«Тараз қаласы Қайназаров көшесі, 17 мекен-жайда орналасқан № 8 гимназия ғимаратының электрмен қамтамасыз ету бойынша күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

07.12.2017 ж. № ЭЦБРК-0051/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Тараз қаласы әкімдігінің білім бөлімі»
коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жансерік құрылыс» ЖШС
Аса а.

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласы Қайназаров көшесі, 17 мекен-жайда орналасқан № 8 гимназия ғимаратының электрмен қамтамасыз ету бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптау қорытындысы, «Экспертный центр БРК» ЖШС (12.02.2016 жылғы №00025 аккредиттеу туралы куәлік Қазақстан Республикасы ұлттық экономика Министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы істері және жер ресурстарын басқару Комитеті берген) берілді.

«Экспертный центр БРК» ЖШС аккредитациялық сараптама ұйымының рұқсатынсыз , сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦБРК-0051/17от07.12.2017 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение
«Отдел образования акимата города Тараз»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жансерик курылыс»
с. Аса

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту **«Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз»** выдано ТОО «Экспертный центр БРК» (свидетельство об аккредитации №00025 от 12.02.2016 года, выданное Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан).

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр БРК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз» разработан в 2017 году, письмо – заявка № 3163 от 09.11.2017 года.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 235 от 28.11.2017 года, заключенному с КГУ «Отдел образования акимата города Тараз».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел образования акимата города Тараз».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жансерик курылыс», государственная лицензия № 15021659, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата Жамбылской области», дата выдачи - 27.03.2015 года, категория – II.

ГИП – Бупежанов А.Ж., приказ о назначении № 1-21 от 12.04.2017 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку ПСД «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз» от 26.06.2017 года, утвержденное заместителем руководителя КГУ «Отдел образования акимата города Тараз» Байдуановым У.Б.;

архитектурно-планировочное задание № KZ40VUA00017013 от 12.04.2017 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Тараз» на проектирование объекта «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз»;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,5165 га № 111130 от 25.01.2007 года, кадастровый номер – 06-097-001-324;

письмо КГУ «Отдел образования акимата города Тараз» от 09.11.2017 года № 3163 о рассмотрении рабочего проекта «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз» с финансированием по бюджетной программе - 067 «Капитальные расходы подведомственных государственных учреждений и организаций», по специфике - 421 «Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений и передаточных устройств», начало работ – 2018 года;

акт обследования здания гимназии № 8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз от 26.06.2017, составленный и подписанный комиссионно, утвержденный директором КГУ «Гимназия № 8 имени Толе би отдела образования акимата г. Тараз» Шымыровой Б.А.;

дефектный акт от 26.06.2017 года, составленный и подписанный комиссионно, утвержденный директором КГУ «Гимназия № 8 имени Толе би отдела образования акимата г. Тараз» Шымыровой Б.А.;

отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии № 8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз», составленный ИП Джарасов Оркен Бахытжанович от июнья 2017 года, государственная лицензия № 14003236, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, приложение к государственной лицензии выдано 28.02.2014 года.

топографическая съемка М1:500;

свидетельство о регистрации юридического лица;

прайс - листы с альтернативой и перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, утвержденный заказчиком от 16.10.2017 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заместителем руководителя КГУ «Отдел образования акимата города Тараз» Байдуановым У.Б. от 16.10.2017 года.

Технические условия:

на электроснабжение № 151-27-17 от 01.02.2017 года, выданные ТОО «ЖЭС».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение экологической экспертизы от 04.12.2017 года № 0048 на раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз», выданное экспертом по экологической части Исенгельдиным А.Н. (аттестат эксперта по экологической части № KZ48VJE00032216 от 10.11.2017 года);

согласование рабочего проекта «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз» с ТОО «ЖЭС» от 10.10.2017 года, с главным архитектором города Тараз.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I	114 - ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том II	114 - ЭС	Электроснабжение
	114 - ЭМ	Электротехнические чертежи
Том III	114 - СД	Сметная документация
	114 - ПОС	Проект организация строительства
		Отчет об инженерно-геологических изысканиях
		Топографическая съемка М1:500
		Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз», разработан ТОО «Экологический центр проектирования», (государственная лицензия № 01769Р от 29.07.2015 года, выданная Комитетом экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе Министерства энергетики РК).
		Прайс - листы с альтернативой и перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, утвержденный заказчиком от 16.10.2017 года
		Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заместителем руководителя КГУ «Отдел образования акимата города Тараз» Байдуановым У.Б. от 16.10.2017 года

5.4 Цель и назначение объекта

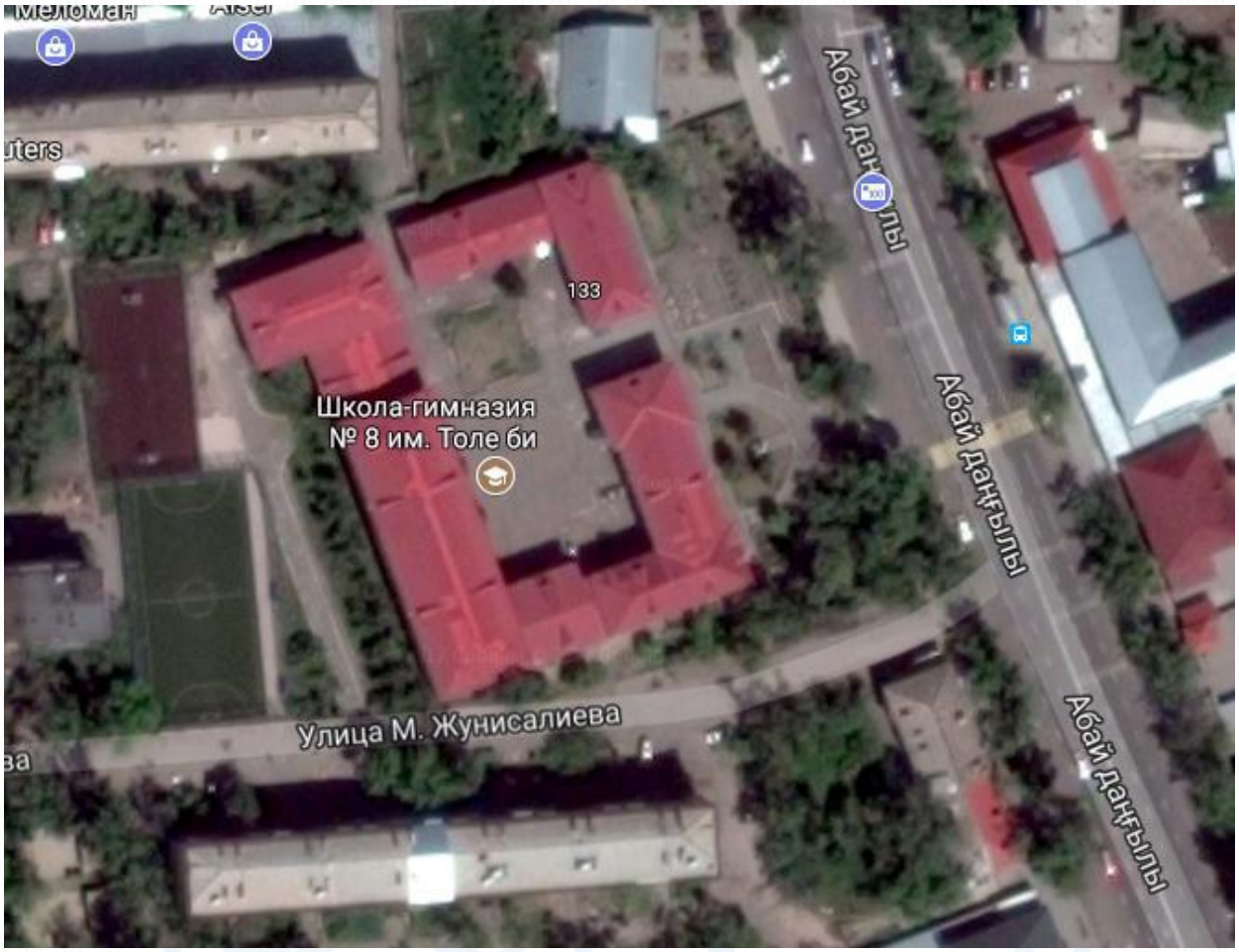
Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Объект здания гимназии № 8 расположен по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз.

Ситуационная схема



Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района работ приводится по результатам наблюдений метеостанции г. Тараз, согласно СНиП РК 2.04-01-2010 участок строительства относится к III-В климатическому подрайону.

Климат резко континентальный, с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха. Согласно СН РК 2.04-21-2004

Среднемесячная и годовая температура наружного воздуха в °С.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-5.2	-3.3	3.2	11.2	16.7	21.8	24.3	22.3	16.6	9.4	1.8	-3.2	9.6

Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки составляет минус 26°С.

Абсолютная минимальная температура воздуха минус 41°С, абсолютная максимальная температура плюс 44°С.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 составляет минус 27°С, обеспеченностью 0,92 – минус 23°С.

Средняя температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 составляет минус 30°С, обеспеченностью 0,92 – минус 28°С.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха ниже 8°С (отопительного сезона) составляет 162 суток. Продолжительность периода со средней суточной температурой менее 0°С составляет 100 суток.

Величина скоростного напора ветра 0,73 кПа.

По весу снегового покрова - 1 район. Вес снегового покрова составляет 0,5 кПа.

Глубина промерзания грунтов согласно СНиП РК 5.01-01-2002:

для супеси, песков мелких и пылеватых – 96 см;

суглинков и глин – 79 см;

песков средней крупности, крупных и гравелистых – 103 см;

крупнообломочных грунтов – 116 см;

Расчетная глубина проникания нулевой температуры:

для супеси, песков мелких и пылеватых – 96 см;

суглинков и глин – 79 см;

песков средней крупности, крупных и гравелистых – 103 см;

крупнообломочных грунтов – 116 см.

Инженерно – геологические условия площадки строительства

В геологическом строении территории изысканий принимают участие верхнечетвертичные – современные отложения аллювиального генезиса (aQ_{IV}), представленные суглинками.

Точное распространение границ литологических разностей грунты на инженерно – геологических колонках.

В период изысканий подземные воды не вскрыты. Возможно максимальный УПВ будет находиться по архивным данным на глубине 3 м от поверхности земли.

На основании геолого – литологического разреза и физико – механических свойств грунтов, выделены два инженерно – геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ 1 – почвенно – растительный слой;

ИГЭ 2 – суглинок серый твердый.

ИГЭ 1:

удельный вес – 19,8 кН/м^3.

ИГЭ 2:

удельный вес грунта – 20,4 кН/м^3;

удельный вес твердых частиц – 27 кН/м^3;

коэффициент пористости – 0,57;

сцепление – 15 кПа.

Коррозионная активность грунта к стальным конструкциям по ГОСТ 9.015-74 средняя.

Грунты согласно СНиП РК 2.01-19-2004, табл.4 по содержанию водорастворимых сульфатов (790 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 является слабоагрессивными. Грунты по содержанию водорастворимых хлоридов грунты неагрессивные для железобетонных конструкций (474 мг/кг).

Согласно ГОСТ 25100-95, грунты до 2,0 м незасоленные. Сухой остаток 0,15 %.

Коэффициент фильтрации грунтов: для суглинка 0,4 м/сут.

Сейсмичность района согласно СНиП РК 2.03-30-2006, составляет 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – второя.

Строительная группа грунтов согласно СН РК 8.02-05-2002:

для суглинков - вторая, при разработке грунта вручную и одноковшовым экскаватором.

Существующее положение

Гимназия № 8 имени Толе би построена в 1985 году.

Комиссионно, с участием ответственных специалистов заказчика, в июне месяце 2017 года проведено обследование существующего электроснабжения и установлено о необходимости проведения капитального ремонта (акт обследования, дефектный акт утвержденные директором КГУ «Гимназия № 8 имени Толе би отдела образования акимата г. Тараз» от 26 июня 2017 года.

Существующее электроснабжение на напряжение 0,4 кВ кабелем марки АВБбШв-1 кВ сечением 4х120 мм^2 и шкаф распределительный ШР-11 не обеспечивают надежное функционирование всех электроприемников, требуется капитальный ремонт.

На объекте отсутствует наружное освещение.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Согласно заданию на проектирование, дефектному акту проектом предусмотрены следующие проектные решения по рабочему проекту «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз»:

электротехнические решения по электроснабжению, наружному освещению, силовое электрооборудование, защитные мероприятия, разборка асфальтовых покрытий и бортовых камней с восстановлением.

6.2.1 Инженерное обеспечение сети и системы

Электротехнические решения

Электроснабжение

Категория потребителей по надежности электроснабжения – вторая. Электроснабжение потребителей школы согласно техническим условиям №151-27-17 от 01.02.2017 года, выданным ТОО «ЖЭС» выполняется от РУ-0,4 кВ ТП - 400/6/0,4 кВ № 337 фидер 9 РП - 11.

Предусмотрено электроснабжение кабельной линией на напряжение 0,4 кВ кабелем марки АВБбШв-1 кВ сечением 4х185 мм^2. Суммарная протяженность кабельных линий составляет - 0,594 км. Прокладка кабелей предусмотрена в земле в траншее на глубине 0,7 м. Защита кабелей напряжением 0,4 кВ от механических повреждений обеспечивается покрытием сигнальной лентой по всей длине траншей. На пересечениях с инженерными сооружениями и проезжей частью прокладка кабелей выполняется в полиэтиленовых трубах диаметром 110 мм.

Для ввода и распределения электроэнергии предусмотрена установка шкафа типа ШР11-73702. От шкафа ШР11-73702 до ВРУ1 и ВРУ2 школы выполняется прокладка кабелей марки АВВГ - 660 сечением 4х35 мм, проложенными в полиэтиленовых трубах по конструкциям. Протяженность линий составляет - 0,122 км.

Наружное освещение

Предусмотрено наружное освещение территории школы консольными светильниками типа NTK20 - H250 с металлогалогенными лампами мощностью 250 Вт, установленными на кронштейнах на металлических опорах высотой 7 м. Осветительная сеть выполняется кабелем марки АВБбШв - 660 сечением 5х4 мм^2, проложенным в земле

в траншее. Протяженность осветительной сети - 0,289 км. Подключение линии наружного освещения выполняется к ВРУ2 школы через ящик управления типа ЯУО с фотореле.

Силовое электрооборудование

Предусмотрено электрооснащение существующего технологического оборудования столовой. В качестве вводно - распределительного устройства принята панель типа ВРУ1-21-10 с предохранителями на вводе и отходящих линиях.

Предусмотрен учет электроэнергии электронным счетчиком типа СА4У-Э412.5, подключенным через трансформаторы тока - 100/5 А. В качестве распределительного щита предусмотрен щит типа ПР8501 – 3065 – 3У3 с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.

Пусковыми аппаратами являются аппаратура, встроенная в оборудования. Для подключения однофазного оборудования предусмотрены розетки с третьим заземляющим контактом.

Распределительные и групповые электрические сети выполняются кабелями марки ВВГнг расчетного сечения, проложенными в полу в полиэтиленовых трубах, в поливинилхлоридных трубах скрыто по стенам в штробах.

Защитные мероприятия

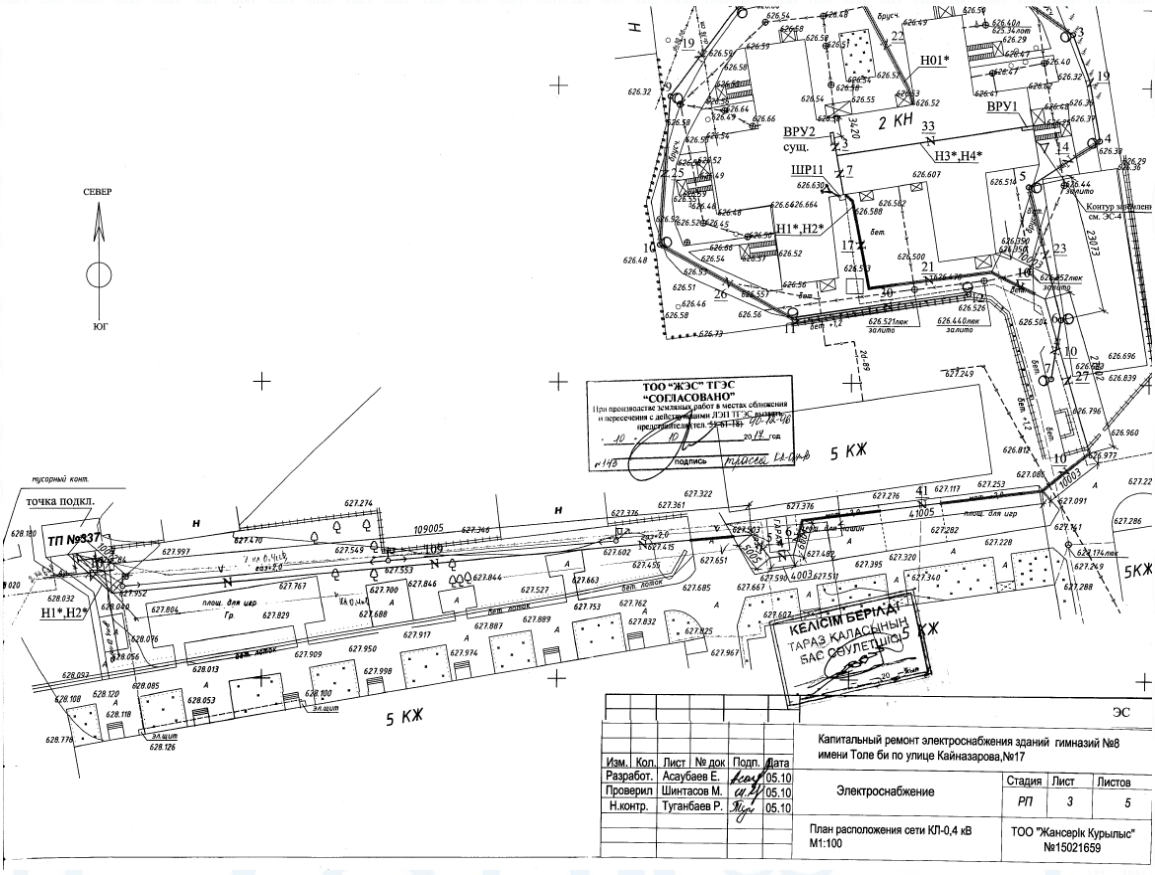
Защитные меры безопасности от поражения электрическим током предусмотрены в соответствии с требованиями ПУЭ РК. Защитное заземление электроустановок предусмотрено по системе T-N-S. На вводе силового кабеля напряжением 0,4 кВ в здание предусмотрено уравнивание потенциалов. Все электропроводки содержат защитный проводник PE, для защиты розеточных групп предусмотрены диффенциальные автоматы с устройствами защитного отключения заземление металлических опор наружного освещения и светильников выполняется путем присоединения к совмещенному защитному заземляющему проводнику PEN.

Основные показатели по электротехнической части

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Количество
1	Категория надежности электроснабжения	-	II
2	Напряжение сети	В	0,4
3	Расчетная мощность	кВт	93,3
4	Расчетный ток	А	152,6
5	Коэффициент мощности	-	0,93
6	Максимальная потеря напряжения	%	4,5

План электроснабжения



6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все проектные решения приняты в соответствии с «Правилами устройства электроустановок» (ПУЭ РК-2015).

Строительство и эксплуатацию кабельных линий электропередачи необходимо выполнять согласно правилам, устанавливающих порядок, соблюдение которых должно обеспечить безопасность труда при выполнении всех видов работ в электроустановках.

Строительные, монтажные и наладочные работы, а также последующая эксплуатация объекта должны производиться в соответствии с действующими нормами и правилами: «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок» и «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ».

К механическим мероприятиям, обеспечивающим безопасность работ, относятся: отключение напряжения, установка ограждений и вывешивание плакатов, проверка отсутствия напряжения, установка защитного заземления.

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02.05-2002 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", МСН 2.02-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" и МСН 1.01-01-96.

Количество выходов обеспечит эвакуацию людей при пожаре. Все двери открываются по направлению к выходу.

Внутреннее пожаротушение здания предусматривается от пожарных гидрантов внутриплощадочной сети. В помещениях предусмотрено обеспечение первичными средствами пожаротушения и пожарным инвентарем.

Производство земляных работ в зоне расположения подземных сооружений допускается только после получения письменного согласования организаций-владельцев подземных сооружений.

Земляные работы должны выполняться под наблюдением руководителя работ и представителя организации владельца коммуникаций.

Механизированная разработка грунта в местах пересечений с действующими газопроводами, электрическими кабелями и кабелями связи запрещается.

К механическим мероприятиям, обеспечивающим безопасность работ, относятся: отключение напряжения, установка ограждений и вывешивание плакатов, проверка отсутствия напряжения, установка защитного заземления.

Мероприятия по охране труда и технике безопасности

При производстве всех строительно-монтажных работ проектом указаны требования СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», ГОСТ 2.3.002-75, ГОСТ 23 407-78 (ГОСТ 12.4.050-89), предусмотрена технологическая последовательность производственных операций.

В зонах потенциально действующих опасных производственных факторов предусмотрены сигнальные ограждения, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 234407-78.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии № 8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз», выполнен в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

Согласно заключению государственной экологической экспертизы от 04.12.2017 года № 0048 при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существенного экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе.

6.5 Организация строительства

Состав рабочего проекта в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» содержит раздел:

пояснительная записка;

краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;

технология и организация строительного производства;

определение продолжительности строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-101-2013, часть 1, СН РК 1.03-102-2014, часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений». Продолжительность строительства составляет 0,5 месяца.

Начало проведения работ по рабочему проекту «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз» - II квартал 2018 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной документации строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства

национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ , на основании государсвенных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соотвествии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (версия 5.5.6) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 . Изменения и дополнения. Выпуск 9 ;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015, Изменения и дополнения. Выпуск 9

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно- строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 9;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017. Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017. Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительные машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017. Выпуск 9;

сборники сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017 . Выпуск 2;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8№04-07-2017;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно - монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в данном рабочем проекте составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей.

Принятые решения с учетом внесения изменений по п. 7.2. соответствует санитарным нормативным требованиям по санитарной, экологической, производственной безопасности.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Затраты на экспертизу проектно-сметной документации приняты согласно расценкам, утвержденным приказом и.о. Министра национальной экономики РК № 780 от 21.12.2015 года.
2. Откорректированы затраты на экспертные работы.
3. Локальные сметы откорректированы в соответствии с проектными решениями и замечаниями экспертизы.

Основные технико - экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение - снижение
			Заявленные по проекту	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Площадь земельного участка	га	0,5165	0,5165	
2.	Расчетная мощность	кВт	93,3	93,3	
3.	Протяженность сетей электроснабжения	км	0,716	0,716	
4.	Протяженность сети наружного освещения	км	0,289	0,289	

5.	Сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017-2018 гг., в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	13,633 8,365 0,974 4,294	15,785 9,869 1,325 4,591	+2,152 +1,504 +0,351 +0,297
6.	Из них: в ценах 2017 г в ценах 2018 г	 млн.тенге млн.тенге		 2,799 12,986	
7.	Продолжительность строительства	месяц	0,5	0,5	-

Примечание: в результате рассмотрения рабочего проекта, сметная стоимость строительства увеличилась в текущих и прогнозных ценах 2017-2018 гг. на общую сумму 2,152 млн. тенге на основании и пересчета сметной документации в ценах 4 квартала 2017 года и устранения недоработок.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт электроснабжения здания гимназии №8 по ул. Кайназарова, 17 в г. Тараз» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

площадь земельного участка, га – 0,5165;
расчетная мощность, кВт – 93,3;
протяженность сетей электроснабжения, км – 0,716;
протяженность сети наружного освещения, км – 0,289;
сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2017-2018 гг., млн. тенге - 15,785;
в том числе: СМР, млн. тенге - 9,869;
оборудование, млн. тенге - 1,325;
прочие, млн. тенге - 4,591;
Из них:
в ценах 2017 г, млн. тенге - 2,799;
в ценах 2018 г, млн. тенге - 12,986;
продолжительность строительства, месяц – 0,5

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована с КГУ «Отдел образования акимата города Тараз» в соответствии с условиями договора № 235 от 28.11.2017 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект подлежит утверждению в течении 3 месяцев в установленном порядке.

5. Заказчику, во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12,

при строительстве максимально использовать оборудование, строительные конструкции и материалы отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Тараз қаласы Қайназаров көшесі, 17 мекен-жайда орналасқан № 8 гимназия ғимаратының электрмен қамтамасыз ету бойынша күрделі жөндеу», жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен, белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсыныс енгіземіз:

жер учаскесінің алаңы, га	- 0,5165;
қуаты есептік, кВт	– 93,3;
электрмен жабдықтау желілерінің ұзындығы, км	– 0,716;
сыртқы жарықтандыру желісінің ұзындығы, км	– 0,289;
құрылыстың 2017 - 2018 жж. ағымдағы және болжамдағы сметалық құны, млн. теңге	- 15,785;
оның ішінде: ҚМЖ, млн. теңге	- 9,869;
жабдықтар, млн. теңге	- 1,325;
басқа шығындар, млн.теңге	- 4,591;
оның ішінде: 2017 ж., млн. теңге	- 2,799;
2018 ж., млн. теңге	- 12,986;
құрылысты соғу мерзімі, айлар	- 0,5

2. Осы сараптамалық қорытынды, «Тараз қаласы әкімдігінің білім бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі 28.11.2017 жылғы № 235 келісім - шартпен кепілдендірілген, бастапқы деректермен тапсырысшы тарапынан бекітіліп, жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3.Бекітуге және өндіріске ұсыну кезінде, жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексерілуі қажет.

4. Жұмыс жобасы 3-ай мерзімі ішінде, белгіленген тәртіппенен бекітілуі тиіс.

5. Қазақстан Республикасы Үкіметінің, 2010 жылғы ақпан айының екінші жұлдызындағы отырысында қабылданған № 17-56/00 - 1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау мақсатында, тапсырыс беруші, құрылысты жүргізу кезінде, отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, құрылыс құрастырмаларын және материалдарын кеңінен пайдалануы керек.

Директордың орынбасары – бас сарапшы	Б. Сегизбаев
Жетекші сарапшы	А. Ильин
Сарапшы	К. Дуйсенбиев
Сарапшы	Р.Байқонысова
Сарапшы	А. Исенгельдин
Бас маман	Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз

Дуйсенбиев К.К.

Директор

Байконысова Р.А.

Эксперт

Исенгельдин А.Н.

Эксперт

Ильин А.Н.

Руководитель экспертной группы