«Екібастұз қаласы 207-208 кварталдардағы ЖТҚ кәріз жүйесінің
құрылысы (1 кезең) Павлодар облысы, Екібастұз қ.»
жұмыс жобасы бойынша

16.11.2023 ж. № AGDS-0162/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ШЫМГОРПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Екібастұз қаласы 207-208 кварталдардағы ЖТҚ кәріз жүйесінің құрылысы (1 кезең) Павлодар облысы, Екібастұз қ.» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "AGDS-SARAPTAMA" ЖШС берді.

"AGDS-SARAPTAMA" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ AGDS-0162/23 от 16.11.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительства сетей канализации к ИЖС 207-208 кварталов (1 этап) Павлодарская область, г.Экибастуз»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Экибастуза"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ШЫМГОРПРОЕКТ"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительства сетей канализации к ИЖС 207-208 кварталов (1 этап) Павлодарская область, г.Экибастуз» выдано ТОО "AGDS-SARAPTAMA".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "AGDS-SARAPTAMA".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Екібастұз қаласы 207-208 кварталдардағы ЖТҚ кәріз жүйесінің құрылысы (1 кезең) Павлодар облысы, Екібастұз қ., Строительства сетей канализации к ИЖС 207-208 кварталов (1 этап) Павлодарская область, г.Экибастуз

Дополнительные сведения: AGDS-0175-03, 30.10.2023, заявления 27.10.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Экибастуза"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ШЫМГОРПРОЕКТ"(Государственная лицензия № 19002756 от 21.01.2022 года. Категория I. Лицензиар Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент". Акимат города Шымкент.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Megaline-star PROJECT" (Государственная лицензия 15-ГСЛ №002818 от 07.11.2022 года. II Категория Лицензиар Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Eurasian Construction Enterprise". Лицензия ГСЛ №08408 от 16.11.2020 года. Категория II. Лицензиар Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан". Акимат города Нур-Султан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: AGDS-03/00320 от 27.10.2023

-задания на проектирование ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» от 13.01.2023 года;

-архитектурно-планировочное задание № KZ26VUA00868537 от 05.04.2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»;

-постановление акима города Экибастуза №1029/10 от 18.10.2022 года о предоставлении земельного участка на строительство;

-акт на право постоянного землепользования за № 158 кадастровый номер участка 14-219-080-1192;

-Письмо ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» № 24-8/1-07/1241 от 26.10.2023 года о направлении проекта на комплексную вневедомственную экспертизу;

-Письмо ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» № 24-8/1-07/1241 от 26.10.2023 года о том, что финансирования предусмотрено из областного бюджета;

-Письмо ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» № 24-8/1-07/1241 от 26.10.2023 года о том, что начало строительства запланировано на май месяц 2024 года;

-отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «ГеодезияКонсалтинг» в месяце июль 2023 года;

-топографическая съемка, выполненная ИП «Толеуов» в 2023 г.

Технические условия:

-на электроснабжение, ведения ТОО " Горэлектросеть" г.Экибастуз " № 6/165ю от 25.08.2023 г;

-на наружных канализаций ГКП «Горводоканал» за № 1.9-1112 от 21.02.2023 г.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций.

Рабочий проект «Строительства сетей канализации к ИЖС 207-208 кварталов (1 этап) Павлодарская область, г.Экибастуз»:

ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ Тома	№ альбома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	Книга 1	15-2023-ПЗ	Пояснительная записка	
	Книга 2	15-2023-ПП	Паспорт проекта	
	Книга 3	15-2023-ПОС	Проект организация строительство	
Том 2	Альбом 1	15-2023-КН	Наружное канализация.	
Том 3	Книга 1	15-2023-СД	Сводная смета, сметный расчет Объектная смета, локальные сметы, исходные данные	

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Трасса инженерно-коммуникационных сетей расположена в г. Екибастуз Павлодарской области.

Климатическая характеристика района

Климат рассматриваемой территории резко континентальный и засушливый.

Для теплового времени года (6 месяцев) характерны высокая температура воздуха и

почвы, большая сухость воздуха, незначительные осадки.

Основная часть холодного полугодия это суровая зима с устойчивым снежным

покровам, сильным ветром, метелями и туманами. Климатический район для строительства – I, подрайон –IВ.

Характеристика климата по данному объекту изысканий приводится по метеостанции Экибастуза. Наблюдения ведутся по полной типовой программе метеостанции.

Радиационный баланс

Число ясных дней (по общей облачности) около 100 за год. Суммарный приток солнечной радиации за год при средних условиях составляет 5131 МДЖ/м2.

На долю рассеянной солнечной радиации приходится 2118 МДЖ/м2 в год.

Радиационный баланс за год при средних условиях облачности, составляет 1864 МДЖ/м2. продолжительность солнечного сияния в среднем за год 2459 часа.

Температура воздуха

Среднегодовая температура воздуха 2,1 С0, (3,3 С0) ;

Среднемесячная температура января -18,1 С0, (-13,2 С0);

Среднемесячная температура июля +19,4 С0, (+20,5 С0);

Абсолютно минимальная -47 С0, (-47 С0);

Абсолютно максимальная +42 С0, (+38 С0).

Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 132 дня;

Нормативная глубина промерзания почвы 205 см. Максимальная - до 260см;

Дата последнего заморозка на почве 13 мая, первого осеннего заморозка 22 сентября.

Влажность воздуха

Среднегодовая абсолютная влажность воздуха составляет 6,4 МБ;

Среднегодовая относительная влажность составляет 69%;

Среднегодовой дефицит влажности 5,0 МБ.

Осадки

Осадки обычно выпадают в виде дождей и снегопадов. Наибольшая сумма осадков приходится на летнее время. Число дней с осадками за год составляет 36. Первый снежный покров наблюдается в среднем 4 ноября. Таяние снежного покрова, в среднем происходит 6 апреля. Удерживается, в среднем, 141 день. Наибольшая декадная высота снежного покрова - 52 см, наименьшая - 6 см. Наибольших запасов воды в снеге за зиму 88мм.

Скорость ветра

Среднегодовая скорость ветра 4,5 м/с. Зимой преобладают ветры юго- западного, летом

северо-западного направлений. Число дней с полным штилем за год - 16. Максимальный порыв ветра зафиксированный по анеморумбометру 36 м/с.

СЕЙСМИЧНОСТЬ ТЕРРИТОРИИ

На площадке отсутствуют факторы, неблагоприятные в сейсмическом отношении из-за местных сейсмотектонических, геологических или топографических условий.

Качественный прогноз потенциальной подтопляемости: территория непотопляемая. Грунтовые воды не вскрыты.

Нормативная глубина промерзания – 2,3м.

ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ

В пределах разведанной глубины 5,0м по генетическим признакам в толще выделяются следующие комплексы отложений:

- отложения современного возраста (QIV);
- делювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста (dpQIII);
- элювиальные образования палеозойского возраста (ePz).

Современные отложения современного возраста представлены почвенно-растительным слоем-суглинком гумусированным. Вскрытая мощность 0,2м. Делювиально-пролювиальные отложения – вскрыты на глубине 0,2м в подошве современных образований, представлены глиной. Глина серая, тугопластичная с включением дресвы и щебня до 5,0%.

Элювиальные отложения составляют основную часть грунтового разреза, залегают с поверхности, под современными и делювиально-пролювиальными образованиями на глубине 3,0-3,4м. Представлены глинами дресвяной. В целом, структура элювиальной коры выветривания характеризуется как неоднородная, для которой характерна относительная невыдержанность слоев по мощности и по простиранию.

Преобладающее площадное распространение в разрезе имеют грунты обломочной зоны коры выветривания осадочных и магматических пород - щебенисто-дресвяный грунт и щебенистый грунт, которые фациально замещают грунты дисперсной зоны - суглинки и глины с включением дресвы, щебня.

6.2. Проектные решения.

Общие указания

Данный раздел разработан на основании:

- строительных норм и правил на проектирование:
- СН РК 4.01-03-2011 Водоотведение. Наружные сети и сооружения;
- СН РК 4.01-05-2002 Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб
- задания на проектирование;
- Справка №24-8/1-07/563 от 16.06.2023г на месторасположение КНС-2;
- Справка о количество житель №24-8/1-07/734 от 04.08.2023г;
- чертежей генерального плана.

Площадка строительства характеризуется следующими показателями:

Территория не подтопляемая. Грунтовые воды не вскрыты.

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3инженерно - геологических элемента (ИГЭ), описание которых приведены ниже:Классификация грунтов дана в соответствии с ГОСТ 25100-11 Грунты.

-ИГЭ-1 Почвенно-растительный слой, как ИГЭ не изучался.

-ИГЭ-2 Глина тугопластичная, не набухающая.

-ИГЭ-3 Глина дресвяная.

Тип грунтовых условий трассы по просадочности - первый.

Сейсмичность территории - на площадке отсутствуют факторы, неблагоприятные в сейсмическом отношении из-за местных сейсмотектонических, геологических или топографических условий.

Нормативная глубина промерзания - 2,3м.

Категория системы наружные сети канализации - II.

Канализация самотечная.

Канализационные сети запроектированы для отвода хоз-бытовых сточных вод от ИЖС 207-208 кварталов центральной части г.Екибастуз, Павлодарской области. Канализационные самотечные сети (1-я зона) запроектированы самотечными до №123 колодца. Далее поступает проектируемый КНС-1, далее сбрасывает до точки подключение, которое проектируемое КНС-2 другими организациями. Самотечные канализационные сети запроектированы из хризотилцементных труб. Самотечные канализационные сети запроектированы из безнапорных труб по ГОСТ 31416-2009. Система канализации принимает сточные воды непосредственно от уличных колодцев, оборудованных внутренними системами канализации.

Для подключение проектируемых канализационных сетей из ИЖС 207-208 кварталов центральной части г.Екибастуз, Павлодарской области с расчетом расходом 26,0 м3/час, является проектируемой КНС-2 (канализационное насосная станция - 2) с производительностью 31 м3/час. Стоки бытовой канализации (К1) от ИЖС 207-208 кварталов по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают на проектируемый насосная станция КНС-1.

Колодцы на сетях канализации выполнены из сорных ж/б колец Ø1000мм и Ø1500мм по ТРП 902-09-22.84. Основание под колодцы принято в грунтовых условиях I типа по просадочности с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3м. Вокруг люков колодцев предусматривается отмостка шириной 1м с уклоном от люков. Бетонные поверхности колодцев со стороны обратной засыпки окрасить битумом за 2 раза. Производство работ по укладке, испытанию и приёмке канализационной сети вести

согласно СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжении и канализации» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из полиэтиленовых труб».

Протяженность канализаций составляет: Ø200мм - 4014,2м; Ø250мм - 1003,3м; Ø300мм - 47,4м. Общий протяженность составляет - 5067,9м.

Канализация напорная.

Напорные канализационные сети Кн запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR17 "техническая" ø110х6,6 мм с длиной L=1495,4 м, параллельной две нитки. Для напорного канализация предусмотрено канализационная насосная станция (КНС):

- КНС-1 - производительность станции - 26,0 м3/час, общий напор - 9,0 м.
- КНС-2 - производительность станции - 30,2 м3/час, общий напор - 18,0 м.

Канализационная насосная станция представляет собой подземный цилиндрический резервуар, выполненный из стеклопластика, в котором устанавливаются погружные насосные агрегаты, комплектующиеся требуемой трубной обвязкой. Для автоматической работы, канализационная насосная станция оснащается шкафом управления, который может быть внутреннего (IP54) или наружного (IP55) исполнения. Во внутреннюю часть резервуара вводится подводящий трубопровод для подачи стоков. Для устранения завихрений от сильного потока воды, напротив самотечного коллектора смонтирована водоотбойная стенка, с возможностью перелива, а для улавливания плавающего мусора, может быть предусмотрена съемная корзина. В нижней части резервуара установлены насосы погружного типа с всасывающими патрубками. Насосы установлены с возможностью вертикального перемещения по направляющим, и крепятся к трубному узлу без болтовых соединений посредством скользящего захватного устройства, что значительно облегчает монтаж/демонтаж и техническое обслуживание самих насосов и арматуры. От каждого насоса идет напорная труба, на которой находится запорная арматура. На всю высоту КНС установлена лестница. Также, внутри КНС установлены поплавковые датчики уровней включения/отключения насосов: поплавок общего отключения насосов (оранжевый), поплавок срабатывания одного из насосов, поплавок включения другого насоса, поплавок подачи аварийного сигнала. Все поплавки и насосы подключены к шкафу управления. Работа насосов осуществляется в автоматическом режиме, при подаче сигналов от поплавковых выключателей, установленных внутри КНС. Внутри корпуса КНС расположена площадка, служащая для размещения персонала, обслуживающего запорную арматуру, находящуюся на напорных трубопроводах. КНС оборудована вентиляционными стояками для естественной вентиляции воздуха. Срок службы рабочей эксплуатации стеклопластиковой емкости КНС не менее 50 лет.

Прокладка трубопроводов грунтах 1-го типа.

Основание под трубопроводы принято выравнивающий слой из мягкого местного грунта с песчаного подготовкой h=100мм. При обратной засыпке траншеи с пластмассовым трубопроводом над верхом трубы следует предусматривать защитный слой толщиной 30см из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (щебня,камней,кирпичей и т.д) При этом применении ручных и механических трамбовок непосредственно над трубопроводом не допускается.

Грунт в основании под пластмассовой трубой и для присыпки не должен содержать камня,щебня,кирпича.

Вокруг канализационных колодцев следует предусматривать водонепроницаемые отмостки с уклоном 0,03 от сооружении. Ширина отмостки должна быть 1 м, бетон марки кл. В7.5, толщиной 150мм.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО СИСТЕМЕ КАНАЛИЗАЦИЯ

Наименование системы	Потребный напор на вводе,м.	Расчетный расход	Установл. Мощность электродвигателей кВт	Примечание

		м3/сут	м3/ч	л/с	При пожаре л/с		
Самотечная канализация (К1)		278,5	26,0	7,2			
Напорная канализация (Кн)		278,5	26,0	7,2		13,5	
Итого:		278,5	26,0	7,2			

Электроснабжения

Настоящий проект выполнен на основания Задания на проектирование, технических условий N6/165ю , выданных ТОО "Горэлектросеть" г.Экибастуз Павлодарской области от 25.08.2023г.на присоединения к электрическим сетям объекта "Строительство сетей канализации к ИЖС КНС-1,КНС-2 по адресу: г.Экибастуз, 207-208 квартал и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации РК, ПУЭ РК 2015г ,СП РК 4.04.106-2013,РДС РК 3.02-20-2006,СП РК 2.04-104-2012,СП РК4.04-104-2013,СН РК 4.04-07-2019.

Категория надежности электроснабжения объекта- II

Электроснабжение КНС-1,КНС-2 выполнено строительством ВЛИ-0,4кВ на типовых ж/б опорах с применением самонесущих изолированных проводов СИП-4 4х16 от разных секции шин РУ-0,4кВ 2КТПН N1, 2КТПН N7 соответственно.

Марка и сечение сетей ВЛИ-0,4кВ выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и по допустимой потере напряжения.

Для подключения жилого дома проектом предусмотрен шкаф учета ШУ с установкой в нем электронного прибора учета электроэнергии, однофазный электронный счетчик класса-1,0 прямоточный, адаптированный с АСКУЭ.

Учет электроэнергии осуществляется счетчиками электронными трехфазными,адаптированными с АСКУЭ,

установленными в шкафах учета ШУ в РУ-0,4кВ 2КТПН N1, 2КТПН N7

Меры безопасности:

Железобетонные опоры ВЛИ-0,4кВ в начале и конце трассы подлежат заземлению

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК и ПТБ.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия

Основные ограждающие и несущие конструкции приняты из несгораемых материалов.

Противопожарные мероприятия выполняются с учетом требований СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.02-07-2014, СП РК 3.02-107-2014. «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проектом предусматриваются следующие мероприятия: организация эвакуационных выходов из помещений, обеспечение соответствия степени огнестойкости стен зданий, пределам огнестойкости, и группам возгораемости конструкций.

Деревянные элементы подлежат антисептированию и пропитке антипереновым составом.

Металлические элементы (балки, фермы, косоуры) защищаются огнезащитным составом «Бирлик-М» по ГОСТ 615-93, штукатурятся по сетке (косоуры) или облицовываются гипсокартонном.

Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности).

В разделе «Организация строительства» представлены данные по санитарным условиям согласно требований Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177. Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями СП № 176 от 28.02.2015г. Представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности).

Данный рабочий проект соответствует вышеуказанным требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022) Изменения и дополнения Выпуск 26;

1) СЦЭМ РК 8.04-11-2021 "Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов" 2022 год;

2) СЦПГ РК 8.04-12-2021 "Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства" Отдел 1 Автомобильные перевозки 2022 год;

3) СТС РК 8.04-07-2020 "Сборник сметных тарифных ставок в строительстве" 2021 год;

4) ССЦ РК 8.04-08-2021 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции" 2022 год (17 сборников) Выпуск 2;

5) ССЦ РК 8.04-09-2021 "Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства" 2022 год Выпуск 2;

6) НДЦС РК 8.04-07-2022 "Индексы стоимости для строительства"

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2023.10 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2023 года

В сметах учтены:

- территориальный район –14.2
- сметная прибыль -5 %
- затраты на временные здания и сооружения по НДЗ РК 8.04-05-2015, п.36 - 2 %
- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки ЭСН РК 8.04-01-2022, Прил.Г, Табл.Г3, II п.41 - 2,32 %

- непредвиденные работы и затраты ГН ОССС -5%
- налог на добавленную стоимость (НДС) –12%
- В сводном сметном расчете по Разделу III Инжиниринговые услуги в соответствии с приложениями 4 и 5 к приказу Председателя КДС и ЖКХ МИР РК № 257-нк от 14 декабря 2018 г. определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве на 2023 год:

-по техническому надзору – 3,24%;

-по авторскому надзору - 1,12%.

- Коэффициент в текущих ценах на 2023 год 100% К=1,075 (индексы стоимости для строительства и коэффициенты для перехода от текущих цен 2022 г. в цены предстоящих периодов (табл.2)).

Расчет продолжительности строительства

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Продолжительность строительства канализационной насосной станции, производительностью – (26) 0,624 тыс.м3/сут. определена согласно СП РК 1.03-102-2014 Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства, пункт 11, насосная станция подъема производительностью – 2,8 тыс.м3/сут., с продолжительностью строительства– 5,0 месяцев.

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции.

Расчет выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013 п. 6,2

Тэ = Тмин 3√Sэ /Sмин = 5,03√0,624/2,8 = 3,05 месяца.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «AGDS-SARAPTAMA» в рабочий проект «Строительства сетей канализации к ИЖС 207-208 кварталов (1 этап) Павлодарская область, г.Экибастуз» внесены следующие изменения и дополнения:

1) Откорректировано пояснительную записку, проект организации строительства
2) В листах НК-1 общих данных и в пояснительной записке дано ссылка на мероприятий мокрых грунтах.
3) В лист НК-2 общих указаниях и в пояснительной записке дано полное описание о канализационной насосной станции.
4) В листах НК-1 общих данных и в пояснительной записке дано ссылка на мероприятий мокрых грунтах.
5) Предоставлен гидравлический расчет на проектируемый канализационную сеть.

6) В профилях наименьший уклон самотечной канализационных труб выполнено согласно п.5.11 СН РК 4.01-03-2011 и по гидравлическому расчету таблицы Лукиных.
7) На плане листах 18/2018-0-НК -3,4,5,6 указан способ перехода канализационных труб через дорогу.
8) Указан на профилях уровень грунтовых вод и колонки шурфов, в соответствии с инженерной геологией. ГОСТ 21.704-2011, п. 5.2.3.
9) Предоставлен разрез траншей по укладке трубопроводов в мокрых грунтах согласно ИГ.
10) Расстояние по горизонтали (по свету) между соседними инженерные подземными сетями следует разместить по СНиП РК 3.01- 01-2008 п12.58
11) На плане указать привязку подводящих сетей к существующим сооружениям и расстояние между ними. ГОСТ 21.704-2011.
12) Предоставлен рабочие чертежи выгреба и дано полное пояснение о принятий выгреба согласно нормам РК.
13) Предоставлена общую пояснительную записку с полным описанием рабочего проекта.
14) Спецификации откорректировано по замечаниям, в соответствии с максимальным применением материалов и оборудования казахстанского исполнения.
15) Сметная документация строительства выполнена в текущих ценах на период предоставления проекта в экспертизу.
16) Сводный и сметный расчет согласован с заказчиком. Подписаны Сводный и сметный расчеты заказчиком и поставлены печать.
17) исключены из перечня, оборудования и материалы, цены на которые есть в НБ.
18) Предоставлена пояснительная записка к сметной документации согласно п.23 приложения 1 к приказу №249-нк от 14.11.2017 года
19) предоставлен «Основные показатели по казахстанскому содержанию в проекте на строительство»
20) Вся сметная документация (Сводный, сметный, локальные сметы) представлена в формате PDF и в формате KENML (локальная смета).
21) сметная документация приведена в соответствие с проектом и откорректированным замечаниям по чертежам
22) предоставлена сводная ведомость материалов и оборудования по форме 7.
23) СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение Наружные сети и сооружения (с изменениями от 29.06.2010 г.)» П.13.2.1 Границы первого пояса ЗСО подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстоянии: 30 м - при использовании защищенных подземных вод; 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод. СанПиН № 209 от 16.03.2015 г. "Санитарно эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" 77. Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: 1) от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 метров; 2) от водонапорных башен – не менее 10 метров; 3) от остальных

помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и другие) – не менее 15 метров;

24) Водозабор существующий, подключение идет в сущ трубу, поэтому СЭЗ не разрабатывался, на проектируемой водозаборной площадке с резервуарами источников вредных выбросов нет

25) От работы водопроводной сети и водозабора никаких вредных выбросов не будет.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
		Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 гг. в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	826,609 562,946 140,238 123,425	732,379 568,847 64,472 99,060
Продолжительность строительства	месяц	5,0	5,0

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями. Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект Разработка проектно-сметной документации **«Строительства сетей канализации к ИЖС 207-208 кварталов (1 этап) Павлодарская область, г.Экибастуз»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 г.г.	732,379 млн. тенге
в том числе:	
СМР	568,847 млн. тенге
оборудование	64,472 млн. тенге
прочие	99,060 млн. тенге

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» в соответствии с договором № AGDS-0175-03 от 30.10.2023 года.

При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

«Екібастұз қаласы 207-208 кварталдардағы ЖТҚ кәріз жүйесінің құрылысы (1 кезең) Павлодар облысы, Екібастұз қ.» үшін дайындалған нысанның жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

2023-2024 жылдардағы құрылыстың жалпы сметалық құны.	732,379 млн. теңге
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	568,847 млн. теңге
құрал-жабдықтар	64,472 млн. теңге
өзге шығындар	99,060 млн. теңге

Осы сараптамалық қорытынды 30.10.2023 жылғы № AGDS-0175-03 келісім-шарт талаптарына сәйкес, растығы «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Наружные сети канализации	Ибрагимов Сержан Жаксылыкович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ23VJE00056334	Соответствует

2	Сметный раздел	Еримбетова Макпал Алибеккызы	Сметная часть	No KZ72VJE00063988	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Ибрагимов Сержан Жаксылыкович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ23VJE00056334	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Миц Александра Евьгеневна	Специальные разделы проектов	№ K278VJE00026923	Соответствует

Бедебаев А.Н. (Директор)

Ибрагимов С.Ж. (Эксперт)

Еримбетова М.А. (Эксперт)

Миц А.Е. (Эксперт)