«"Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская обдасть, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б""»
жұмыс жобасы бойынша

12.12.2023 ж. № ПГС-0060/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің "Аудандық мәдениет үйі" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорыны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО «СтройКомп KZ»

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская обдасть, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б""» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ПГС Эксперт» ЖШС берді.

«ПГС Эксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ПГС-0060/23 от 12.12.2023 г.

по рабочему проекту
«"Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская область, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б""»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное казенное предприятие "Районный дом культуры" отдела культуры и развития языков акимата Жамбылского района Жамбылской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СтройКомп KZ»

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «"Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская область, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б""» выдано ТОО «ПГС Эксперт».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ПГС Эксперт».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект "Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская область, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б"", "Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская обдасть, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б""

Дополнительные сведения: ПГС-0040-03, 27.11.2023, заявления 21.11.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное казенное предприятие "Районный дом культуры" отдела культуры и развития языков акимата Жамбылского района Жамбылской области

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СТРОЙКОМП KZ»** (государственная лицензия № 21001198 от 20.01.2021 года, выданная Коммунальное государственное учреждение "Управлениегосударственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области". Акимат Жамбылской области., III категория).

   СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Усманов К» (государственная лицензия на проектные работы в сфере архитектуры 01-ГСЛ №012985 от 15.11.2023 года, выданная Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны., II категория).

   СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «QAZ JOBA EXPERT» (государственная лицензия № 23004672 от 17.02.2023 года, выданная Коммунальное государственное учреждение "Управлениегосударственного архитектурно-строительного контроля акиматаЖамбылской области". Акимат Жамбылской области., III категория).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Бюджетные средства.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки: ПГС-03/00067 от 21.11.2023

- задание на проектирование, утвержденное руководителем Коммунальное государственное казенное предприятие "Районный дом культуры" отдела культуры и развития языков акимата Жамбылского района Жамбылской от 15.09.2023;
- расчет на проектные и изыскательские работы;
- АПЗ за № KZ23VUA01035237 от 05.12.2023 года;

- письмо заказчика за №3-03/383 от 27.10.2023 года, о том что финансирование строительство данного объекта за счет бюджетных средств;
- письмо заказчика №№3-03/383 от 27.10.2023 года, о том, что, начало строительства запланировано на сентябрь месяц 2023 года;
- технические условия за №06-ЖмГХ-2023-00000733 от 22.08.2023 года, выданными АО "КазтрансГазАймак".

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Книга 1. Пояснительная записка.
Книга 2. Рабочие чертежи.
Альбом 1. ГСН
Книга 3. СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

5.3. Цель и назначение объекта строительства:

«Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская область, Жамбылский район с.Шайдана ул.С.Копбергенова №6 "Б"»

ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ 6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в с. Шайдана по ул. С.Копбергенова №6 "Б", Жамбылский район, Жамбылской области.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Наружные газопроводы:

Рабочий проект «Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская область, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б".» разработан на основании:
- задания на проектирование, выданного и утвержденного заказчиком,
- Тех условий

Рабочий проект разработан для строительства в IV-Г климатическом подрайоне со следующими характеристиками:
- средняя температура наружного воздуха
наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,98) минус 27,4° С,
- сейсмичность площадки 8 баллов,
- скоростной напор ветра 1,00 кПа,
- вес снегового покрова 0,50 кПа
- Уровень ответственности - II нормальный, технически не сложный
- Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д
- класс здания - II
- степень огнестойкости - III
- Степень долговечности II
- Сейсмичность района строительства - 8 баллов

Местоположение объекта, где предусмотрено газоснабжение: Жамбылская область, Жамбылский район с.Шайдана, ул. С.Копбергенова №6 «Б»
Рабочий проект выполнен на основании: технических условий № 06-ЖмГХ-2023-00000733 от 22.03.2023 Проект выполнен на основании:
- топографической съемки
- СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы"

- СП РК 4.03-101-2013 "Газораспределительные системы"
Уровень ответственности II нормальный - технически не сложный.
Инженерно - геологические условия.
Инженерно - геологические условия.
Классификация грунтов:
ИГЭ-1. Насыпной грунт.
ИГЭ-2. Галечниковый грунт.
Грунты не просадочные.
Грунтовые воды не вскрыты.
Сейсмичность: 8 баллов.
Расход газа 6,0 м3/час.
Точка подключения существующий полиэтиленовый газопровод высокого давления, проложенный в подземном исполнении.
Диаметр газопровода в точке подключения - Ду 125 мм. Подключение осуществить от существующего подземного газопровода.
В месте подключения к существующему газопроводу предусматривается установка отключающего устройства - кран шаровый DN110 PN1,6МПа с ручным управлением. Врезка осуществляется тройником.
Гидравлический расчет выполнен по программе "Hidraulik Calculation Standart".
В проекте предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного типа;
ГРПШ-07-1У-1 с основной линией редуцирования на базе регулятора давления газа РДНК-1000 с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа РСГ-50-G-40 и эл. корректором газа miniElcor, без обогрева ОГШН.
Прокладка газопровода высокого давления предусмотрена подземным способом из полиэтиленовых труб типа ПЭ100 ГАЗ SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 Ø110х10.0.
Диаметр газопровода принят Ø110 с учетом перспективы подключения других потребителей согласно тех.условий. Газопровод проложен согласно СН РК 4.03-01-2011.
Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: "Осторожно! Газ" типа ЛСГ-200 на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и медным сигнальным проводом, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а также путем установки опознавательных знаков на углах поворота и в местах установки тройников. На пересечениях полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями лента должна быть уложена вдоль газопровода - дважды, на расстоянии на менее 0,2м между собой и на 2м в обе стороны от пересекаемого сооружения.
Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках, располагаемых на углах поворота.
Диаметр футляра выбран в соответствии с т.п. ОАО "Промгаз" 8353.16 СБ.
На одном конце футляра в верхней точке уклона (за исключением мест пересечения стенок колодцев) следует предусматривать контрольную трубку, выходящую под защитное устройство.
Аварийный запас труб, используемый для устранения повреждений полиэтиленовых труб, которые могут произойти в процессе транспортировки, изготовления ответвлений (врезок) и других нужд, учтен в размере 2% от общей протяженности газопровода. Сварку трубопровода необходимо выполнять в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013 по аттестованной технологии сварки с соблюдением правил техники безопасности и пожарной безопасности. Полиэтиленовые трубы соединяются между собой сваркой при помощи соединительных деталей с закладными нагревателями ЗН.
Все работы по сооружению газопровода (сварка, укладка, продувка и др.) контроль качества работ всех видов, испытание и приемка газопровода в эксплуатацию должны производиться в полном соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», СП РК 4.03-101-2013.

Испытание подземного газопровода выполнить с испытательным давлением 0,6 Мпа в течении 24 часов. Испытание надземного газопровода выполнить с испытательным давлением 0,45 Мпа в течении 1 часа. Охранная зона газопровода 2,0 м

Мероприятия в сейсмических районах

1. На надземных газопроводах, прокладываемых в районах с сейсмичностью 8 и 9 баллов, предусматриваются компенсирующие устройства в местах пересечения естественных и искусственных препятствий, присоединения газопроводов к оборудованию, установленному на фундаменты (резервуары СУГ, компенсаторы, насосы и т.д.), а также на вводах в здания.
2. Ввод газопровода в здание осуществляется через проем, размеры которого должны, как правило, превышать диаметр газопровода не менее чем на 200 мм. Эластичная водонепроницаемая заделка между трубой и проемом не должна препятствовать возможному взаимному смещению газопровода и здания.

II.ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

При производстве работ обеспечить сохранность зеленых насаждений и плодородного слоя грунта.

III.ЗАЩИТА ОБЪЕКТА ПРИ ЧС

Газоснабжение топочной в экстремальной ситуации будет приостановлено отключающими устройствами, установленными перед ШРП.

Все работы по сооружению газопровода (сварка, укладка, продувка и др.) контроль качества работ всех видов, испытание и приемка газопровода в эксплуатацию должны производиться в полном соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы ", и СП РК 4.03-01-2013 "Газораспределительные системы".

Произвести контроль качества сварных стыков неразрушающими методами - ультразвуковой дефектоскопией.

Проект выполнен с соблюдением требований нормативных документов, обеспечивающих промышленную безопасность.

Промышленная безопасность, предупреждение аварий в проекте обеспечивается следующими мероприятиями: - материалы и конструкция технологических сооружений рассчитаны на обеспечение прочности и надежной эксплуатации в рабочем диапазоне температур от возможно минимальной до максимальной;

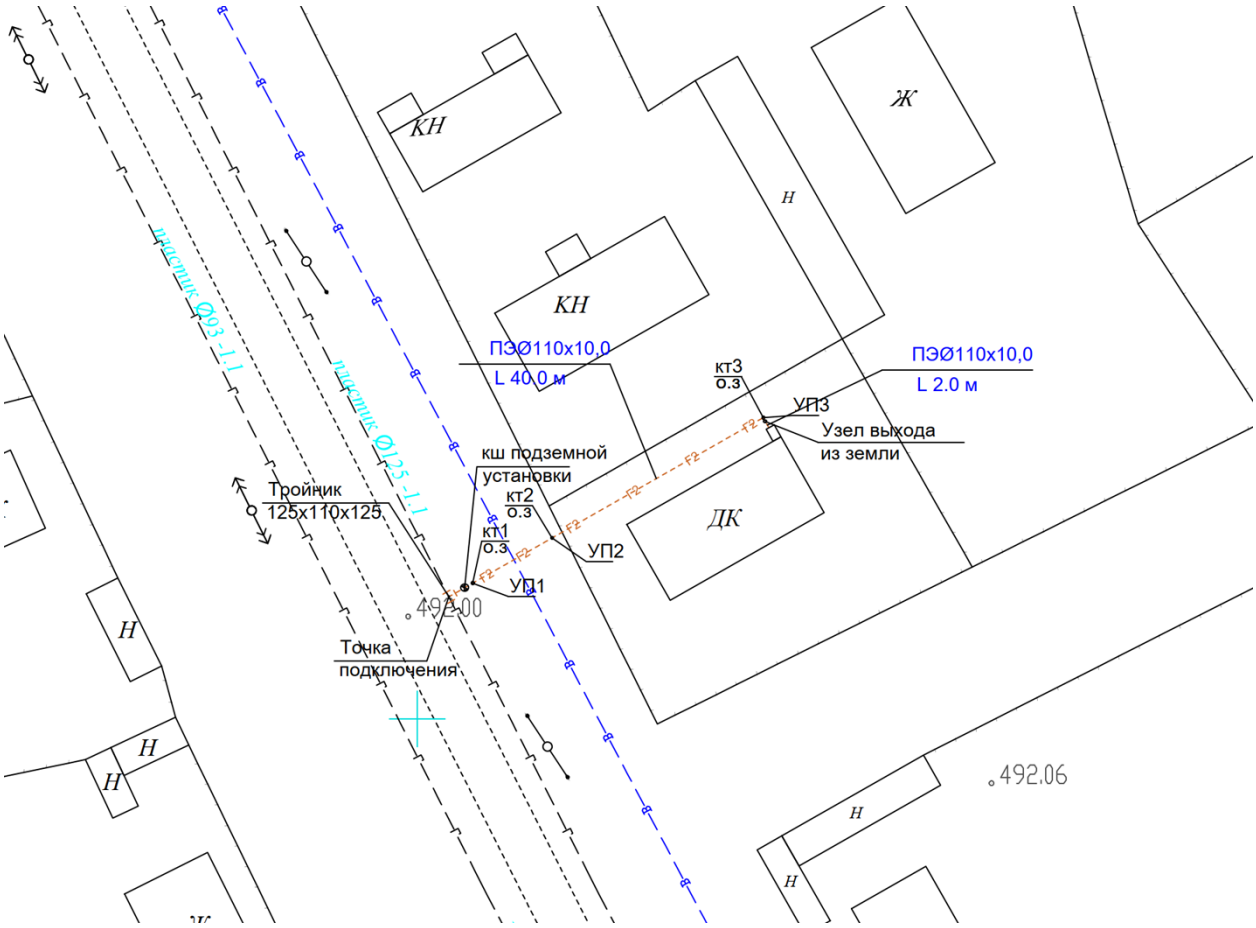
- применяемое газовое оборудование, имеет сертификат соответствия;
- по завершении монтажа газопроводов и оборудования производится испытание на герметичность и прочность;
- запорная арматура предусмотрена для газовой среды, герметичность затвора соответствует кл. «В» по ГОСТ 9544-2015;
- газоснабжение в экстремальной ситуации будет приостановлено отключающими устройствами и задвижками.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЛОКАЛИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ АВАРИЙ.

Локализацию и ликвидацию аварийных ситуаций в газовом хозяйстве осуществляет эксплуатационная газовая организация, имеющая собственную аварийно-диспетчерскую службу (АДС) с телефонной связью и с круглосуточным графиком работы, включая выходные и праздничные дни.

Деятельность аварийных бригад по локализации и ликвидации аварий определяется планом взаимодействия служб различных ведомств, который должен быть разработан с учетом местных условий.

Ситуационный план



6.3.1.Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Двери открываются наружу. Отделочные материалы, применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.
Деревянные элементы подлежат антисептированию и окраске влагостойким и антипиреновым составом в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013.
К зданию и сооружениям предусмотрен подъезд пожарных машин.
Проектируемые здания и сооружения на участке расположены с соблюдением противопожарных разрывов. На территории здания акимата предусмотрены первичные средства пожаротушения (пожарный щит и ящик с песком) и дополненные порошковым огнетушителем ОХВП-10.

6.4.Оценка воздействия на окружающую среду

Объект строительства относится к 4 категории.

По разделу «Охрана окружающей среды» государственная экологическая экспертиза не требуется.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Председателя Комитета по деламстроительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений. Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах III квартал 2023 г.

При составлении смет использованы:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.07.2021 г.);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нḱ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нḱ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.).
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2021). 2022 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2021). 2022 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2021). 2022 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2021). 2023 год;
- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2021).2022 год.
- Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2021);2022 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14.11.2017 года № 249-нқ, п. 20);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложения 2 к приказу от 14.11.2017 года №249-нқ);
- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;
- средства на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложение 1 к приказу от 14.11.2017 года №249-нқ).

Текущие цены по территориальным зонам регионов Казахстана приняты, согласно «Общей части» Сборника сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2022 год (ССЦ РК 8.04-08-2020), для соответствующего региона и номера территориальной зоны.

Сметная стоимость транспортировки материалов, изделий и конструкций определена в сметной цене материальных ресурсов, которые включены в сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 3 квартала 2023 года.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства - НДС -12 %.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2023г. в том числе:	тыс. тенге	3673,044	3673,044
	СМР		2601,149	2601,149
	Оборудование		221,301	221,301
	Прочие		850,594	850,594

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская обдасть, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б".», составляет 98,03%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ПГС Эксперт» в рабочий проект Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская обдасть, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б".» внесены следующие изменения идополнения:
Наружные сети ГСН
1. В общих указаниях указаны мероприятия по вводу в здание сетей газоснабжения в сейсмических районах, см. п.5.8.2.6 и п. 5.8.2.10 СП РК 4.03-101-2013.
2. На плане указана категория помещения по пожарной опасности по ГОСТ 21.601-2011 п. 6.1.5.
3. Для принятых ПЭ трубопроводов – указан, коэффициент запаса прочности, в соответствии, требования нормативов, для строительства в районе сейсмичностью 8 баллов, п.5.8.2.1, СП РК 4.03-101-2013;
4. Указана геодезическая отметка 0.000 здания. См. п. 6.1.5 ГОСТ 21.601-2011.
5. Чертежи выполнены в соответствии требований ГОСТ 21.601-2011 –указаны диаметры труб, высотные отметки.
6. Ведомость основных комплектов рабочих чертежей выполнена согласно альбома ГП.
7. В спецификации откорректирована протяженность трубы диаметром 63х5,8 мм.
Сметный раздел
1. В Альбоме ГСН размер футляра дан 6 м. а в смете посчитан 5 м. исправлено.
2. В сметном разделе отсутствует наружный газопровод длиной 102 метров привести в соответствии со спецификацией Альбома ГСН. (приведено в соответствии смета пересчитана согласно спецификации альбома ГСН)
3. Стоимость проектных работ приняты согласно откорректированной смете на ПИР, стоимость экспертизы принято согласно расчета без НДС.
4. В спецификациях наименования материальных ресурсов приведено с указанием марок, основных параметров, технических характеристик, обозначение стандарта, позволяющие однозначно идентифицировать заложенный в проекте материал.
5. Сметная документация приведена в соответствие с откорректированными по замечаниям чертежами и ведомостью объемов работ
6. Сметная документация согласована с заказчиком.
Исходные данные
1. На портал представлен Акт на право постоянного землепользования
2. Предоставлен утверждённое заказчиком задание на проектирование.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом № 165 от 28 февраля 2015 г. Министерства Национальной экономики Республики Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016 г.), разработчиком проекта установлен II (нормальный) технически несложный уровень ответственности.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют

требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта и соответствуют требованиям СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

Конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СП РК 2.01-101-2013* «Защита строительных конструкций от коррозии».

Состав и комплектность рабочего проекта соответствует требованиям СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских населенных пунктов», СП РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских населенных пунктов», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы», СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2023 г. в том числе:	тыс. тенге	3673,044	3673,044
	СМР		2601,149	2601,149
	Оборудование		221,301	221,301
	Прочие		850,594	850,594
2	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1 С учетом внесенных изменений рабочий проект «Газоснабжение топочного помещения объекта "дома культуры" (для отопления) Жамбылская обдасть, Жамбылский район с.Шайдана ул. С.Копбергенова №6 "Б".» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико – экономическими показателями:

общая стоимость строительства
в текущих ценах 3 квартала 2023 г. – 3,673044 млн. тенге;

в том числе:

СМР - 2,601149 млн. тенге;

Оборудование - 0,221301 млн. тенге;

прочие - 0,850594 млн. тенге;
продолжительность строительства, мес. - 2,0.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Коммунальное государственное казенное предприятие "Районный дом культуры" отдела культуры и развития языков акимата Жамбылского района Жамбылской области соответствии с договором ПГС-0040-03 от 27.11.2023 года.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.
8.4 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1 Енгізілген өзгерістерді ескере отырып, «Мәдениет үйі" объектісінің жану үй-жайын газбен жабдықтау (жылыту үшін) Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы шайдан ауылы, С. Көпбергенов көшесі №6 "Б"» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:
құрылыстың жалпы құны ағымдағы

бағамен 2023 жылғы 3 тоқсанда -3,673044 млн. теңге; оның ішінде:

ҚМЖ - 2,601149 млн. теңге;

Жабдық -0,221301 млн. теңге;

басқалары - 0,850594 млн. теңге;

құрылыс ұзақтығы, ай. - 2,0.

9.2 Осы сараптамалық қорытынды 27.11.2023 жылғы ПГС-0040-03 шартына сәйкес Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің "Аудандық мәдениет үйі" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорыны кепілдік берілген жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды.

9.3 Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

9.4 Жұмыстарды жүргізуге бекітуге және беруге ұсынылған кезде жұмыс жобасы оның осы сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексерілуге тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Сергиенко Тамара Петровна		KZ76VJE00059939	Соответствует
2	Сметный раздел	Тауасаров Данабек Арипович		KZ77VJE00080097	Соответствует
3	Газоснабжение	Шалбаев Аскар Абдуллаевич		KZ49VJE00059940	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Касимова Ю.Р. (Директор)

Сергиенко Т.П. (Эксперт)

Шалбаев А.А. (Эксперт)

Тауасаров Д.А. (Эксперт)