	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"18" июля 2023 года

Заказчик: **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Многопрофильная городская больница скорой медицинской помощи" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области", БИН 990240005745, директор Маутова Ж.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «18» июля 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "ПетроBuilding" , БИН 020740005287, расположенный по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Н.Назарбаева,327Б-75, директор Игнатьева Т.Л.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «18» июля 2023 года ТОО "Есиль-Строй экспертиза",БИН 040140001355, расположенный Республика Казахстан, г.Астана, район "Есиль" , Проспект Мангилик Ел , 47 , 14 директор Бекенов С.Д., эксперт Сыздыков А.Г. аттестат № KZ05VJE00072275 от 11.02.2022

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «18» июля 2023 года , ТОО"ПГС Компания", БИН 040840005383, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область , Жамбыла , 41 директор Штенгауэр Т.Н, ГИП Авхадов Х.А.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт правого крыла отделения хирургии главного корпуса в КГП на ПХВ "Многопрофильная городская больница скорой медицинской помощи" КГУ УЗ акимата Северо-Казахстанской области" по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д.27, I технически сложный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д.27

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано КГУ Отдел строительства,архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска (наименование местного исполнительного органа) от 30.06.2021 года № 16.3.1-36/252

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от 30. 06. 2021года № 16.3.1-36/252;**
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление ГАСК и Л акимата СКО» уведомление № KZ66REA00325989 от 10.04.2023 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПГС Компания», ГСЛ №18005474, 15.03.2018 г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Многопрофильная городская больница скорой медицинской помощи" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области"приказ № 409-о от 21.12. 2022 года;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : **"10" апреля 2023 года;**
окончание работ : **"18" июля 2023 года;**

при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3;**
фактически, месяц: **3;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пуско-вого

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	ком-плекса или очереди
Этажность	Эт.	От 3 до 5		От 3 до 52	
Площадь застройки	м2	2136,7		2136,7	
Общая площадь	м2	8421,7		8421,7	
Строительный объем	м3	37117		37117	
Продолжительность капитального ремонта	Мес.	3		3	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Установка дверных и оконных блоков из ПХВ профилей , витражей ПХВ профилей , монтаж полов из керамогранитных плит, отделочные работы, устройство плитки по стенам, потолки подвесные из ГКЛ, устройство электоосвещения, установка приборов электроосвещения , силовое электрооборудование, монтаж сетей отопления, водопровода, канализации, установка санитарно-технического оборудования. устройство пожарной сигнализации..

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими
эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 84163,578 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 69887,086 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5258,965тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 79955,399 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 71388,749 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт правого крыла отделения хирургии главного корпуса в КГП на ПХВ "Многопрофильная городская больница скорой медицинской помощи" КГУ УЗ акимата Северо-Казахстанской области" по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Мухамед-Рахимова, д.27, I технически сложный уровень ответственности**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Маутова Ж.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** **Сыздыков А.Г. аттестат № KZ05VJE00072275 от 11.02.2022 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация** **ТОО "Есиль-Строй экспертиза",**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Директор Бекенов С.Д.

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ПГС Компания»**

ГИП Авхадов Х.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «ПГС Компания»**

Директор Штенгауэр Т.Н.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Авхадов Х.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ПетроBuilding»**

Директор Игнатьева Т.Л.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)