Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

"SANA-2015". Версия 21.1 от 01.02.21 г. Цены региона Актюбинская обл.

Заказчик: **ГУ "Аппарат Акима Тамдинского сельского округа Алгинского района Актюбинской области" БИН 940740000426, Актюбинская область, Алгинский район,с.Тамды, А.Молдагулова, 29Д**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: **ТОО "МУХАММЕД И К°" БИН/ИИН 040440018281, Мангистауская область, Мангистауский район, с.Шетпе, Микрорайон КЫЗЫЛТУРАН, 23, 2**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Стройка : **Капитальный ремонт административного здания по ул. Ахтанова, 7 в с.Тамды Алгинского района Актюбинской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт административного здания**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 18 от 2023-04-05

Акт приемки выполненных работ №4

за август месяц 2023 года
на Ремонтно-строительные работы. ЛС 2-1-1

Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г. тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3 Двери										
1	17	1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 72 %	м2	8,4	3574,84	65	30029	546	4685	18022	51895	
						2952,12	27,58	24798	232	–	3844		
2	18	223-207-0101	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	м2	8,4	40727		342107		342107	–	369476	

						–		–		–	27369
3	19 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 72 %	м2	54,6	2048,7	107,89	111859	5891	27827	58123	183581
					1431,16	47,37	78141	2586	–	13599	
4	20 223-201-0102	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-8П	м2	50,4	7622		384149		384149	–	414881
					–		–		–	30732	
5	21 223-201-0103	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-10П	м2	4,2	5812		24410		24410	–	26363
					–		–		–	1953	
6	22 1110-0111-0401	Наличники. Установка и крепление НР = 72 %	м коробок	160,4	430,39	1,55	69035	249	52544	11778	87278
					101,26	0,73	16242	117	–	6465	
7	23 223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7	шт.	32	5262		168384		168384	–	181855
					–		–		–	13471	
8	24 223-502-0201	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	64	520		33280		33280	–	35942
					–		–		–	2662	
	Раздел 4 Полы										
	4.1 Тип пола I										
9	27 1207-0101-1003	Полы цементные. Заделка выбоин. Площадь ремонтируемого участка до 1,0 м2 НР = 72 %	место	42	1840,04	41,4	77282	1739	11470	46745	133949
					1525,54	20,24	64073	850	–	9922	
10	28 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	168	758,14	40,02	127368	6723	47257	55196	197169

					436,83	19,49	73387	3274	–	14605	
11	29 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	168	3852,58	107,1	647233	17993	350275	206546	922081
					1660,51	47,04	278966	7903	–	68302	
12	30 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР = 72 %	м плинтусов	164	673,56	2,33	110464	382	45766	46437	169453
					392,17	1,1	64316	180	–	12552	
	4.2 Тип пола II										
13	35 1111-0101-1203	Лаги. Укладка по кирпичным столбикам (существующим) НР = 72 %	м2 пола	251,1	1050,92	15,57	263886	3910	145794	83573	375256
					454,73	7,53	114183	1891	–	27797	
14	36 1111-0101-1201	Лаги. Укладка по кирпичным столбикам НР = 72 %	м2 пола	83,7	1670,51	27,58	139822	2308	84678	38727	192833
					631,25	11,37	52836	952	–	14284	
15	37 1111-0101-3302	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	334,8	6879,33	67,36	2303200	22552	1996493	212267	2716704
					848,73	31,84	284155	10660	–	201237	
16	38 1115-0403-0303	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	334,8	917,3	4,87	307112	1630	63106	175072	520759
					723,94	2,33	242375	780	–	38575	
17	39 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 72 %	м плинтусов	290	304,93	3,08	88430	893	55976	22972	120314
					108,83	1,19	31561	345	–	8912	
	4.3 Тип пола III										
18	42 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	105,2	758,14	40,02	79756	4210	29592	34564	123466
					436,83	19,49	45955	2050	–	9146	

19	43 1111-0101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	105,2	3852,58	107,1	405291	11267	219339	129337	577398
					1660,51	47,04	174686	4949	–	42770	
20	44 1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР = 72 %	м плинтусов	128	673,56	2,33	86216	298	35720	36244	132257
					392,17	1,1	50198	141	–	9797	
	4.4 Тип пола IV										
21	48 1111-0101-1203	Лаги. Укладка по плитам перекрытий НР = 72 %	м2 пола	405,1	1050,92	15,57	425728	6307	235209	134828	605400
					454,73	7,53	184211	3050	–	44844	
22	49 1111-0101-3302	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	405,1	6879,33	67,36	2786817	27288	2415709	256838	3287147
					848,73	31,84	343821	12898	–	243492	
23	50 1115-0403-0303	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	405,1	917,3	4,87	371598	1973	76357	211833	630105
					723,94	2,33	293268	944	–	46674	
24	51 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 72 %	м плинтусов	295	304,93	3,08	89954	909	56941	23368	122388
					108,83	1,19	32105	351	–	9066	
	Раздел 5 Внутренняя отделка										
	5.1 1 этаж										
25	53 1115-0108-1609	Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600x600 мм по металлическому каркасу НР = 72 %	м2	131,1	5096,41	10,76	668139	1411	452742	154503	888453
					1632,24	4,58	213987	600	–	65811	

26	54 1211-0101-0110									
		Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 %	м2	209,8	1868,49	33,06	392009	6936	87344	218335	659172
					1419,11	26,28	297729	5514	–	48828	
27	55 1115-0405-0106										
		Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	409,8	553,69	4,19	226902	1717	62953	117391	371836
					395,88	1,98	162232	811	–	27543	
28	57 1211-0101-0109										
		Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 %	м2	491,8	1806,95	29,92	888658	14715	331336	398939	1390605
					1103,31	23,33	542608	11474	–	103008	
29	58 1115-0405-0105										
		Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	991,8	496,32	4,19	492250	4156	139259	252576	804412
					351,72	1,98	348836	1964	–	59586	
	5.2 2 этаж										
30	60 1115-0108-1609										
		Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600x600 мм по металлическому каркасу НР = 72 %	м2	87,2	5096,41	10,76	444407	938	301137	102766	590947
					1632,24	4,58	142331	399	–	43774	

31	61 1211-0101-0110	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 %	м2	224,5	1868,49	33,06	419476	7422	93464	233633	705358
					1419,11	26,28	318590	5900	–	52249	
32	62 1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	434,5	553,69	4,19	240578	1821	66748	124466	394248
					395,88	1,98	172010	860	–	29204	
33	64 1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72 %	м2	453,4	1806,95	29,92	819271	13566	305465	367790	1282026
					1103,31	23,33	500241	10578	–	94965	
34	65 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 72 %	м2 окрашиваемой поверхности	903,4	496,32	4,19	448375	3785	126846	230064	732714
					351,72	1,98	317744	1789	–	54275	

Раздел 7 Сантехнические работы

35	79 1215-0101-0101	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопроводов	40	442,95	3,33	17718	133	1419	11675	31744
					404,14	1,23	16166	49	–	2351	
36	80 1215-0101-0401	Умывальники и раковины. Демонтаж НР = 72 %	прибор	2	636,22	6,26	1272	13	–	912	2359

					629,96	3,19	1260	6	–	175	
37	81 1215-0101-0306	Смеситель. Снятие НР = 72 %	шт. арматуры	2	709,85	2,89	1420	6	–	1020	2635
					706,96	1,47	1414	3	–	195	
38	82 1215-0101-0608	Бачок смывной. Смена санитарно-технических приборов НР = 72 %	прибор	4	10244,65	20,65	40979	83	35504	3911	48481
					1348	10,1	5392	40	–	3591	
39	83 1117-0101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР = 72 %	комплект	2	11633,36	124,96	23267	250	16437	4825	30339
					3289,75	60,3	6580	121	–	2247	
40	84 244-104-0601	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	2	785		1570		1570	–	1696
					–		–		–	126	
41	85 1117-0201-0103	Смесители. Установка НР = 72 %	шт.	2	11993,79	0,18	23988	–	21625	1701	27744
					1180,94	–	2362	–	–	2055	
42	86 1116-0501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 72 %	м трубопровода	40	1936,94	19,82	77478	793	6099	50826	138568
					1764,65	0,14	70586	6	–	10264	
43	87 1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 72 %	м трубопровода	40	109,02	1,61	4361	64	16	3082	8038
					107	–	4280	–	–	595	

Итого **20 289 325**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	5 573 625
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	174 877
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	94 267
- материалы, изделия и конструкции, тенге	8 957 032
- накладные расходы, тенге	4 080 885
в т.ч. зарплата, тенге	367 280
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 502 912
Всего	**20 289 325**
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	243 472
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,98 %)	406 549
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**418 787**
Итого в текущих ценах с 05.01.21 г.	**21 358 133**
Итого с учетом скидки 5%	**20 290 226**
НДС (12 %)	2 434 823,08
Итого к оплате	**22 725 049,43**

Сдал (Подрядчик)

Директор ТОО "МУХАММЕД И К°" БИН/ИИН 040440018281

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Озганов Жарас Турашович

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

Аким ГУ "Аппарат Акима Тамдинского сельского округа Алгинского района Актюбинской области" БИН 940740000426

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Сейдалиев Аманкелды Куанышбаевич

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:

ТОО "QAZJOBA"
главный инженер проекта
Акмурзин Б.А.

Технический надзор:

ТОО "Қабылан эксперт"
Эксперт
Тыныштык Д.Ш.