«Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы, Жаныс би ауылындағы «Темірастау орта мектебі» КММ газдандыру»

жұмыс жобасы бойынша
13.11.2023 ж. № 04-0250/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Ақтөбе облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«РОСИБ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0250/23 от 13.11.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Газификация КГУ «Темирастауская средняя школа» в с.Жаныс би, Иргизского района, Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «РОСИБ»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Газификация КГУ «Темирастауская средняя школа» в с.Жаныс би, Иргизского района, Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
договор от 05.09.2023 г. № 160140010537/230345/00 (293).

4. ЗАКАЗЧИК: государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: товарищество с ограниченной ответственностью "РОСИБ", лицензия от 31.08.2021 г. №ГСЛ №08627 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 30 марта 2022 года, утвержденное руководителем ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» Алдияровым Н.С.;
решение акима Кызылжарского сельского округа Иргизского района Актюбинской области от 23 августа 2023 года №18 о выделении земельного участка;
акт №0114782 на право временного безвозмездного землепользования земельным участком с кадастровым номером 02-025-006-524 площадью 1,0976 га;
архитектурно-планировочное задание на проектирование от 8 декабря 2022 года №KZ48VUA00801308, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района» Кенжебаевым Н.К.;
топографическая съемка, выполненная ТОО «Азимут 71» (государственная лицензия от 12 сентября 2019 года № 19018814);
отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Азимут 71» в 2023 году (государственная лицензия от 12 сентября 2019 года № 19018814);
отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2023 году (государственная лицензия от 25 августа 2020 года ГСЛ №20012362);
протокол дозиметрического контроля от 15 мая 2023 года №2, составленный Иргизским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК Актюбинской области;
протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений от 15 мая 2023 года №2, составленный Иргизским районным отделением филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК Актюбинской области;
перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (2 позиций), утверждённый заказчиком от 08 ноября 2023 года;

письмо ГУ «Управление ветеринарии Актюбинской области» от 31 июля 2023 года №06-6/1069 об отсутствии скотомогильников и очагов сибирской язвы на участке строительства;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района» от 26 июля 2023 года №20-1/209 об отсутствии зеленых насаждений на участке строительства;

письмо АО «Международный аэропорт Алия Молдагулова» от 4 августа 2023 года №16-2445;

письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» от 24 июля 2023 года №01-4-24/1485 о вывозе грунта и строительного мусора;

письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» от 20 июля 2023 года №01-4-24/1448 об источнике финансирования строительства объекта;

письмо ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» от 18 сентября 2023 года №01-4-24/2054 о сроке начала строительства объекта.

Технические условия:

АПФ ПФ АО «КазТрансГаз Аймак» 03-ИГХ-2023-000000052 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Иргизский р-н.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Бактыгалиев Б.Б.	KZ30VJE00055529	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Умирзаков Е.А.		Соответствует
4	Внутреннее газоснабжение	Малышев А.А.	KZ47VJE00054932	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Малышев А.А.	KZ47VJE00054932	Соответствует
6	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
7	Сметный раздел	Бактыгалиев Б.Б.	KZ30VJE00055529	Соответствует

8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Куанышкалиев Т.К.	KZ08VJE00029638	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Газопотребление	м³/час	28	28
2	Протяженность газопровода высокого (Р≤0,6) давления II категории	м	8	8
3	Протяженность газопровода низкого (Р≤0,005) давления	м	69	69
4	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024 г., в том числе:	млн. тенге	15,886	9,552
4.1	СМР	млн. тенге	10,617	3,766
4.2	оборудование	млн. тенге	0,958	2,390
4.3	прочие затраты	млн. тенге	4,311	3,396
5	Нормативный срок строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газификация КГУ «Темирастауская средняя школа» в с. Жаныс би, Иргизского района, Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы, Жаныс би ауылындағы «Темірастау орта мектебі» КММ газдандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бактыгалиев Б.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Малышев А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям