Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«7» августа 2023г.

Авторский надзор осуществляло ТОО «Orda Capital AST», директор Петров Дмитрий Сергеевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице инженера авторского надзора **Балмышев Олжабай Негметжанович**, KZ31VJE00059585 от 19.11.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующей на основании договора № 220126 от 11.10.2022г., Тел: 8-705-852-27-00.
№ договора и дата
по объекту: «МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения проспекта Богенбай батыра и улицы Сарыбулак» (без наружных инженерных сетей и благоустройства) со сводным сметным расчётом», (повторное применение ранее разработанного проекта «МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Астана, район пересечения улиц Карасай батыра, Карталы и переулка Шынтас. Блок-секции 1-5. Пятна застройки 3, 4». (Без наружных инженерных сетей и благоустройства) Корректировка. (Без паркинга). Адрес: г. Астана, район «Сарыарка», проспект Бөгенбай Батыр дом № 7, дом №7/1 (без наружных инженерных сетей и благоустройства, без паркинга).
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Елорда даму», заместитель генерального директора по производству Джамбаулов Буранбай Утышевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось:
а) **генеральным подрядчиком:**
- ТОО «Казстройподряд», государственная лицензия № 15013790 от 24.07.2015г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Хикмет Аталай.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) **субподрядными организациями:**
-**ТОО "Меркурий и К"** , № 17004174 от 09.03.2017г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора П.Де-Бенедетто
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-ТОО «LIFT STROY ASTANA», № 19009512 от 25.04.2019г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Б.С. Мужикбаева
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – ноябрь 2022г.;
окончание работ – август 2023г.
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц – 14;
фактически, месяц – 9.
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Orda Capital AST».

наименование проектной организации, номер проекта

утверждена РГП «Госэкспертиза» № 01-0039/21 от 25.01.2021 г., № 01-0384/22 от 10.08.2022 г., Эскизный проект KZ04VUA00245902 от 17.07.2020 г., дополнение к эскизному проекту KZ40VUA00663809 от 19.05.2022 года.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ТОО «Orda Capital AST», Петров Дмитрий Сергеевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата 10.07.23г. М.П.

Инженер по авторскому надзору ТОО «Orda Capital AST», Авторский надзор Балмышев Олжабай Негметжанович KZ31VJE00059585 от 19.11.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата 10.07.23г. М.П