Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" 12 2023 года

Заказчик *Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жаксынского района", 21000, село Жаксы, Жаксынский район, Акмолинская область , село Жаксы , Дружбы , 14, 87163522275*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) « 14 » декабря 2023 года *ТОО "BEAR Инжиниринг" директор Гладковская-Медведева А.А. СКО, БИН 160240007656 г. Петропавловск, ул. Ауэзова 247 «А» 8 705 576 0075,*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) « 14 » декабря 2023 *года ТОО "Кокшетау-2015" Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау , Е. Н. Ауельбекова , 139 , 216 , 87012576876 Сабдин Еркеш Калимжанович, аттестат эксперта KZ82VJE00047124 , 14.04.2014,*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) « 14 » декабря *2023 года ТОО "АлтынПроект" Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау , Галыма Елемесова , 159 , 87017054167 в лице Маркин О.М. , директор, в соответствии с приказом от 23.05.2023 года № 2,*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство уличного освещения в с. Белагаш Жаксынского района Акмолинской области (новое строительство, второй нормальный уровень ответственности)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

020000 Республика Казахстан, Акмолинская область, Жаксынский район, Белагашский с.о., с.Белагаш,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____"_____20____ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от *ГУ "Аппарат акима села Белагаш Жаксынского района"; ГУ "Аппарат акима села Белагаш Жаксынского района"; ГУ "Аппарат акима села Белагаш Жаксынского района"; ГУ "Аппарат акима села Белагаш Жаксынского района"; ГУ "Аппарат акима села Белагаш Жаксынского района"; ГУ "Аппарат акима села Белагаш Жаксынского района"; ГУ "Аппарат акима села Белагаш Жаксынского района" от 20.12.2020 ;20.12.2020 ;20.12.2020 ;20.12.2020 ;20.12.2020 ;20.12.2020 ;20.12.2020 года № 41;40;39;38;37;35;36;*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

От _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

№ KZ68REA00339145 от 27.06.2023г Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО " АлтынПроект", 17019013, 08.11.2017 г., Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жаксынского района", № 59 от 26.12.2022 года;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2023 года*;

окончание работ *июль 2023 года*;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 *(один);*

фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели :

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Выполнено строительство высоковольтной линии ВЛИ-0,22 кВ проводом СИП-4 2*16 мм2 от существующей опоры ВЛ-0,4 кВ фидер №2 от КТП 10/0,4 кВ № 13 (точка подключения) до шкафа*

учёта и ящика управления наружным освещением расположенных на первой проектируемой опоре. Выполнено освещение дороги светодиодными светильниками SL-72 мощностью 89 Вт на железобетонных опорах СВ 105-3,5. Управление освещением предусмотрено через ЯУО в автоматическом режиме через фотореле. В шкафу учёта установлен счётчик электроэнергии для учёта и передачи данных потребления электроэнергии в энергоподающую организацию.

Все электромонтажные работы по устройству электроустановок выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ РК,РДС РК 4.04-191-2002 с СНиП РК 4.04-10-2002.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего *52 541,915* тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ *42 757,043* тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря *4 155, 381* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *49914,81914* тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *40715,6618* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *3851,141* тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100* % и фактически применено *100* % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Строительство уличного освещения в с. Белагаш Жаксынского района Акмолинской области*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Карашин Е.М.* _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *Сабдин Е.К.* _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

аккредитованная организация *ТОО " Кокшетау-2015"* _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

разработчик проекта *ТОО "АлтынПроект"*, _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Организация *ТОО "АлтынПроект"* _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) *Маркин О.М.* _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Гладковская-Медведева А.А* _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	киллометр (далее – км)	3,61 км
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	115 шт
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	3,61 км
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	115 шт
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светодиодные светильники	шт	115 шт
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением	км	
	2) марки... напряжением	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик *Карашин Е.М.* _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор *Маркин О.М.* _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)