КОПИЯ/КӨШІРМЕ

Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

24 августа 2023 года Дело №7527-23-00-2/7019 город Алматы

Специализированный межрайонный экономический суд города Алматы в составе:
председательствующего судьи Тургунбаева А.М.
при секретаре судебного заседания Сураповой Ш.С.,
рассмотрел в открытом судебном заседании, посредством мобильного приложения, гражданское дело по иску:

ИСТЕЦ:
Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Институт ботаники и фитоинтродукции»

ОТВЕТЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная компания ШАХ»

ТРЕБОВАНИЯ ИСТЦА:
1) о признании поставщика недобросовестным участником государственных закупок
2) о понуждении завершить строительство объекта

В СУДЕ УЧАСТВОВАЛИ:
Прокурор Айтжанулы Н.
Представитель истца Тойжанов Е.А.
Представители ответчика Маршалкина Ю., Жумабек Б., Мусагалиев

<u>ОПИСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ</u>:

16 февраля 2022 года между истцом РГП на ПХВ «Институт ботаники и фитоинтродукции» и ответчиком ТОО «Строительная компания ШАХ» заключен Договор о государственных закупках №1 по объекту «Реконструкция здания оранжереи Главного ботанического сада г.Алматы», расположенного по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Тимирязева, 36 «Д».

Согласно Дополнительному соглашению №1 от 25 марта 2022 года к

КОПИЯ/КӨШІРМЕ

Договору, срок завершения работ до 31 декабря 2022 года.

Дополнительным соглашением №2 от 27 декабря 2022 года установлен срок завершения работ – в течение 15 календарных месяцев со дня оплаты Заказчиком авансового платежа в размере 30% от стоимости.

Авансовый платеж Подрядчику был осуществлен 14 марта 2022 года. Датой окончания работ является 14 июня 2023 года.

Истец обратился в суд с иском о признании Поставщика недобросовестным участником государственных закупок и понуждении ответчика исполнить обязательства по завершению строительно-монтажных работ и вводу объекта в эксплуатацию.

Требования мотивированы тем, что обязательства ответчиком не исполнены, строительство объекта в установленный срок не завершено.

В письменном отзыве на иск ответчик указал, что в виду приостановления строительно-монтажных работ на объекте, доводы истца о пропуске срока выполнения работ являются несостоятельными. О приостановлении СМР истец был надлежащим образом уведомлен, которое было приостановлено из-за корректировки проектно-сметной документации. Просит суд в иске отказать.

Представитель истца в судебном заседании просил суд удовлетворить исковые требования в полном объеме.

Представители ответчика, которые неоднократно менялись, пытаясь затянуть процесс, просили суд в удовлетворении иска отказать, по основаниям, изложенным в отзыве.

Участвующий по делу прокурор просил суд иск удовлетворить в полном объеме, с учетом того, что ответчик принятые на себя обязательства не исполнил, и для истца последовали негативные последствия.

<u>МОТИВИРОВОЧНАЯ ЧАСТЬ:</u>

Требование №1.

В соответствии со статьей 272 Гражданского кодекса Республики Казахстан (далее – ГК), обязательство должно исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Согласно статьи 273 ГК, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Суд установил, что 16 февраля 2022 года между РГП на ПХВ «Институт ботаники и фитоинтродукции» и ТОО «Строительная компания ШАХ» был заключен Договор о государственных закупках №1 по объекту

Документ подписан: Тургунбаев А. М., 28.08.2023

7527-23-3-1/8839

КОПИЯ/КӨШІРМЕ

«Реконструкция здания оранжереи Главного ботанического сада г.Алматы», расположенного по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Тимирязева, 36 «Д».

Сумма Договора составляет в размере - 1 005 997 458,18 тенге.

Согласно Дополнительному соглашению №1 от 25 марта 2022 года к Договору, срок завершения работ до 31 декабря 2022 года.

Дополнительным соглашением №2 от 27 декабря 2022 года установлен срок завершения работ – в течение 15 календарных месяцев со дня оплаты Заказчиком авансового платежа в размере 30% от стоимости.

Авансовый платеж в размере 301 799 236,85 тенге истцом ответчику был осуществлен 14 марта 2022 года.

Тем самым, датой окончания работ определено - 14 июня 2023 года.

Как установлено судом, к указанному сроку и до настоящего времени ответчиком строительно-монтажные работы на объекте не завершены.

При этом, какие-либо дополнительные соглашения между сторонами о продлении срока выполнения работ, не заключены.

Более того, до настоящего времени корректировка проектно-сметной документации не произведена, сумма Договора не увеличена.

Вместе с тем, ответчик необоснованно приостановил строительно-монтажные работы на объекте без санкции Заказчика, тем самым, допустил существенное нарушение условий Договора, поскольку без санкции Заказчика, Подрядчик не имеет права приостанавливать работы.

Согласно пункту 2.1. Договора, подрядчик обязуется выполнить работу согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную работу и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

Согласно подпункту 3) пункта 4 статьи 12 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», в случаях, указанных в подпунктах 1) и 3) части первой настоящего пункта, заказчик обязан не позднее тридцати календарных дней со дня, когда ему стало известно о факте нарушения поставщиком законодательства Республики Казахстан о государственных закупках, обратиться с иском в суд о признании такого потенциального поставщика или поставщика недобросовестным участником государственных закупок.

Истец обратился в суд с иском с соблюдением срока обращения в суд.

Учитывая, что ответчиком существенно нарушены условия Договора, строительно-монтажные работы не завершены на объекте, объект не сдан в эксплуатацию до сих пор, в целях пресечения в

Документ подписан: Тургунбаев А. М., 28.08.2023

7527-23-3-1/8839

КОПИЯ/КӨШІРМЕ

дальнейшем подобных действий ответчика, суд считает необходимым требования истца удовлетворить.

По требованию №2.

В соответствии со статьей 272 Гражданского кодекса Республики Казахстан (далее – ГК), обязательство должно исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Согласно статьи 273 ГК, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

Учитывая, что Объект, по которому ведутся строительно-монтажные работы и его скорейшее введение в эксплуатацию чрезвычайно необходимо, поскольку он является стратегически важным объектом города Алматы, суд пришел к выводу об обоснованности заявленного требования.

В связи с чем, суд считает, что ответчик обязан исполнить принятые на себя обязательства по Договору о государственных закупках и завершить работу на объекте, сдав его в эксплуатацию в кратчайшие сроки.

В соответствии со статьей 117 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан (далее – ГПК), с ответчика в доход государства следует взыскать государственную пошлину в размере 3 450 тенге.

<u>РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ:</u>

Руководствуясь статьями 223-226 ГПК, суд

РЕШИЛ:

Исковое заявление Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Институт ботаники и фитоинтродукции» к товариществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания ШАХ» о признании поставщика недобросовестным участником государственных закупок и понуждении завершить строительство объекта – удовлетворить в полном объеме.

Признать товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная компания ШАХ» недобросовестным участником государственных закупок.

Понудить товарищество с ограниченной ответственностью «Строительная компания ШАХ» исполнить обязательства по завершению строительно-монтажных работ и вводу объекта в эксплуатацию

Документ подписан: Тургунбаев А. М., 28.08.2023

7527-23-3-1/8839

КОПИЯ/КӨШІРМЕ

Взыскать с товарищества с ограниченной ответственностью «Строительная компания ШАХ» в пользу государственного бюджета государственную пошлину в размере 3 450 (три тысячи четыреста пятьдесят) тенге.

На решение могут быть поданы апелляционные жалоба, и (или) ходатайство прокурора с соблюдением требований статей 403, 404 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан в апелляционную судебную коллегию Алматинского городского суда через специализированный межрайонный экономический суд города Алматы в течение одного месяца со дня вынесения решения в окончательной форме, за исключением случаев, установленных ГПК, а лицами, не участвовавшими в судебном разбирательстве, со дня направления им решения.

Судья **А.М. Тургунбаев**

Документ подписан: Тургунбаев А. М., 28.08.2023

7527-23-3-1/8839