0**	**27 224 400,0**
	Сваи 80-30-6	шт				11	84	20	125					13	**253,0**	**67 200,0**	**17 001 600,0**
	Сваи 90-30-6	шт							53						**53,0**	**75 600,0**	**4 006 800,0**
2	**Устройство бетонной подготовки**	**м3**	**30,0**	**22,0**	**26,0**	**25,0**									**103,0**	**62 850,0**	**6 473 550,0**
3	**Устройство монолитного ростверка**	**м3**	**179,2**	**124,0**	**152,0**	**83,9**									**539,1**	**76 800,0**	**41 404 999,6**
4	**Устройство гидроизоляции ростверка**	**м2**	**226,5**	**248,0**	**381,1**										**855,6**	**420,0**	**359 360,4**
5	**Устройство фундамента из ФБС**	**шт**	**136,0**	**86,0**	**127,0**										**349,0**	**21 400,0**	**7 468 600,0**

Сумма всего с учетом НДС: 277 920 110,0

Заказчик:
Директор ТОО "NUR-ZHAS-2030"

_____

Генподрядчик:
ТОО "Stroy Opt"

_____ **Шегебаев К.Т**