Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22". 09.2023 года

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Таласского района Жамбылской области», БИН: 050240007904, 8(72644)-6-04-12, 80800.**

наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс

Жамбылская область, г.Каратау, площадь Достык, 1.

область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «21». 09.2023г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «Таразстрой-2004»,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

Директор – Баккараев Куат Кенисбекович, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Ерденбека Ниеткалиева, 100А, БИН: 041140004937, 8(726)-254-04-05.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «21» 09 2023г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «КазСнабСтрой и СК», эксперт – Рустемов Нурсултан Серикбаевич, аттестат №KZ79VJE00060952 от 06.01.2021; №KZ09VJE00060951 от 06.01.2021; №KZ57VJE00061154 от 15.01.2021, БИН:091140017373, 8(727)3385075.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «21» 09 2023г., **Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект мастер групп», ГИП – Шымырбаев Кыдырбек Койшикулович, номер приказа о назначении ГИП №08 от 15.06.2018г., БИН: 091040016520, 8(701)4124066.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство Коктальского водопровода для г.Каратау Таласского района,Жамбылской области», II (нормальному) уровню ответственности, технически сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Жамбылская область, г.Каратау.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____20____ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **25.10.2018 года №180, Решение Акима г.Каратау, Жамбылской области;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от ___.___.20____**года**

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», KZ53REA00275395 от 19.05.2022 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект мастер групп». №55 от 21.05.2019г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГП на ПХВ «Многопрофильное предприятие «Игілік» акимата Таласского района», №55 от 21.05.2019 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **19.05.2022 года;**

окончание работ **31.12.2022 года;**

при продолжительности строительства **8 месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства, **месяц 8 ;**

фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Водопровод					
Расход воды	м3/сут	9867,64		9867,64	
Протяженность водопровода магистральных линий	м	33493,0		33493,0	
Протяженность водопровода сервисных линий	м				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2		
		общая	жилая		общая	жилая
сего квартир, том числе: днокомнатных вухкомнатных рехкомнатных етырехкомнатных более	-	-	-	-	-	-

4. Водопровод.

Водопроводные сети на площадке водозаборных сооружений запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 Ø219х6,0 мм; Ø325х7,0 мм; Ø377х7,0 мм. На сети предусмотрено устройство водопроводных колодцев с запорно-регулирующей арматурой. Колодцы на сети приняты из сборных ж/б элементов по СТ РК 1971-2010.
Протяженность внутриплощадочных водопроводных сетей составляет - 1019,00 м,

II.III.III. Сеть водовода

Водопровод запроектирован из полиэтиленовых труб Ø400х36,3 по ГОСТ 18599-2001. В проекте принято изготовление фасонных частей из стальных труб на месте строительства. Расстояние от низа трубы до плиты днища принять не менее 0,30 м. В местах поворота водопровода устанавливаются бетонные упоры. Общая протяженность водопровода 33493,0 м из них полиэтиленовых труб Ø400х7 -32635,5 м, стальных труб Ø377х7 - 857,5 м, переходы через автомобильную и железную дороги, переходы через существующий водовод). Стальные трубы приняты с наружным антикоррозийным покрытием «Гальванол» толщиной 4,0 мм. Переход под автомобильную и железную дороги осуществлен способом продавливания с ручной разработкой грунта. Кожух принят из стальной трубы Ø630х7 мм так же покрыт антикоррозийным покрытием «Гальванол». Переходы через реку Коктал приняты дюкером в две линии из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704 -91 диаметром 377х7,0 методом горизонтального направленного бурения. С обеих сторон дюкера предусмотрены колодцы Ø2000 с отключающей арматурой, количество переходов через реку Коктал - 9. На сети предусмотрены водопроводные колодцы из сборных ж/ б элементов Ø1000, Ø1500 и Ø2000 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94. Боковую поверхность колодцев следует обмазать в два слоя лаком ХП 734 толщиной 2,5 мм. Предусмотреть снизу под плитой днища щебеночную подготовка толщиной 100 мм пролитую битумом до полного насыщения.
На повышенных участках сети предусмотрены вантузы, в пониженных точках - выпуски мокрые колодцы). На участках сети с уклоном более 20о предусмотрены мероприятия по зашите труб от размыва атмосферными осадками устройством нагорных канав, объемы работ приведены в спецификации.
Для опорожнения, промывки и дезинфекции сети предусмотрены задвижки, устройство мокрых колодцев на ремонтных участках. Трубы подвергнуть испытанию гидростатическим методом.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **2712335,783** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2224180,987** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **197547,391** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2441102,204** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **2224180,987** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **197547,391** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,82%** и фактически применено **98,82%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство Коктальского водопровода для г.Каратау Таласского района,Жамбылской области».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Алтишев Еркин Оразович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор: 1) **Товарищество с ограниченной ответственностью «КазСнабСтрой и СК», директор – Калиев Айтказы Кадырович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **эксперт – Рустемов Нурсултан Серикбаевич, аттестат №KZ79VJE00060952 от 06.01.2021; №KZ09VJE00060951 от 06.01.2021; №KZ57VJE00061154 от 15.01.2021.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект мастер групп», директор – Ыскаков Даулетжан.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «Проект мастер групп», главный инженер проекта – Шымырбаев Кыдырбек Койшикулович, номер приказа о назначении ГИП №08 от 15.06.2018г.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Баккараев Куат Кенисбекович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(Водопровод и канализация)
«Строительство Коктальского водопровода для г.Каратау Таласского района,Жамбылской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность трубопровода (водопровод магистральный)	м	33493,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев	шт	162	
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 350 d = 100	шт	78 50	
6	Вентили (клапан) d = d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Пожарный гидрант	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт	4	
13	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип ____, марка ____)	шт		
	-//- (тип ____, марка ____)	шт		

Горизонтальная разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб_____	Масштаб_____

Спецификация

№	Наименование	Марка	Материал	Размеры	Количество (м)	Примечание
1	Труба (Протяженность водопровода магистральных линий)	ПЭ 100 SDR-11	ПЭ	d=400x36,3	32635,5м	
2	Труба электросварная	ГОСТ 10704-91	сталь	d=377x7,0 d=108x4,0	1460,5м 100,0м	
3	Футляр	ГОСТ 10704-91	сталь	d=630x7,0	337,5м	
4	**Контрольная трубка:**					
5	Муфта					
6	Кабель					

Заказчик **Алтишев Еркин Оразович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор **Шымырбаев Кыдырбек Койшикулович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *Место печати (при наличии)*

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью _____

_____ страниц