«Шиелі кентіндегі Дәулеткерей және М. Шоқай көшелеріндегі
автомобиль жолын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

15.11.2023 ж. № АЭГ-0031/23

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
«Шиелі кенті әкімінің аппарты» КММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«Игілік Стройпроект» ЖШС

Ақтөбе қаласы

# АЛҒЫ СӨЗ

«Шиелі кентіндегі Дәулеткерей және М. Шоқай көшелеріндегі автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» берді.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АЭГ-0031/23 от 15.11.2023 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели»

**ЗАКАЗЧИК**:
КГУ «Аппарат Акима поселка Шиели»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
ТОО "Игілік Стройпроект"

г. Актобе

# ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Шиелі кентіндегі Дәулеткерей және М. Шоқай көшелеріндегі автомобиль жолын күрделі жөндеу»,
**«**Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели».
**Дополнительные сведения:** АЭГ-0049-03, 19.10.2023, заявления 16.10.2023
**1.1. Категория:** IV Категория

**1.2. Уровень ответственности:** 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

**1.3. Ссылка на окончательную версию ПСД:**

**2. ЗАКАЗЧИК:** Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима поселка Шиели»

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Игілік Стройпроект»

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основание для разработки:** АЭГ-03/00093 от 16.10.2023
Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 02.08.2023 года;
Дефектный акт, утвержденный Заказчиком от 10.10.2023 года;
Архитектурно-планировочное задание №96 от 02.10.2023 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийнского района»;
Заключение по техническому обследованию существующих улиц поселка Шиели, выполненный ТОО «ASTIC GROUP» (свидетельство об аккредитации №KZ04VWC00083264, от 02.06.2022 года;
Решение Акима Кызылординской области, Шиелийнского района, поселка Шиели №625 от 14.08.2023 о предоставлении во временное пользование земельных участков;
Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели», выполненный ТОО «Бікен» (государственная лицензия № 19005171 от 01.03.2019 года);
Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели», выполненный ТОО «Игілік Стройпроект» (государственная лицензия № 17018100 от 19.10.2017 года);
Технические условия на электроосвещения улицы А,Яссауи, Ш.Бакиров, Далеткерей, М.Шокай в поселке Шиели, №263 от 24.10.2023 года, выданные АО «Кызыординская распредилительная электросетевая компания» Шиелийская районная электрическая сеть;
Акт зеленых насаждений на участке проведения строительно-монтажных работ по рабочему проекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели» от 02.08.2023 года.

**5.2. Согласования**

Письмо КГУ «Аппарат Акима поселка Шиели» за исх. №04-11/1021 от 02.10.2023 года о согласовании принятых проектных решений.

**5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:**

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи АД, ЭН;
- Проект организации строительства;
- Сметная документация;
- Сводная ведомость объемов работ.

**5.4. Цель и назначение объекта строительства:**

Цель и назначение разработки проекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М. Шокая в поселке Шиели».

Улучшение качества транспортной инфраструктуры села Шиели.

Целесообразность строительства определена Заказчиком.

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.**

**6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.**

Район проектирования находится в селе Шиели Кызылординской области Казахстана. Ул Даулеткерей наченается от ул А. Ясауй на перекрестке с ул Есабыз и до ул Сеифулина проеженностю км 1,3 . Ул М. Шокай наченается от ул Будабая и до ул Аблайхана протеженостю 1,3 км.

**Природно-климатические условия района строительства:**

Климатический район - III А (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 0,8 кПа (80 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 1,0 кПа (100 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 36,6°С;

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы- 150 см.

**Инженерно-геологические условия района строительства:**

В результате анализа частных значений показателей физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными и полевыми методами, с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях грунтов, в пределах изученной толщи грунтов до глубины 3,0м (сверху вниз) выделены четыре инженерногеологических элемента (ИГЭ), описание которых приводится ниже:

**(ИГЭ-1а)** Асфальтобетон. Мощность 0,1м.

**(ИГЭ-1)** Насыпной грунт, представлен песчано-гравийной смесью, твердой консистенции. Является подушкой для асфальтобетонного покрытия. Мощность 0,3- 0,4м.

**(ИГЭ-2)** Суглинок аллювиальный современного четвертичного возраста (aQIV), коричневого цвета, легкий, песчанистый, с включением прослоев песка. Консистенция твердая. Мощность 0,5-1,3м.

Суглинки при насыщении водой не проявляют просадочные свойства.

**(ИГЭ-3)** Песок мелкий аллювиальный современного четвертичного возраста (aQIV), серого цвета, средней плотности. Консистенция маловлажная. Мощность 1,2- 2,2м.

Грунт характеризуется следующим гранулометрическим составом: - глинистая фракция – 1,1%, - пылеватая фракция – 4,5, - песчаная фракция – 94,4%, - гравелистая фракция – отсутствует. 2.6. Химические свойства грунтов Грунты незасоленные, содержание легкорастворимых солей (сухой остаток) 0,23- 0,46%, тип засоления сульфатный (ГОСТ РК 25100-2011).

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали определялась лабораторными методами и на описываемом участке от средней до высокой – удельное электрическое сопротивление составляет 4,5-26,1Ом*м (ГОСТ 9.602-2016).

Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля на описываемом участке по содержанию нитрат-иона от низкой до средней. Коррозионная активность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля по содержанию хлор-иона на описываемом участке высокая.

**Существующее положение.**

Дорожная часть улиц Даулеткерей, М.Шокай, были замечены такие дефекты как ямочность, коллейность, сетка трещин что не отвечает всем нормативам и современным требованиям.

Обустройство и обстановка изношенное состояние дорожных бортовых камней, также разлом, что повлекло за собой выявление усилительной арматуры что является не безопасным для дальнейшего использования данных бортовых камней.

На дорожных знаках были замечены такие дефекты как, коррозия, были изношены светоотражающего элементы дорожных знаков, искривление стоек дорожных знаков, разлом.

Дорожные разметки местами были стерты, замечено что местами дорожная разметка не отвечает правилам организации дорожного движения.

На дорожных, пешеходных светофорах замечены такие дефекты как разлом, местами не работает индикаторы желтого и красного света что не отвечает всем требованиям.

**6.2. Проектные решения.**

Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – капитальный ремонт.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №04.11/1022 от 02.10.2023 года планируемый срок начала строительства – июль месяц 2023 года.

**6.2.1. Автомобильная дорога.**

**Земляное полотно.**

Земляное полотно улиц запроектировано по параметрам основного и второстепенного проезда. На улицах, где позволяла ширина границ застройки, запроектированы тротуар, бетонный лоток и ливневая самотечная канализация

Земляное полотно улиц в основном представлено в невысокой насыпи (рабочая отметка составляет 0.05 –0.77м.). Имеются места с непродолжительными выемками в местах срезки различного рода бугров, мелких неровностей (рабочая отметка составляет - 0.01 – 0.17м.).

Земляное полотно отсыпается из грунта нарезки корыта грунтами п.35 в (суглинки легкие и лессовидные мягкопластичные с примесью гальки, щебня и гравия или строительного мусора более 10 %, тугопластичные с примесью до 10 %, а также тяжелые, полутвердые и твердые без примесей и с примесью до 10 %) и 6б (гравийно-галечные

грунты (кроме моренных) при размере частиц свыше 80мм.). Для дорог грунт земляного полотна должен иметь коэффициент уплотнения не менее 0.95.

На участках, где тип местности по характеру и степени увлажнения - 2, в основании земляного полотна с повышенным увлажнением в отдельные периоды года. Это суглинки легкие – от текучепластичной консистенции с близким залеганием грунтовых вод. Коэффициент уплотнения составляет 1.19-1.21. Средний коэффициент -1.20. Плотность скелета грунта при стандартном уплотнении 1,80гр/см3, при оптимальной влажности 17.3%, на участках с 2 типом местности. При строительстве необходимо произвести замену грунта на глубину не менее 0,5м- крупным дренирующим грунтом с «Экибастуз карьер».

Плотность грунтов основания земляного полотна ниже нормы. Коэффициент уплотнения составляет 0.80-0.89. Средний коэффициент -0.86. Плотность скелета грунта при стандартном уплотнении 1,90 гр./см3, при оптимальной влажности 13.8%, на участках с 1 типом местности. При возведении дорожной одежды, основание земполотна необходимо спланировать доуплотнить.

**Продольный профиль.**

Продольный профиль составлен в балтийской системе высот и запроектирован в программе «IndorCAD Road 9» по оси проезжей части.

Рабочая отметка назначена из условия размещения дорожной одежды толщиной 51см. и с учетом высотного положения существующей застройки и съездов во дворы.

Минимальный радиус вертикальных выпуклых кривых на проектируемых улицах категории «Основной проезд» составляет 1000м., минимальный радиус вертикальных вогнутых кривых – 1000м., максимальный продольный уклон - 30‰, что удовлетворяет требованиям СП РК 3.01-101-2013*.

Минимальный радиус вертикальных выпуклых кривых на проекти-руемых улицах категории «Второстепенный проезд» составляет 600м., минимальный радиус вертикальных вогнутых кривых – 600м., максимальный продольный уклон - 30‰, что также удовлетворяет требований-ям СП РК 3.01-101-2013*.

Масштаб продольного профиля, согласно СП РК 3.01-101-2013* принят:

- по горизонтали 1:1000
- по вертикали 1:100
- грунты 1:50

Чертежи продольного профиля оформлены согласно СТ РК 1397-2005.

**Поперечный профиль земляного полотна**

При согласовании типовых поперечных профилей Заказчику были предложены несколько вариантов типовых поперечных профилей с односкатными и двускатными типами. Заказчик, после совместного обсуждения и анализа, принял окончательное решение оставить типовые поперечные профили, принятые на стадии проектирования. Принятый вариант поперечных профилей находится в томе 3 (Дорожная часть. Чертежи).

В утвержденном варианте поперечных профилей имеется 12 типов поперечников в границах застройки по СП РК 3.01-101-2013* для IV дорожно-климатической зоны.

Тип 1. Ширина проезжей части – 15,0 м, четырёхполосный движения, с устройством укреплённых обочин по типу основной дороги по 0.5м. с каждой стороны (по СП РК 3.01-101-2013*).

В соответствии с Техническим заданием, в настоящем проекте принята нежесткая конструкция дорожной одежды капитального типа с асфальтобетонным покрытием.

Требуемый модуль упругости принят минимальный по условиям заданного в техническом задании типа дорожной одежды (капитального типа с асфальтобетонным покрытием) и геологическим данным.

В соответствии с СП РК 3.03-104-2014 требуемый модуль упругости дорожной одежды составляет 180 мПа.

В результате расчета принята следующая конструкция дорожной одежды:

- верхний слой покрытия – горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка 1 по СТ РК 1225-2013, толщиной 6см.;

- верхний слой основания – из щебеночно-гравийно-песчаной смеси фр. 0-40мм. по СТ РК 1549-2006 толщиной 16см.;

- подстилающий слой – из природной гравийно-песчаной смеси по ГОСТ 23735-2014 толщиной 21см.

Грунт земляного полотна – в основном суглинок легкий пылеватый и строительный мусор. Расчет проводился на нагрузку от расчетного автомобиля группы А1.

На съездах во дворы, разворотных площадках, пересечениях и примыканиях конструкция дорожной одежды принята по типу основной проезжей части.

**Обустройство и обстановка дороги**

В состав проекта обустройства и обстановки входят: установка дорожных знаков, устройство дорожной разметки, ограждений.

Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения». Дорожные знаки выполнены со светоотражающей пленкой типа 3А.

Устанавливаемые дорожные знаки плоскометаллические, второго типоразмера с нанесением световозвращающей пленки согласно СТ РК 1125-2002. Проектом предусматривается устройство дорожных знаков на металлических стойках типа СКМ, монтируемых на железобетонных фундаментах типа Ф-1.

**6.2.2. Наружные сети электроосвещения.**

Проект наружного электроосвещения объекта: «Реконструкция автомобильных дорог по улицам Даулеткерей и М. Шокай в поселке Шиел», выполнен согласно ТУ №2.2-2021-02717 от 10.09.2021г., выданых АО «Кызылординская распределительная электросетевая компания».

Проект наружного электроосвещения выполнен по 3-й категории надёжности электроснабжения.

Принятая проектом освещенность составляет не менее 10 лк согласно СН РК 2.04-01-2011 СП РК 2.04-104-2012. От существующей опоры воздушным подвесом произвести прокладку провода СИП4 сеч.4х16мм2 по опорам. Освещене выполнить светильниками типа Победа LED-80-ШБ/К50 со светодиодными лампами мощностью 80Вт на ж/б опорах.

Меры безопасности и защитные мероприятия

Защитное заземление светильников наружного освещения обеспечивается подключением металлических опор к проводнику -PEN-. Защитное заземление ЯУО выполнить к внешнему контуру заземления ТП. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат защитному заземлению. Заземление опор выполнить согласно серии 3.407-150, ЭС 07 "Заземлитель из одного вертикального электрода для железобетонных опор ВЛ 6; 10; 20; 35 кВ". Опоры проходящие в населённой местности применяется тип заземлителя "4".

**6.2.3.** Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрывопожароопасных, по обеспечению безопасности эксплуатации.

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также

обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

**6.3. Проект организации строительства.**

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и геодезических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ ( к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 8 месяцев. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 52 человека. Начало строительства запланировано на июль месяц 2024 г.

**6.4. Охрана окружающей среды.**

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

**6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.**

Рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации

объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

**6.6. Сметная документация**

Сметная документация разработана в соответствии с Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022), утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01 декабря 2022года №223-нқ (введен в действие с 01.01.2023года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектносметной документации)»,утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 №304 по состоянию на 31.01.2023г., и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 4.1 «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-KZ (редакция 2023.10) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023года.

При составлении смет использованы:

- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);
- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2023.Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения.
- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2023.Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги.
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений,выпуск 34;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022с учетом изменений и дополнений, выпуск 34;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 34;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2023 (20 сборников . Выпуск 3);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2023 выпуск 3;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2023 ;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2023 года СЦЗТ РК 8.04-13-2023.
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2023 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2023 Отдел 2. Железнодорожные перевозки. Изменения и дополнения выпуск 33;
- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и3);

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-03-2023) (17 сборников);

- сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство. (УСН РК 8.02-03-2022)

- сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. .Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022) (20 сборников);

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2022;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы УСН РК 8.02-03-2023;

- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 8.2.30, 8.2.35 «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (НДЦС РК 8.01-08-2022) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию труда и управление строительством НДЦС РК 8.-4-09-2022.

- сметная прибыль в размере 5 % от итога глав 1-8 (п. 8.2.65 Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

- средства на непредвиденные работы и затраты в зависимости от вида строительства от итога глав 1-8 (п.8.22.66 Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2023 года.

Переход к прогнозной стоимости строительства на 2024 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, индексов стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2023 введенными в действие приказом №103-НК от 15.06.2023года с 01.07.2023года: коэффициент для перехода в цены 2024года к=1,075.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

## 7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

**7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:**

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «АктобеЭкспертГруп» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Общая замечания

1. Смету пересчитано на дату представление проекта АВС 2023.10.
2. Локальная смета 2-1-1-1 Улица Даулеткерей, Шокай представлены объемы работ с проектом.
3. Составлен дефектный акт по дефектному акту сметы.
4. Представлено попикетную ведомости объемов земляных работ с распределением объемом по механизмам, дальности перемещения.
5. Земляное полотно возводится из привозного грунта. Указано карьера грунта, представлено паспорт грунтового карьера с характеристиками грунта.
6. Представлено дефектный акт, заключение технического обследования объекта.

**7.2. Оценка принятых проектных решений.**

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

| № | Наименование показателей | Ед. зм | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Заявленные до экспертизы | Рекомендуемые к утверждению |
| 1 | Строительная длина (протяженность) | км | 2,8 | 2,8 |
| 2 | Ширина полосы движения | м | 3,5 | 3,5 |
| 3 | Ширина земляного полотна | м | 15 | 15 |
| 4 | Площадь асфальтобетонного покрытия | м$^2$ | 38768,94 | 38768,94 |
| 5 | Оплачиваемый объем земляных работ | м$^3$ | 17854,95 | 17854,95 |
| 6 | Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен -2023-2024 года,в том числе | млн.тенге | 303,848 | 702,945 |
| | СМР | | 262,311 | 560,639 |
| | Оборудование | | - | 2,720 |
| 7 | Прочие затраты | | 41,537 | 139,586 |
| 8 | Из них по годам: | | | |
| 9 | 2023 г(ПИР) | | - | 4,428 |
| 10 | 2024 г | | 303,848 | 698,517 |
| 11 | Продолжительность работ | мес | 8 | 8 |

**8. ВЫВОДЫ:**

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги по улицам Даулеткерея и М.Шокай в поселке Шиели» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Строительная длина (протяженность) – 2,8 км;

Ширина полосы движения – 3,5 м;
Ширина земляного полотна – 15 м;
Площадь асфальтобетонного покрытия – 38768,94 м2;
Оплачиваемый объем земляных работ – 17854,95 м3;
В текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов – 702,945 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 560,639 млн.тенге;
- Оборудование – 2,720 млн.тенге;
- Прочие затраты – 139,586 млн.тенге;
Продолжительность работ – 8 месяцев;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат Акима поселка Шиели» в соответствии с условиями договора №АЭГ-0049-03 от 19.10.2023 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

## 9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Шиелі кентіндегі Дәулеткерей және М. Шоқай көшелеріндегі автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Құрылыс ұзындығы (ұзындығы) – 2,8 км;
Жолақтың ені – 3,5 м;
Жер төсемінің ені – 15 м;
Асфальтбетон жабынының ауданы – 38768,94 м2;
Жер жұмыстарының ақылы көлемі – 17854,95 м3;
2023-2024 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны – 702,945 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 560,639 млн.теңге;
- Жабдықтар – 2,720 млн.тенге;
- Өзге шығындар – 139,586 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы: – 8 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 19.10.2023 жылғы №АЭГ-0049-03 шартының талаптарына сәйкес «Шиелі кенті әкімінің аппарты» КММ кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

| № п/п | Раздел | Эксперт | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует нормам) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Ведущий эксперт | Абуова Гулнур Аймурзаевна | KZ42VJE00029996 | Соответствует |
| 2 | Сметный раздел | Оспанова Макпал Асылбековна | KZ00VJE00068776 | Соответствует |
| 3 | Автомобильные дороги | Тулегенов Нуржан Есетович | KZ11VJE00044813, | Соответствует |

***Примечание:*** *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

**Абуова Г.А. (Директор)**

**Оспанова М.А. (Эксперт)**

**Тулегенов Н.Е. (Эксперт)**

**Абуова Г.А. (Директор)**