Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"25" 12 2020года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Норис и К». Республика Казахстан. г.Актобе, пр-т А.Молдагуловой 44*

наименование организации, юридический адрес

в лицедиректора Жаржанова Е.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:"*Строительство жилья на тер-рии ж/ массива многоэтажной застройки «Нур-Актобе» г.Актобе /52.0 тыс.м2/. Кирпичный 9-этажный 3 секционный жилой дом №9 в мкр.№4 жилого массива «Нур-Актобе» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ГУ "Отдел строительства города Актобе". И.О. руководителя Жарасбаев А.Б.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) *ПрК "Актюбгражданпроект". Рабочий проект 18724407-9*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Отдел строительства города Актобе" , №03-8/363 от 26.07.2018г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Показатели	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
Общая площадь	м2	12 366,00		12 366,00	
Число этажей	этаж	9		9	
Общий строительный объем	м3	55 610,7		55 610,7	
В том числе подземной части	м3	5 487,9		5 487,9	

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	213	9 876,4	9 355,2	213	9 876,4	9 355,2
однокомнатных	117	4 579	4 323,6	117	4 579	4 323,6
двухкомнатных	96	5 297,4	5 031,6	96	5 297,4	5 031,6

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

-фундаменты под стены - ленточные сборные железобетонные плиты и железобетонные монолитные плиты толщиной 600 и 800мм. Под сборные фундаментные плиты предусмотрена утрамбованная песчаная подготовка толщиной 50мм. Под монолитные фундаментные плиты предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100мм по щебню, втрамбованному в грунт.

-подвальная часть - принята из сборных бетонных блоков. По верхнему ряду фундаментных блоков по наружным и внутренним стенам предусмотрен железобетонный монолитный пояс (в составе предусмотрен арматурный пояс).

-наружные стены - толщиной 730 мм (трехслойные с эффективным утеплителем из минплиты на базальтовой основе толщиной 100мм, расположенным между облицовочным слоем кладки и основным слоем кладки толщиной 510мм.Внутренний конструкционный слой кладки наружных стен принят из силикатного кирпича марками от 150 до 100 в зависимости от этажа.

-плиты перекрытий - из сборных железобетонных плит.

-плиты балконов и лоджий - из сборных железобетонных пустотных плит, а также ребристых индивидуально запроектированных. Балконы- сборные железобетонные индивидуально запроектированные.

-ограждение лоджий и балконов - кирпичное толщиной 120 мм, высотой 1,2м.

-лестниицы - из сборных железобетонных маршей и площадок.

-покрытие кровли - трехслойный направляемый рулонный материал (бикрост), два слоя подкладочных и один верхний.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работа январь 2019г:
месяц, год
окончание работ декабрь 2020;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 10
по норме или по проекту организации строительства: 10 месяц;
фактически: 10 месяц

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

_____;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: :"*Строительство жилья на тер-рии ж/массива многоэтажной застройки «Нур-Актобе» г.Актобе /52,0 тыс.м2/. Кирпичный 9-этажный 3 секционный жилой дом №9 в мкр.№4 жилого массива «Нур-Актобе» (без наружных инженерных сетей и благоустройства)"*

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при
строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Норис и К» директор Жаржанов Е.Ж._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.