Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» июля 2021г.

Заказчик:РГУ «Комитет по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» в лице руководителяАяшева М., 010000, г.Нур-Султан, проспект Мангилик Ел,8

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)от «15» июля 2021года ТОО «Кимаки» в лице директораАкишева К.Ш. расположенного по адресу:010000, г. Нур-Султан, улКумбел д.3/1 оф. 25

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):от«15»июля 2020 годаТОО «ТОО «EMERALDAST» эксперт Бикулин М.Н. аттестат KZ 01VJE00058961 от 02.11.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прплагается):от «16» июля 2021 года ТОО «Проектный институт им.Джаникенова Ж.Р.», в лице директораАрынова Д.Б.,эксперт авторского надзора Горбунов Г.П.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:Реконструкция Пресновского группового водопровода в Северо-Казахстанской Области» - II-очередьстроительства

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение.**реконструкция**, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)уровень ответственности,

техническая и технологическая сложность объектапо адресу: Республика Казахстан Северо-Казахстанская Область

Есильский район:Магистральный водовод Есильское-Троицкое, распределительные водоводы: с.Оседлое,с.Тауагаш,с.Спасовка, с.Кзыласкер, с.Ленино, с.Степное, с.Сарман.

Площадканапорно-регулирующих сооруженнй:с.Тауагаш, с.Спасовка,

Пункт реализации воды:с.Оседлое, с.Сарман

Жамбыльский район:Магистральный водоводТроицкое Пресновка, Распределительные водоводы: с. Орталык, с.Архангелька, с.Железное.с.Кладбинка

Площадканапорно-регулирующих сооружений:НС - III-2 с.Троицкое, с.Архангелка, с.Железное, с.Кладбинка

Пункт реализации воды:с.Орталык

Мамлютский район: Магистральный водовод Новомихайловка-(НС-III-1) до РВ с.Михайловка, распределительные водоводы:с.Михайловка, с.Новодубровное, сПчелино, с.Сенжарка,

Площадканапорно-регулирующих сооружений:с.Кызыласкер, с.Раздольноес.Ленино, с.Новодубровное, с.Михайловка

Пункт реализации воды:с.Степное, с.Пчелино, с.Сенжарка

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 2021года, дата ознакомления подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок** от «01» февраля 2012 года №11, от «03» января 2013 года №02, от «11» июня 2014 года №175 Постановление Акимата Северо-Казахстанской области кадастровые №15-224-052-006, №15-225-060-004, №15-223-047-006

документ подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__года №_____

наименование органа, вынесшего решение

2) **талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ** № 37 от 13 марта 2015 года КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по СКО»

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № выдачи талона

3) **проекта (проектно-сметной документации)** ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» - Гос.лицензия ТДК №000074 от 21.06.1996г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Агентством РК по делам строительства и ЖКХ №332 – ПИР от 14.07.2012 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. **Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**

начало работ: **ноябрь 2014 год**

месяц, год

окончание работ: **июль 2021 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **80** месяца (-ев)

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **53** месяца (-ев)

фактически, месяц: **51** месяца (-ев)

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
1. Строительство сетей водоснабжения магистральных водоводов с распределительными водоводами	Километр			**249 053**	
2. Строительство повысительной насосная	шт			1	

станция в с. Троицкое					
3. Строительство напорно-регулирующих сооружений (НРС)	шт			10	
4. Строительство пункта реализации воды (ПРВ)	шт			6	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуется следующими данными:**Местоположение – Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Есильский, Мамлютский и Жамбылский районы. Объект проектирования расположен в 1 климатической зоне, расчетная температура наружного воздуха - 36°С, нормативная снеговая нагрузка - 70кгс/м2, скоростной напор ветра - 30кгс/м2. Общей схемой водоснабжения предусматривается подача воды по магистральным водоводам потребителям, расположенным в зоне влияния Пресновского группового водопровода. Существующий Пресновский групповой водопровод второй очереди состоит из 3-х основных веток магистральных водоводов с распределительными водоводами: магистральные водоводы «Есильское-Троицкое», «Троицкое-Железное», «Новомихайловка-Михайловка» с отводами, общей протяженностью – 249,053км. Источником водоснабжения проектной зоны являются поверхностные воды р.Ишим. Водопотребление составляет максимально-суточное 3249,91 м3/сут, годовое 961,425 тыс.м3/год. Переходы через автомобильные дороги с асфальтовым и гравийным покрытием, дюкерные переходы, при пересечение трубопроводами водных преград. На магистральных и распределительных водоводах устанавливается запорно-регулирующая арматура. Задвижки с ручным управлением предусматриваются для устройства переключений, выделения ремонтных участков, на водовыпусках и вантузах. В пониженных местах для сброса воды и промывки трубопроводов устанавливаются водовыпуски, в повышенных – вантузы. Для выделения ремонтных участков через 2,5-3,2км установлены ремонтные колодцы, оборудованные отключающими задвижками. Повысительная насосная станция в с. Троицкое – 1шт. с резервуарами. Площадки напорно-регулирующих сооружений (НРС) 10шт с резервуарами.

Резервуар для воды емкостью 50 м^3 100м^3 250м^3 с упрощенным фильтром поглатителем и устройством лестниц к резервуару. В здании насосных смонтированы станции повышения давления GRUNFOS Hydro MPS-S 2 CR 32-3(пожарная) (Q 33,6 м3/час, Станция повышения давления GRUNFOS Hydro Multi-E2 CRE 10-4 (хоз.питьевой) (Q 10,7 м3/час. Погружной дренажный насос GRUNFOS UNILIFT AP12.40.06.1 1x230V 10m, SCH 96001720 Таль электрическая передвижная.Электроснабжение выполнена согласно технических условий на электроснабжение и СН РК 4.04-23-2004*, СНиП РК 2.04-05-2002* и ПУЭ РК. ВЛИ - 10 кВ (на проводах СИП-3), ВЛИ-0,4 кВ и наружное освещение. Трансформаторная подстанция КТП-40/10/0,4кВ Кабельная линия 0,4 кВ и сигнализация уровня. Кабельная вставка 0,4кВ от КТП-40/10/0,4 кВ до ж/б опоры №1 освещения. Для поддержания комфортного микроклимата в помещении предусмотрена установка электропечей типа ПЭТ-4, мощностью 1кВт каждая, с переменным током 220В.Включение и отключение электроотопления предусмотрено по сигналу датчика. Надворный туалет - здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 1,45х2,15м, средняя высота – 2,32 м, глубина выгреба 2,25м. Стены – из досок 16х100мм. Кровля - из волнистых асбестоцементных листов по обрешетке из брусков 50х50мм (шаг 500мм). Ограждение площадокПРВ и НРС принято глухое из профилированного листа, высотой 2.0м с насадкой высотой 0,5м из колючей проволоки в 4 нити на кронштейнах. Стойки ограждения - из стальных труб диаметром 159х6мм. Шаг стоек – 3,0м. Ворота - металлические распашные шириной 4,0м. Благоустройство санитарной зоны - вертикальная планировка площадок, озеленение и проезды. Система охраны периметра и видеонаблюдения на 11 площадках напорно-регулирующих сооружений (НРС). Также технологические и архитектурно-строительные решения по объекту прилагаются в приложении №1.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего	4885504 000тенге,
в том числе строительно-монтажныхработ:	3 919 438 000 тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря:	249 117 000тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию4 668 366373тенге,

в том числе:стоимость строительно-монтажных работ	4 244 607 432тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря	219 710 068 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 87,3% и фактически применено 62,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкцию Пресновского группового водопровода в Северо-Казахстанской Области» - II-очередь строительства - ***принять в эксплуатацию***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

РГУ «Комитет по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан **Аяшев М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.(при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Бикулин М.Н.** аттестат KZ 01VJE00058961 от 02.11.2020г. «__» ____ 20__ г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация «ТОО «EMERALDAST» **Шандалинова Р.** «__» ____ 20__ г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Бикулин М.Н. аттестат KZ 01VJE00058961 от 02.11.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Проектный институт им.Джаникенова Ж.Р.».

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Проектный институт им.ДжаникеноваЖ.Р.»,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Арынов Д.Б. «16» июля 2021 г.

Горбунов Г.П. «19» июля 2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Кимаки» **Акишев К.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	км	249 053	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	км	249 053	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	км	90 07	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец Дк =1,5м Дк = 2,0м Колодцы прямоугольные сборные из ж/бетонных блоков:	шт	202	
	Задвижка d-			
	DN50 PN10/16	шт	153	
	DN100 PN10/16	шт	192	
	DN150 PN10/16	шт	21	
	DN125 PN10/16	шт	1	
	DN200 PN10	шт	1	
	DN250 PN16	шт	3	
	DN300 PN16	шт	13	
	DN350 PN10	шт	10	
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		

	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт	11	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик:
РГУ «Комитет по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» **Аяшев М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
эксперт(ы) по авторскому надзору **Горбунова Г.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта

Таблица №1 - Основные технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
1.	Местоположение – Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Есильский, Мамлютский и Жамбылский районы		
2.	Заказчик – РГУ «Комитет по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»		
3.	Задание на корректировку рабочего проекта – утверждено 20.04 2017г.		
4.	Источник водоснабжения - поверхностные воды р.Ишим		
5.	Система водоснабжения - объединенная хозяйственно - питьевая и противопожарная		
6.	Категория водоснабжения - **II**		
7.	Водопотребление на II-ую очередь строительства	Максимально-суточное	м3/сут 3249,91
		Годовое	тыс.м3/год 961,425
8.	Магистральные водоводы с распределительными водоводами (отводами) (Новомихаиловка-Михаиловка, Есильское-Троицкое, Троицкое-Пресновка), после корректировки ПСД **всего,** в том числе:	км	**249 053**
8.1.	- труба п.э. Ø400х29,4		17035
	- труба п.э. Ø400х29,4 Дюкер ч/з р.Ишим (2 нитка)	п.м.	178
	- труба п.э. Ø400х23,7		10 299
	- труба п.э. Ø400х15,3		8 266
	- труба п.э. SDR 13.6, Ру=1,25МПа, Ø355х26,1мм	п.м.	19 500
	- труба п.э. SDR 26, Ру=0,63МПа, Ø355х13,6мм	п.м.	8580
	- труба п.э. SDR 17, Ру=1,0МПа, Ø315х18,7мм	п.м.	9276
	- труба п.э. SDR 21, Ру=0,8МПа, Ø315х15,0мм	п.м.	13624
	- труба п.э. SDR 26, Ру=0,63МПа, Ø280х10,7мм	п.м.	728
	- труба п.э. SDR 26, Ру=0,63МПа, Ø225х8,6мм	п.м.	30 052
	- труба п.э. SDR 26, Ру=0,63МПа, Ø200х7,7мм	п.м.	457
	- труба п.э. SDR 13,6, Ру=1,25МПа, Ø160х11,8мм	п.м.	19790
	- труба п.э. SDR 26, Ру=0,63МПа, Ø160х6,2мм	п.м.	13610
	- труба п.э. SDR 26, Ру=0,63МПа, Ø125х4,8мм	п.м.	13660
	- труба п.э. SDR 13,6, Ру=1,25МПа, Ø110х8,1мм	п.м.	7668
	- труба п.э. SDR 21, Ру=0,8МПа, Ø110х5,3мм	п.м.	24953
	- труба п.э. SDR 26, Ру=0,63МПа, Ø110х4,2мм	п.м.	51377

8.2.	Стальные кожухи (футляр):		
	- труба стальная ГОСТ 10704-91, ∅630х10мм	п.м.	50
	- труба стальная ГОСТ 10704-91, ∅630х8мм	п.м.	14
	- труба стальная ГОСТ 10704-91, ∅530х8мм	п.м.	17
	- труба стальная ГОСТ 10704-91, ∅530х5мм	п.м.	64
	- труба стальная ГОСТ 10704-91, ∅426х6мм	п.м.	117
	- труба стальная ГОСТ 10704-91, ∅377х5мм	п.м.	47
	- труба стальная ГОСТ 10704-91, ∅350х7мм	п.м.	111
	- труба стальная ГОСТ 10704-91, ∅325х6мм	п.м.	395
8.3.	Колодцы на магистральных водоводах и отводах **всего:**	шт.	**202**
	в т.ч. круглые: Дк =1,5м	шт.	156
	Дк = 2,0м	шт.	27
	Колодцы прямоугольные сборные из ж/бетонных блоков:	шт.	19
	- переход через автодорогу с асфальтовым покрытием	шт.	9
	- переход через автодорогу с грунтовым покрытием	шт.	28
	- переход через кабельные линии	шт.	3
	- переход через водные преграды (дюкер)	шт.	1
8.4	Повысительная насосная станция в с. Троицкое	шт.	1
8.5	Площадки, всего, в том числе: - напорно-регулирующих сооружений (НРС) - пункта реализации воды (ПРВ)	объект объект объект	17 11 6
8.6	Автоматизация информационно- измерительной системы коммерческого учета водоснабжения	объект	1
9.	Нормативный срок продолжительности строительства	мес.	53
10.	Общая стоимость строительства всего (2014-2020г)	тенге	**4 622 066 544,61**
11.	Образовавшаяся экономию возвратить в РБ.	тенге	**30 946 390,39**

Заказчик:

РГУ «Комитет по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» **Аяшев М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:

эксперт(ы) по авторскому надзору **Горбунова Г.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.