««Қостанай облысы, Жітіқара ауданы, Жітіқара қаласы, Д325 мм Алтынсарин көшесі бойындағы жылу желілерінің учаскелерін (жол астындағы өткелдер) қайта құру» жобалық-сметалық құжаттамасын әзірлеу.»
жұмыс жобасы бойынша

05.07.2023 ж. № ZHSAR-0040/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жітіқара ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Премиум жобалау институты" өндірістік кооперативі

Жезказган қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Қостанай облысы, Жітіқара ауданы, Жітіқара қаласы, Д325 мм Алтынсарин көшесі бойындағы жылу желілерінің учаскелерін (жол астындағы өткелдер) қайта құру» жобалық-сметалық құжаттамасын әзірлеу.» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Жезқазған Сарапшы» ЖШС берді.

«Жезқазған Сарапшы» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ZHSAR-0040/23 от 05.07.2023 г.

по рабочему проекту
«Разработка ПСД "Реконструкция участка тепловой сети по ул.Алтынсарина (переход под дорогой) Д325 мм, г.Житикара Житикаринского района Костанайской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Производственный кооператив "Проектный институт Премиум"

г. Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка ПСД "Реконструкция участка тепловой сети по ул.Алтынсарина (переход под дорогой) Д325 мм, г.Житикара Житикаринского района Костанайской области» выдано ТОО «Жезқазған Сарапшы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Жезқазған Сарапшы».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Қостанай облысы, Жітіқара ауданы, Жітіқара қаласы, Д325 мм Алтынсарин көшесі бойындағы жылу желілерінің учаскелерін (жол астындағы өткелдер) қайта құру» жобалық-сметалық құжаттамасын әзірлеу., Разработка ПСД "Реконструкция участка тепловой сети по ул.Алтынсарина (переход под дорогой) Д325 мм, г.Житикара Житикаринского района Костанайской области

Дополнительные сведения: ZHSAR-0043-03, 22.06.2023, заявления 20.06.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Производственный кооператив "Проектный институт Премиум" ГСЛ №22002377 от 08.02.2022 г, I категория

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЖС-03/00044 от 20.06.2023

техническое задание, утвержденное заказчиком от 10.01. 2022 г;
архитектурно-планировочное задание № KZ39VUA00902835 от 29.05.2023г.
письмо заявка заказчика об источнике финансирования и начале строительства №01-13/282 от 25.05.2023г
письмо заказчика о дальности вывоза строительного мусора №01-В/222 от 21.04.2023г
технические условия на присоединение к инженерным коммуникациям теплоснабжения, №06-383 от 28.02.2023г
постановление акимата Житикаракиринского района Костанайскиой области №111 от 22 мая, 2023 года
дефектный акт утвержденный заказчиком
техническое заключение по результатам технического обследования сетей теплоснабжения в городе Жетикара, от 08 февраля 2023г, шифр ТЗ-03-23
отчет об инженерно-геологических работах, на участке «Освещение улицы М.Ауэзова в поселке Акай Кармакшинского района Кызылординской области», выполненный в 2023 году, ТОО «ИзысканиеПлатинум»
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, на участке «Освещение улицы М.Ауэзова в поселке Акай Кармакшинского района Кызылординской области», выполненный в 2023 году, ТОО ТОО «ИзысканиеПлатинум»

Земельно – кадастровый план земельного участка. Кадастровый номер земельного участка: 12-192-001-1341
Земельно – кадастровый план земельного участка. Кадастровый номер земельного участка: 12-192-001-1342
Земельно – кадастровый план земельного участка. Кадастровый номер земельного участка: 12-192-001-1343
Земельно – кадастровый план земельного участка. Кадастровый номер земельного участка: 12-192-001-1344
Земельно – кадастровый план земельного участка. Кадастровый номер земельного участка: 12-192-001-1345

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.
Общая пояснительная записка.
Рабочие чертежи.
Проект организации строительства
Сметная документация.
Технический отчет об инженерно-геологических и геодезических изысканиях.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель реализации проекта – Реконструкция участка тепловой сети по ул.Алтынсарина (переход под дорогой) Д325 мм, г.Житикара Житикаринского района Костанайской области

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении строительный участок расположен на землях г.Житикара, Житикаринского района, Костанайской области области.

Природно-климатические условия района строительства

Костанайская область расположена на севере Казахстана. Основные природные особенности Костанайской области определяются ее внутриматериковым положением на стыке Урала, Западной Сибири и Центрального Казахстана.

Разнообразие геоморфологических, климатических и почвенно-растительных условий на территории области обуславливают разнообразие ландшафтов, относящихся к хорошо выраженным в широтном направлении природным зонам: лесостепной, степной, полупустынной.

Житикаринский район (каз. Жітіқара ауданы) — административнотерриториальная единица в Костанайской области, на расстоянии 217 км югозападнее от областного центра города Костанай. Административный центр района — город Житикара. Житикаринский район находится на юго-западе Костанайской области. На севере район граничит с Денисовским районом, на востоке — с Камыстинским районом, на юге граница проходит с Адамовским и Светлинским районами Оренбургской области России, на западе — с Брединским районом Челябинской области России.

Район располагается на территории Зауральского плато. Самая высокая точка — гора Житикара (414 м). В районе нет лесов, только на севере есть осиновые и березовые колки площадью 2000 га.

Гидрографическая сеть представлена рекой Тобол и его притоками: Бозбие, Актастысай, Шортанды, Желкуар. Имеются озёра Тулубайкопа, Карамола, Кундыбай, Мюктиколь и другие.

На реке Желкуар с 1965 года в районе введено в эксплуатацию Желкуарское водохранилище. На реке Шортанды построено 2 плотины для регулирования подачи воды на дачные участки.

Климатические условия изменяются в широких пределах в связи с большой протяженностью территории, а так же влиянием Уральских гор на западе и Казахского мелкосопочника на востоке. Для климата области характерно последовательное нарастание температур воздуха и уменьшение осадков с севера на юг. Весна короткая, отличается сухостью и быстрым нарастанием температур, что связано с частым вторжением теплых воздушных масс с юга. Для весеннего периода характерны частые и сильные ветры, быстро иссушающие поверхность почвы.
Осенний период отличается пасмурной, иногда дождливой погодой.
Заморозки наступают довольно быстро, нередко со второй половины сентября, но снег ложится поздно, особенно на юге, бывают случаи, когда снег ложится только к концу декабря.
Климатические данные по метеостанции г. Костанай: (СП РК 2.04-01-2017)
Климатический район: I-В;
Снеговой район - II; Снеговая нагрузка 0,7(70) кПа(кгс/м2);
Ветровой район скоростных напоров – III; Ветровая нагрузка 0,38(38) кПа(кгс/м2);
Абсолютная минимальная температура воздуха - (- 43,10С);
Абсолютная максимальная температура воздуха - (+41,00С);
Среднегодовое количество осадков – 98+238=336мм.
Глубина промерзания грунта:
Средняя из максимальных за год – 143см
Наибольшая из максимальных – 203см;
Геолого-литологическое строение
В пределах изученной глубины 5,0 м по генетическим признакам в толще грунты выделяются следующие комплексы отложений: - образованиями современного возраста (насыпной грунт); - эолово-делювиальными отложениями верхнечетвертичного и современного возраста (супесь и суглинок);
Образованиями современного возраста представлены насыпным грунтом,
супесь слежавшаяся, мощность слоя 0,3 м. С глубины 0,3 м до глубины 0,5 м залегает супесь темно-коричневая, твердая, с прослоями песка мелкого, с пятнами карбонатов.,
залегают под современными образованиями.
Ниже до разведанной глубины 5,0 м залегает суглинок коричневый, твердый, с прослоями песка.
На исследуемой площадке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).
В приложениях № 2 - 3 приведены частные значения характеристик грунтов по каждому выделенному элементу, а в таблицах № 1, 2 и 3 нормативные и расчетные значения при доверительной вероятности α=0,85 и α=0,95.
ИГЭ-1 Насыпной грунт, в лаборатории не изучался. Мощность слоя-0,2 м.
ИГЭ-2 Супесь твердая, просадочная на глубину 0,6 м. Нормативные значения зависимости относительной просадочности от давления приведены ниже: Рбыт-0,008;
Р1кгс/см2 0,009; Р2кгс/см2- 0,011; Р3кгс/см2- 0,011. Мощность слоя-0,4 м.
Начальное просадочное давление 1,0-2,0 кгс/см2. Тип грунтовых условий I.
Нормативные характеристики ИГЭ приведены в таблице 1 и 3.
ИГЭ-3 Суглинок полутвердый. Нормативные характеристики ИГЭ приведены в таблице 1и 3. Мощность слоя- 4,4 м.

Гидрогеологические условия

На рассматриваемой территории подземные воды не вскрыты. Грунтовые воды в пределах разведанной глубины не выявлены, связи с этим не предоставляется возможность указать максимальный УГВ. Возможен сезонный подъём уровня грунтовых вод. Сезонные колебания уровня грунтовых вод достигают значительных величин:

минимальные уровни наблюдаются в конце марта месяца, максимальные уровни наблюдаются в конце апреля - начале мая месяца: соответственно меняется химический состав и степень агрессивности воды. Грунты неагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе. Коррозийная активность к стали – средняя, к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля – высокая.

Сейсмичность района

В сейсмическом отношении район расположен в зоне с сейсмической опасностью (согласно СП РК 2.03-30-2017) – 5 (пять) баллов по картам сейсмического зонирования ОСЗ-1475 (вероятность превышения сейсмической интенсивности 10% за 50лет) и 5 (пять) баллов по картам сейсмического зонирования ОСЗ-22475 (вероятность превышения сейсмической интенсивности 2% за 50лет).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Тепловые сети:

Проект Разработка ПСД "Реконструкция участков тепловых сетей по ул.Алтынсарина (переходы под дорогой) Д325мм г.Житикара Житикаринскоо района Костанайской области". выполнен согласно тех.условий №06-383 от28.02.23г., на основании топосъемки и в соответствии с требованиями СНиП РК 2.04.01-2001, СП РК 4.02-04-2003,МСН 4.02-02-2004.

Источник теплоснабжения от центральной городской котельной. Параметры теплоносителя 95-70°С. Способ прокладки - подземный, бесканальный, под проезжей частью в канале и блоков ФБС. Трубы в проекте использованы стальные электросварные из стали 20 ГОСТ 10704-91, изолированные пенополиуретаном в полиэтиленовой оболочке в соответствии с ГОСТ 30732-2006. Протяженность сети составляет 124,0 м.: Ø325х7.0 -124,0м.

Категория трубопроводов по правилам Госгортехнадзора РК -IV. Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях выполненного ТОО"КазИГИС" в 2017г.

Основанием под строительные конструкции служат делювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста (суглинок), элювиальными отложениями эоценового возраста (песок мелкий, глиной, глиной дресвяной и дресвяным грунтом с глинистым заполнителем).

Уровень грунтовых вод вскрыт на глубине 7,0 - 8,5 м от поверхности земли.

Амплитуда сезонного колебания уровня 3,2 - 4,8м. По отношению к стальным конструкциям грунтовые воды обладают средней коррозионной активностью. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется углами поворота трассы и п-образными компенсаторами. Для восприятия перемещений в узлах ответвлений и на углах поворота предусматривается обкладка труб теплосети матами из вспененного полиэтилена в соответствии с монтажной схемой.

Опорожнение трубопроводов предусмотрено в дренажные колодцы с последующей перекачкой остывшего теплоносителя, насосами в систему городской ливневой канализации или вывозом ассмашинами.

Трубы поставляются изолированными, длиной 10-12м. Длина неизолированных участков труб 150мм. Применить муфты для изоляции стыков длиной 500мм. Сварку труб и деталей вести электродами Э-42. Все сварные соединения подвергнуть 100% контролю качества неразрушающими методами.

При обнаружении в траншее грунтовых вод необходимо выполнить водопонижение на площадке в соответствии с действующими нормами. Выполнить антикоррозийную защиту подземных коммуникаций из стальных конструкций, защиту бетонных и железобетонных конструкций от агрессивного воздействия грунтов и воды. После монтажа произвести гидравлические испытания трубопроводов в соответствии с требованиями "Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды" и СНиП

3.05.03-85. При производстве работ, испытаниях и приемке тепловой сети в эксплуатацию необходимо руководствоваться СНиПРК 1.03.06-02, типовыми альбомами по перечню ссылочных документов и "Руководством по применению труб с ППУ-изоляцией индустриального производства".

После выполнения обратной засыпки траншеи и благоустройства установить предупредительные знаки на углах поворота трассы и в характерных точках трассы (см.план теплотрасы л. КЖ).

Расчет трубопроводов на прочность выполнен по программе "СтартПроф" (версия 4-76) при условии ведения монтажа теплотрассы при температуре 0°С.

6.2.2 Тепловые сети. Конструкции железобетонные

Все конструкции теплотрассы и монолитные заделки выполнить из бетона пониженной проницаемости W6 на сульфатостойком цементе. Все закладные детали окрасить по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82* эмалью ПФ 115 по ГОСТ 6465-78 за 2 раза. Гидроизоляция каналов, всех бетонных и железобетонных конструкции соприкасающиеся с грунтом – обмазать горячим битумом за 2 раза.

При устройстве участков с подземной прокладкой теплосети в каналах руководствоваться указаниями серии 3.006.1-2.87 в.0;5 (основание песок крупный h=100мм). Обратную засыпку выполнять после монтажа всех плит перекрытия с заделкой швов в плитах перекрытия, местным грунтом с тщательным послойным трамбованием. Толщина слоя 20-30см. При производстве строительно-монтажных и прочих работ руководствоваться указаниями СНиП на данные виды работ и СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». Монтаж фундаментных блоков вести на цементно-песчаном растворе М100.

Антикоррозионная защита

Все металлические детали должны быть защищены от коррозии. Закладные детали и сварные соединения защищаются антикоррозийным покрытием в соответствии с СНиП 2.01-19-2004. Стальные части, входящие в состав сварных соединений (соединительные накладки, анкерные стержни) должны иметь защитное антикоррозионное покрытие: эмаль ПФ-115 наносится по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82*. Лакокрасочные покрытия наносятся 2-мя слоями, общая толщина покрытия 55 мкм.

6.2.3 Тепловые сети. Оперативно диспетчерский пункт

Настоящий проект системы оперативного дистанционного контроля (ОДК) за состоянием ППУ изоляции выполнен в составе проекта Разработка ПСД "Реконструкция участков тепловых сетей по ул. Алтынсарина (переходы под дорогой) Д325мм г. Житикара, Житикаринского района Костанайской области" .

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с ГОСТ 21.101-97 "Основные требования к проектной и рабочей документации", СП РК 4.02-04-2003 "Тепловые сети. Проектирование и строительство сетей без канальной прокладки стальных труб с пенополиуретановой изоляцией индустриального производства ".

Система ОДК предназначена для обнаружения участков с повышенным уровнем влажности теплоизоляционного ППУ- слоя трубопроводов.

Принцип действия системы ОДК основан на измерениях проводимости теплоизоляционного слоя при изменении его влажности.

Чувствительными элементами является пара голых медных проводников, находящихся внутри теплоизоляционного слоя и проходящих по всей длине контролируемого трубопровода.

Контроль состояния системы ОДК в процессе эксплуатации осуществляется с помощью прибора, называемого детектором, который может питаться от автономного источника питания вольт (стандартные батареи), что исключает необходимость прокладки отдельных линий электропитания.

При попадании воды в теплоизоляционный слой, детектор выдает сигнал об изменении состояния системы ОДК, однако точное местоположение поврежденного участка с помощью детектора не определяется. Для этой цели используют переносной прибор, называемый локатором.

Элемент трубопровода с кабельным выводом поставляется с завода изготовителя труб в виде отрезков трубы с установленными сигнальными проводниками.

Во время производства работ по изоляции стыков соединение сигнальных проводников производится с помощью соединительных муфт.

Подключение детектора и локатора к проводникам системы ОДК, а так же необходимую коммутацию осуществляют с помощью специальных разъемов, называемых терминалами.

Промежуточный терминал, двойной концевой подключается к сигнальным проводникам посредством 5-ти жильного кабеля.

На корпусе терминала закрепить алюминиевую бирку, определяющую направление измерений сопротивления ППУ изоляции.

Монтажную схему трубопроводов см. технологическую часть проекта (листы ТС).

Для подключения двойного концевого терминала и промежуточного использовать 5-тижильный кабель, для концевого 3-х жильный кабель. Синий и черный провод кабеля подсоединить к маркированному проводу изолированного трубопровода, а коричневый, черно-белый - к голому медному проводу.

Сигнальный кабель от подающего трубопровода маркировать изолентой. Контроль производится переносным детектором. При монтаже трубопроводов маркированный провод должен быть расположен справа по направлению подачи воды к потребителю на подающем трубопроводе и таким же образом на обратном трубопроводе.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, в котором определены методы производства основных видов работ; приведены данные о потребности в кадрах, энергетических ресурсах, строительных машинах и механизмах, временных зданиях и сооружениях; указаны мероприятия по охране труда и пожарной безопасности; выполнены календарный план и расчёт продолжительности строительства.

Транспортные связи с объектом предусматривается осуществлять по существующим автомобильным дорогам.

Общая расчётная продолжительность строительства составит 2,0 месяца.

До начала производства земляных работ район работ, согласовать с местными организациями, эксплуатирующими коммуникации и оформить разрешение на производство земляных работ в отделе архитектуры.

В случае обнаружения в ходе строительства коммуникаций и сетей работы прекращаются и на место вызываются представители организаций, эксплуатирующих сети.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ.

Нормы задела по месяцам составляют:

Согласно письма заказчика за №01-13/282 от 25.05.2023г. начало строительства намечено на 3 квартал 2023 года.

2023 год- 2 мес - 100%

Финансирование строительства по годам составит:

2023год – 100%

При необходимости дополнительного отвода земли подрядчик строительно-монтажных работ, может произвести отвод земли за счет средств, предусмотренных в сметном расчете в главе временные здания и сооружения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. Приказом Министра национальной экономики РК № 237 от: 20.03.2015г.) объект не классифицируется.

Проектные решения по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2021 года № 23075.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.03.2022 г в программном комплексе АВС 4, ред. 2023.5 от 10.05.2023г.

ССЦ РК 8.04-08-2022 Сборник сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-09-2022 Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, СЦЭМ РК 8.04-11-2022 Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства.

Стоимость строительства основного объекта определена в соответствии с НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в РК», НДЦС РК 8.01-02-2022 «Методические рекомендации по разработке единичных сметных цен на строительно-монтажные работы. Изменения и дополнения. Выпуск 1».

а) НДЦС РК 8.04-03-2022 Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы;

б) ЭСН РК 8.04-01-2022 Сборник элементных сметных норм на строительные работы;

в) ЭСН РК 8.04-02-2022 Сборник элементных сметных норм на монтаж оборудования;

г) ЭСН РК 8.04-01-2022 Общие положения по применению элементных сметных норм расхода на строительные работы;

д) ЭСН РК 8.04-02-2022 Общие положения по применению элементных сметных норм расхода на монтажные работы;

При составлении настоящей сметной документации соблюдались следующие условия:

Территориальный район – 10.09.

Сметная прибыль 5%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен II (технически не сложный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект **" Разработка ПСД "Реконструкция участка тепловой сети по ул.Алтынсарина (переход под дорогой) Д325 мм, г.Житикара Житикаринского района Костанайской области "** выполнен в полном объеме.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Таблица № 1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	+увеличение -уменьшение
1	Протяженность тепловой сетти	м	240	240	
2	**Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен на 2023,2024 годы** в том числе: **2023 год** (ПИР+экспертиза) **2024 год** строительно-монтажные работы оборудование прочие	млн.тг.	**92,098** **1,760** 1,760 **90,338** 77,365 0,687 12,286	**92,098** **1,760** 1,760 **90,338** 77,365 0,687 12,286	
3	Продолжительность строительства	мес	2	2	

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **" Реконструкция участка тепловой сети по ул. Алтынсарина (переход под дорогой) Д325 мм, г. Житикара Житикаринского района Костанайской области"** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими и экономическими показателями:

Протяженность теплотрассы -240 м

общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен на,2023,2024 годы 92,098 млн. тенге;

в том числе: СМР 77,365 млн. тенге;

оборудование 0,687 млн. тенге;

прочее 14,046 млн. тенге;

продолжительность строительства 2,0 месяца.

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

8.4 Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком, материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ ««Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского

транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»» в соответствии с условиями договора № ZHSAR-0043-03, 22.06.2023г.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 **" Қостанай облысы, Жітіқара ауданы, Жітіқара қаласы, Д325 мм Алтынсарин көшесі бойындағы жылу желілерінің учаскелерін (жол астындағы өткелдер) қайта құру "** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық және экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Жылу магистралінің ұзындығы -240 м

2022,2023,2024 жылдар ағымдағы және болжамдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы	92,098 млн. теңге;
сметалық құны	77,365 млн. теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	0,687 млн. теңге;
жабдықтар	14,046 млн. теңге;
басқалар	
құрылыс ұзақтығы	2,0 ай.

8.2 Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

8.4 Осы сараптама қорытындысы 2023 жылғы 22.06 № ZHSAR-0043-03,шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына "«Жітіқара ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» " коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдік беретін, жобалауға арналған материалдар, тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен берілді.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Охрана окружающей среды	Оспанов Сапар Садыкович	511205350011	KZ79VJE00058721	Соответствует
2	Сметная	Ермаганбетова	791105401249	KZ34VJE00060986	Соответствует

	документация	Сандугаш			
3	Ведущий эксперт	Айтенова Анар Уразаевна			Соответствует
4	Наружные сети водопровода и канализации	Ермаганбетова Сандугаш	791105401249	KZ53VJE00074612	Соответствует
5	Архитектурно-строительная часть	Кауланов Айтбай Кауланович	601029350101	KZ06VJE00021623	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мустафин Есен Адамбаевич	511220350150	KZ52VJE00058722	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Муханов Е.Ж. (Директор)

Айтенова А.У. (Эксперт)

Ермаганбетова С.. (Эксперт)

Оспанов С.С. (Эксперт)

Мустафин Е.А. (Эксперт)

Кауланов А.К. (Эксперт)