ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО "ЭКОинжиниринг-ЕК"

Товарищество с ограниченной ответственностью
«ЭКОинжиниринг-ЕК»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

г. Актобе

«Ақтөбе облысы, Әйтеке би ауданы, Темірбек Жүргенов ауылындағы "Тыңгерлер" аллеясын абаттандыру**»**
жұмыс жобасы бойынша

18.04.2023 ж. № ЭЕК-0001/23

(ОҢ)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТОО
«ЭКОинжиниринг-ЕК»

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Әйтеке би ауданы "Темірбек Жүргенов ауылдық округі
әкімінің аппараты" ММ»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АЗИЗ-ПРОЕКТ» ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Әйтеке би ауданы, Темірбек Жүргенов ауылындағы "Тыңгерлер" аллеясын абаттандыру» жұмыс жобасы бойынша осы қортынды "ЭКОинжиниринг-ЕК" ЖШС Ақтөбе қаласы, Ақтөбе облысы жеке сараптамалық компаниясымен берілді.

"ЭКОинжиниринг-ЕК" ЖШС Ақтөбе қаласы, Ақтөбе облысы жеке сараптамалық компаниясының Рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТОО
«ЭКОинжиниринг-ЕК»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ)

№ ЭЕК-0001/23 от 18.04.2023 г.

по рабочему проекту
«Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области**»**

ТОО
«ЭКОинжиниринг-ЕК»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Аппарат Акима сельского округа Темирбека Жургенова"
Айтекебийского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на Рабочий проект «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области» выдано частной экспертной компанией ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК» г. Актобе, Актюбинской области.

Данные экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения частной экспертной компанией ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК» г. Актобе, Актюбинской области.

ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 27.03.2023 года №ЭЕК-0002 между ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК» и Государственное учреждение "Аппарат Акима сельского округа Темирбека Жургенова" Айтекебийского района.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Аппарат Акима сельского округа Темирбека Жургенова" Айтекебийского района.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ», государственная лицензия ГСЛ–№ 18003499 от 16.02.2018 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, категория лицензии – II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- Задание на проектирование, утверждённое 20.02.2022 года Акимом сельского округа Темирбека Жургенова Тампишев С.К.;
- Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ46VUA00817252 от 09.01.2023года, утвержденное руководителем ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительство и строительства» Рахмето Т.Б.;
- Дефектный акт, утвержден 25.03.2022г. Акимом сельского округа Темирбека Жургенова Тампишев С.К.;
- Приказ на дефектный акт №13А от 08.02.2022г.;
- Письмо-заявка от 15.02.2023 года №09-5/41 на проведение комплексной вневедомственной экспертизы;
- Письмо о начале строительно-монтажных работ №09-5/41 от 15.02.2023 года;
- Решение Акима на змельный участок №106 от 23.12.2022г.;
- Постановление о передачи имущественного комплекса №291 от 15.12.2020г.;
- Письмо об объединении земельного участка №02-02/24 от 26.01.2022г.;
- Акт на земельный участок №0611137 от 29.12.2022г.;
- Проектно-изыскательский расчет (ПИР) подгатовлен ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ», утвержден Акимом сельского округа Темирбека Жургенова Тампишев С.К.;
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям Заказ №29/2022, выполненный ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ» в 2022 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18003498 от 16.02.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны.» Акимат города Астаны);
- Топографическая съемка №29/2022 в масштабе 1:500, выполненный ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ» в 2022 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18003498 от 16.02.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны.» Акимат города Астаны);

Технические условия

- ТУ на проводку водопровода №8 от 12.01.2022г. выдан Директор КГП «Кайнар» Дузбаев Е.О.;
- ТУ на подключение к электрическим сетям №307-01/23т от 14.12.2021 года начальником ТОО «Энергосистема» Айтекебийский УЭС Жубанишев У.К.;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

- Рабочие чертежи – АС, ГП, НВК, ЭН разработанный ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ»;
- Пояснительная записка, выполненный ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ»;
- Проект организации строительства, выполненный ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ»;
- Протокол прайс листа №1 от 23.01.20023г. утвержден Акимом сельского округа Темирбека Жургенова Тампишев С.К.;
- Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казсодержание) Утвержден ГУ «Аппарат акима сельского округа Темирбек Жургенова» Тампише С.К. от 25.03.2022г.;
- Сметная документация pdf и kenml;

5.3 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- Эскизный проект согласован ГУ "Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительство и строительства" за №KZ44VUA00825727 от 24.01.2023 г. Руководителем отдела Рахметов Т.Б.;

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель и назначение объекта данного рабочего проекта является создание условие жизни села Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области№

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Данный проект «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области» разработан на основании техусловии ТУ №307-01/23т от 14.12.2021 года выданных ТОО «Энергосистема» Айтекебийский УЭС и №8 от 12.01.2022г. КГП «Кайнар».

Расчетная мощность составляет 5 кВт.

Природные климатические условия

Климат района строительства относится к типу климатов степей бореального типа, занимая положение во второй климатической зоне Актюбинской области - зоне теплых сухих степей с типчаково-ковыльной растительностью и темно-каштановыми почвами. Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, не устойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения, неустойчивость климатических показателей во времени (из года в год) и большое количество солнечного тепла. Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды.

ТОО «ЭКОИНЖИНИРИНГ-ЕК»

Климатическая характеристика и основные климатические параметры, характерные для района строительства, приводятся по данным многолетних наблюдений метеостанции с.Т.Жургенова, с учетом требований СП РК 2.04-01-2017.

- Среднегодовая температура воздуха описываемой территории составляет +4,1 градуса.

Средние многолетние месячная и годовая температуры воздуха района по данным опорной метеостанции, град. °С.

Пункт	Месяцы												Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
с.Комсомол	-17,0	-16,0	-6,2	4,1	14,3	19,6	22,5	19,8	12,7	4,2	-5,6	-12,9	4,1

Наиболее холодным месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха - минус 17,0 градуса. Самым жарким месяцем является июль со среднемесячных температур ой воздуха - плюс 22,5 градуса. Абсолютный максимум температур, равный плюс 45,0 градусам, отмечается в июле, абсолютный минимум, равный минус 48,0 градусам – в январе. Наибольшее повышение температуры воздуха в году отмечается в апреле. К этому времени приурочено вскрытие реки прохождение максимального поверхностного водостока. Продолжительность без морозного периода составляет 153 дня в году.

Характерные периоды года по температуре воздуха

Средняя Температура Периода	Сроки (даты)		Продолжительность периода, дней
	Начало	Окончание	
выше +15°С	19.05	07.09	110
выше +10°С	29.04	26.09	149
выше +5°С выше 0°С	17.04 06.04	12.10 29.10	178 205
ниже 0°С	29.10	06.04	160
ниже -5°С	13.11	24.03	132
ниже -10°С	01.12	11.03	101
ниже -15°С	28.12	23.02	58

Средняя скорость ветра составляет 3,9-4,4 м/сек в летний период и 4,1-5,1 м/сек в зимний период, составляя в среднем за год 4,3 м/сек. Максимальная скорость господствующих ветров при повторяемости один раз в 20 лет может достигать 32 м/сек. Преобладающие направления постоянно дующих ветров в теплое время года – западное и северо-западное, в зимнее время года - южное и юго-восточное. Среднее количество дней сожителем достигает 19 % в летнее время и 3 % в зимнее. Количество дней с ветрами свыше 15 м/сек составляет 56 дней. Среднегодовое количество дней с пыльной бурей составляет 17 дней.

Атмосферные осадки являются основным фактором питания подземных вод. Годовая сумма осадков изменяется по территории в пределах 102-270мм при среднегодовом количестве осадков 197 мм. Максимальное количество осадков приходится на теплый период с апреля по октябрь, с максимумом, преимущественно, в июне или июле. Второй, менее выраженный, максимум приходится на октябрь - ноябрь, более сухим считается февраль.

Количество среднемесячных осадков по данным опорной метеостанции, мм

Пункт	Месяцы												Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
с.Комсомол	10	14	13	17	31	14	25	14	13	13	15	18	197

Среднегодовое количество осадков составляет 197 мм, в том числе в теплый период (с апреля по октябрь) - 127 мм, в холодный период - 70 мм.

Суточный максимум составляет 45 мм. Незначительное количество осадков и высокие температуры воздуха приводят к большому дефициту влажности. Большой дефицит влажности, высокие температуры обуславливают колоссальное испарение сводной поверхности. В среднем за многолетний период суммарная величина испарения за год сводной поверхности малых водоемов составляет 808 мм. Летние осадки практически полностью расходуются на испарение.

В питании подземных вод атмосферными осадками основная роль принадлежит талым и весеннее – осенним дождевым водам, так как именно в этот период наблюдается малая транспирация и незначительное испарение. Заметную роль в увлажнении почвы, питании реки пополнении запасов подземных вод играет снежный покров.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и держится до начала апреля. Число дней в году со снежным покровом составляет 136 дней. Максимальная высота снежного покрова к концу зимнего периода достигает 25-30 см, минимальное значение равно 2-10 см. Среднее из максимальных декадных высот снежного покрова за зиму составляет 25 см. С открытых участков снежный покров сдувается сильными ветрами. Толщина снежного покрова с расчетной вероятностью превышения 5 % составляет 32 см. В период с октября по апрель в среднем бывает 23 дня с метелью, максимум, достигаемый вот дельные годы - до 50 дней. Обычная продолжительность метелей составляет 8-9 часов.

<u>Почвы и растительность</u>

Район строительства расположен в природной зоне теплых сухих степей с характерными для них почвенно-растительными ассоциациями. Преимущественное распространение в районе имеют комплексы степных малогумусных каштановых почв, практически повсеместно представленных двумя подтипами – нормальными легкими каштановыми и светло-каштановыми почвами. По механическому составу почвы сложены легкосуглинистыми и супесчаными разностями. Почвообразующими породами для данного типа почв являются супесчаные и суглинистые аллювиальные и элювиально - делювиальные четвертичные отложения. Мощность плодородного слоя каштановых и светло-каштановых почв составляет 23-30 см. На участках выходов на дневную

поверхность пермских и триасовых отложений встречены каштановые малоразвитые почвы легкого (легко суглинистого и супесчаного) механического состава с очень незначительной мощностью плодородного слоя, не превышающей 7 см.

Каштановые и светло-каштановые почвы на участках пониженных высотных отметок рельефа встречаются в комплексе с солонцами в различных процентных соотношениях. Солонцы характеризуются высокой степенью засоления и низким плодородием. Мощность плодородного слоя не превышает 2-7 см.

В долинах балок и логов очень незначительное распространение имеют комплексы каштановых среднесмытых, лугово и лугово-каштановых и светло-каштановых почв, а также овражно-балочные и пойменно-луговые светлые солончаковые почвы легко суглинистого и супесчаного механического состава с различной степенью гумусированности. Мощность плодородного слоя данного типа почв колеблется в пределах от 5-10 до 30 см.

Почвенный покров территории сформировался в условиях волнистой равнины под комплексом травянистой полынно-ковыльно-типчаковой растительности.
Преобладающим является типчак. В ксерофитном разнотравье доминируют полыни, прутняково-ромашковые и грудничные компоненты. Растительный покров на светло-каштановых почвах представлен полынно-злаковыми ассоциациями с бедным видовым составом разнотравья. В глубоких балках и долинах р. Иргиз и ее притоков встречается мелкий кустарник. Древесная растительность встречается лишь в населенных пунктах и в долинах р. Иргиз и ее притоков.

6.2. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.2.1 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Генеральный план парка разработан в соответствии с заданием на проектирование, а также нормативных документов, действующих на территории РК: СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01–101–2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СН РК 3.02-18-2013, СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Правила устройства электроустановок (ПУЭ).

Генеральный план разработан в масштабе 1:500, на основе топографических съемки, выполненной ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ» в декабре 2021 года.

Привязка здания и сооружений на площадке выполнена методом координатных точек, привязанных к местной системе координат, указанных на топографической съемке.

План организации рельефа выполнен методом проектных отметок. Главный въезд и внутриплощадочные проезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием.

- плотный мелкозернистый асфальтобетон Тип В, марки II толщиной 4 см.
- пористый крупнозернистый асфальтобетон толщиной 6 см.
- устройство основания из щебня толщиной 15 см.
- пески или песчано – гравийные смеси толщиной 12 см.

Устройство дорожного покрытия на тротуарах

- брусчатка
- устройство основания из среднезернистого песка толщиной 5 см.
- пески или песчано – гравийные смеси толщиной 10 см.

Территория озеленятся посадками древесно – кустарниковых насаждений. При посадке зеленых насаждений применять местные породы с учетом их санитарно – гигиенических и декоративных свойств.

Технико-экономические показатели по генплану

Площадь участка – 1,944 га
Площадь озеленения – 12011 м^2
Площадь асфальтобетонных покрытий – 4392,8 м^2
Протяженность ограждения – 127,3 п.м

Экспликация зданий и сооружений

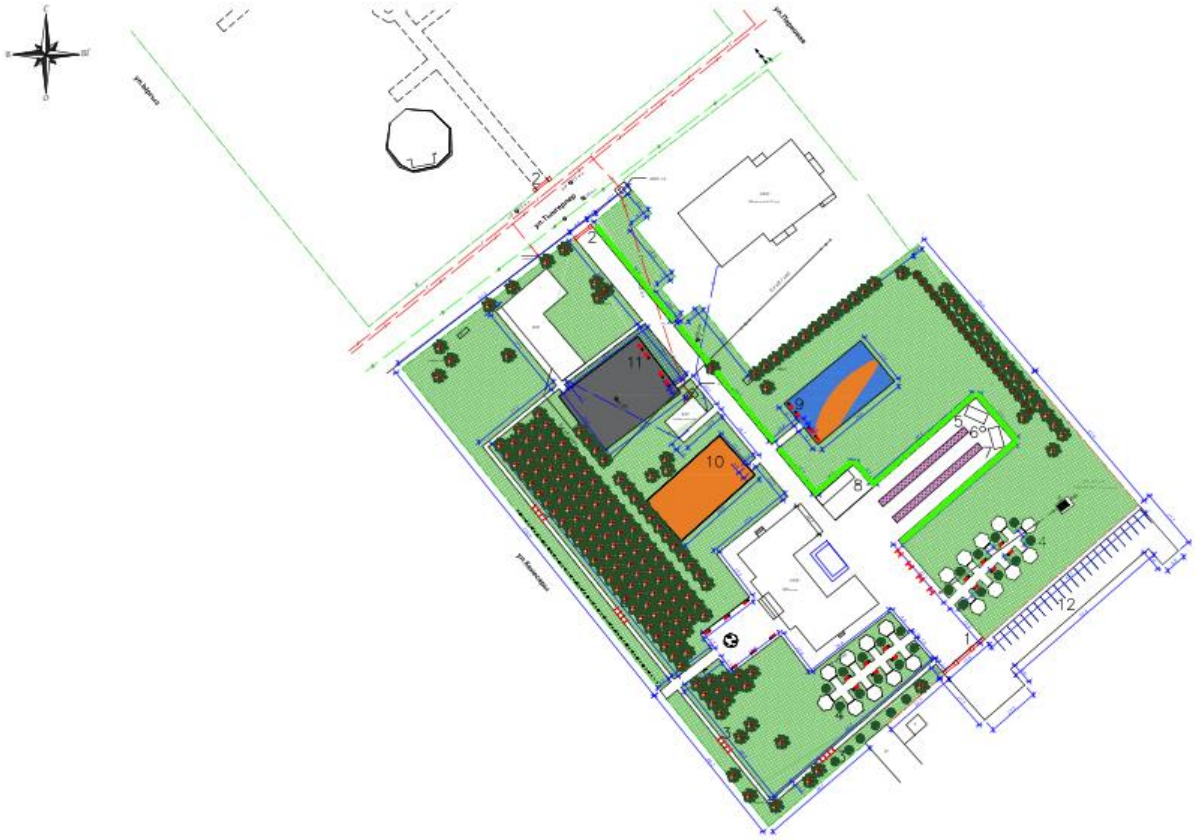
Таблица 1.4

№ по плану	Наименование	М^2	Координаты квадрата сетки
1	Арка		Проектируемое
2	Арка Малая		Проектируемое
3	Беседки	532,8	Проектируемое
4	Сцена		Существующий
5	Кафе	120,7	Планируемый
6	Маф комбайн		Существующий
7	Флаг		Проектируемый
8	Маф Трактор		Существующий
9	Детская площадка	420	Проектируемое
10	Баскебольная площадка	420	Проектирумое
11	Спортивная площадка	560	Проектируемое
12	Декоративная		Проектируемое
13	Парковая зона		Проектируемое

ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК»

Топографическая съемка М1:500

План благоустройства



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насеждения	Воз-раст, лет	Кол.	Примечание
1	Посев многолетних трав (газон)		12011	$м^2$
2	Тополь (бех пуха)		26	В ряду через 4м. Плодородный грунт 0.8*0.8*0,5м 100%
3	Кустарник бирючина		132	В ряду через 0,5м. Плодородный грунт 0.5*0.5*0,4м 100%
4	Цветник		128	$м^2$
5	Тополь (пирамидальный)		26	В ряду через 4м. Плодородный грунт 0.8*0.8*0,5м 100%
6	Ель (обыкновенная)		12	В ряду через 4м. Плодородный грунт 0.8*0.8*0,5м 100%
7	Дуб		12	В ряду через 4м. Плодородный грунт 0.8*0.8*0,5м 100%
8	Сирень		10	В ряду через 4м. Плодородный грунт 0.8*0.8*0,5м 100%
9	Яблоня		10	В ряду через 0,5м. Плодородный грунт 0.5*0.5*0,4м 100%
10	Береза		12	В ряду через 4м. Плодородный грунт 0.8*0.8*0,5м 100%
11	Липа		10	В ряду через 4м. Плодородный грунт 0.8*0.8*0,5м 100%
12	Ясень (обыкновенный)		20	В ряду через 4м. Плодородный грунт 0.8*0.8*0,5м 100%
13	Роза чайно-гибридная		450	В ряду через 0,5м. Плодородный грунт 0.5*0.5*0,4м 100%
14	Цинерария		1950	В ряду через 0,5м. Плодородный грунт 0.5*0.5*0,4м 100%

6.2.2 АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЕ

Рабочие чертежи раздела "Архитектурно-строительные решения" по объекту: «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области» разработаны на основании Архитектурно- планировочного задания № KZ46VUA00817252 от 09.01.2023г., выданного ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительство и строительства».

Рабочие чертежи выполнены с учетом всех действующих строительных норм и правил РК.

Арки входа расположены в южной части парка. Арка состоит из пяти порталов с размерами в осях 18,85 м. В центральной части расположены ворота шириной 5 м. Отделка: фибробетон, стеклофибробетон.

Указания по производству работ в зимних условиях

1. Основанияе фундаментов должно быть защищено от померзания и увлажнения поверхностными водами, как во время производства работ, так и по их окончанию.

2. Использование замерзшего, а также отогретого водой раствора, запрещается.

3. Проектом рекомендуется применение противомо – разных добавок, с применением последующего прогрева.

4. Растворы и бетоны с добавкой поташа, набирают прочность при отрицательных температурах до -30С.

5. При производстве работ в зимнее время руководствоваться СН 290–74 «Инструкцией по приготовлению и применению строительных растворов».

6.3 ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

6.3.1 Наружное электроосвещение аллеи

Проект наружного электроосвещения объекта «Благоустройства аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района» выполнен на основании задания на проектирование.

Проект наружного освещения выполнен по III – й категории надежности электроснабжения. Источником электроснабжения является проектируемая ТП-10/0,4 кВ. Для автоматизированного диспетчерского управления освещением предусмотрен шкаф (ЯУО 9601- 3474).

Напряжение на вводе 380/220 В.

Средняя горизонтальная освещенность покрытия 10 лк в соответствии с СП РК 2.04-104-2012.

Точкой подключения является существующая РУ-0,4 кВ ТПСМ-307.

Учет эл. энергии выполнено с прямое подключение трехфазного прибора учета долговременной памятью хранения данных (Меркурий231АТ), эл. счетчик установлено в существующей ТПСМ-307 специально закрытом щите (ЩУ-3/1).

Для управления уличным освещением проектом предусмотрена установка шкафов наружного управления освещением (ЯУО 9601-3474). Данный шкаф устанавливается на территорий существующей ТПСМ – 307 в металлических стойке специально закрытом щите. Питание шкафа ЯУО предусмотрено от существующего ТПСМ-307 в соответствии с ТУ. Шкаф ЯУО;

- автоматическое включение и выключение цепей уличного освещения по заранее заданному.

- ручного или дистанционного (из диспетчерского пункта) управления осветительными сетями и установки производственных зданий, сооружений, территорий любых объектов с любыми источниками.

Наружное освещение парка выполнено светодиодными 135 Вт и 100 Вт устанавливаемых на металлических опорах высотой 6м и 4м. Светильники подключено при помощи провода ВВГ 3х2,5 который присоединяется к водный автоматический выключателем в нулевом и фазном проводе. Закрепление опор в грунте осуществлено анкерная в сверленые котлованы глубиной 1,5 м. и диаметром 500 мм.

Распределительная сеть между осветительными опорами выполнено кабелями с алюминиевыми жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, б марки АВВГ-1 кВ. Сечение кабелей рассчитано по потери напряжения и выбрано с учетом длительно – допустимого тока.

Мероприятия по экономии материальных ресурсов и электроэнергии;

- выбор сечения кабелей и проводов с учетом их перегрузочной способности;
- применением светодиодными светильниками;
- автоматическое управление осветительной установки уличного освещения.

Защитные мероприятия. Система заземления TN-C. На металлических опорах освещение должны быть выполнены заземляющие устройства, предназначенные для защиты от грозовых перенапряжений. В качестве заземляющего выпуска от нулевого провода используется непосредственно стальная опора, которая закручивается болтом к заземляющему устройству, состоящему из стального электрода Q16 мм, длиной 3,0 метра, вбитого в землю на расстоянии 0,5 метра от опоры освещения и соединенного с ней стальной полосой 400х4 мм, уложенной в траншее на глубине 0,5 метра от спланированной отметки земли.

Кабельные линии. Проектом предусмотрено прокладка кабельных линий 0,4 кВ. К прокладке приняты кабели марки АВБбШв – 1 кВ. Кабельные линии прокладываются в земляной траншее на глубине 0,7 м от спланированной поверхности земли.

Трассы кабельных линии выбраны с учетом наименьшего расхода кабелей, а также обеспечения его сохранности при механических воздействиях. КЛ должны быть уложены в траншее с запасом по длине, для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самих кабелей.

Перед укладкой кабелей, необходимо сделать подсыпку на дно траншеи слоя мелкой земли не содержащей камней, строительного мусора и шлака. Толщина слоя подсыпки должна быть не менее 100 мм.

Поверх проложенной КЛ на расстоянии 250 мм от наружного покрова кабелей укладывается сигнальная лента. При прокладке в траншее одной КЛ лента укладывается по оси кабеля, при большем количестве кабелей края ленты должны выступать за крайние кабели не менее 50 мм. Смежные сигнальные ленты укладываются с нахлесток не менее 50 мм.

На пересечениях КЛ со смежными подземными коммуникациями и от подземных частей опор (наименьше допустимые расстояние – 0,5 м), кабели подлежать прокладке в трубах ПЭ-160 (толстостенных). При проходе кабелей через футляр применяем уплотнительная заглушка DH- AP Q160 мм. Уплотнительная заглушка забивается с внешней стороны трубы в отверстие и заполняет собой кольцевое пространство между трубой и подводящей кабелем. Глубина укладки защитных трубопроводов определяют в

каждом конкретном случае пересечения в зависимости от отметок укладки пересекаемых сооружений.

Все работы вести согласно ПУЭ РК 2015, ПТБЭЭ РК, ПТЭЭП РК и действующих норм и правил.

Основные показатели

Наименование	Ед. изм.	Величины
Категория электроснабжения		III
Напряжение сети	В	380/220
Потребная мощность объекта	кВт	3,62
Потребная расчетная ток	А	5,88
Коэффициент мощности	cosφ	0,93
Протяженность КЛ-0,4кВ	м	719
Количество светильников	шт	32

6.3.2 Наружные сети водоснабжение и канализация

Проект наружных сетей выполнен в соответствии:

- с заданием на проектирование;
- с инженерно геологическими изысканиями, выданными ТОО «АЗИЗ-ПРОЕКТ».
- техусловием выданным ГКП «Кайнар» за №8 от 12 января 2022 г.
- со СНиП РК 4.01-02-2009; СН РК 4.01-03-2011.

Природные условия характеризуется следующими данными:

ИГЭ – 1 – представлен суглинки легкие, бурые, сухие, мощность слоя от 0,5 до 0,6 м;

ИГЭ – 2 – представлен песок мелкозернистый, буро – коричневый, серо – зеленый, влажный – водонасыщенный, с прослоями глин, плотный, от 2,2–3,6 до 5,0–10,0 м, мощностью 1,4–7,8 м;

- Подземные грунтовых воды на глубине от 0,8 до 3,8 м. Нормативная глубина промерзания грунта:
- суглинок, глина – 1,21 м: (расчетная – 1,34 м):
- супесь, песок мелкий и пылеватый – 1,48 м; (расчетная – 1,63 м);

Водоснабжение объекта принято от существующих сетей водоснабжения, сети за кольцованные.

Точки подключения №1 – врезка производится на водопровод Сущ.ВК1-28 диаметром g110x6.6 мм. Точки подключения №2 – врезка производится на водопровод диаметром Ду110 мм в сущ. Колодце сущ. ПГ – 1 диаметром g110x6.6 мм. Общая длина вне – площадочных и внутри площадочных, и внутри площадочных сетей водопровода L общ=100 метров.

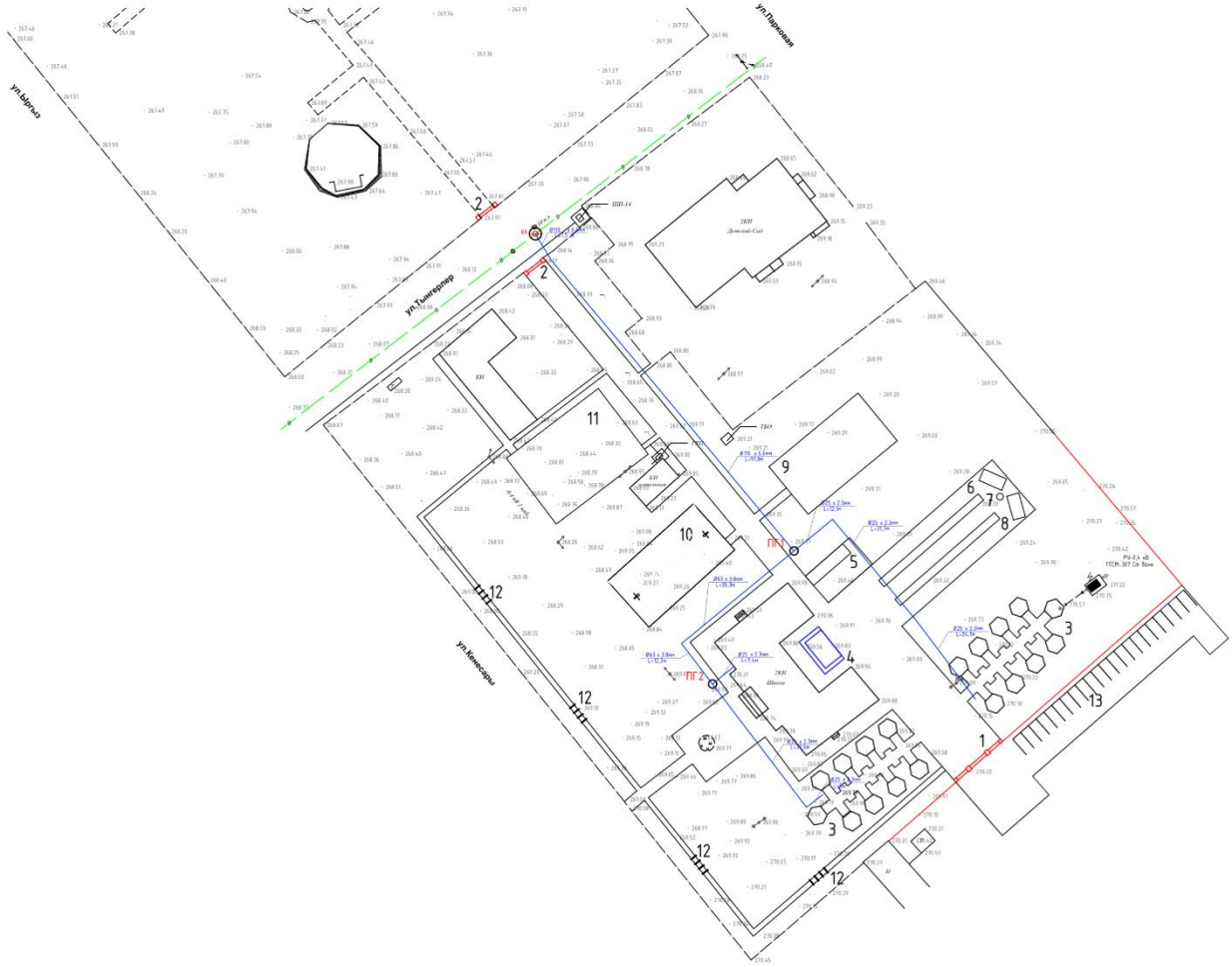
Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов установлены в колодцах «ПГ1»; «ПГ2»; Сети выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599–01 тип «питевая» g110x6.6 мм; g63x3.8 мм и g25x2.3 мм. Соединение труб осуществляется с помощью сварки и фитингов.

Фасонные части приняты стальные, арматура чугунная по классу прочности «А». Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т. п. 901–09-

11.84**. Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0.3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

Сети водопровода для парка эксплуатируются летний сезон, при закрытии сезона вода сливается через водопроводный колодец «1». Внутренние пожаротушение не предусматривается.

Ситуационная схема сетями ВК, ПГ1, ПГ2.



ВЫБОРКА ВОДОПРОВОДНЫХ КОЛОДЦЕВ

N колодца по плану	Марка колодца по по грунтовым условиям	Диаметры трубопроводов, мм		N схемы узла	Диаметр колодца Дк,мм	Полная глубина колодца по профилю, мм	Высота рабочей части, мм	№ строительно-монтажной схемы	Высота горловины с перекрытием, мм	Объем бетона на упоры,м 3	Расход материалов																	
											Днище			Рабочая часть							Плита перекрытия		Горловина					
											Сб. жел/бетонные элементы			серия 3.900.1-14, выпуск 1														
		Ду	dy								ПН 10	ПН 15	ПН 20	КС15.6	КС15.9	КС15.9а	КС20.6	КС20.6а	КС20.9	КС20.9а	1ПП15-1	1ПП20-1	К0-1	КС7.3/ КС10.3	КС7.9/ КС10.9	Кирпичная кладка, ряды / м3	Тип люка ТУ 4859-001-7361578-2006	Стремянка
ПГ1	В-1	110	110	У-6г	2000	2750	2100	СМ-11	640	0,10			1				2			1		1	1	2		1	Л	С-2
ПГ2	В-1	110	110	У-4г	2000	2750	2100	СМ-11	640	0,10			1				2			1		1	1	2		1	Л	С-2

ВЫБОРКА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЦЕВ

№ колодца по плану	Марка колодца по грунтовым условиям	Марка колодца	Полная глубина колодца по профилю, мм	Диаметр колодца мм, размер прямоуг.мм	Глубина лотка мм	Высота рабочей части, мм	Высота горловины , мм	Объем бетона на лоток , $м^3$	Днище			Рабочая часть						Перекрытие					Горловина			Кирпичная кладка , ряд.	Стремянка	Гидроизоляция	ТУ4859-001-73615 78-2006
									КЦД-10 шт	КЦД-15 , шт	КЦД-20 , шт	КЦ10 - 6 , шт	КЦ10 - 9 , шт	КЦ15 - 6 шт	КЦ15 - 9 , шт	КЦ20 - 6 , шт	КЦ20 - 9 , шт	КЦП 1 - 10-2 ,шт	КЦП 1 - 15-1 шт.	КЦП 2 - 15-1 шт.	КЦП 1 - 20-1 , шт	КЦП 2 - 20-1 , шт	КЦО -1 шт./ПО10-1шт.	КЦ 7- 3/10-3 шт	КЦ 7 -9, 10-9 шт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	I	КСП	1500	1000	200	900	390	0,36	1				1					1					1/0	1/0		1			Л
2	I	КСП	1500	1000	200	900	390	0,36	1				1					1					1/0	1/0		1			Л

6.4 СПЕЦИАЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

6.4.1 ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Проект организации строительства объекта «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области» разработан на основании:

- Задание на проектирование;
- Архитектурно планировочное задание;
- Проектной документации;
- Действующих норм, технических условий, инструкций и пособи по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК. 1.03.00 – 2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СН РК 1.03.14 – 2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СН РК 1.03.05 – 2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СН РК 1.03-01-2016, СП РК 1.03.101-2013, СП РК 1.03-102–2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;
- СН РК 1.03-03-2013 «Геодезические работы в строительстве»;
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений»;
- СП РК 5.01-101-2013 Земляные сооружения, основания и фундаменты;
- СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- Закон РК "О пожарной безопасности" от 22.11.1996г.;
- СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»;
- ППБС РК 01-03-2003 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ»;
- «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъёмных кранов», утверждённых Госгортехнадзором;
- Санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" Приказ Министра здравоохранения Республики

Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2021 года № 23075.

Технико-экономические показатели

Показатели	**Объект «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области»**
Максимальная численность рабочих	26
Затраты труда на выполнение строительно-монтажных работ, чел.ч. в том числе	15866
Продолжительность строительных работ	7 месяцев

Расчет продолжительности строительства

Нормативный срок продолжительности строительства объекта «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области» определен по СН РК 1.03-01-2016, «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», СП РК 1.03-102–2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I.

СМР 2023 = 275 395,770 тыс.тенге

МРП 2023/МРП 2001 года = 275 395,770/4,4516 = 61 864,44 тыс тг

Тн= А1СА2

Тн=1,5766 х 61 864,44^{0,3435} = 1,5766 х 44,25 = 69,77 мес ~ 7 мес.

Общая продолжительность строительства, составит 7 мес.

Начало строительства - 3 квартал 2023 года.

Распределение объемов строительно-монтажных работ по годам строительства (нормы заделав %) составит: 70% - 2023г. 30% - 2024г.

Подготовительные работы

До начала производства работ необходимо осуществить подготовку площадки согласно СН РК 1.03–00–2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» с выполнением следующих организационных мероприятий:

1. Обеспечить строительную площадку следующими документами (СНиП, Приложение Б):

- ППР в полном объеме, утвержденными к производству работ;
- Приказ о назначении ответственного производителя работ;
- Приказы о назначении ответственных лиц за:

а) содержание в исправном состоянии грузозахватных приспособлений и тары;

б) электрохозяйство;

в) охрану труда и технику безопасности на объекте;

г) сохранность кабельных трасс и коммуникаций;
д) безопасное производство работ и перемещение грузов грузоподъемными механизмами;
е) пожарную безопасность на объекте и выполнение санитарных норм.
Копии приказов приложить к ППР с росписями исполнителей об ознакомлении с приказами.

2. Обеспечить объект необходимой производственной документацией:

- комплект рабочих чертежей, выданных заказчиком к производству работ;
- акт о передаче геодезической разбивочной основы;
- общий журнал работ, составленный по форме, приведённой в Приложении СН РК 1.03–00–2011;
- журнал авторского надзора;
- специальные журналы по отдельным видам работ;
- журнал регистрации вводного инструктажа по охране труда;
- журнал регистрации инструктажа на рабочем месте;
- журнал осмотра грузозахватных приспособлений и тары;
- журнал поступления на объект и входного контроля доставляемых материалов, изделий, конструкций;
- сборник инструкций по охране труда по профессиям и видам работ.

3.Получить необходимую разрешительную документацию на проведение строительно-монтажных работ согласно инструкций.

4. Принять по акту строительную площадку.

5. Подготовить и установить паспортную доску объекта, плакаты, знаки безопасности и т.д.

6. Выполнить следующие работы подготовительного периода согласно СН РК 1.03–00–2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» на площадке строительства:

- выполнить перенос сетей подземных и надземных коммуникаций, попадающих в зону производства земляных работ, предварительно согласовав с соответствующими организациями;
- установить временные ограждения стройплощадки из стального профилированного настила по металлическим стойкам по трассе проектируемого забора, отвечающие требованиям ГОСТ 12.4.059-89 ССБТ «Ограждения предохранительные, инвентарные»;
- выполнить снос деревьев после получения соответствующего разрешения;
- установить временные здания и сооружения на территории площадки строительства: административные и бытовые помещения, медпункт, отвечающие требованиям СН РК 1.03-02-2007 «Инструкция по проектированию бытовых зданий и помещений строительно-монтажных организаций», мастерские и склады (контейнеры), помещения для приема пищи, контейнеры для сбора бытового мусора;
- очистить строительную площадку от строительного мусора, выполнить планировку;
- устроить временные грунтощебеночные дороги, покрытия из инвентарных дорожных плит;
- обеспечить строительную площадку временными инженерными коммуникациями водопровода, канализации, теплоснабжения, телефонизации, электроснабжения, водоотведения ливневых стоков;

ТОО «ЭКОИНЖИНИРИНГ-ЕК»

7. Установить мойки для колес автомашин на основных выездах со строительной площадки;

8. Организовать площадки для складирования конструкций и материалов путём планировки и уплотнения грунта гравием толщиной 150 мм. с обеспечением временного отвода поверхностных вод;

9. Доставить на площадку необходимые материалы, конструкции, механизмы и сварочное оборудование;

10. Выполнить геодезическую разбивочную основу, произвести разбивку осей проектируемых зданий и вынести высотные отметки;

11. Установить знаки безопасности, дорожного движения, предупреждающие и запрещающие плакаты;

12. Установить сигнальные ограждения опасных зон;

13. Смонтировать наружное освещение строительной площадки;

14. Выполнить мероприятия противопожарной безопасности, и по охране окружающей среды.

Состав, методы, порядок и точность построения геодезической разбивной основы.

Геодезическая разбивочная основа создается на строительной площадке для обеспечения исходными данными последующих построений при производстве геодезических работ на всех этапах строительства.

Геодезическое обеспечение строительства должно выполняться в соответствии с РДС РК 1.03-03-2001, СН РК 1.03-03-2013.

Геодезические работы должны выполняться специализированной организацией, имеющей лицензии на выполнение соответствующих видов работ.

Трудоемкость выполнения строительно-монтажных работ и определение потребности в рабочих кадрах

Объёмы работ по объектам определены по объектным сметам.

Потребность в рабочих кадрах.

При этом в состав работников входят рабочие, инженерно-технические работники (ИТР), младший обслуживающий персонал (МОП) и охрана.

Удельный вес отдельных категорий работающих определен согласно расчетным нормативам для составления проектов организации строительства.

Расчет потребности в рабочих кадрах.

$$P = 1{,}06 \frac{S}{WT}$$

где:

P – количество работающих на строительной площадке (среднее);

1,06 – коэффициент, учитывающий невыходы на работу по болезни и отпускам

S - стоимость строительно-монтажных работ за расчетный период, т.т.

W – среднегодовая выработка на одного работающего, т.т.

T – продолжительность выполнения работ по календарному плану.

$$P = \frac{1{,}06 \times 275395{,}770}{15866 \times 7} = 26 \text{ чел.}$$

ТОО «ЭКОИНЖИНИРИНГ ЕК»

Общее количество работающих 26 человек:
Рабочих - 22 чел;
ИТР - 5 чел;
служащих, МОП и охрана – 2 чел.
Требуемое количество рабочих -19.

Примечание: Обеспечение строительства кадрами осуществляется генподрядной и субподрядной организация.

Обеспечение качества строительно-монтажных работ

Для обеспечения высокого качества работ важно своевременно выполнить полный комплекс мероприятий, направленных на предупреждение брака, начиная от приёмки материалов, правильного складирования и хранения, и кончая подготовкой объекта к эксплуатации.

В целях обеспечения надлежащего качества работ в строительных организациях осуществляется производственный контроль качества.

Производственный контроль качества строительно-монтажных работ включает в себя:

- входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов, оборудования;
- операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций;
- приёмный контроль качества строительно-монтажных работ.

Операционный контроль качества строительно-монтажных работ является основным видом внутреннего технического контроля, осуществляемого на протяжении всего периода строительства непосредственно на рабочих местах в двух основных формах: самоконтроля рабочего и контроля производственного персонала.

Обязательными документами при операционном контроле является ведение журнала производства работ, составление актов скрытых работ и т.д.

Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по форме, приведенной в приложении 6 СН РК 1.03-00-2022. Акт освидетельствования скрытых работ должен составляться на завершенный процесс, выполненный самостоятельным подразделением исполнителей.

Ответственные строительные работы подлежат приёмке в процессе строительства (с участием представителя проектной организации или авторского надзора) с составлением акта промежуточной приёмки этих конструкции по форме, приведенной в приложении 7 СН РК 1.03-00-2022.

Приёмочный контроль качества, законченного строительством объектов, производится с целью проверки его готовности в эксплуатацию.

Организация труда

Организация труда является составной частью организации строительного производства, направленной на рациональное и полное использование рабочего времени, средств механизации и материальных ресурсов, систематический рост производительности труда, повышение качества работ и должна способствовать скорейшему вводу в действие объекта строительства.

В целях улучшения организации труда при строительстве объекта, строительной организацией должны осуществляться следующие мероприятия:

- максимальное освобождение рабочих от ручного, и в первую очередь, тяжелого ручного труда, на основе комплексной механизации и автоматизации строительных процессов;
- оснащение рабочих мест рациональным инструментом, приспособлением и инвентарем;
- бесперебойное снабжение работ материалами, полуфабрикатами, комплектами конструкций и деталей, энергоресурсами и водой;
- рациональный подбор звеньев и бригад по качеству, профессиональному и квалифицированному составу, использование рабочих по специальности;
- внедрение передового опыта организации труда;
- произведение аттестации рабочих мест в целях повышения производительности труда и трудовой дисциплины, недопущение потерь рабочего времени.

Мероприятия по технике безопасности и охране труда

Для производства строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-05-2011 “Охрана труда и техника безопасности в строительстве”, “Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов”.

Генеральный подрядчик, обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажных организаций.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.11-89. Рабочие и ИТР без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Все, работающие на строительной площадке, должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям.

На каждом объекте строительства должны быть выделены бытовые помещения для рабочих, места для размещения аптечек с медикаментами и средствами оказания первой помощи.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует оградить, либо выставлять на границах предупредительные надписи и сигналы.

Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями “Правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства”.

Мероприятия по технике безопасности и охране труда в виде конкретных технических решений по отдельным вопросам безопасности выполнения работ разрабатывает генеральная подрядная организация при составлении проекта производства работ.

Такими мероприятиями являются:

- разработка мероприятий, обеспечивающих электробезопасность на стройплощадке;
- обеспечение работающих питьевой водой;
- обеспечение стройплощадки телефонной связью;

- ограждение опасных зон при работе монтажных кранов и т.д.

Охрана окружающей среды

При организации строительного производства необходимо выполнять следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- соблюдение требований по предотвращению запыленности и загазованности воздуха при производстве строительно-монтажных работ;
- уборка отходов и мусора с применением закрытых лотков и бункеров накопителей.
- при выполнении планировочных работ почвенный слой, пригодный для последующего использования, предварительно снимают и складируют;
- временные автомобильные дороги и другие подъездные пути устраивают таким образом, чтобы использовать в дальнейшем в качестве основания для дорог и тротуаров на территории школы;
- не допускается выпуск воды со строительных площадок на склоны без надлежащей защиты от размыва;
- более активная разработка и внедрение системы использования воды по замкнутому циклу;
- применение технологии, уменьшающей общее количество отходов и позволяющей их максимально утилизировать.

Обоснование размеров и оснащение площадок для складирования материалов.

Для складирования сборных конструкций временно использовать свободные площадки в зоне действия монтажных кранов.

Площадки для складирования материалов, конструкций и оборудования должны быть спланированы и иметь уклон не более 5%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям вневедомственной экспертизы ТОО "ЭКОинжиниринг-ЕК" Рабочий проект: «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области», были внесены следующие изменения и дополнения.

Раздел: Проект организации строительства

1. Согласно письма заказчика №09-5/41 от 15.02.2023 года начало строительства 2023 год, в ПОС предусмотрено начало смр 2022 год, привести в соответствие - **Замечание исправлены и предоставлены.**

2. Количество рабочих принять по трудозатратам из сметной документации из расчета - **Замечание исправлены и предоставлены**.

3. Откорректировать расчет продолжительности строительства согласно СП РК 1.03-102-2014* «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий зданий и сооружений. Часть 2» с изменениями и дополнениям в соответствии с приказами Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 июня 2017 №131- НҚ и 1 августа 2018года №171-НҚ Откорректировать расчет продолжительности строительства с

указанием метода производства работ (параллельно или последовательно) и с указанием пункта согласно СН РК; СП РК. Откорректировать основные технико-экономические показатели в расчете продолжительности строительства согласно проектным решениям – **Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014.**

Раздел: Сметная доукментация

1. В сводном сметном расчете учесть затраты на стоимость экспертизы проектно-сметной документации согласно договору, утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан - **Замечание исправлены и предоставлены**.

2. Сметную документацию пересчитать в редакции со всеми дополнениями и изменениями на момент поступления рабочего проекта в экспертизу, вместо текущих цен 2022 г, согласно п.11 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства - **Сметная документация исправлено и предоставлена.**

3. Сметную документацию привести в соответствие с замечаниями экспертизы - **Сметная документация исправлено и предоставлена.**

7.2 Оценка принятых проектных решений

Объект «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области», относится к объектам II (нормального) уровня ответственности не относящихся к технически сложным, согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 с изменениями и дополнениями по состоянию на 31.01.2023г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями, а также согласно функциональному назначению данного участка строительства.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Благоустройство аллеи «Первоцелинник» в селе Темирбека Жургенова, Айтекебийского района, Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь земельного участка по АКТу	га	1,7732	1,7732
2	Площадь асфальтобетонных покрытий	м2	4392,8	4392,8
3	Площадь озеленения	м2	12011	12011
4	Площадь ограждения	п.м.	127,3	127,3
5	Площадь искусственно-спортивного покрытия	м2	1400	1400
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, в том числе:	тыс. тенге	323 287,506	333 671,506
6.1	СМР	тыс. тенге	267 448,285	275 395,770
6.2	Оборудование	тыс. тенге	319,475	1 261,048
6.3	Прочие затраты	тыс. тенге	55 519,746	57 014,688
7	Нормативный срок строительста	мес.	7	7

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком ГУ "Аппарат Акима сельского округа Темирбека Жургенова" Айтекебийского района в соответствии с условиями договора №ЭЕК-0002 от 27.03.2023г.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы, Әйтеке би ауданы, Темірбек Жүргенов ауылындағы "Тыңгерлер" аллеясын абаттандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Негізгі технико-экономикалық көрсеткіштер

№ п/п	Көрсеткіштердің атауы	Өлшем бірлігі	Көрсеткіштер	
			Мәлімделген	бекітуге ұсынылатын
1	АКТ бойынша жер учаскесінің ауданы	га	1,7732	1,7732
2	Асфальтбетон жабындарының ауданы	м2	4392,8	4392,8
3	Көгалдандыру алаңы	м2	12011	12011
4	Қоршау алаңы	с.м.	127,3	127,3
5	Жасанды-спорттық жабын алаңы	м2	1400	1400
6	Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы бағамен, оның ішінде:	тыс. тенге	323 287,506	333 671,506

6.1	ҚМЖ	тыс. тенге	267 448,285	275 395,770
6.2	Жабдық	тыс. тенге	319,475	1 261,048
6.3	Басқа шығындар	тыс. тенге	55 519,746	57 014,688
7	Құрылыстың нормативтік мерзімі	ай	7	7

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 27.03.2022ж. №ЭЕК-0002 шарттың талаптарына сәйкес Әйтеке би ауданының "Темірбек Жүргенов ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Начальник отдела мониторинга или
специалист отдела мониторинга
Байшора Э.А.

Директор

ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК»

Турумбетова Э.Ж.

Эксперт

ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК»

Ешпанова Ұ.Қ.

Эксперт

ТОО «ЭКОинжиниринг-ЕК»

ТОО
«ЭКОинжиниринг-ЕК»