Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«08» декабрь 2023г.

Технический надзор **Товарищество с ограниченной ответственностью "Мансур НС" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А.,.Аксуат а.о Макамбетов с, 8-Наурыз, 13, БИН 230440007335, KZ50VJE00042753 KZ77VJE00042752 KZ23VJE00042754 от 29.11.2018г., эксперт Әлденбаев Бекзат Серікұлы дог от 06.12.2023..**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **Товарищество с ограниченной ответственностью "Мансур НС", KZ50VJE00042753 KZ77VJE00042752 KZ23VJE00042754 от 29.11.2018г., эксперт Әлденбаев Бекзат Серікұлы дог от 06.12.2023.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора

(№ договора и дата)

по объекту **Қызылорда қаласы Сол жағалау ш.а 4 орам, 16 құрылыс мекен жайда орналасқан көп қабатты тұрғын үй құрлыс.**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Бақытбекұлы Нұркен ИИН 780411300491 ул. З.Шукурова 5**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Р и А - Сервис ЛТД" Кызылординская область, г.Кызылорда,Жанкожа Батыр, 82 БИН 060440007369, лицензия № 14017718 от 24.11.2014 года.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Руководитель Алтынбекұлы Ардақ**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями:

ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ "» №14010598 от 21.07.2014 года.,

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директор **Бектибаев Н.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

субподрядными организациями **ТОО «Каз ЭнергоПроект Строй» № 18023294 от 26.12.2018 года.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директор **Алтынбекұлы А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

субподрядными организациями **ТОО "Дос Строй Проект" № 18023298 от 26.12.2018 года**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директор **Мырзаев К.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

субподрядными организациями **ТОО "MMM GROUP" № 18023298 от 26.12.2018 года**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директор **Махатов Н**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 06 декабря 2023г;

(месяц, год)

ание работ ____06 август 2024г;
(месяц, год)
й продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства __8__ месяц;
фактически _8__ месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **21867,251 тыс.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **19524,331 тыс. тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря __-____ **тенге**; прочие затраты: **2342,920 тыс. тенге**.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **20773,889 тыс.тенге, 25 тиын**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **18548,115 тыс. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __-____ **тенге;** прочие затраты: **2225,774тыс.тенге**.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Сартөбе», №17011733, 27.05.2017 г.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **Бакытбекулы Нуркен ИИН 780411300491 ул. З.Шукурова 5**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Товарищество с ограниченной ответственностью "Мансур НС", KZ50VJE00042753 KZ77VJE00042752 KZ23VJE00042754 от 29.11.2018г., эксперт Әлденбаев Бекзат Серікұлы юг от 06.12.2023.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт по техническому надзору: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Мансур НС", KZ50VJE00042753 KZ77VJE00042752 KZ23VJE00042754 от 29.11.2018г., эксперт Әлденбаев Бекзат Серікұлы дог от 06.12.2023**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)