«Астана қаласында нөсерлі канализация жүйесін дамыту (I-4 ауданның нөсерлі канализация тазарту құрылыстарын реконструкциялау). Сметалық құжаттаманы түзету»

;ұмыс жобасына

19.04.2023 ж. № 01-0149/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Нұр-Сұлтан қаласының Отын-энергетикалық кешені және коммуналдық шаруашылық басқармасы" мемлекеттік мекеме

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ" ЖОБАЛАУ ИНСТИТУТЫ" өндірістік кооператив

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0149/23 от 19.04.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Развитие системы ливневой канализации в городе Астана. (Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района I-4). Корректировка сметной документации»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Производственный кооператив "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ"

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Развитие системы ливневой канализации в городе Астана. (Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района I-4). Корректировка сметной документации».

Ранее выдано заключение РГП «Госэкспертиза» по рабочему проекту «РП «Развитие системы ливневой канализации в городе Астана. (Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района I-4)» от 30 декабря 2020 года №01-0645/20.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 16.03.2023 г. № 01-0440

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Производственный кооператив "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "СЕМИПАЛАТИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ", лицензия от 28.02.2001 г. №003399 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства республиканского и местного бюджетов (письмо Заказчика от 20 декабря 2022 года №509-13-09/2472).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

Техническое задание на корректировку сметной документации по РП «Развитие системы ливневой канализации в городе Астана. (Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района I-4). Корректировка сметной документации», утвержденное Заказчиком от 14 июня 2022 года.

Протокол заседания Бюджетной комиссии города Астаны №17 от 6 декабря 2022 года, с приложением №2 о поддержке предполагаемого удорожания стоимости строительства на 2 622 679,026 тыс.тенге до стоимости 5 295 525,632 тыс.тенге.

Аудиторский отчет №92 от 18 мая 2022 года о том, что акты выполненных работ не предъявлялись и оплата не проводилась.

Письмо КДСиЖКХ МИИР РК от 20 июля 2022 года № 7834 о порядке пересчета сметной документации.

Письмо подрядной организации от 12 апреля 2022 года №22-11/04 о необходимости выполнить корректировку сметной документации.

Письмо ГУ "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан" от 20 декабря 2022 года №509-13-09/2471 о планируемом сроке начала выполнения работ во втором квартале 2023 года с завершением согласно нормативного срока.

Разделительная ведомость выполненных и остаточных работ, утвержденная заказчиком от 23 февраля 2023 года.

7.2 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта: организаций:

Перечень материалов, изделий и оборудования утвержденный Заказчиком от 11 апреля 2023 года (приложение №1 к техническому заданию, утвержденное Заказчиком от 14 июня 2022 года).

РП «Развитие системы ливневой канализации в городе Астана. (Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района I-4)» (заключение РГП «Госэкспертиза» от 30 декабря 2020 года №01-0645/20).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Астана.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Корректировка сметной документации проведена в соответствии с пунктом 16 Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 сентября 2021года № 507 О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций» и разъяснением Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595.

Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному экспертному заключению РГП «Госэкспертиза» от 30 декабря 2020 года №01-0645/20 «РП «Развитие системы ливневой канализации в городе Астана. (Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района I-4)».

При корректировке сметной документации ранее рассмотренные проектные решения в рабочем проекте «Развитие системы ливневой канализации в городе Астана. (Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района I-4)» заключение РГП «Госэкспертиза» от 30 декабря 2020 года №01-0645/20 приняты без изменения.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.		Соответствует
2	Сметная документация	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Основные стоимостные показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017, 2020, 2022-2024 г.г., всего в том числе:	млн. тенге	5 295,852	5 056,377
1.1	СМР	млн. тенге	2 816,992	3 083,673
1.2	оборудование	млн. тенге	1 758,965	1 227,406
1.3	прочие затраты	млн. тенге	719,895	745,298
2	В ценах по годам строительства			
2.1	в ценах 2017 года (ПИР)	млн. тенге		46,931
2.2	в ценах 2020 года (экспертиза ПСД)	млн. тенге		1,168
2.3	В ценах 2022 года (корректировка РП)	млн. тенге		7,217
2.4	В ценах 2023 года (остаточные работы, в том числе экспертиза РП)	млн. тенге		2 407,490
2.5	В ценах 2024 года (остаточные работы)	млн. тенге		2 593,571
3	Нормативный срок строительства	Мес.	13,000	13,000

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Развитие системы ливневой канализации в городе Астана. (Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района I-4). Корректировка сметной документации» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением РГП «Госэкспертиза» от 30 декабря 2020 года №01-0645/20.

6. С выходом настоящего заключение, ранее выданное заключение РГП «Госэкспертиза» от 30 декабря 2020 года №01-0645/20 утрачивает силу в части сметной стоимости строительства.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласында нөсерлі канализация жүйесін дамыту (I-4 ауданның нөсерлі канализация тазарту құрылыстарын реконструкциялау). Сметалық құжаттаманы түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

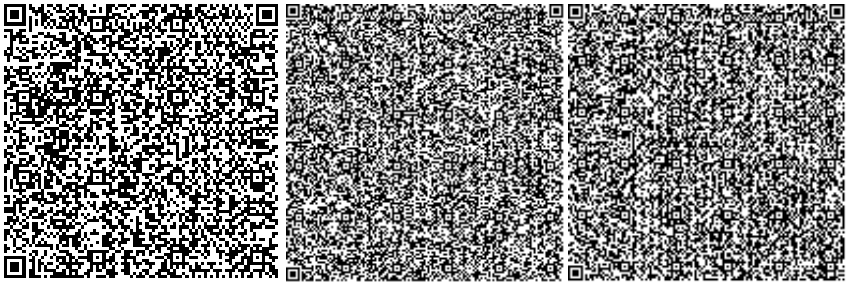
5. Осы қорытынды бұрын берілген «Мемсараптама» РМК-нің 2020 жылғы 30 желтоқсандағы №01-0645/20 қорытындысымен бірге қаралсын.

6. Осы қорытындының шығуымен «Мемсараптама» РМК-нің бұрын берілген 2020 жылғы желтоқсандағы №01-0645/20 қорытындысының құрылыстың сметалық құны бөлігінде күші жойылады.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

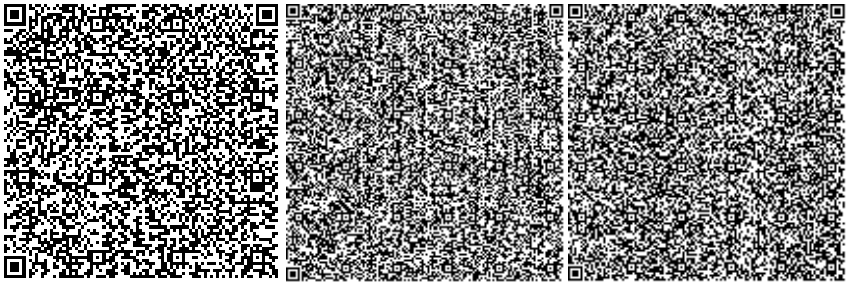
РГП "Госэкспертиза"



Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

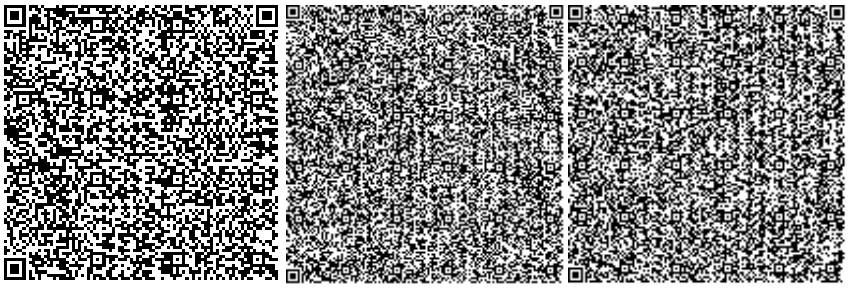
РГП "Госэкспертиза"



Рихтер Е.А.

Начальник отдела

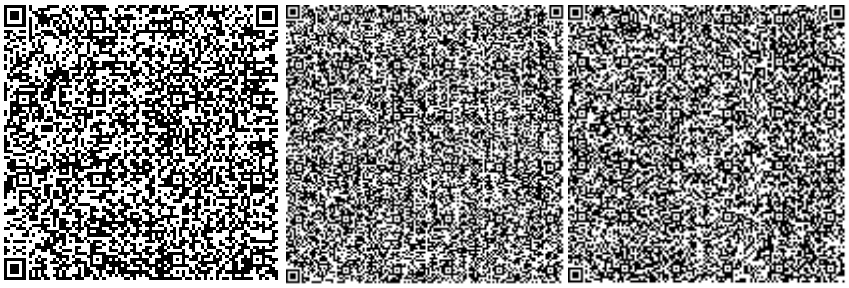
РГП "Госэкспертиза"



Хван К.

Руководитель сектора

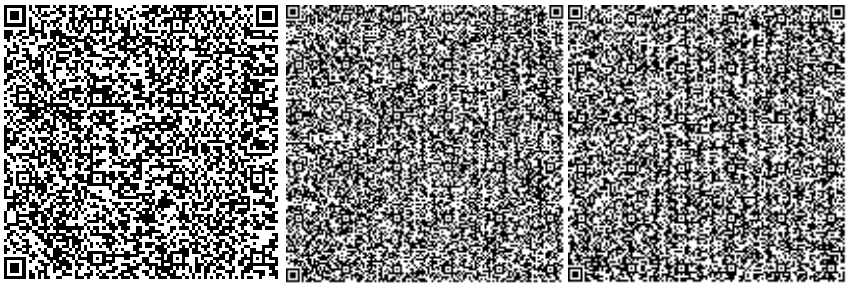
РГП "Госэкспертиза"



Баширов Р.К.

Начальник управления

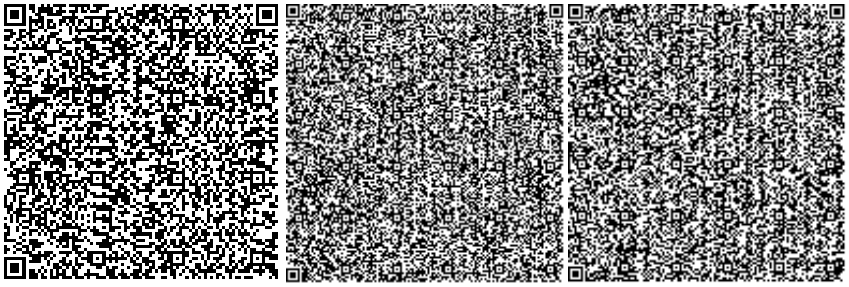
РГП "Госэкспертиза"



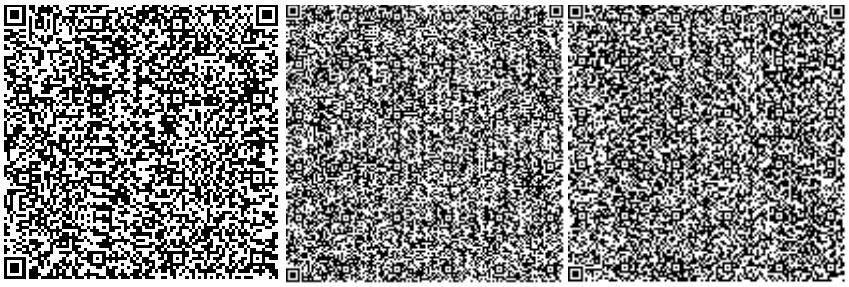
Наженов А.К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"



Ажнов С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"