Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"08" декабрь 2023года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Р и А - Сервис ЛТД" Кызылординская область, г.Кызылорда,Жанкожа Батыр, 82 БИН 060440007369**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Руководителя Алтынбекулы Ардак**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Қызылорда қаласы Сол жағалау ш.а 4 орам, 16 құрылыс мекен жайда орналасқан көп қабатты тұрғын үй құрлысы».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **Бақытбекұлы Нұркен ИИН 780411300491 ул. З.Шукурова 5**

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ », «Каз ЭнергоПроект Строй», ТОО "Дос Строй Проект" ТОО MMM GROUP**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сартөбе», №17011733, 27.05.2017 г.,.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)__ **Бақытбекұлы Нұркен ИИН 780411300491 ул. З.Шукурова 5**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ра нее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Этаж	Этаж	5		5	

продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем мам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	3160	3160
Число этажей	Этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	90	3160	1884,9	90	3160	1884,9

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Генеральный план ГП, Благоустройства, Архитектурно-планировочное решение АП,Конструкторное рещение КР, Инженерное обеспечение ИО, Отопление вентиляция ОВ, Водоснабжение канализация, Наружные водоснабжение Наружное Канализация, Газоснабжение ГО, Наружный газопровод, Электрическое решение ЭО, Наружные Электрочество, Домофон.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, редусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **06 декабрь 2023** г;

(месяц, год)

окончание работ **06 августа 2024**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____ _____;

фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100__% и фактически применено _100__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

ительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о ветствии);

поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

_____

(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ГАЗ

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для мало мобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Қызылорда қаласы, Сол жағалау ш.а 4 орам 16 құрылыс мекен жайда орналасқан көп қабатты тұрғын үй құрлысы».**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Руководитель ТОО « Р и А Сервис ЛТД » **Алтынбекулы Ардак**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)