Заказчик: ТОО "СагиСтройГрупп" Форма 2В

Подрядчик: ТОО "Beibarys Building"

Наименование строительства и его адрес: "Строительство объекта дошкольного воспитания" г. Алматы Бостандыкский район, ул. Радостовца угол ул. Бабаева, дом №215/23

АКТ

приемки выполненных работ за сентябрь месяц 2021 года

Обоснование: Локальная смета №2-1-4. Водоснабжение и канализация

Составлен в текущих ценах с 10.06.21 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Раздел 1 Водопровод холодной воды В1-												
1	1	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр 32 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	5	1841,8	45,22	9209	226	4399	4580	14892	
						916,87	17,73	4584	89	–	1103		
2	2	1122-0601-0301	Трубопроводы стальные диаметром 32 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции НР=99 %	км трубопровода	0,005	1016446,52	35938,56	5082	180	3304	1584	7199	
						319725	162,7	1599	1	–	533		
3	3	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	5	1391,8	45,22	6959	226	2149	4580	12462	
						916,87	17,73	4584	89	–	923		
4	4	1122-0601-0301	Трубопроводы стальные диаметром 20 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции НР=99 %	км трубопровода	0,005	1016446,52	35938,56	5082	180	3304	1584	7199	
						319725	162,7	1599	1	–	533		
5	5	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	41	2164,26	23,76	88735	974	65280	22436	120065	

						548,3	10,09	22480	414	–	8894		
6	6	1116-0301-0202	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	191	1879,83	23,76	359048	4538	249784	104519	500652	
						548,3	10,09	104725	1927	–	37085		
7	13	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	236	106,66	1,38	25172	326	500	23859	52953	
						103,16	–	24346	–	–	3922		
	Раздел 2 Горячее водоснабжение												
8	16	1116-0301-0202	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	95	1879,83	23,76	178584	2257	124238	51987	249017	
						548,3	10,09	52089	959	–	18446		
9	17	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР=98 %	м трубопровода	95	106,66	1,38	10133	131	201	9604	21316	
						103,16	–	9800	–	–	1579		
	Раздел 3 Канализация -К1-												
10	27	1116-0201-0202	Трубопроводы из чугунных канализационных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка по стенам зданий и в каналах НР=98 %	м трубопровода	9,2	14939,48	55,96	137443	515	125403	11495	160853	
						1252,79	22,13	11526	204	–	11915		
11	28	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	149	1653,07	3,67	246307	547	104747	138381	415463	
						946,4	1,28	141014	191	–	30775		
12	29	1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	24	1245,94	1,51	29903	36	6179	23226	57379	
						986,96	0,55	23687	13	–	4250		
13	45	1122-0601-0303	Трубопроводы стальные диаметром 100 мм. Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции НР=99 %	км трубопровода	0,004	1613235,68	37981	6453	152	5010	1280	8352	
						322875	292,86	1292	1	–	619		
	Раздел 5 Канализация производственная												
14	61	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр 32 мм. Прокладка НР=98 %	м трубопровода	4	1735,8	45,22	6943	181	3095	3663	11454	

						916,87	17,73	3667	71	–	848		
15	62	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98 %	шт.	1	2578,18	106,35	2578	106	274	2170	5128	
						2197,65	16,27	2198	16	–	380		
		Всего						1 644 384					
			Временные здания и сооружения (1,5%)					24 666					
			Итого с временными зданиями и сооружениями					1 669 050					
			Затраты на производство строительно-монтажных					22 532					
			Итого с затратами на производство работ в зимнее					1 691 582					
			Непредвиденные работы и затраты (2 %)					33 832					
			Итого с непредвиденными работами и затратами					1 725 414					
			Итого в текущих ценах 2022 года, к = 1,050					1 811 684					
			Налог на добавленную стоимость (12 %)					217 402					
			Итого с НДС 12%					2 029 086					
			Тендерная скидка 10%					-202 909					
			Итого с учетом понижающего коэффициента					1 826 178					

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Утверждена приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 05.08.2021 года № 420

Приложение 4-1

Правилам организации деятельности осуществления функции заказчика (застройщика)

форма КС-3

Заказчик: ТОО "СагиСтройГрупп"

Подрядчик: ТОО "Beibarys Building"

Наименование строительства и его адрес: "Строительство объекта дошкольного воспитания" г. Алматы Бостандыкский район, ул. Радостовца угол ул. Бабаева, дом №215/23

СПРАВКА №

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)

за сентябрь месяц 2021 г.

Договор		Источник финансирования				Организационно-правовая форма		
номер	дата	Наименование			Код	Наименование		Код

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		Приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
"Строительство объекта дошкольного воспитания" г. Алматы Бостандыкский район, ул. Радостовца угол ул. Бабаева, дом №215/23	4 396 182	3 925 163							471 020	4 396 182

ЗАКАЗЧИК:

Мусинов М.С.

ПОДРЯДЧИК:

"SANA-2015". Версия 21.3 от 25.06.21 г. Цены региона Алматинская обл.

Заказчик: ТОО "СагиСтройГрупп" Форма 2В

Подрядчик: ТОО "Beibarys Building"

Наименование строительства и его адрес: "Строительство объекта дошкольного воспитания" г. Алматы Бостандыкский район, ул. Радостовца угол ул. Бабаева, дом №215/23

АКТ

приемки выполненных работ за июль месяц 2021 года

Обоснование: Локальная смета №2-1-1. Строительная часть здания ниже отметки 0,000

Составлена в текущих ценах с 10.06.21 г.

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 2 Фундаменты										
1	8	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство (ФЛм-1) НР=91 %	м3	0,38	20577,26	1168,03	7819	444	6791	634	9130
						1539	294,98	585	112	–	676	
2	9	1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство (ФЛм-1) НР=91 %	м3	3,2	27131,65	2162,6	86821	6920	63289	16594	111688
						5191,2	507,22	16612	1623	–	8273	
3	12	1106-0301-0702	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 32 мм (Кп-1) НР=91 % К=18.000	т	0,25	19690,11	1013,61	4923	253	72	4268	9926
						18388,5	371,84	4597	93	–	735	
4	15	1108-0101-0301	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная цементная НР=93 %	м2 поверхности	6,4	980,44	13,14	6275	84	2861	3135	10163
						520,28	6,51	3330	42	–	753	

5	16	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93 %	м2 поверхности	8	937,3	20,49	7498	164	4618	2551	10853
						339,62	3,25	2717	26	–	804	
		2.2 Фундамент монолитный										
6	17	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91 % К=4,000;	м3	0,4	20577,26	1168,03	8231	467	7148	668	9610
						1539	294,98	616	118	–	712	
7	18	1106-0101-0105	Фундаменты общего назначения железобетонные под колонны объемом до 3 м3. Устройство НР=91 % К=4,000;	м3	1,2	31000,09	2049,65	37200	2460	24378	10008	50985
						8635,08	539,09	10362	636	–	3777	
		2.3 Фундамент под перегородки										
8	20	1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР=91 %	м3	2,1	27000,71	2162,6	56701	4541	41259	10890	72998
						5191,2	507,22	10902	1065	–	5407	
9	23	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93 %	м2 поверхности	13	937,3	20,49	12185	266	7503	4145	17637
						339,62	3,25	4415	42	–	1306	
			Итого по разделу 2					**302 991**				
		Раздел 3 Монолитный приямок										
10	24	1106-1301-0103	Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм. Устройство НР=91 %	м3	0,6	44605,84	5947,17	26764	3568	11392	12059	41929
						19671,75	2414,71	11803	1449	–	3106	
11	25	1108-0201-0703	Решетки приямков металлические. Установка НР=93 %	т металлических изделий	0,04	922391,34	10342,8	36896	414	34042	2420	42461
						60996,6	4051,23	2440	162	–	3145	
			Итого по разделу 3					**84 389**				
			Итого по смете					**387 380**				

			Временные здания и сооружения (1,5%)					5 811				
			Итого с временными зданиями и сооружениями					393 191				
			Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)					5 308				
			Итого с затратами на производство работ в зимнее время					398 499				
			Непредвиденные работы и затраты (2 %)					7 970				
			Итого с непредвиденными работами и затратами					406 469				
			Итого в текущих ценах 2022 года, к = 1,050					426 792				
			Налог на добавленную стоимость (12 %)					51 215				
			Итого с НДС 12%					478 007				
			Тендерная скидка 10%					-47 801				
			Итого с учетом понижающего коэффициента					**430 207**				

ЗАКАЗЧИК:

Шуев М.

ПОДРЯДЧИК:

"SANA-2015". Версия 21.3 от 25.06.21 г. Цены региона Алматинская обл.

Заказчик:

Форма 2В

Подрядчик:

Наименование строительства и его адрес: "Строительство объекта дошкольного воспитания" г. Алматы Бостандыкский район, ул. Радостовца угол ул. Бабаева, дом №215/23

АКТ

приемки выполненных работ за август месяц 2021 года

Обоснование: Локальная смета №2-1-2. Строительная часть здания выше отметки 0,000

Составлена в текущих ценах с 10.06.21 г.

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1 Каркас										
		1.1 Колонны										
1	1	1106-0501-0106	Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром более 3 м. Устройство (Км-1) НР=91 % К=18.000·	м3	6,54	31399,52	4987,87	205353	32621	125999	49853	275623
						7145,75	1230,98	46733	8051	–	20416	
		1.2 Ригели										
2	5	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (Р-1) НР=91 % К=3.000·	м3	3,14	52729,72	6692,41	165571	21014	81797	61600	245345
						19987,2	1570,84	62760	4932	–	18174	
3	9	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м (Р-2) НР=91 % К=6.000·	м3	1,88	52729,72	6692,41	99132	12582	48974	36881	146894
						19987,2	1570,84	37576	2953	–	10881	
			Итого по разделу 1					**667 862**				
		Раздел 2 Наружные стены										
		2.1 Устройство стен										

4	13	1108-0201-0501	Стены наружные армированные простые из кирпича. Кладка в районах с сейсмичностью 7-8 баллов при высоте этажа до 4 м (380мм) НР=93 %	м3 кладки	3,20	34402,23	3087,54	110087	9880	74819	26216	147208
						7933,88	875,33	25388	2801	–	10904	
		2.2 Монолитные сердечники										
5	16	1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство (Мс-1) НР=91 % К=43,000;	м3	1,085	37182,89	5052,46	40343	5482	21721	13125	57746
						12111	1182,33	13140	1283	–	4277	
6	19	1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство (Мс-2) НР=91 % К=2,000;	м3	0,19	37182,89	5052,46	7065	960	3804	2298	10112
						12111	1182,33	2301	225	–	749	
			Итого по разделу 2					215 066				
		Раздел 3 Покрытия и перекрытия										
		3.1 Перекрытие										
7	30	1106-0801-0102	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР=91 %	м3	3	53032,6	1952,68	159098	5858	88281	60515	237181
						21652,8	513,69	64958	1541	–	17569	
			Итого по разделу 3					237 181				
			Итого по смете					1 120 109				
			Временные здания и сооружения (1,5%)					16 802				
			Итого с временными зданиями и сооружениями					1 136 911				
			Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35%)					15 348				
			Итого с затратами на производство работ в зимнее время					1 152 259				
			Непредвиденные работы и затраты (2 %)					23 045				
			Итого с непредвиденными работами и затратами					1 175 304				
			Итого в текущих ценах 2022 года, к = 1,050					1 234 070				
			Налог на добавленную стоимость (12 %)					148 088				
			Итого с НДС 12%					1 382 158				
			Тендерная скидка 10%					-138 216				
			Итого с учетом понижающего коэффициента					1 243 942				

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

"SANA-2015". Версия 21.3 от 25.06.21 г. Цены регионг Алматинская обл. Приложение 2 к НДОССС в РК

Форма 2В

Заказчик: ТОО "СагиСтройГрупп"

Подрядчик: ТОО "Beibarys Building"

Наименование строительства и его адрес: "Строительство объекта дошкольного воспитания" г. Алматы Бостандыкский район, ул. Радостовца угол ул. Бабаева, дом №215/23

АКТ

приемки выполненных работ за сентябрь месяц 2021 года

Обоснование: Локальная смета №2-1-3. Архитектурная часть здания

Составлена в текущих ценах с 01.01.22 г.

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
1	1а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел 1 Наружная отделка фасада									
1	4	1115-0212-0203	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала 3,5 мм (мюнхенская штукатурка) НР=80 %	м2	18	3351,17	14,17	60321	255	42411	14222	80507
						980,82	6,83	17655	123	–	5963	
2	6	1115-0212-0203	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала 3,5 мм НР=80 %	м2	14	3351,17	14,17	46916	198	32987	11062	62616
						980,82	6,83	13731	96	–	4638	
3	7	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=80 %	м2	14	396,46	0,92	5550	13	1390	3323	9584
						296,26	0,47	4148	7	–	710	
4	8	1110-0203-0201	Цоколь. Утепление плитами минераловатными полужесткими толщиной 50 мм НР=90 %	м	8	740,37	41,66	5923	333	0	5169	11979
						698,71	19,22	5590	154	–	887	
5	10	1115-0106-0501	Цоколь. Облицовка сплиттерной плиткой по сетке НР=80 %	м2	6,28	9809,34	80,65	61603	506	17129	35321	104678
						7001,2	29,28	43968	184	–	7754	
6	13	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР=94 %	м2	8	357,14	35,63	2857	285	1856	781	3929
						89,55	14,31	716	114	–	291	

7	14	1106-0101-0101	Отмостка бетонная. Устройство НР=91 % К=0,100;	м3	0,08	20448,74	1168,03	1636	93	1419	134	1911
						1539	294,98	123	24	–	142	
			Итого по разделу 1					**275 204**				
		Раздел 2 Проемы										
		2.3 Двери										
8	51	1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69 %	м2	2,1	3459,12	54,75	7264	115	1171	4160	12338
						2846,7	24,47	5978	51	–	914	
9	52	223-207-0101	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	м2	2,1	40727		85527	0	85527	0	92369
								0	0	–	6842	
10	58	1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР=69 %	м2	1,89	3459,12	54,75	6538	103	1054	3744	11105
						2846,7	24,47	5380	46	–	823	
11	59	223-207-0103	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный	м2	1,89	27695		52344	0	52344	0	56531
								0	0	–	4187	
12	62	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=80 %	м2	3,1	3567,04	52,57	11058	163	2299	6946	19444
						2772,71	28,06	8595	87	–	1440	
13	63	1115-0203-0701	Откосы дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм НР=80 %	м2	3,1	1798,06	23,83	5574	74	1677	3502	9802
						1233,28	8,25	3823	26	–	726	
			Итого по разделу 2					**201 589**				
		Раздел 3 Внутренняя отделка										
14	65	1115-0206-0205	Потолки и ригели. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе (см примеч. 9 стр. 22 с ригелями) НР=80 %	м2	60	922,4	5,32	55344	319	16296	31073	93330
						645,48	1,87	38729	112	–	6913	
15	66	1115-0405-0106	Потолки и ригели подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям (за два раза) НР=80 % К=2,000;	м2	60	543,69	3,55	32621	213	9508	18406	55109
						381,68	1,77	22901	106	–	4082	
16	67	1115-0401-0201	Потолки внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке (за два раза) НР=80 % К=2,000;	м2	12	124,33	0,92	1492	11	102	1108	2808
						114,91	0,47	1379	6	–	208	
17	69	1115-0206-0202	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2	60	861,3	5,32	51678	319	23390	22464	80074

						466,14	1,87	27968	112	–	5931	
18	73	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=80 %	м2	15	4280,3	31,09	64205	466	30277	27055	98560
						2230,77	23,82	33462	357	–	7301	
			Итого по разделу 3					**329 881**				
			Итого по смете					**806 674**				
			Временные здания и сооружения (1,5%)					**12 100**				
			Итого с временными зданиями и сооружениями					**818 775**				
			Затраты на производство строительно-монтажных работ в					**11 053**				
			Итого с затратами на производство работ в зимнее время					**829 828**				
			Непредвиденные работы и затраты (2 %)					**16 597**				
			Итого с непредвиденными работами и затратами					**846 425**				
			Итого в текущих ценах 2022 года, к = 1,050					**888 746**				
			Налог на добавленную стоимость (12 %)					**106 649**				
			Итого с НДС 12%					**995 395**				
			Тендерная скидка 10%					**-99 540**				
			Итого с учетом понижающего коэффициента					**895 856**				

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК: