Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 10 2021 года

Заказчик **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», 50001, Алматинская область, город Алматы, площадь Республики, 4;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 27.10.2021 года, ТОО «АГС-ПЛАСТ», директор Устенов Н.Т., г. Алматы, пр. Абая 151/115**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 28.10.2021 года, ТОО «СейсмоСтройЗащита», директор Мусин В.А., эксперт Касымжанов Бауыржан Нусипович, аттестат №KZ10VJE00013693 от 26.10.2015 г., аттестат №KZ10VJE00013694 от 26.10.2015 г.;**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается **от 28.10.2021 года, ТОО «Проектный институт «ПРОЕКТ СИТИ» директор Стесина И.Л., авторский надзор Брехунцов Д.С.;**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство пожарного депо для Индустриальной зоны в Алатауском районе г. Алматы»;**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **в Алатауском районе г. Алматы ;**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

22.11.2016 года **№4/485-2482 постановление Акимата г. Алматы ;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ Управление градостроительного контроля г. Алматы, талон № KZ80REA00156666 от 23.12.2019. ;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Проектный институт «Здравпроект», Заключение РГП «Госэкспертиза» № 02-0256/17 от 20.12.2017 г.;**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы", № 04-36/492 от 26.12.2017 года;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект
и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2019 года**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2021 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18 мес.**
фактически, месяц: **22 мес.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети водопровода	м	148		150,97	
Наружные сети канализаций	м	214		239,1	
Внутриплощадочные тепловые сети	м	42,5		41,1	
Внеплощадочные электрические сети	м	270		278	
Внутриплощадочные электрические сети	м	530		530	
Наружные сети газа	м	68		68	

Наружные слаботочные сети	м	1535		1578,05	
Котельная	шт.	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Пожарное депо имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	4570,59	4570,59
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	20497,78	20497,78
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурное решение:

Здание пожарного депо на 6 автомобилей трех- четырехэтажное прямоугольной формы, четвертый этаж предусмотрен над частью здания и имеет Г-образную форму. К основному зданию примыкает башня с шахтой для сушки рукавов. Кровля здания – над трехэтажной частью пожарного депо бесчердачная вентилируемая с кровлей из рулонных материалов, над четырехэтажной частью (жилой) пожарного депо чердачная, с холодным чердаком, с кровлей их профнастила. На первом этаже здания размещены – помещения пожарной техники с местами для стоянки, с постами техобслуживания и мойки общей вместимостью на 10 автомобилей, группа административно-служебных и бытовых помещений (диспетчерская, комната для персонала, санузлы, кладовая, мойка и т.д.) и пункт связи. На втором этаже здания размещены – помещения группы административно-служебных и бытовых помещений (кабинеты начальника и замначальника, учебный класс, гардероб, санузлы, душевые, столовая и т.д.). На третьем этаже здания размещены – помещения группы административно-

служебных и бытовых помещений (зал собраний, комната психологической разгрузки, служебные кабинеты, спортивный зал, санузлы, общежитие и т.д.). На четвертом этаже здания размещены - квартиры для проживания сотрудников пожарного депо: 3 - однокомнатные, 3-двухкомнатные, 1 - трехкомнатная. Полы - бетонные наливные, коммерческий линолеум, керамические плиты с нескользящей поверхностью. Стены и перегородки водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой. Потолки - подвесной потолок типа Армстронг, водоэмульсионная окраска. Двери - внутренние деревянные, металлические, металлопластиковые. Наружная отделка - декоративная штукатурка с последующей окраской фасадной краской. Окна металлопластиковые с заполнением однокамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые с заполнением однокамерными стеклопакетами. Установлены покрытия из тактильной плитки сигнального цвета для использования маломобильными группами населения (МГН), а так же санузел на первом этаже.

Конструктивные решения:

Сваи буронабивные из монолитного ж/бетона длиной 16,5 метров, диаметром 600 мм с уширением на конце до 1200 мм с армированием из пространственных арматурных каркасов.
Фундамент - плита из монолитного ж/бетона толщиной 700 мм, под фундамент предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм.
Плиты перекрытия - монолитные ж/бетонные толщиной 200 мм.
Наружные стены подвала - монолитный ж/бетон толщиной 250 мм, заполнение стен верхних этажей из газоблоков на клеевом растворе.
Колонны - стальные составные коробчатого сечения из листовой стали.
Ригели - стальные прокатные двутавровые балки.
Внутренние перегородки - каменная кладка из кирпичей.
Лестница - балки из швеллеров.
Кровля - профнастил.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **2 018 293,219** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 790 765,828** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **139 654,116** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2 043 358,41** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 790 765,828** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **139 654,116** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство пожарного депо для Индустриальной зоны в Алатауском районе г. Алматы»;**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию:

Заказчик является **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», руководитель Пак Е.Г.** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор **ТОО «СейсмоСтройЗащита», директор Мусин В.А.** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор **эксперт Касымжанов Бауыржан Нусипович, аттестат №KZ10VJE00013693 от 26.10.2015 г., аттестат №KZ10VJE00013694 от 26.10.2015 г.** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор надзор **ТОО «Проектный институт «ПРОЕКТ СИТИ» директор Стесина И.Л.** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

авторский надзор Брехунцов Д.С. ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик **ТОО «АГС-ПЛАСТ», директор Устенов Н.Т.** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство пожарного депо для Индустриальной зоны в Алатауском районе г. Алматы»	4									

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитный	газоблок	Мягкая кровля, профнастил	От котельной	Рабочее, аварийное, ремонтное	кольцевая сеть	От теплового пункта	Самотечная, напорная	Газопровод низкого давления

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная			856				
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Металлические конструкция, заполнение газоблок
	2) перегородки		Сплитерные блоки
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	Железобетонные армированные
4	Крыша		Мягкая кровля, профнастил
5	Полы	1-го этажа	Цементно-песчаная стяжка, кафель, бетонные
		последующих этажей	Линолеум
6	Проемы	окна	Блоки оконные из ПВХ, алюминиевые витражи
		двери	Двери металлические, Блоки дверные из ПВХ, алюминиевые
7	Отделочные работы	внутренние	Подвесные потолки алюминиевые и декоративно-акустических плит

		наружные		Декоративная штукатурка
8	Горячее водоснабжение			От теплового пункта
9	Водопровод			Сеть кольцевая
10	Канализация			Самотечная, напорная
11	Электроосвещение			Рабочее, аварийное и ремонтное
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Котельная
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)

	обмеру					обмеру			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», руководитель Пак Е.Г.** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский **авторский надзор Брехунцов Д.С.** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии) наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 20 J 7 года № 235

Декларация о соответствии

« 27 » октября 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «А.ГС-ПЛАСТ». пр. Суюнбая 463 В**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Устенова Нурлана Толегеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: «Строительство пожарного депо для Индустриальной зоны в Алатауском районе г. Алматы»;

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление энергоэффективности инфраструктурного развития города Алматы». руководитель Беркимбаев Айдар Чарлизович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно- сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Ivest Kapital Stroy» ГСЛ №21002554 от 27.01.2021г.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Проектный институт «Здравпроект», Заключение РГП «Госэкспертиза» № 02-0256/17 от 20.12.2017 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказом КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы", № 04-36/492 от 26.12.2017 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети водопровода	м	148		150,97	
Наружные сети канализаций	м	214		239,1	
Внутриплощадочные тепловые сети	м	42,5		41J	
Внеплощадочные электрические сети	м	270		278	
Внутриплощадочные электрические сети	м	530		530	
Наружные сети газа	м	68		68	
Наружные слаботочные сети	м	1535		1578,05	
Котельная	шт.	1		1	

Пожарное депо имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)	4570,59	4570,59
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)	20497,78	20497,78
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	ж1шая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурное решение:

Здание пожарного депо на 6 автомобилей трех- четырехэтажное прямоугольной формы. четвертый этаж предусмотрен над частью здания и имеет Г-образную форму. К основному зданию примыкает башня с шахтой для сушки рукавов. Кровля здания - над трехэтажной частью пожарного депо бесчердачная вентилируемая с кровлей из рулонных материалов, над четырехэтажной частью (жилой) пожарного депо чердачная, с холодным чердаком, с кровлей их профнастила. На первом этаже здания размещены - помещения пожарной техники с местами для стоянки, с постами техобслуживания и мойки общей вместимостью на 1О автомобилей, группа административно-служебных и бытовых помещений (диспетчерская, комната для персонала, санузлы, кладовая, мойка и т.д.) и пункт связи. На втором этаже здания размещены - помещения группы административно-служебных и бытовых помещений (кабинеты начальника и замначальника, учебный класс, гардероб. санузлы, душевые, столовая и т.д.). На третьем этаже здания размещены - помещения группы административно-служебных и бытовых помещений (зал собраний, комната психологической разгрузки, служебные кабинеты, спортивный зал, санузлы и т.д.) и общежитие на 40 мест состоящее из 20 двухместных комнат временного проживания. На четвертом этаже здания размещены - квартиры для проживания сотрудников пожарного депо: 3 однокомнатные, 3-двухкомнатные, 1 - трехкомнатная. Полы - бетонные наливные, коммерческий линолеум, керамические плиты с нескользящей поверхностью. Стены и перегородки водоэмульсионная окраска, облицовка керамической плиткой. Потолки - подвесной потолок типа Армстронг, водоэмульсионная окраска. Двери - внутренние деревянные, металлические, металлопластиковые. Наружная отделка - декоративная штукатурка с последующей окраской фасадной краской. Окна металлопластиковые с заполнением однокамерными стеклопакетами, витражи алюминиевые с заполнением однокамерными стеклопакетами. Установлены покрытия из тактильной плитки сигнального цвета для использования маломобильными группами населения (МГН), а так же санузел на первом этаже.

Конструктивные решения:

Сваи буронабивные из монолитного ж/бетона длиной 16,5 метров, диаметром 600 мм с уширением на конце до 1200 мм с армированием из пространственных арматурных каркасов.
Фундамент плита из монолитного ж/бетона толщиной 700 мм, под фундамент предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм.
Плиты перекрытия - монолитные ж/бетонные толщиной 200 мм.
Наружные стены подвала - монолитный ж/бетон толщиной 250 мм, заполнение стен верхних этажей из газоблоков на клеевом растворе.
Колонны - стальные составные коробчатого сечения из листовой стали.
Ригели - стальные прокатные двутавровые балки.
Внутренние перегородки - каменная кладка из кирпичей.
Лестница - балки из швеллеров.
Кровля - профнастил.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2019 года ;

месяц, год

окончание работ октябрь 2021 года ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 18 мес .

фактически, месяц: 22 мес.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжения, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство пожарного депо для Индустриальной зоны в Алатауском районе г. Алматы»;**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно- монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АГС-ПЛАСТ», директор Устенов Н.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

АГС-ПЛАСТ