ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел строительства г.Семей область Абай"

РК Область Абай г.Семей ,ул Абая Кунанбаева ,д97
БИН 110840016453
ИИК KZ 29070103KSN7111010
БИК KKMFKZ2A
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Утверждена
приказом Председателя Агенства
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
от "02" мая 2012 г.
№ 170

Подрядчик: ТОО «Курылыс» г.Семей
Область Абай,г.Семей,ул.Би-Боранбая,19
БИН 980240001295
ИИК KZ456017261000001059
БИК HSBKKZKX
АО "Народный Банк Казахстана"
КБЕ 17

Наименование строительства и его адрес:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО (поз 45)

(без наружных инженерных и благоустройства)Корректировка

Договор:№76 от 07.06.2021г доп соглашение №1 от 15.11.2021г;Доп соглаш №2 от 21.12.2021г;доп соглаш №3 от 20.06.2022г;доп соглаш №4от 01.12.2022г;Доп соглаш №5 от 27.12.2022г;доп соглаш №6 от 17.03.2023г; доп соглаш №7 от 28.04.2023г.

Акт №6

приемки выполненных работ за май от 15 мая 2023г.

Составлен(а) в текущих ценах 3 кв 2022 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета №02-01-02 на Надземную часть										
		РАЗДЕЛ 1.Стены										
2	1108-0201-1003 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9(7,8этажи)	$м^3$ кладки	163,440807		42270,72	2897,29	6908761	473535	4745718	1679049	9274835
		НР - 93%; СП - 8%				10337,12	709,26	1689507	115922		687025	
16	1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Стены из силикатного кирпича М 125 на растворе М 75 внутренние при высоте этажа до 4 м. Кладка. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9(7,8 этажи)	$м^3$ кладки	120		43216,94	4524,66	5186033	542959	3463012	1226022	6925019
		НР - 93%; СП - 8%				9833,85	1152,01	1180062	138241		512964	
18	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Устройство теплоизоляционного слоя	$м^2$	342		833,52	4,28	285064	1464	143640	112398	429258
		НР - 80%; СП - 8%				409,24	1,57	139960	537		31797	
20	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	1,28		110860,37	3411,60	141901	4367	0	129289	292885
		НР - 93%; СП - 8%				107448,77	1160,61	137534	1486		21695	
23	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (СС1)	т металлических изделий	0,7		592626,37	3411,60	414838	2388	337236	70705	524387

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Стены и другие конструкции. Армирование кладки	т металлических изделий	1,28	110860,37	3411,60	141901	4367	0	129289	292885
		НР - 93%; СП - 8%			107448,77	1160,61	137534	1486		21695	
23	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (СС1)	т металлических изделий	0,7	592626,37	3411,60	414838	2388	337236	70705	524387
		НР - 93%; СП - 8%			107448,77	1160,61	75214	812		38843	
41	1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка	шт. сборных конструкций	155	958,74	350,31	148605	54298	51483	66217	232008
		НР - 118%; СП - 8%			276,28	85,76	42823	13293		17186	
43	1109-0302-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Перемычки из уголков.Монтаж. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,93	165394,37	34794,67	153817	32359	3279	89127	262379
		НР - 69%; СП - 8%			127073,65	11817,70	118178	10990		19435	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				13117436	1188220	8442103	3487981	17933850
							3487113	301292	--	1328433	
		Раздел 4 Перекрытие									
77	1107-0504-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Панели перекрытий площадью до 5 м². Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	30	4501,77	1102,69	135053	33081	67981	49385	199193
		НР - 118%; СП - 8%			1133,06	262,00	33992	7860		14755	
78	1107-0504-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Панели перекрытий площадью до 10 м². Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	48	6057,87	1298,97	290778	62351	162499	94972	416609
		НР - 118%; СП - 8%			1373,50	303,26	65928	14556		30860	
		Плита балконная ПБ1/ПБ2-54шт									
80	1106-0801-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м³	2,87	75661,76	2667,90	217149	7657	127355	76517	317159
		НР - 91%; СП - 8%			28619,14	678,60	82137	1948		23493	
81	1107-0107-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Изделия монтажные массой свыше 20 кг(МС1). Установка	т стальных элементов	0,3	1119530,15	8930,02	335859	2679	311362	26522	391371
		НР - 118%; СП - 8%			72727,42	2192,27	21818	658		28990	
82	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Изделия монтажные массой до 20 кг(МС3). Установка	т стальных элементов	0,197	1148692,05	9171,74	226292	1807	205002	23505	269781
		НР - 118%; СП - 8%			98900,03	2213,76	19483	436		19984	
		ПБ3-38шт									
83	1106-0801-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м³	3,25	75661,76	2667,90	245901	8671	144218	86648	359153
		НР - 91%; СП - 8%			28619,14	678,60	93012	2205		26604	
84	1107-0107-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Изделия монтажные массой свыше 20 кг(МС1). Установка	т стальных элементов	0,13	1119530,15	8930,02	145539	1161	134923	11493	169594
		НР - 118%; СП - 8%			72727,42	2192,27	9455	285		12563	
85	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Изделия монтажные массой до 20 кг(МС3). Установка	т стальных элементов	0,16	1148692,05	9171,74	183791	1467	166499	19090	219111
		НР - 118%; СП - 8%			98900,03	2213,76	15824	354		16230	
		ПБ4/ПБ5-28шт									
86	1106-0801-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м³	2,18	75661,76	2667,90	164943	5816	96737	58121	240909
		НР - 91%; СП - 8%			28619,14	678,60	62390	1479		17845	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
87	1107-0107-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Изделия монтажные массой свыше 20 кг(МС1). Установка	т стальных элементов	0,13	1119530,15	8930,02	145539	1161	134923	11493	169594
		НР - 118%; СП - 8%			72727,42	2192,27	9455	285		12563	
88	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Изделия монтажные массой до 20 кг(МС3). Установка	т стальных элементов	0,14	1148692,05	9171,74	160817	1284	145687	16704	191723
		НР - 118%; СП - 8%			98900,03	2213,76	13846	310		14202	
		ПБ6/ПБ7-8шт									
89	1106-0801-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	$м^3$	0,87	75661,76	2667,90	65826	2321	38606	23195	96142
		НР - 91%; СП - 8%			28619,14	678,60	24899	590		7122	
		Крепление балконов									
108	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Изделия монтажные массой до 20 кг(Анкера). Установка	т стальных элементов	0,056	1148692,05	9171,74	64327	514	58275	6682	76689
		НР - 118%; СП - 8%			98900,03	2213,76	5538	124		5681	
109	1107-0107-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Изделия монтажные массой свыше 20 кг. Установка	т стальных элементов	0,37	89900,15	8930,02	33263	3304	3050	32710	71251
		НР - 118%; СП - 8%			72727,42	2192,27	26909	811		5278	
110	1106-0701-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Заполнение швов между плитами бетоном класса В15	$м^3$	5,78	49031,51	6745,36	283402	38988	151913	92391	405857
		НР - 91%; СП - 8%			16003,68	1561,89	92501	9028		30063	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				2698478	172261	1949030	629427	3594137
							577187	40930	--	266232	
		РАЗДЕЛ 6.Лестница №1=2шт									
156	1109-0302-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Монтаж лобовых балок Б1,Б2,Б3. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,35	48841,42	14164,78	17094	4958	1989	8157	27272
		НР - 69%; СП - 8%			28992,53	4785,02	10147	1675		2020	
159	1109-0302-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Монтаж косоуров. Монтаж. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,42	148486,18	28702,98	62364	12055	1515	36377	106640
		НР - 69%; СП - 8%			116175,75	9347,16	48794	3926		7899	
161	1107-0504-0105 РСНБ РК 2022	Панели перекрытий площадью до 5 $м^2$. Установка с опиранием на две стороны	шт. сборных конструкций	10	4501,77	1102,69	45018	11027	22660	16462	66398
		НР - 118%; СП - 8%			1133,06	262,00	11331	2620		4918	
165	1107-0518-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	45,6	2284,45	82,49	104171	3762	3111	116804	238653
		НР - 118%; СП - 8%			2133,73	37,03	97298	1689		17678	
		Итого по разделу 6					228647	31801	29276	177800	438963
							167570	9909		32516	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:					16044561	1392283	10420409	4295207	21966950
							4231870	352131		1627181	
		Локальная смета №02-01-03 Отделочные работы									
		РАЗДЕЛ 1.Перегородки									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	1108-0401-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 ТЧ 08 табл.1 п.3.1	Перегородки армированные из силикатного кирпича М 100 толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Из кирпича размером 250x120x88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича - 0,77, раствора - 0,9	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	144	7562,91	416,47	1089059	59972	565026	445480	1657302
		НР - 93%; СП - 8%			3222,65	103,81	464062	14949		122763	
4	1108-0401-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Перегородки неармированные из силикатного кирпича М 100 толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	130	4933,68	193,70	641378	25181	326244	275529	990260
		НР - 93%; СП - 8%			2230,41	48,57	289953	6314		73353	
		Итого по разделу 1					1730437	85153	891270	721008	2647561
							754015	21263		196116	
		РАЗДЕЛ 5.Внутренняя отделка									
104	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетонупростое	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	4628,28426	1731,96	105,54	8016003	488469	1902317	4835520	13879645
		НР - 80%; СП - 8%			1215,40	90,57	5625217	419184		1028122	
		Итого по разделу 1					8016003	488469	1902317	4835520	13879645
							5625217	419184		1028122	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ					9746441	573622	2793587	5556529	16527207
							6379232	440446		1224238	

Стоимость общестроительных работ	Тенге	25791002	
Материалы	Тенге	13213996	
Всего заработная плата	Тенге		11403679
Накладные расходы	Тенге	9851736	
Сметная прибыль	Тенге	2851419	
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге	38494156	
Нормативная трудоемкость	чел.-ч		
Сметная заработная плата	Тенге		11403679
ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге	38494156	
Нормативная трудоемкость	чел.-ч		
Сметная заработная плата	Тенге		11403679

ИТОГО ПО АКТУ		**38494156**
В том числе		
Зарплата рабочих строителей		**11403679**
Оборудование		
- т.ч. оборудование	**0**	
- СМР	**38494156**	
Временные здания и сооружения (0,9%)	**346447**	
Итого	**38840604**	
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время(1,02%)	**396174**	
Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного	**662520**	
Непредвиденные работы и затраты 2%	**784736**	
Итого по акту в текущих ценах 3кв2022г	**40684033**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ИТОГО по акту в текущих ценах на 2023 К=1,0450539 **42517007**

Итого по акту в текущих ценах с учетом скидки **38265306,69**

НДС 12% **4591836,80**

ИТОГО ПО АКТУ **42857143,49**

ЗАКАЗЧИК:
И.ОРуководителя ГУ "Отдел строительства г.Семей области Абай"

Р.А .Сактаганов

ПОДРЯДЧИК:
Генеральный директор ТОО "Курылыс"

Ж.Г.Аралова

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
Инженер авторского надзора ТОО ПНИ "СЕМСТРОЙПРОЕКТ"

Р.Л Алиев

ТЕХНАДЗОР:
Директор ТОО"Восток Инжиниринг"

С.А.Кудашов